

Số: 29 /TB-BQLDA

Đồ Sơn, ngày 20 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật đất đai số 31/2024/QH15 và các văn bản hướng dẫn luật, Nghị quyết số 254 /2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội.

Căn cứ các Nghị định: số 88/2014/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính Phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ, Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 77/2025/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố, V/v ban thành Quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Quyết định số 443/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của Ủy ban nhân dân phường Đồ Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện Dự án giải phóng mặt bằng, phá dỡ chung cư cũ 05 tầng; xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật chỉnh trang đô thị tại ngõ 75 Lý Thánh Tông, quận Đồ Sơn (nay là phường Đồ Sơn).

Thực hiện Kế hoạch số 141/KH-UBND ngày 24/12/2025 của Ủy ban nhân dân phường Đồ Sơn “về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án giải phóng mặt bằng, phá dỡ chung cư cũ 05 tầng; xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật chỉnh trang đô thị tại ngõ 75 Lý Thánh Tông, quận Đồ Sơn (nay là phường Đồ Sơn)”; Thông báo thu hồi đất số 155/TB-UBND ngày 24/4/2026 của Ủy ban nhân dân phường Đồ Sơn;

Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Đồ Sơn đã lập dự thảo Phương án đợt 2 bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án giải phóng mặt bằng, phá dỡ chung cư cũ 05 tầng; xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật chỉnh trang đô thị tại ngõ 75 Lý Thánh Tông, quận Đồ Sơn (nay là phường Đồ Sơn) đối với 01 tổ chức và 22 hộ gia đình, cá nhân có liên quan và tiến hành niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, cụ thể như sau:

1. Tên dự án: Dự án giải phóng mặt bằng, phá dỡ chung cư cũ 05 tầng; xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật chỉnh trang đô thị tại ngõ 75 Lý Thánh Tông, quận Đồ Sơn (nay là phường Đồ Sơn).

2 Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND phường Đồ Sơn và địa điểm sinh hoạt dân cư Khu tập thể 05 tầng, TDP Cầu Vòng, phường Đồ Sơn.

3. Nội dung niêm yết: Dự thảo phương án (đợt 2) bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án giải phóng mặt bằng, phá dỡ chung cư cũ 05 tầng; xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật chỉnh trang đô thị tại ngõ 75 Lý Thánh Tông, quận Đồ Sơn (nay là phường Đồ Sơn) *(có dự thảo phương án chi tiết kèm theo)*.

4. Thời gian niêm yết: Từ ngày 20/5/2026 đến 30/5/2026.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức lấy ý kiến tham gia:

+ Tham gia bằng văn bản gửi Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Đồ Sơn từ ngày 20/05/2026 đến hết ngày 30/5/2026 (Số 248 Lý Thánh Tông, phường Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng).

+ Tham gia trực tiếp tại Hội nghị tổ chức lấy ý kiến, dự kiến ngày 01/6/2026 tại Trụ sở UBND phường Đồ Sơn.

Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Đồ Sơn thông báo để các đơn vị, tổ chức, cá nhân có đất bị thu hồi và các tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan được biết, phối hợp thực hiện.

Nơi nhận:

- UBND phường Đồ Sơn;
- Hội đồng BT, HT & TĐC;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Bùi Đức Cường