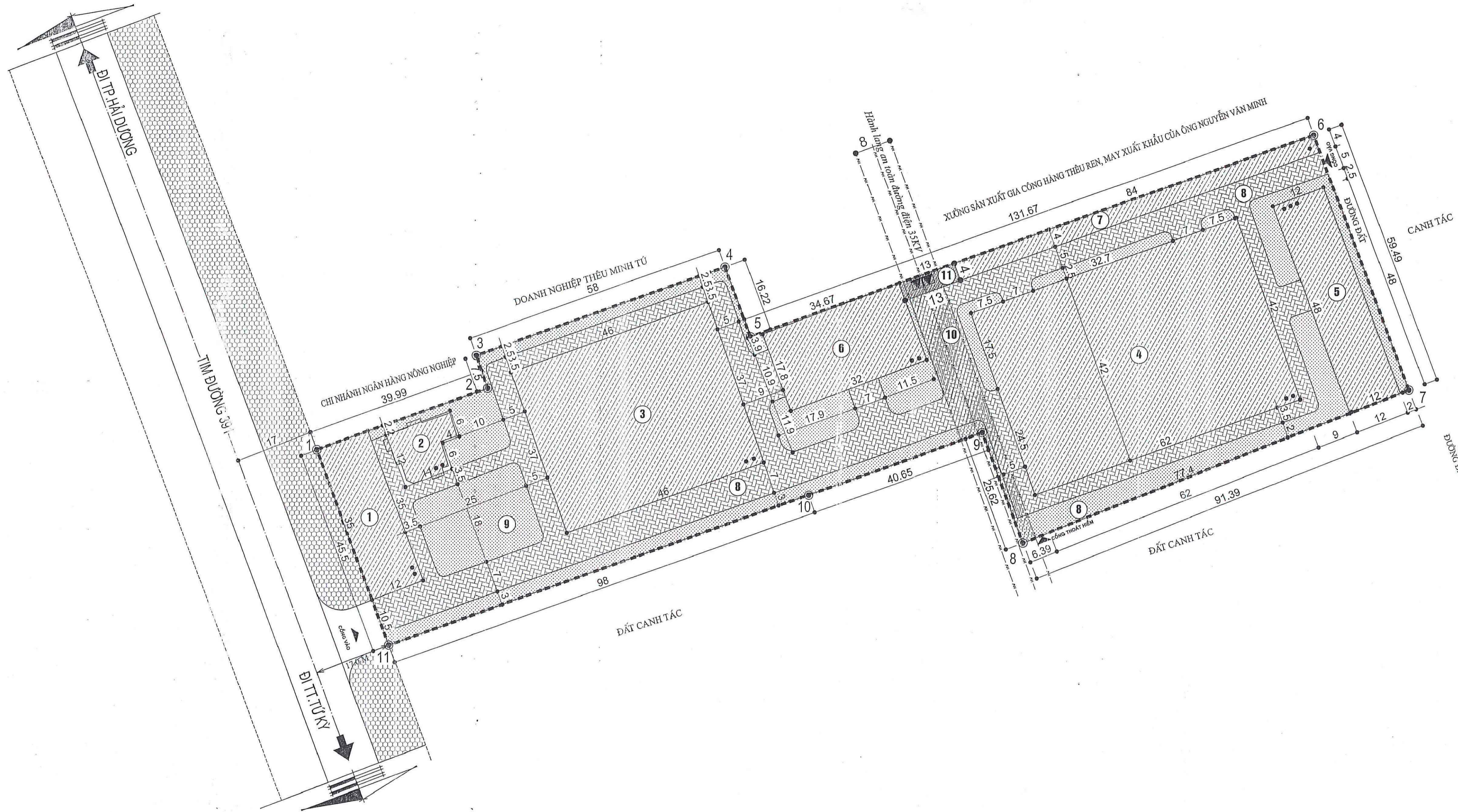
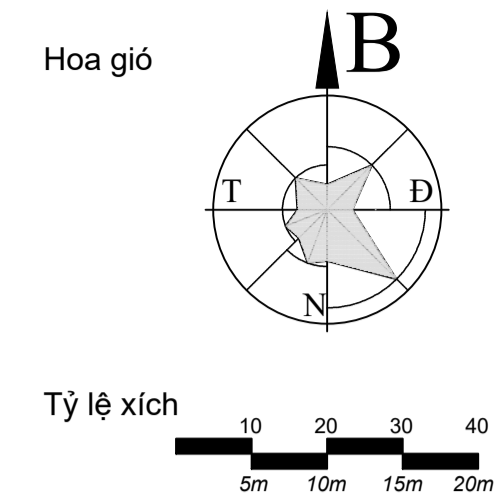


XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG CƠ SỞ CHO THUÊ NHÀ XƯỞNG, VĂN PHÒNG CỦA CÔNG TY TNHH MTV XD ĐĂNG DƯƠNG
BẢN VẼ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT ĐÃ PHÊ DUYỆT

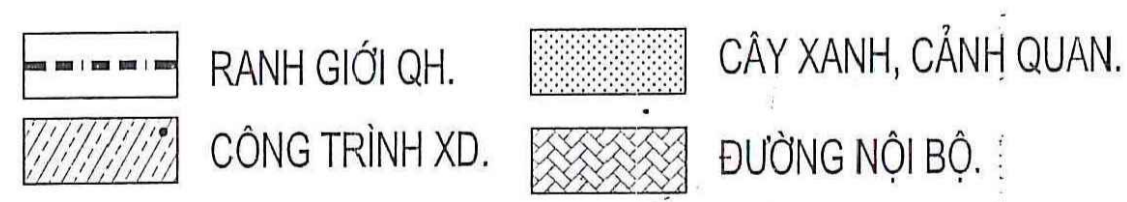
(BAN HÀNH KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 1318/QĐ-UBND NGÀY 03/5/2019 CỦA UBND HUYỆN TỨ KỲ "VỀ VIỆC PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH MỞ RỘNG QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG CƠ SỞ CHO THUÊ NHÀ XƯỞNG, VĂN PHÒNG CỦA CÔNG TY TNHH MTV XD ĐĂNG DƯƠNG")



GHI CHÚ:

- ① NHÀ DỊCH VỤ VÀ BẢO VỆ.
- ② NHÀ VĂN PHÒNG, ĐIỀU HÀNH.
- ③ NHÀ XƯỞNG SẢN XUẤT 01.
- ④ NHÀ XƯỞNG SẢN XUẤT 02.
- ⑤ NHÀ ĂN, NGHỈ CA CÁN BỘ CNV
- ⑥ NHÀ XE + BỂ NƯỚC NGẦM PC.
- ⑦ KHU NHÀ GỒM CÁC HẠNG MỤC PHỤ TRỢ.
- (KHO CÁC LOẠI, KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI, BỂ NƯỚC, NHÀ BẢO VỆ ..)
- ⑧ ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ.
- ⑨ CÂY XANH CẢNH QUAN.
- ⑩ HÀNH LANG BẢO VỆ ĐƯỜNG ĐIỆN.
- ⑪ TRẠM BIẾN ÁP

KÝ HIỆU:



VỊ TRÍ KHU ĐẤT:

- + PHÍA BẮC: GIÁP CN NGÂN HÀNG, DN MINH TỬ, ĐẤT RUỘNG.
- + PHÍA ĐÔNG: GIÁP ĐƯỜNG QH DỰ KIẾN, VÀ ĐẤT RUỘNG CÁN H TÁC.
- + PHÍA NAM: GIÁP ĐẤT RUỘNG CÁN H TÁC XÃ HUNG ĐẠO.
- + PHÍA TÂY : GIÁP ĐƯỜNG TÍNH LỘ 391 QUA XÃ HUNG ĐẠO.

BẢNG TỔNG HỢP CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT:

STT	TÊN LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH(M2)	TẦNG CAO	TỶ LỆ(%)
1	- ĐẤT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:	6.363,6	-	-
1	+ NHÀ DỊCH VỤ VÀ BẢO VỆ	420,0	02	-
2	+ NHÀ VĂN PHÒNG, ĐIỀU HÀNH:	156,0	02	-
3	+ NHÀ XƯỞNG SẢN XUẤT 01:	1.702,0	02	-
4	+ NHÀ XƯỞNG SẢN XUẤT 02:	2.604,0	02	-
5	+ NHÀ ĂN, NGHỈ CA CÁN BỘ CNV:	576,0	03	-
6	+ NHÀ XE + BỂ NƯỚC NGẦM PC:	569,6	02	-
7	+ NHÀ KHO VÀ PHỤ TRỢ:	336,0	01	-

BẢNG TỔNG HỢP CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT:

STT	TÊN LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH(M2)	TỶ LỆ(%)
I	- ĐẤT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG:	6.363,6	53,24
II	- ĐẤT SÂN, ĐƯỜNG GIAO THÔNG: HÀNH LANG ĐIỆN, TRẠM BIẾN ÁP:	3.134,86	26,23
III	- ĐẤT CÂY XANH CẢNH QUAN:	2.454,54	20,53
- TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH:		11.953,0	100,00
- MẬT ĐỘ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: 53,24%.			
- CHIỀU CAO, SỐ TẦNG CAO TRUNG BÌNH: 01-03 TẦNG.			

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI SƠN
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ:/QB-UBND NGÀY THÁNG NĂM

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH, TRÌNH DUYỆT:
PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐẠI SƠN
 KÈM THEO BC THẨM ĐỊNH SỐ:/BC-KT&HT NGÀY THÁNG NĂM

CƠ QUAN TỒ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH MTV XD ĐĂNG DƯƠNG
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ:/TT-Cty NGÀY THÁNG NĂM

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG CƠ SỞ CHO THUÊ NHÀ XƯỞNG, VĂN PHÒNG CỦA CÔNG TY TNHH MTV XD ĐĂNG DƯƠNG XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT ĐÃ PHÊ DUYỆT

BẢN VẼ: QH-03	GHÉP: 01 A1	TỶ LỆ: 1/500	NĂM 2025
CHỦ TRÌ, TK GIAO THÔNG	KS. NGUYỄN CHÍNH LUẬN		
CHỦ TRÌ, TK CẤP THOÁT NƯỚC	KS. LÊ KHÁNH TOÀN		
CHỦ TRÌ, TK CẤP ĐIỆN	KS. BÙI VĂN BIẾN		
CHỦ NHIỆM CHỦ TRÌ, TK QH	KTS. NGUYỄN HUY KHA		
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. PHẠM CÔNG ĐOÀN		
QL.KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN ĐĂNG HOÀI ANH		

GIÁM ĐOC

KTS. PHẠM HẢI LONG

ATP CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI AN THỊNH PHÁT
 AN THỊNH PHÁT COMMERCIAL AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY.
 Địa chỉ: số 1/200 Nguyễn Hữu Cầu, P. Ngọc Châu, TP. Hải Dương, T. Hải Dương
 Điện thoại: 0982.869.599 EMAIL: ATP.JSC123@GMAIL.COM