

Số: /TB-UBND

Đồ Sơn, ngày tháng 3 năm 2026

## THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Phạm Hoàng Tuấn tại cuộc họp triển khai việc rà soát các trường hợp đang sinh sống trong khu vực có nguy cơ sạt lở tại tổ dân phố Quyết Tiến, tổ dân phố 7 để di dời (đợt 1) sang tổ dân phố Quán Ngọc (lô A30), phường Đồ Sơn**

Ngày 30/3/2026, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Phạm Hoàng Tuấn, Tổ trưởng Tổ công tác thành lập theo Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của Ủy ban nhân dân phường chủ trì cuộc họp triển khai việc rà soát các trường hợp đang sinh sống trong khu vực có nguy cơ sạt lở tại tổ dân phố Quyết Tiến, tổ dân phố 7 để di dời (đợt 1) sang tổ dân phố Quán Ngọc (lô A30), phường Đồ Sơn; dự họp có Các thành viên Tổ công tác thành lập theo Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của Ủy ban nhân dân phường. Sau khi nghe báo cáo từ các cơ quan, đơn vị ý kiến thảo luận của các đại biểu dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường kết luận như sau:

### 1. Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

- Chủ trì, khẩn trương tham mưu Ủy ban nhân dân phường ban hành thông báo quy định tiêu chí, điều kiện xét duyệt đối với các trường hợp đang sinh sống tại khu vực có nguy cơ sạt lở thuộc Tổ dân phố Quyết Tiến và Tổ dân phố 7 để thực hiện di dời (đợt 1) đến Tổ dân phố Quán Ngọc (lô A30), phường Đồ Sơn, bảo đảm đúng quy định của pháp luật; trong đó xác định rõ nguyên tắc ưu tiên: ưu tiên các hộ có nhà đã bị sập, hiện đang sửa chữa để ở tạm; trường hợp các hộ có điều kiện tương đồng thì xem xét ưu tiên đối với hộ gia đình chính sách, người có công với cách mạng, hộ có đông nhân khẩu, nhiều trẻ em và các trường hợp khó khăn đặc biệt khác theo quy định; không giải quyết đối với các trường hợp nhà ở sập đổ nhưng không cư trú trên địa bàn phường từ trước khi bị ảnh hưởng thiệt hại do thiên tai gây ra.

- Chủ trì, với vai trò cơ quan thường trực, mời các thành viên Tổ công tác được thành lập theo Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 27/3/2026 của Ủy ban nhân dân phường, tổ chức đến từng hộ gia đình để kiểm tra hiện trạng, quay, chụp, xác định diện tích đất, vật kiến trúc trên đất bị ảnh hưởng, thiệt hại do thiên tai; thời gian thực hiện từ ngày 30/3/2026 đến ngày 01/4/2026; tổng hợp, báo cáo đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, trong đó nêu rõ, cụ thể từng trường hợp tại cuộc họp chiều ngày 01/4/2026.

- Tổng hợp, gửi hồ sơ, tài liệu và danh sách các hộ đã rà soát đến các thành viên tổ công tác theo Quyết định số 428/QĐ-UBND trước thời điểm dự kiến tổ chức

hợp ngày 01/4/2026 ít nhất 1/2 ngày để nghiên cứu, tham gia ý kiến tại cuộc họp.

- Xây dựng danh sách trích ngang đối với từng trường hợp; trong đó nêu rõ các thông tin: tên chủ hộ, số lượng nhân khẩu, diện tích đất, công trình xây dựng trên đất, hiện trạng bị ảnh hưởng, mức độ thiệt hại do thiên tai, bảo đảm đầy đủ, chính xác, phục vụ công tác tổng hợp, báo cáo theo quy định.

## **2. Giao phòng Văn hóa- Xã hội, Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công:**

- Sau khi Ủy ban nhân dân phường ban hành thông báo trên, khẩn trương tổ chức đăng tải, tuyên truyền rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng và hệ thống loa truyền thanh phường để toàn thể Nhân dân trên địa bàn được biết, theo dõi và thực hiện.

- Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công chủ trì, bố trí máy quay phim, chụp ảnh và cử phóng viên tham gia cùng Tổ công tác kiểm tra của phường để thực hiện rà soát từng trường hợp, kiểm tra hiện trạng, quay, chụp, xác định diện tích đất, vật kiến trúc trên đất bị ảnh hưởng, thiệt hại do thiên tai, bảo đảm đầy đủ, chính xác, phục vụ công tác tổng hợp, báo cáo theo quy định. Thời gian từ ngày 30/3/2026 đến ngày 01/4/2026.

## **3. Giao các thành viên Tổ công tác theo Quyết định số 428/QĐ-UBND**

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động nghiên cứu hồ sơ, tài liệu hiện có; đồng thời nghiên cứu, tham mưu, đề xuất phương án xử lý đối với từng trường hợp cụ thể; tích cực tham gia Đoàn công tác kiểm tra, rà soát thực tế từng trường hợp theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, bảo đảm kịp thời, đầy đủ và đúng quy định.

**4. Giao tổ dân phố Quyết Tiến, tổ dân phố 7:** Căn cứ tình hình thực tế tại địa bàn, có ý kiến đánh giá cụ thể về hoàn cảnh của từng hộ gia đình, đồng thời đề xuất các trường hợp khác (nếu có) trên địa bàn; chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của nội dung báo cáo.

Ủy ban nhân dân phường thông báo để các cơ quan chuyên môn, đơn vị triển khai thực hiện./.

### ***Nơi nhận:***

- CT, PCT UBND phường;
- Các cơ quan chuyên môn, đơn vị liên quan;
- CVP, các PCVP HĐND&UBND phường;
- Lưu: VT.

**TL. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Trung Kiên**