

Số: /TB-UBND

Phường Chu Văn An, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả đo đạc tại thửa đất do bà Lê Thị Nga đang sử dụng thuộc tờ bản đồ địa chính số 76, diện tích 787,6m<sup>2</sup>, loại đất CLN, địa chỉ thửa đất tại TDP Trần Hưng Đạo, phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH 15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Thông tư 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về kỹ thuật đo đạc lập bản đồ địa chính;

Bà Lê Thị Nga có phiếu yêu cầu đo đạc thửa đất đang sử dụng thuộc tờ bản đồ địa chính số 76, diện tích 787,6m<sup>2</sup>, loại đất CLN, địa chỉ tại TDP Trần Hưng Đạo, phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Phiếu đo đạc chính lý thửa đất, Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Thương mại và Bản đồ Thăng Long thực hiện tại khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 76, diện tích 787,6m<sup>2</sup>, loại đất CLN, địa chỉ tại TDP Trần Hưng Đạo, phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng.

Nay UBND phường Chu Văn An thông báo công khai, niêm yết Phiếu đo đạc chính lý thửa đất, Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất tại thửa đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 76, diện tích 787,6m<sup>2</sup>, loại đất CLN, địa chỉ tại TDP Trần Hưng Đạo, phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng theo đúng quy định của pháp luật.

### 1. Hồ sơ niêm yết công khai gồm:

- + Phiếu đo đạc chính lý thửa đất
- + Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

### 2. Địa điểm niêm yết:

- + Bảng tin Trụ sở UBND phường Chu Văn An.
- + Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Chu Văn An.
- + Nhà văn hoá Tổ dân phố Trần Hưng Đạo.

+ Ngoài ra được niêm yết công khai tại Cổng thông tin điện tử phường Chu Văn An.

### 3. Thời hạn niêm yết: 15 ngày kể từ ngày 19/03/2026 đến ngày 03/4/2026.

Trong thời gian niêm yết các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào không đồng ý và có ý kiến, kiến nghị thắc mắc, đề nghị liên hệ trực tiếp tại UBND phường Chu Văn An (qua bà Trần Thị Thu Thủy - Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) và Tổ trưởng Tổ dân phố Trần Hưng Đạo, phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng.

Hết thời gian niêm yết của UBND phường Chu Văn An mà không nhận được ý kiến nào liên quan đến bản mô tả ranh giới, mốc giới nêu trên, UBND phường Chu Văn An thực hiện các bước tiếp cho công dân theo quy định của pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- Lãnh đạo UBND phường;
- Công thông tin điện tử phường;
- TT DV sự nghiệp công (để thông báo);
- Tổ dân phố Trần Hưng Đạo (để phối hợp);
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tiên Hiền**