ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG CHU VĂN AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:3698 /UBND-XDNNMT V/v triển khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng	*Phường Chu Văn An, ngày* 08 *tháng* 10 *năm 2026*

Kính gửi:

- Bí thư chi bộ, Tổ trưởng tổ dân phố, Trưởng ban công tác Mặt trận các tổ dân phố trên địa bàn phường;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Chu Văn An.

Thực hiện Công văn số 11858/SXD-PTĐT ngày 06/10/2026 của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng về việc triển khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng (sau đây gọi tắt là Quy chế);

Ủy ban nhân dân phường Chu Văn An tổ chức triển khai thực hiện các nội dung cụ thể sau:

1. Thời gian, phạm vi lấy ý kiến

Nội dung lấy ý kiến là toàn bộ hồ sơ dự thảo Quy chế gửi kèm theo đường dẫn điện tử tại:

https://drive.google.com/drive/folders/16YXztM5383yuUxMHduGCsY-f0VtglPUd

Thời gian lấy ý kiến từ ngày 09/10/2026 đến hết ngày 23/10/2026, thực hiện thống nhất trên địa bàn toàn phường.

2. Yêu cầu các tổ dân phố

Đề nghị Bí thư chi bộ, Tổ trưởng tổ dân phố, Trưởng ban công tác Mặt trận các tổ dân phố thực hiện các nội dung sau:

- Tổ trưởng tổ dân phố liên hệ với Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường để tiếp nhận hồ sơ, tài liệu Quy chế, phiếu lấy ý kiến.

- Sau khi tiếp nhận, tổ chức công khai, niêm yết hồ sơ, tài liệu và Phiếu lấy ý kiến (Mẫu số 03) tại nhà văn hóa, bảng tin của tổ dân phố; đồng thời thông báo rộng rãi qua các kênh thông tin của tổ dân phố (loa truyền thanh, nhóm Zalo...) để Nhân dân được biết và thực hiện việc tham gia ý kiến theo quy định.

- Tổng hợp ý kiến của Nhân dân theo đúng nội dung, thời gian và yêu cầu tại hồ sơ, tài liệu hướng dẫn do UBND phường cung cấp.

- Hết thời gian lấy ý kiến, tổ chức kiểm đếm số phiếu phát ra, thu về; phân loại ý kiến đồng thuận, không đồng thuận và các kiến nghị khác; lập Biên bản tổng hợp kết quả lấy ý kiến của tổ dân phố (Mẫu số 02), gửi kèm toàn bộ phiếu

gửi về UBND phường qua phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi chậm nhất trong ngày 23/10/2026.

3. Yêu cầu Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công

Thông tin công khai hồ sơ, tài liệu, nội dung, hình thức và thời gian lấy ý kiến trên Trang thông tin điện tử của UBND phường và trên các nền tảng mạng xã hội chính thức của UBND phường

4. Thời hạn tổng hợp, báo cáo

Trên cơ sở kết quả tổng hợp của các tổ dân phố, Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường thực hiện tổng hợp, hoàn thiện hồ sơ gửi Sở Xây dựng theo đúng chỉ đạo.

(Mọi thông tin liên hệ, đề nghị các tổ dân phố trao đổi với đồng chí Lê Lân - Chuyên viên Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường để được hướng dẫn, triển khai thực hiện)

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường; (để b/c)
- Lưu: VT, XDNNMT, (L. Lân).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG CHU VĂN AN T.P HẢI PHÒNG

Nguyễn Tiến Hiển