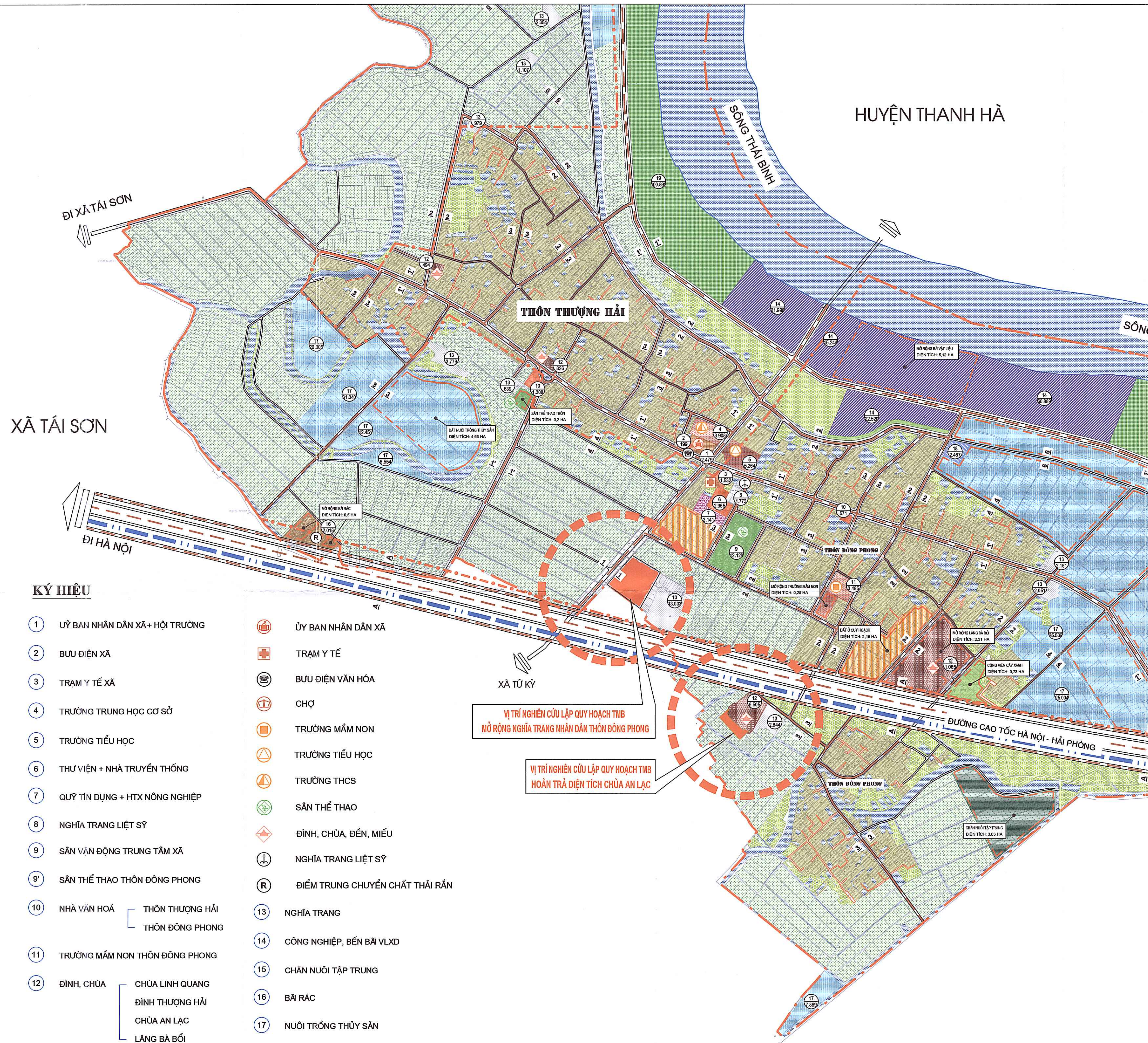




KÝ HIỆU

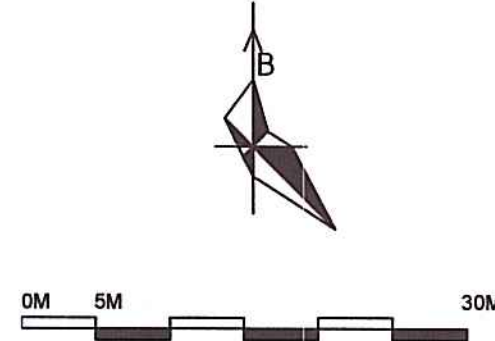
- 1 ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ + HỘI TRƯỞNG
- 2 BƯU ĐIỆN XÃ
- 3 TRẠM Y TẾ XÃ
- 4 TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ
- 5 TRƯỜNG TIỂU HỌC
- 6 THƯ VIỆN + NHÀ TRUYỀN THỐNG
- 7 QUỸ TÍN DỤNG + HTX NÔNG NGHIỆP
- 8 NGHĨA TRANG LIỆT SỸ
- 9 SÂN VĂN ĐỘNG TRUNG TÂM XÃ
- 9' SÂN THỂ THAO THÔN ĐỒNG PHONG
- 10 NHÀ VĂN HOÁ
- 11 TRƯỜNG MẦM NON THÔN ĐỒNG PHONG
- 12 ĐÌNH, CHÙA

- 13 NGHĨA TRANG
- 14 CÔNG NGHIỆP, BẾN BÀ VLXD
- 15 CHĂN NUÔI TẬP TRUNG
- 16 BÃI RÁC
- 17 NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
- 18 NHÀ MÁY NƯỚC SẠCH
- 19 KHU VỰC KHAI THÁC RỪNG CẮT HỢP TRỒNG LÚA HỮU CƠ

- 1 ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
- 2 TRẠM Y TẾ
- 3 BƯU ĐIỆN VĂN HÓA
- 4 CHỢ
- 5 TRƯỜNG MẦM NON
- 6 TRƯỜNG TIỂU HỌC
- 7 TRƯỜNG THCS
- 8 SÂN THỂ THAO
- 9 ĐÌNH, CHÙA, ĐỀN, MIẾU
- 9' NGHĨA TRANG LIỆT SỸ
- 10 ĐIỂM TRUNG CHUYỂN CHẤT THẢI RẮN

VỊ TRÍ NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH TMB
MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐỒNG PHONG

VỊ TRÍ NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH TMB
HOÀN TRẢ DIỆN TÍCH CHÙA AN LẠC



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐAI SƠN - CƠ QUAN CHẤP THUẬN

CHỦ TỊCH
ĐÀO VĂN SOÀI
KÈM THEO Quyết định số 719/QĐ-UBND, NGÀY 29 THÁNG 10 NĂM 2025

PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐAI SƠN

TRƯỞNG PHÒNG
PHẠM VĂN TIẾN
KÈM THEO Báo cáo số 101/BC-PT, NGÀY 21 THÁNG 10 NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY HẢI PHÒNG

PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quang Quỳnh
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 1563/TTR-BALDA, NGÀY 16 THÁNG 10 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐỒNG PHONG
VÀ PHẦN MỞ RỘNG CHÙA AN LẠC, XÃ ĐAI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
(PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TUYẾN ĐƯỜNG SẮT LAO CAI - HÀ NỘI - HẢI PHÒNG), TỶ LỆ 1/500
ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐAI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ GIỚI HẠN KHU ĐẤT

BẢN VẼ: CH-01	GHEP: A1	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2025
THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN TUẤN NGHĨA		

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
**GIÁM ĐỐC
VŨ QUANG ĐỨNG**

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HÒA BÌNH HD
ĐỊA CHỈ VP: SỐ 88 TÔ HIỂN THÀNH, PHƯỜNG TÂN HƯNG, TP HẢI PHÒNG
ĐT: 02203.865388

PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG

BẢNG THỐNG KÊ HỆ TỌA ĐỘ THEO HỆ ĐỘ QUỐC GIA VN 2000

TOA ĐỘ	X	Y
M1	2305126.258	592594.7693
M2	2305079.599	592659.923
M3	2305053.675	592639.8574
M4	2305046.701	592633.6263
M5	2305988.265	592589.8862
M6	2305042.966	592515.743

HỆ THỐNG KÝ HIỆU

RANH GIỚI QUY HOẠCH	
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HKT	

BẢNG HIỆN TRẠNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT

STT	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP - ĐẤT TRỒNG LÚA	9181.7	93.4
2	ĐẤT GIAO THÔNG NỘI ĐỒNG	649.0	6.6
DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH		9830.7	100.0



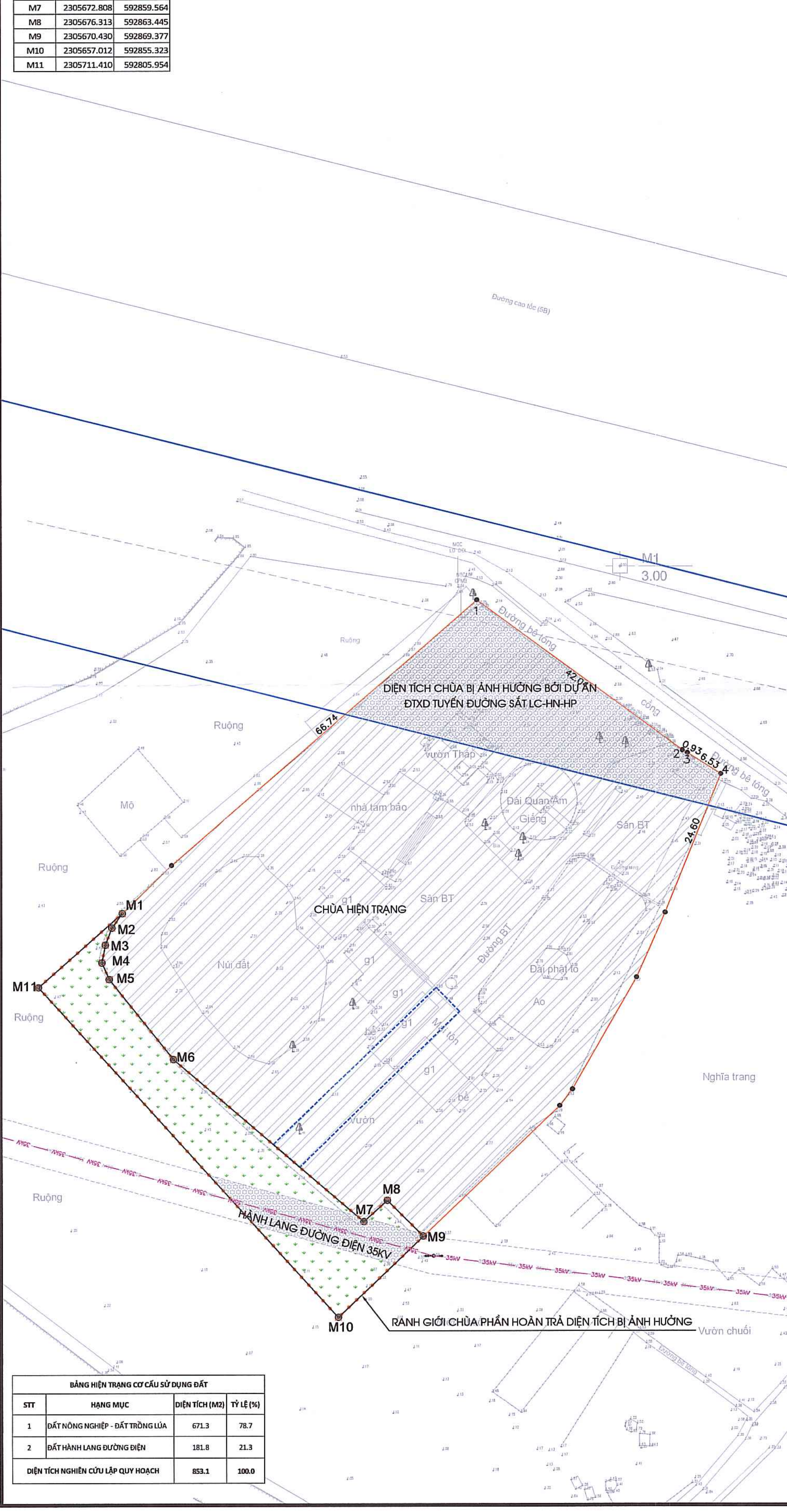
PHẦN HOÀN TRẢ DIỆN TÍCH BỊ ẢNH HƯỞNG CỦA CHÙA AN LẠC

BẢNG THỐNG KÊ HỆ TỌA ĐỘ THEO HỆ TỌA ĐỘ QUỐC GIA VN 2000

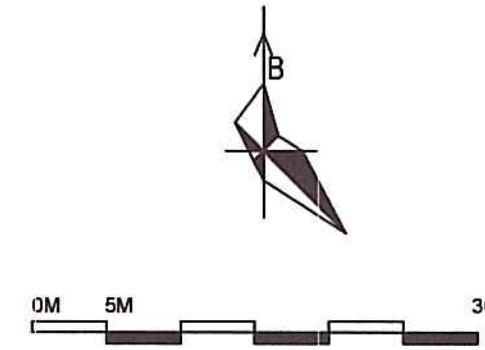
TOA ĐỘ	X	Y
M1	2305723.568	592819.803
M2	2305721.189	592818.056
M3	2305718.377	592816.988
M4	2305715.461	592816.432
M5	2305712.720	592817.618
M6	2305699.512	592828.223
M7	2305672.808	592859.564
M8	2305676.313	592863.445
M9	2305670.430	592869.377
M10	2305657.012	592855.323
M11	2305711.410	592805.954

HỆ THỐNG KÝ HIỆU

RANH GIỚI QUY HOẠCH	
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HKT	



STT	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP - ĐẤT TRỒNG LÚA	673.3	78.7
2	ĐẤT HÀNH LANG DƯỚI ĐIỆN	181.8	21.3
DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH		855.1	100.0



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI SƠN - CƠ QUAN CHẤP THUẬN

CHỦ TỊCH
ĐÀO VĂN SOÀI

KÈM THEO Quyết định số 379/QĐ-UBND, NGÀY 24 THÁNG 10 NĂM 2025

PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐẠI SƠN

TRƯỞNG PHÒNG
PHẠM VĂN TIẾN

KÈM THEO Bản quyết định số 1/2025/QĐ-UBND, NGÀY 12 THÁNG 10 NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG: 1/1

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY HẢI PHÒNG

QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY HẢI PHÒNG

PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Quỳnh

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 1543/TTR-BALDA, NGÀY 16 THÁNG 10 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG

PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG

VÀ PHẦN MỞ RỘNG CHÙA AN LẠC, XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

(PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

TUYẾN ĐƯỜNG SẮT LÃO CAI - HÀ NỘI - HẢI PHÒNG), TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ

BẢN ĐỒ ĐO ĐẠC VÀ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-02

GHÉP: A1

TỶ LỆ: 1/500

HT: 2025

THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN THỊ TÚCI

CHỦ TRÌ: KTS. NGUYỄN THỊ TÚCI

CHỦ NHIỆM: KTS. NGUYỄN THỊ TÚCI

TRƯỞNG PHÒNG: KTS. NGUYỄN THỊ TÚCI

Q.L. KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN TUẤN NGHĨA

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN THỊ TÚCI

CÓ PHÂN TỬ VẤN VÀ XÂY DỰNG

HÒA BÌNH

HẢI PHÒNG - TP. HẢI PHÒNG

GIÁM ĐỐC

VŨ QUANG ĐỨNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HÒA BÌNH HD

ĐỊA CHỈ VP: SỐ 88 TỔ HIẾN THÀNH, PHƯỜNG TÂN HUNG, TP. HẢI PHÒNG

ĐT: 02203.865388

PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG

HỆ THỐNG KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH	
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HIKT	
SỐ HIỆU MỐC QUY HOẠCH	M1
LỖ ĐẤT CÁT TẮNG	
ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	
TÊN LỖ ĐẤT	
DIỆN TÍCH LỖ ĐẤT (M2)	

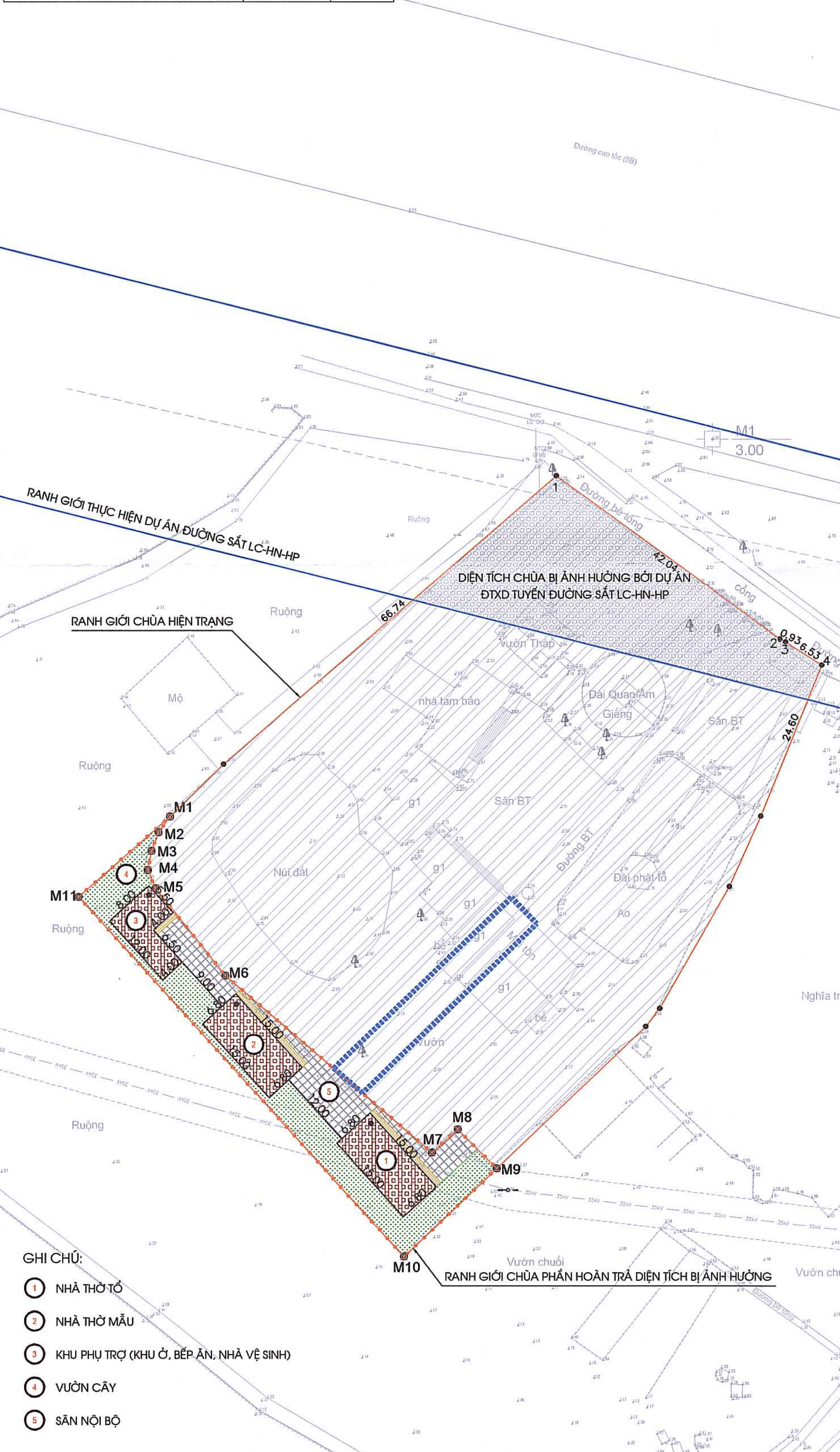
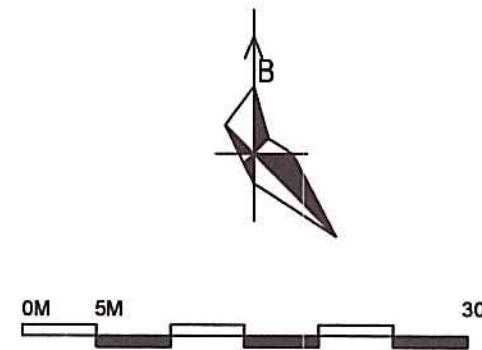
BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT				
STT	HẠNG MỤC	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ
I	DIỆN TÍCH NGHĨA TRANG		9830.7	100.0
1	ĐẤT MẠI TẮNG	MT	5699.1	58.0
	KHU MẠI TẮNG 1	MT1	1542.3	
	KHU MẠI TẮNG 2	MT2	2158.9	
	KHU MẠI TẮNG 3	MT3	1997.9	
2	CÂY XANH	CK	2483.8	25.3
	LỖ CÂY XANH 1	CK1	696.4	
	LỖ CÂY XANH 2	CK2	1188.2	
	LỖ CÂY XANH 3	CK3	92.4	
	LỖ CÂY XANH 4	CK4	154.0	
	LỖ CÂY XANH 5	CK5	38.5	
	LỖ CÂY XANH 6	CK6	162.4	
	LỖ CÂY XANH 7	CK7	151.9	
3	ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ	-	1647.8	16.7
II	DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HẠ TẦNG KỸ THUẬT (PHẦN ĐẤT THUỘC HÀNH LANG GIAO THÔNG)	-	1450.6	
	TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH	-	11281.3	

PHẦN HOÀN TRẢ DIỆN TÍCH BỊ ẢNH HƯỞNG CỦA CHÙA AN LẠC

BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT - PHẦN HOÀN TRẢ DIỆN TÍCH BỊ ẢNH HƯỞNG KHI THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUYẾN ĐƯỜNG SẮT LẠO CAI - HÀ NỘI - HẢI PHÒNG			
STT	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)
I	PHẦN HOÀN TRẢ DIỆN TÍCH BỊ ẢNH HƯỞNG BỞI DỰ ÁN ĐƯỜNG SẮT	853.1	100.0
1	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	274.0	32.1
2	ĐẤT CÂY XANH	347.5	40.7
3	ĐẤT SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	231.6	27.2
II	DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HẠ TẦNG KỸ THUẬT	208.0	-
	TỔNG DIỆN TÍCH NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH	1061.1	

BẢNG THỐNG KÊ CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG			
STT	HẠNG MỤC XÂY DỰNG	DIỆN TÍCH (M2)	TẦNG CAO
1	NHÀ THỜ TỐ	102.0	1
2	NHÀ THỜ MẪU	102.0	1
3	KHU PHỤ TRỢ (KHU Ồ, BẾP ĂN, NHÀ VỆ SINH)	70.0	1
	TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	274.0	

HỆ THỐNG KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH	
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HIKT	
SỐ HIỆU MỐC QUY HOẠCH	M1
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI SƠN - CƠ QUAN CHẤP THUẬN

CHỦ TỊCH
ĐÀO VĂN SOÀI

KÈM THEO SỐ QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY HẢI PHÒNG

PHÒNG KINH TẾ XÃ HỘI

TRƯỞNG PHÒNG
PHẠM VĂN TIẾN

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 153/TTTR. BOLDA, NGÀY 16/THÁNG 10/NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG: 01

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY HẢI PHÒNG

PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quang Quỳnh

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 153/TTTR. BOLDA, NGÀY 16/THÁNG 10/NĂM 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG

PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG

VÀ PHẦN MỞ RỘNG CHÙA AN LẠC, XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

(PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

TUYẾN ĐƯỜNG SẮT LẠO CAI - HÀ NỘI - HẢI PHÒNG), TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: GH-03

THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN THỊ TUCI

CHỦ TRÌ: KTS. NGUYỄN THỊ TUCI

CHỦ NHIỆM: KTS. NGUYỄN THỊ TUCI

TRƯỞNG PHÒNG: KTS. NGUYỄN THỊ TUCI

Q.L. KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN TUẤN NGHĨA

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

GIÁM ĐỐC
VŨ QUANG ĐỨNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HÒA BÌNH HD

ĐỊA CHỈ VP: SỐ 88 TỔ HIẾN THÀNH, PHƯỜNG TÂN HUNG, TP HẢI PHÒNG

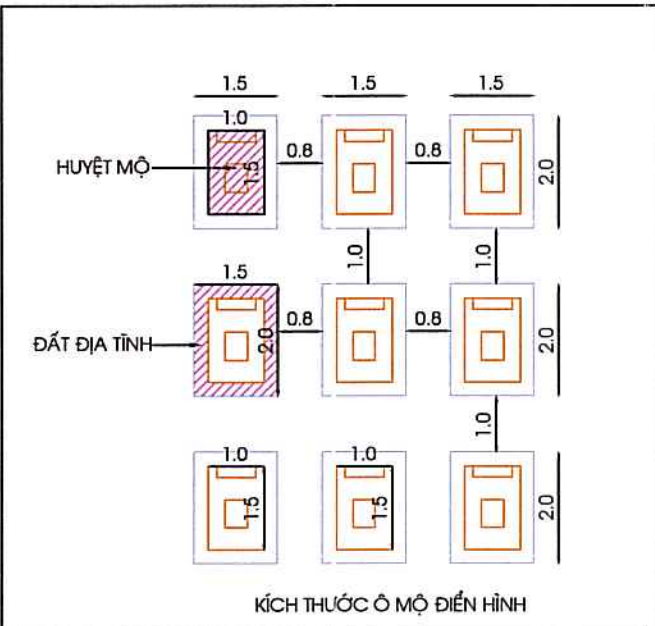
ĐT: 02203.865388

PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG

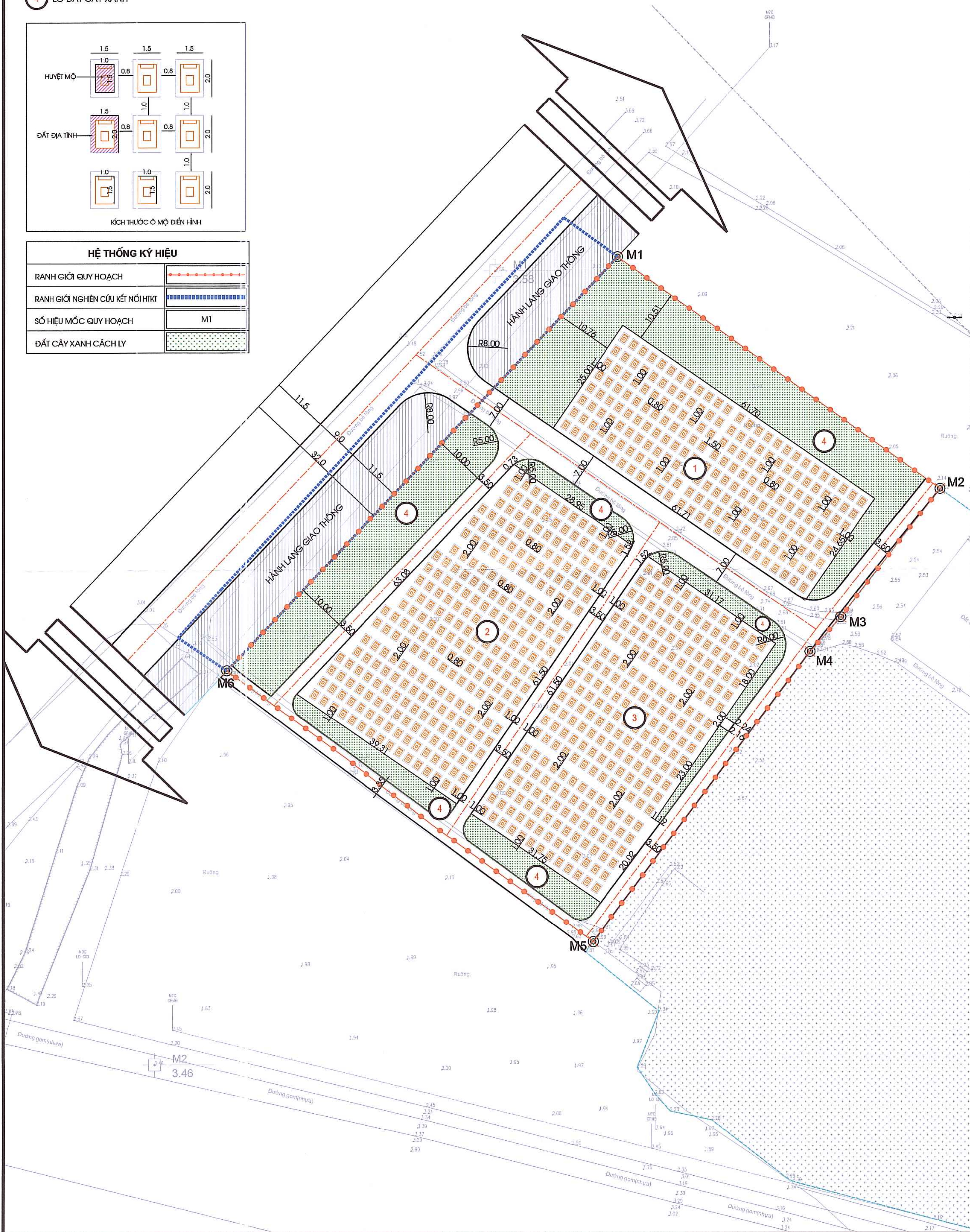
PHẦN HOÀN TRẢ DIỆN TÍCH BỊ ẢNH HƯỞNG CỦA CHÙA AN LẠC

GHI CHÚ:

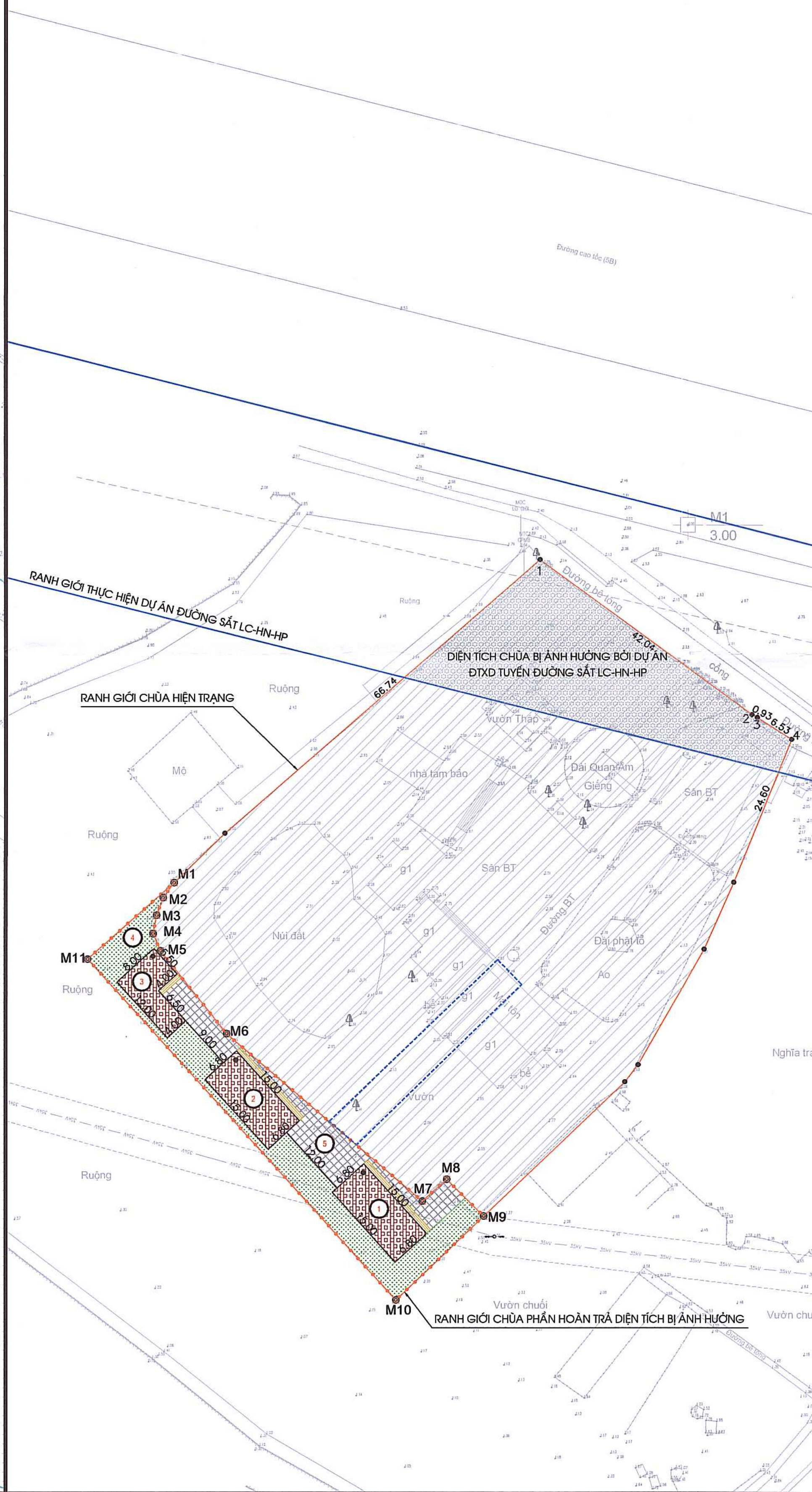
- 1 LÔ CÁT TẮNG 1 - 208 NGÔI MỘ
2 LÔ CÁT TẮNG 2 - 282 NGÔI MỘ
3 LÔ CÁT TẮNG 3 - 260 NGÔI MỘ
4 LÔ ĐẤT CÂY XANH



HỆ THỐNG KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH	
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HIKT	
SỐ HIỆU MỐC QUY HOẠCH	M1
ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	



HỆ THỐNG KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH	
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HIKT	
SỐ HIỆU MỐC QUY HOẠCH	M1
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI SƠN - CƠ QUAN CHẤP THUẬN

CHỦ TỊCH
ĐÀO VĂN SOÀI

KÈM THEO Quyết định số 179/QĐ-UBND, NGÀY 22 THÁNG 10 NĂM 2025

PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐẠI SƠN

TRƯỞNG PHÒNG
PHẠM VĂN TIẾN

KÈM THEO Báo cáo số 101/BC-KT, NGÀY 22 THÁNG 10 NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY HẢI PHÒNG

PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quang Quỳnh

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 153/TTR-BQLDA, NGÀY 14 THÁNG 10 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG
VÀ PHẦN MỞ RỘNG CHÙA AN LẠC, XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
(PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TUYẾN ĐƯỜNG SẮT LÃO CAI - HÀ NỘI - HẢI PHÒNG), TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CHI TIẾT CHIA LÔ

BẢN VẼ: GH-04	GHÉP: A1	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2025
THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN TUẤN NGHĨA		

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

GIÁM ĐỐC
VŨ QUANG ĐŨNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HÒA BÌNH HD

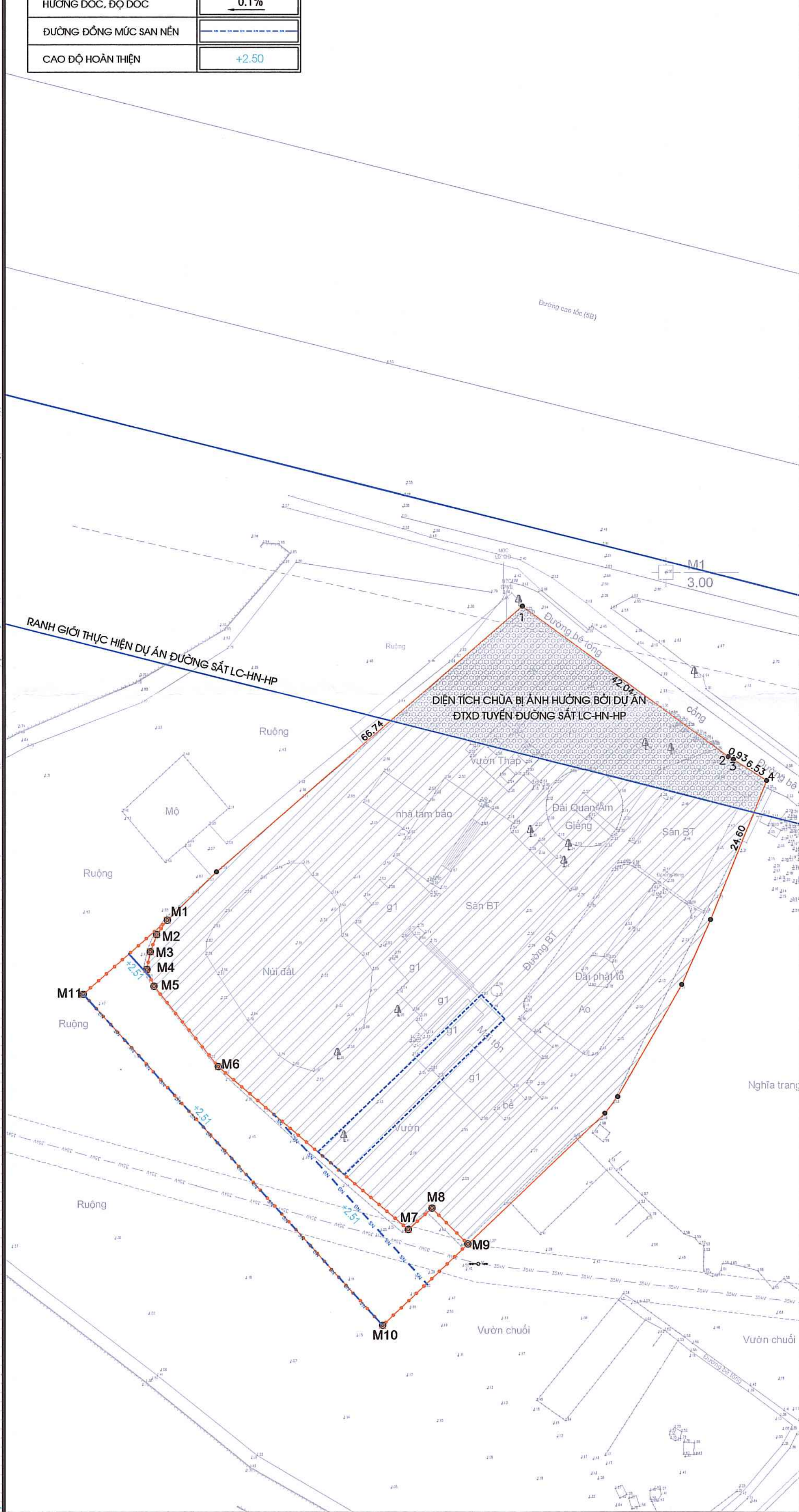
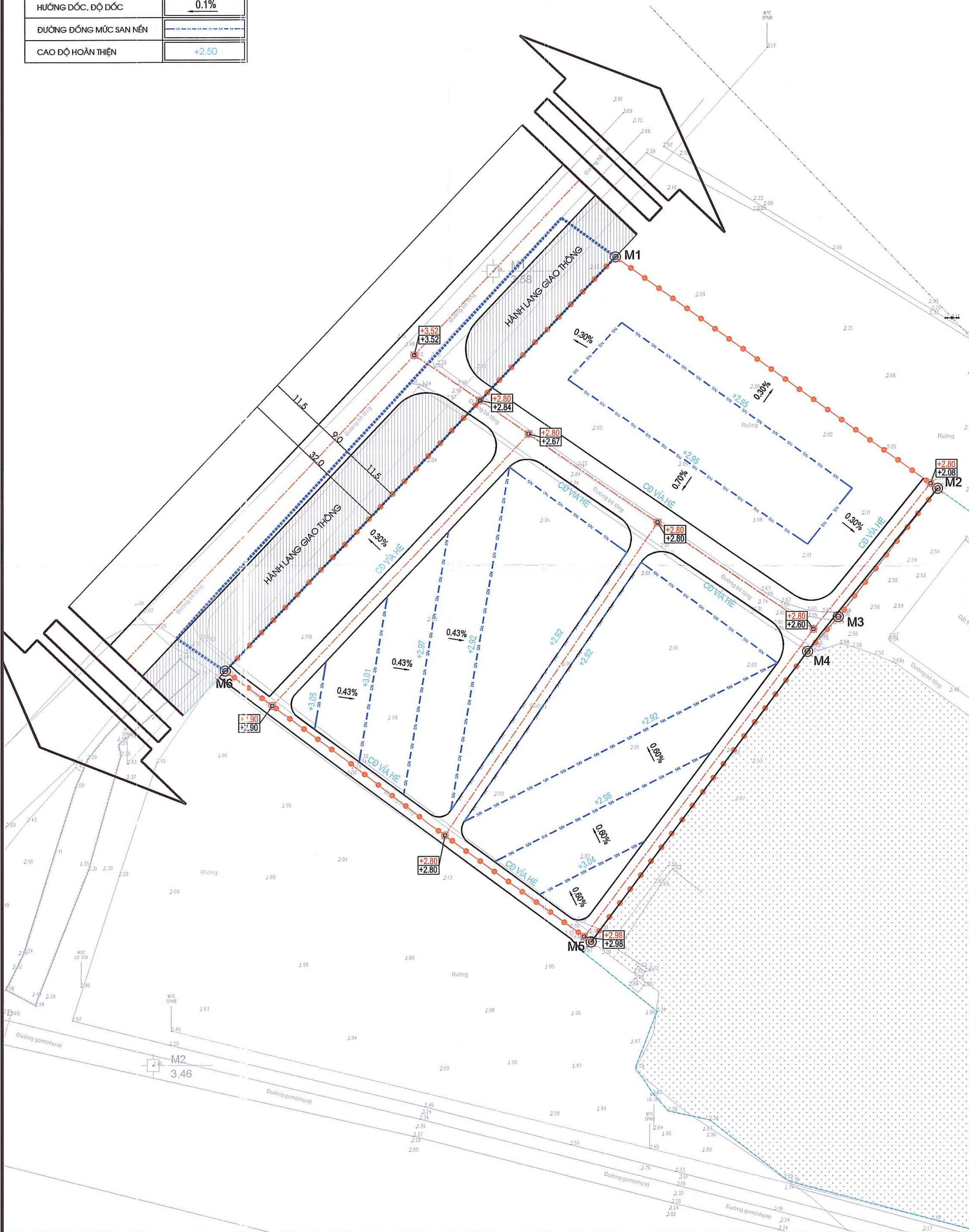
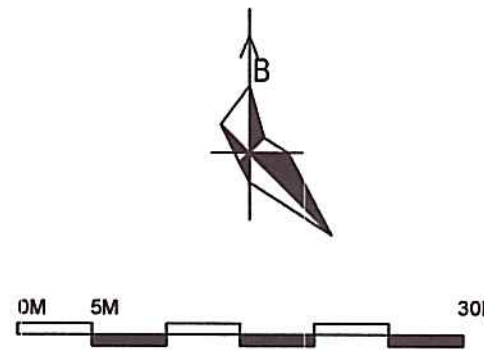
ĐỊA CHỈ VP: SỐ 88 TÔ HIẾN THÀNH, PHƯỜNG TÂN HƯNG, TP HẢI PHÒNG
ĐT: 02203.865388

PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG

PHẦN HOÀN TRẢ DIỆN TÍCH BỊ ẢNH HƯỞNG CỦA CHÙA AN LẠC

HỆ THỐNG KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH	
SỐ HIỆU MỐC QUY HOẠCH	M1
HƯỚNG DỐC, ĐỘ DỐC	0.1%
ĐƯỜNG ĐỒNG MỨC SAN NÉN	
CAO ĐỘ HOÀN THIỆN	+2.50

HỆ THỐNG KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH	
SỐ HIỆU MỐC QUY HOẠCH	M1
HƯỚNG DỐC, ĐỘ DỐC	0.1%
ĐƯỜNG ĐỒNG MỨC SAN NÉN	
CAO ĐỘ HOÀN THIỆN	+2.50



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI SƠN - CƠ QUAN CHẤP THUẬN

CHỦ TỊCH
ĐÀO VĂN SOÀI

KÈM THEO Quyết. Ban số 779/QĐ-UBND, NGÀY 24 THÁNG 10 NĂM 2025

PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐẠI SƠN

TRƯỞNG PHÒNG
PHẠM VĂN TIẾN

KÈM THEO Ban số 100/BK, NGÀY 24 THÁNG 10 NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY HẢI PHÒNG

QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TÂY HẢI PHÒNG

PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quang Quỳnh

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 1583/TTR, NGÀY 16 THÁNG 10 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG
VÀ PHẦN MỞ RỘNG CHÙA AN LẠC, XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
(PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TUYẾN ĐƯỜNG SẮT LÃO CAI - HÀ NỘI - HẢI PHÒNG), TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG SAN NÉN

BẢN VẼ: GH-05	GHÉP: A1	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2025
THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN THỊ TÚCI		
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN THỊ TÚCI		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN THỊ TÚCI		
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. NGUYỄN THỊ TÚCI		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN TUẤN NGHĨA		

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CỔ PHẦN
TƯ VẤN VÀ
XÂY DỰNG
HÒA BÌNH
HD

GIÁM ĐỐC
VŨ QUANG ĐUNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HÒA BÌNH HD

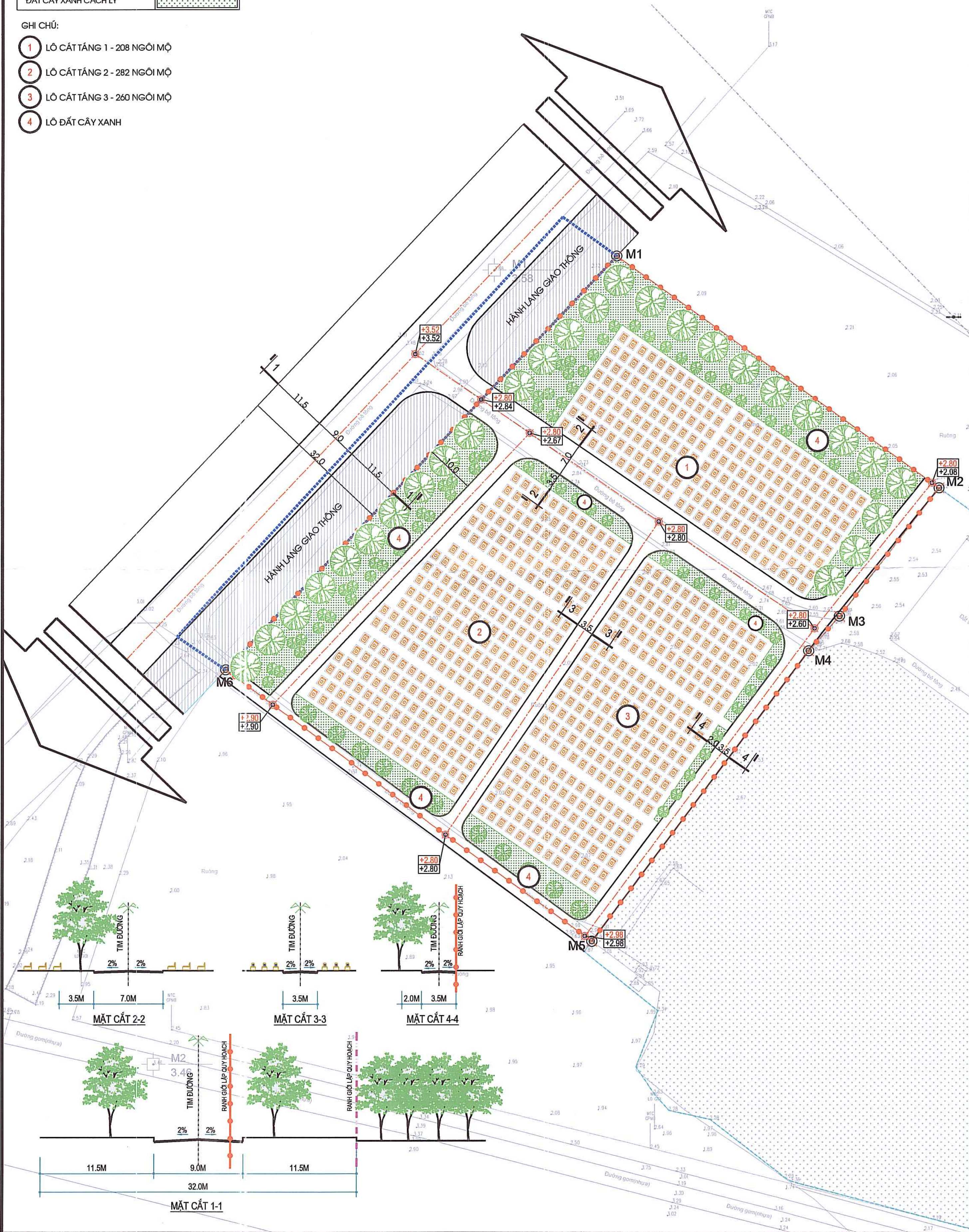
ĐỊA CHỈ VP: SỐ 88 TÔ HIẾN THÀNH, PHƯỜNG TÂN HUNG, TP. HẢI PHÒNG

ĐT: 02203.865388

PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG

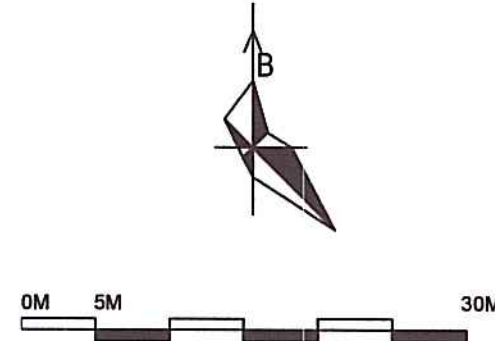
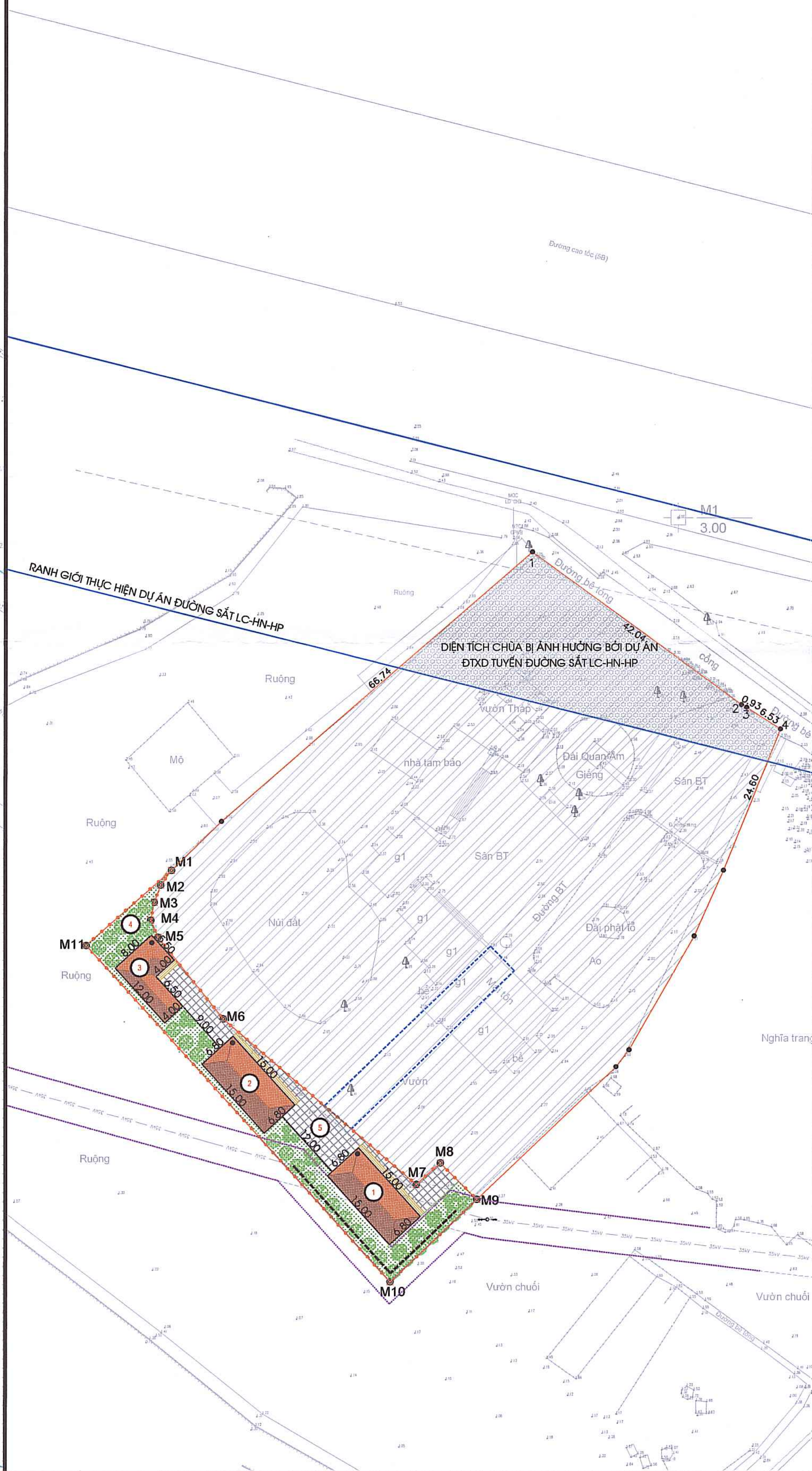
HỆ THỐNG KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH	
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HKT	
SỐ HIỆU MỐC QUY HOẠCH	M1
ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	

- GHI CHÚ:
- 1 LÒ CÁT TẮNG 1 - 208 NGÔI MỘ
 - 2 LÒ CÁT TẮNG 2 - 282 NGÔI MỘ
 - 3 LÒ CÁT TẮNG 3 - 260 NGÔI MỘ
 - 4 LÒ ĐẤT CÂY XANH



PHẦN HOÀN TRẢ DIỆN TÍCH BỊ ẢNH HƯỞNG CỦA CHÙA AN LẠC

HỆ THỐNG KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH	
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HKT	
SỐ HIỆU MỐC QUY HOẠCH	M1
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	



ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐẠI SƠN - CƠ QUAN CHẤP THUẬN

CHỦ TỊCH
ĐÀO VĂN SOÀI

KÈM THEO Quyết định số 109/QĐ-UBND, NGÀY 24 THÁNG 10 NĂM 2025

PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐẠI SƠN

TRƯỞNG PHÒNG
PHẠM VĂN TIẾN

KÈM THEO Quyết định số 109/QĐ-UBND, NGÀY 24 THÁNG 10 NĂM 2025

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG:

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY HẢI PHÒNG

PHÓ GIÁM ĐỐC
NGUYỄN QUANG QUỲNH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 1563/TT-BAIDA, NGÀY 16 THÁNG 10 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
PHẦN MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN THÔN ĐÔNG PHONG
VÀ PHẦN MỞ RỘNG CHÙA AN LẠC, XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
(PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TUYẾN ĐƯỜNG SẮT LÃO CAI - HÀ NỘI - HẢI PHÒNG), TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐẠI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

TÊN BẢN VẼ

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG GIAO THÔNG VÀ KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

BẢN VẼ: GH-05	GHÉP: A1	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2025
THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. NGUYỄN THỊ TUCI		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN TUẤN NGHĨA		

GIÁM ĐỐC
VŨ QUANG DŨNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HÒA BÌNH HD
ĐỊA CHỈ VP: SỐ 88 TỔ HIẾN THÀNH, PHƯỜNG TÂN HUNG, TP HẢI PHÒNG
ĐT: 02203.865388

[illegible]

PHẦN HOÀN TRẢ DIỆN TÍCH BỊ ẢNH HƯỞNG CỦA CHÙA AN LẠC

HỆ THỐNG KÝ HIỆU	
RANH GIỚI QUY HOẠCH	
RANH GIỚI NGHIÊN CỨU KẾT NỐI HKIT	
SỐ HIỆU MỐC QUY HOẠCH	M1
ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	
ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	

CẤP ĐIỆN:

- NGUỒN ĐIỆN CẤP LẤY TỪ HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN CỦA CHÙA HIỆN TRANG.
- THIẢO DỮ VÀ ĐI DỜI ĐƯỜNG 35KV HIỆN TRANG ĐOẠN QUA KHU VỰC ĐẤT MỜ RỒNG
- XÂY DỰNG DZ 35KV TRÊN KHÔNG VÀ CÁP NGẮM HOÀN TRẢ ĐƯỜNG DÂY HIỆN TRANG
- XÂY DỰNG ĐƯỜNG DÂY CÁP NGẮM 0.4KV CẤP ĐIỆN HOÀN TRẢ ĐƯỜNG DÂY HIỆN TRANG
- ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN ĐI CÁP NGẮM, CẤP TỚI CÁC TỦ ĐIỆN KHU VỰC, SAU ĐÓ CẤP TỚI TỔNG CÔNG TRÌNH
- NGUỒN CẤP NƯỚC LẤY TỪ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC CỦA CHÙA HIỆN TRANG.CẤP TỚI TỔNG CÔNG TRÌNH

CẤP ĐIỆN:

- CẤP NƯỚC LẤY TỪ NGUỒN CẤP HIỆN TRANG CỦA CHÙA
- HỆ THỐNG PCCC LẤY TỪ HỒ HIỆN TRANG CỦA CHÙA, (BẢO ĐAM CÓ HỆ THỐNG DUY TRÌ MỨC NƯỚC)

- ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC
- TRỤ CỨU HỎA D100
- CỔNG D400 HOẶC RÀNH THOÁT NƯỚC BØH 500, I=0.3%
- HỖ GÁ THU NƯỚC
- ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN CHIẾU SÁNG
- CÁP NGẮM HÀ ÁP CU/XLPE/PVC/DSTA/PVC
- ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN SINH HOẠT
- CÁP NGẮM HÀ ÁP CU/XLPE/PVC/DSTA/PVC
- ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN 35KV TRÊN KHÔNG ĐIỀU CHỈNH
- TỦ ĐIỆN LẬP CÔNG TƠ
- ĐÈN ĐIỆN CHIẾU SÁNG

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ĐAI SƠN - CƠ QUAN CHẤP THUẬN			
CHỖ TỌA: ĐÀO VĂN SOÀI KÈM THEO Quyết định số 770/QĐ-VBND..... NGÀY 24 THÁNG 10 NĂM 2025			
PHÒNG KINH TẾ XÃ ĐAI SƠN			
TRƯỞNG PHÒNG PHẠM VĂN TIẾN KÈM THEO Báo cáo số 14/C-KT..... NGÀY 24 THÁNG 10 NĂM 2025			
CƠ QUAN TO CHỨC LẬP QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂY HẢI PHONG			
PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Nguyễn Quang Quỳnh</i> KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 153/TTR-BQLDA..... NGÀY 16 THÁNG 10 NĂM 2025			
CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG PHẦN MÔ RÕNG CHÙA AN LẠC, XÃ ĐAI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG (PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TUẦN ĐƯỜNG SẮT LÀO CAI - HÀ NỘI - HẢI PHÒNG), TỶ LỆ 1/500			
ĐỊA ĐIỂM: XÃ ĐAI SƠN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG			
TÊN BẢN VẼ			
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG Hạ TẦNG KỸ THUẬT			
BẢN VẼ: QH-07	GHEP: A1	TỈ LỆ: 1/500	HT: 2025
THIỆT KẾ	KTS. NGUYỄN THỊ TUOI		
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN THỊ TUOI		
CHỦ NHIỆM	KTS. NGUYỄN THỊ TUOI		
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. NGUYỄN THỊ TUOI		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN TUẤN NGHĨA		
GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ			
GIÁM ĐỐC VŨ QUANG ĐỨNG			
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG HÒA BÌNH HD Địa chỉ VP: Số 88 Tô Hiến Thành, Phường Tân Hưng, TP Hải Phòng ĐT : 02203.885388			