UBND PHƯỜNG CHU VĂN AN
BAN CƯỠNG CHẾ THU HỒI ĐẤT THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 2055/QĐ-UBND NGÀY 05/10/2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập -Tự do - Hạnh phúc

Số:03 /TB-BCC

Phường Chu Văn An, ngày 09 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất của Chủ tịch UBND phường Chu Văn An để thực hiện Dự án khu đô thị sinh thái Chí Linh, phường Chí Minh, thành phố Chí Linh (giai đoạn 1) (nay là phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng)

Căn cứ Quyết định số 2053/QĐ-UBND và Quyết định số 2054/QĐ-UBND ngày 05/10/2026 của Chủ tịch UBND phường Chu Văn An về việc cưỡng chế thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2055/QĐ-UBND ngày 05/10/2026 của Chủ tịch UBND phường Chu Văn An về việc thành lập Ban Cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án Khu đô thị Sinh thái Chí Linh, phường Chí Minh, thành phố Chí Linh (giai đoạn 1) - nay là phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng.

Ban Cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án Khu đô thị Sinh thái Chí Linh, phường Chí Minh, thành phố Chí Linh (giai đoạn 1) - nay là phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng thông báo về việc thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Thời gian: Bắt đầu từ 07 giờ 30 phút ngày 15/10/2026 (Sáng thứ Năm).

2. Địa điểm:

- Tại các thửa đất số: 24, 50, 49, 86, 112, 113 và 1411 thuộc tờ bản đồ số 07 thuộc tổ dân phố Mật Sơn, phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng.

- Vị trí ranh giới thửa đất được xác định theo Mảnh trích lục, đo vẽ bổ sung địa chính, số 05-2019 gồm các tờ bản đồ số 02 (337587-9), 03 (337590-7), 07 (334587-3), 08 (337590-1) tỷ lệ 1/1000 phường Chí Minh và tờ số 06 (337587-9) tỷ lệ 1/1000 phường Văn An; Theo Mảnh trích lục, đo vẽ bổ sung địa chính, số 06-2019 gồm các tờ bản đồ số 03 (337590-7), 07 (334587-3), 08 (337590-1) tỷ lệ 1/1000 phường Chí Minh được Văn phòng DKQSD đất Sở Tài nguyên và Môi trường đo vẽ ngày 11/6/2019, UBND phường Chí Minh, Văn An xác nhận phù hợp hiện trạng ngày 04/7/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường ký duyệt ngày 08/7/2019.

3. Người bị cưỡng chế thu hồi đất:

- Hộ gia đình ông Trần Văn Quyết và bà Vũ Thị Phương.

- Ông Đào Ngọc Thuần - là người đại diện cho dòng họ Đào Lục Chi (có tài sản trên đất là một ngôi mộ) và những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan gồm ông Đào Tùng Bách và bà Trần Thu Hằng.

* Đề nghị người bị cưỡng chế thu hồi đất có mặt tại thửa đất của gia đình đúng thời gian nêu trên; chủ động di chuyển toàn bộ tài sản ra khỏi vị trí thửa đất bị cưỡng chế thu hồi đất.

Trường hợp người bị cưỡng chế thu hồi đất không có mặt tại thửa đất bị thu hồi đúng thời gian hoặc có mặt nhưng không chấp hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất thì Ban Cưỡng chế thu hồi đất và Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB thực hiện Dự án sẽ tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo phương án đã được phê duyệt.

Ban Cưỡng chế thu hồi đất thực hiện Dự án Khu đô thị Sinh thái Chí Linh, phường Chí Minh, thành phố Chí Linh (giai đoạn 1) - nay là phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng thông báo để người bị cưỡng chế thu hồi đất biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- UBND thành phố (để b/c);
- Công an thành phố (để b/c);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (để b/c);
- Thường trực Đảng ủy phường (để b/c);
- Thường trực HĐND phường (để b/c);
- Lãnh đạo UBND phường (để b/c);
- Ban cưỡng chế thu hồi đất;
- Hội đồng BT, HT, TĐC Dự án;
- Các phòng, đơn vị liên quan;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công (để tăng tải);
- Tổ trưởng TDP Mật Sơn;
- Người bị cưỡng chế thu hồi đất;
- Lưu: VT, BCC, HĐGPMB.

TRƯỞNG BAN

U.B.N.D PHƯỜNG CHU VĂN AN TP. HẢI PHÒNG

CHỦ TỊCH UBND PHƯỜNG
Nguyễn Văn Thưởng