

Số: /KH-UBND Phường Chu Văn An, ngày tháng 4 năm 2026

KẾ HOẠCH

Thực hiện hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học

Thực hiện Kế hoạch số 126/KH-UBND ngày 11/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học.

Ủy ban nhân dân phường Chu Văn An xây dựng Kế hoạch thực hiện hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học trên địa bàn phường như sau:

I. CƠ SỞ PHÁP LÝ, MỤC TIÊU, NGUYÊN TẮC

1. Cơ sở pháp lý

- Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng năm 2020;
- Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng;
- Công văn số 270/TTg-KGVX ngày 21/3/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học;
- Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 20/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn tiêu chí nhà tạm, nhà dột nát;
- Thông báo số 523/TB-VPCP ngày 16/11/2024 của Văn phòng Chính phủ kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại phiên họp thứ nhất Ban Chỉ đạo Trung ương triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước.

2. Mục tiêu

Phân đầu hoàn thành hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho 100% đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đủ điều kiện được hỗ trợ theo Công văn số 270/TTg-KGVX ngày 21/3/2026 của Thủ tướng Chính phủ trước ngày 25/7/2026 để thiết thực kỷ niệm 65 năm Ngày vì nạn nhân chất độc da cam Việt Nam (10/8/1961 - 10/8/2026).

3. Nguyên tắc

Việc hỗ trợ nhà ở đối với con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học phải bảo đảm kịp thời, đúng đối tượng, công khai, minh bạch.

Kinh phí hỗ trợ được quản lý chặt chẽ, sử dụng đúng mục đích, đúng chế độ chính sách; đảm bảo phân bổ công bằng, hợp lý các nguồn hỗ trợ và phù hợp với điều kiện thực tế tại địa phương.

Khuyến khích các tổ chức, cá nhân, doanh nghiệp, cơ quan, đơn vị, nhà hảo tâm tham gia đóng góp, hỗ trợ để xây dựng, sửa chữa nhà ở đảm bảo tiêu chuẩn, chất lượng và phù hợp với điều kiện cụ thể của từng hộ gia đình.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Đối tượng hỗ trợ

Con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đang hưởng trợ cấp hàng tháng theo quy định tại Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng.

2. Điều kiện hỗ trợ

- Con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đang hưởng trợ cấp hàng tháng đang ở nhà tạm hoặc nhà dột nát.
- Xây mới, sửa chữa nhà ở phải đảm bảo trên đất ở hợp pháp.

3. Tiêu chí xác định nhà tạm, nhà dột nát

Tiêu chí xác định nhà tạm, nhà dột nát thực hiện theo quy định tại Điều 1 Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 20/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn tiêu chí nhà tạm, nhà dột nát.

4. Mức hỗ trợ và nguồn kinh phí thực hiện

Mức hỗ trợ được xác định theo giá trị dự toán tối thiểu xây dựng, sửa chữa 01 ngôi nhà theo mẫu hướng dẫn của ngành Xây dựng, cụ thể:

- Mức hỗ trợ xây dựng mới nhà ở: 100 triệu đồng/hộ.
- Mức hỗ trợ sửa chữa nhà ở: 50 triệu đồng/hộ.

Trong đó:

4.1. Mức hỗ trợ theo quy định tại Thông báo số 523/TB-VPCP ngày 16/11/2024 của Văn phòng Chính phủ, từ nguồn ủng hộ xóa nhà tạm, nhà dột nát còn lại chưa sử dụng thông qua Quỹ “Vì người nghèo” do Ủy ban Trung ương Mặt trận Tổ quốc Việt Nam quản lý:

- Mức hỗ trợ xây dựng mới nhà ở: 60 triệu đồng/hộ.
- Mức hỗ trợ sửa chữa nhà ở: 30 triệu đồng/hộ.

4.2. Mức hỗ trợ từ nguồn ngân sách thành phố hỗ trợ bổ sung:

- Mức hỗ trợ xây dựng mới nhà ở: 40 triệu đồng/hộ.
- Mức hỗ trợ sửa chữa nhà ở: 20 triệu đồng/hộ.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Văn hóa - Xã hội phường

Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện:

- Rà soát, thẩm định danh sách đối tượng đề nghị hỗ trợ đảm bảo chính xác, đầy đủ, tránh bỏ sót, trùng lặp; Tổng hợp danh sách đối tượng đủ điều kiện đề nghị hỗ trợ sửa chữa, xây mới nhà ở báo cáo UBND phường và Sở Nội vụ thành phố theo quy định: Hoàn thành ngày 14/4/2026.

- Phối hợp hướng dẫn, đôn đốc, theo dõi việc tổ chức triển khai thực hiện ở các tổ dân phố đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện hỗ trợ, mức hỗ trợ, thời gian thực hiện của Kế hoạch này.

- Tham mưu cho UBND phường thành lập Tổ giám sát thực hiện hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học trên địa bàn phường.

- Tham mưu kiểm tra, tổng hợp, báo cáo tình hình thực hiện Kế hoạch theo quy định.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường

Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện:

- Phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu tiếp nhận nguồn kinh phí hỗ trợ theo quy định.

- Hướng dẫn tiêu chí xác định nhà tạm, nhà dột nát đủ điều kiện được hỗ trợ xây mới, sửa chữa; thẩm định nhà ở đủ điều kiện để xác định hỗ trợ sửa chữa hoặc xây mới; thẩm định các vấn đề liên quan đến đất đai đảm bảo hợp pháp của các hộ gia đình được hỗ trợ xây mới, sửa chữa về nhà ở theo đúng quy định.

- Tham mưu về thiết kế mẫu đối với nhà xây mới (*theo hướng dẫn của Sở Xây dựng*) do ngân sách Trung ương, thành phố hỗ trợ 100% đảm bảo thống nhất, phù hợp. Hướng dẫn các hộ gia đình đăng ký đề nghị tự thực hiện xây mới, sửa chữa nhà ở hoặc đề nghị Nhà nước xây mới, sửa chữa nhà ở theo mẫu đề nghị.

- Thực hiện hướng dẫn trình tự thủ tục hồ sơ liên quan đến việc xây dựng, nghiệm thu, bàn giao nhà ở đã được hỗ trợ xây mới, sửa chữa cho các hộ gia đình. Hướng dẫn các hộ gia đình về hồ sơ thanh, quyết toán, đôn đốc thanh quyết toán theo quy định.

3. Ban Chỉ huy quân sự phường

Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện:

- Huy động lực lượng quân đội, triển khai phương án hỗ trợ giúp đỡ, xây dựng để xóa nhà tạm, nhà dột nát cho các đối tượng là con đẻ của người hoạt

động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học (*theo định hướng chỉ đạo của Bộ Chỉ huy Quân sự thành phố*).

- Tổng hợp kết quả triển khai hỗ trợ báo cáo về Ủy ban nhân dân phường qua phòng Văn hóa - Xã hội phường theo quy định.

4. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường

- Tăng cường thông tin, thường xuyên tuyên truyền sâu rộng về mục đích, ý nghĩa, tình hình và kết quả triển khai thực hiện Kế hoạch; giới thiệu, lan tỏa những cách làm hay, những hình ảnh đẹp, những tấm gương sáng trong việc triển khai thực hiện Kế hoạch.

- Tuyên truyền, lan tỏa tới các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân có tấm lòng hảo tâm tham gia ủng hộ, hỗ trợ nguồn lực để thực hiện Kế hoạch này.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội phường

- Tổ chức phát động đẩy mạnh công tác vận động các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp, các nhà hảo tâm trong và ngoài phường, các tầng lớp nhân dân tham gia ủng hộ kinh phí hỗ trợ về nhà ở cho đối tượng con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học; xác nhận số lượng cụ thể các tập thể và cá nhân đăng ký ủng hộ, đôn đốc triển khai việc hỗ trợ theo kết quả đã đăng ký; tiếp nhận, quản lý và tham mưu phân bổ, sử dụng nguồn kinh phí ủng hộ xây dựng, sửa chữa nhà ở theo quy định.

- Tổ chức tuyên truyền, vận động; tham mưu kiểm tra, giám sát triển khai thực hiện tốt Kế hoạch này.

- Hội nạn nhân chất độc da cam phường thực hiện tuyên truyền, phổ biến, triển khai tới hội viên về chủ trương chung của thành phố.

- Phối hợp xử lý các nhiệm vụ phát sinh khác trong quá trình triển khai, thực hiện.

6. Tổ dân phố

- Rà soát, tổng hợp danh sách con đẻ của người hoạt động kháng chiến đang ở nhà tạm, nhà dột nát có nhu cầu đề nghị hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở (*theo mẫu đính kèm*) nộp về UBND phường qua phòng Văn hóa - Xã hội phường.

- Rà soát, tổng hợp danh sách con đẻ của người hoạt động kháng chiến đang ở nhà tạm, nhà dột nát nhưng không có nhu cầu đề nghị hỗ trợ xây mới, sửa ghi rõ lý do cụ thể (*theo mẫu đính kèm*).

7. Chế độ thông tin báo cáo

- Các phòng chuyên môn, đơn vị, Tổ dân phố báo cáo các khó khăn, vướng mắc phát sinh về UBND phường để xử lý kịp thời (*qua phòng Văn hóa - Xã hội phường*).

- Phòng Văn hóa - Xã hội phường tổng hợp, tham mưu báo cáo UBND phường để báo cáo thành phố theo quy định.

Trên đây là Kế hoạch thực hiện hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát đối với con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học. Trong quá trình thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc hoặc có vấn đề phát sinh cần điều chỉnh, bổ sung, kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân phường (*qua phòng Văn hóa - Xã hội phường; Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường*) để xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như mục III;
- TTr Đảng ủy phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lưu VT, VHXXH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Hòa