

UBND PHƯỜNG DƯƠNG KINH
BAN CCTHĐ THEO QĐ SỐ:
457/QĐ-UBND NGÀY 27/8/2025
(KIẾN TOÀN TẠI QĐ SỐ: 828/QĐ-
UBND NGÀY 17/10/2025).

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Dương Kinh, ngày 20 tháng 10 năm 2025

Số: 322/TB-BCCTHĐ

THÔNG BÁO

Về việc điều chỉnh nội dung cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất

1. Ngày 17/10/2025, Ban cưỡng chế thu hồi đất theo Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 27/8/2025 (kiến toàn tại Quyết định số 828/QĐ-UBND ngày 17/10/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường) đã ban hành Thông báo về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với 07 hộ gia đình, cá nhân từ 07h30 ngày 22/10/2025.

2. Do có thay đổi một số nội dung liên quan đến công tác cưỡng chế thu hồi đất, cụ thể:

- Ngày 17/10/2025, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Dương Kinh ban hành Quyết định số 836/QĐ-UBND về việc đính chính, điều chỉnh nội dung Quyết định về việc cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới tại khu vực quận Dương Kinh và huyện Kiến Thụy (nay diện tích đất thuộc địa bàn phường Dương Kinh), trong đó “Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông (bà) Nguyễn Thị Hờ (đã chết) do con gái là Nguyễn Thị Thuý Liễu là đại diện, thuộc thửa đất số 100, diện tích 218,9m² đất trồng cây hàng năm, thuộc mảnh số 2, Mảnh trích đo địa chính số: TĐ 617-2023, tỷ lệ 1/1000 do Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ký ngày 27/11/2023, tại phường Hòa Nghĩa.

(Không thu hồi diện tích 11,0m² đất trồng cây hàng năm ngoài chỉ giới thu hồi (trong tổng diện tích 229,9m² đất trồng cây hàng năm) của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Hờ (đã chết) do con gái là Nguyễn Thị Thuý Liễu là đại diện).

- Ngày 19/10/2025, hộ ông Bùi Văn Trang đã nhận tiền và bàn giao đất để thực hiện Dự án.

- Đối với ông (bà) Trần Quang Tiến và bà Vũ Thị Ngọc Ánh, căn cứ tình hình thực tế, Ban cưỡng chế thu hồi đất đã thống nhất thực hiện cưỡng chế thu hồi đối với 1225,0 m² đất ở (đợt 1); diện tích 712,4m² đất trồng cây hàng năm sẽ thực hiện cưỡng chế vào đợt tiếp theo.

3. Để thống nhất trong công tác cưỡng chế cũng như sự phối hợp của hộ gia đình, cá nhân trong công tác cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất.

Ban cưỡng chế thu hồi đất thông báo về việc điều chỉnh nội dung cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất đối với 07 hộ gia đình, cá nhân, như sau:

a) Dừng thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông (bà) Bùi Văn Trang theo Quyết định số 430/QĐ-UBND ngày 27/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường.

b) Điều chỉnh thông tin, Danh sách cưỡng chế thực hiện Quyết định thu hồi đất đối với 06 hộ gia, đình, cá nhân như sau (có biểu gửi kèm):

c) Các nội dung khác tại Thông báo số 319/TB-BCCTHĐ ngày 17/10/2025 của Ban cưỡng chế thu hồi đất không thay đổi.

4. Ban cưỡng chế thu hồi đất giao nhiệm vụ:

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường phối hợp với Ban quản lý dự án khu vực Dương Kinh và đơn vị, cá nhân liên quan niêm yết Thông báo này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường, địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất thu hồi, gửi Thông báo này đến người bị cưỡng chế, người bị di chuyển tài sản.

- Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường đăng tải Thông báo này trên trang thông tin điện tử của phường.

- Trung tâm sự nghiệp công của phường: Thông báo nội dung Thông báo này trên hệ thống truyền thanh của phường.

Ban cưỡng chế thu hồi đất phường Dương Kinh thông báo nội dung trên để các đơn vị, cá nhân có liên quan và các hộ gia đình, cá nhân bị cưỡng chế thu hồi đất được biết, thực hiện theo quy định./.

(Thông báo này thay cho Giấy mời)

TRƯỞNG BAN

Như trên:

- TT ĐU; TT HĐND phường;
- Ban chỉ đạo GPMB phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Hội đồng BT, HT, TĐC theo QĐ số 131/QĐ-UBND ngày 30/7/2025 của Chủ tịch UBND phường;
- Thành viên theo QĐ số 457/QĐ-UBND ngày 27/8/2025, QĐ số 828/QĐ-UBND ngày 17/10/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường;
- Các phòng, đơn vị: VP HĐND & UBND; KT, HT & ĐT; VH-XH; Trung tâm sự nghiệp công phường;
- MTTQ và các Đoàn thể CT-XH phường;
- Ban Quản lý dự án khu vực Dương Kinh;
- Ban chỉ huy quân sự phường;
- Công an phường;
- Viện kiểm sát Nhân dân khu vực 6;
- Trung tâm y tế Dương Kinh, Điện lực Dương Kinh, Chi nhánh cấp nước Hải Phòng 8;
- Tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan;
- Lưu: VT, KTHĐĐT, HSCCTHĐ.

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG
Đặng Xuân Điện

