

Số: 1110 /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày 10 tháng 5 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ sung danh mục dự án, công trình vào Kế hoạch  
sử dụng đất năm 2024 các huyện, thị xã, thành phố

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số  
148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung  
một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Hội  
đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích  
đất trồng lúa để thực hiện các dự án, công trình phát sinh năm 2024 trên địa  
bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
326/TTr-STNMT ngày 07 tháng 5 năm 2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung 84 dự án, công trình vào kế hoạch sử dụng đất  
năm 2024 của các huyện, thị xã, thành phố; diện tích 416,48 ha (Chi tiết có danh  
mục các dự án, công trình kèm theo).

### **Điều 2.**

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND các  
huyện, thị xã, thành phố, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ  
chức năng, nhiệm vụ và các quy định hiện hành triển khai, hướng dẫn và thực

hiện các công việc có liên quan theo quy định của pháp luật đảm bảo chỉ tiêu sử dụng đất đã được phê duyệt; thường xuyên kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

2. Giao Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị liên quan có trách nhiệm cập nhật thông tin, bổ sung danh mục, chỉ tiêu sử dụng đất vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của cấp huyện và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt và các quy định của pháp luật có liên quan.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc cập nhật bổ sung danh mục, chỉ tiêu sử dụng đất vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của cấp huyện, thẩm định, trình UBND tỉnh theo quy định.

3. Trung tâm Công nghệ thông tin (Văn phòng UBND tỉnh) có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (*Để báo cáo*);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành, đơn vị: TN&MT, KH&ĐT, XD, Tài chính, Công Thương, Công an tỉnh, BQLDA ĐTXD tỉnh;
- Lưu: VT. (*KTN H8b*)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lưu Văn Bản**

**Phụ lục**

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN BỔ SUNG VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
TRÊN ĐỊA BÀN CÁC HUYỆN, THỊ XÃ, THÀNH PHỐ**

*(Kèm theo Quyết định số 1110 /QĐ-UBND ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
<b>I</b>	<b>Huyện Bình Giang</b>		<b>3.66</b>		<b>2</b>		
1	Mở rộng trụ sở UBND xã Tân Hồng (Nhà làm việc công an xã Tân Hồng)	TSC	0.15	LUC, DGT, DTL	Xã Tân Hồng	Tờ 7 (thửa 732, 733, 750, 751...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Bình Giang V/v Quyết định chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng nhà làm việc công an xã Tân Hồng
2	Khu hành chính huyện Bình Giang	TSC	3.51	LUC, DGT, DTL	Xã Vĩnh Hồng	Tờ 5 (thửa 435, 436, 437, 485, 453, 454-459, 461-463, 471-497, 507...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Văn bản số 928/UBND-VP ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh Hải Dương chấp thuận chủ trương khảo sát, lập Quy hoạch chi tiết xây dựng
<b>II</b>	<b>Huyện Cẩm Giàng</b>		<b>8.17</b>		<b>6</b>		
1	Cải tạo đường dây 35kV nhánh Kênh Vàng lộ 371E8.11 từ cột 37 đến cột 115	DNL	0.21	LUC, DGT, DTL, .....	Xã Cẩm Văn, Xã Cẩm Vũ, Xã Cẩm Hoàng	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 561/QĐ-PCHD ngày 23/2/2024 về việc giao kế hoạch vốn và giải ngân vốn ĐTXD năm 2024
2	Xây dựng và cải tạo ĐZ 22kV cấp điện cho KCN Đại An mở rộng Giai đoạn 2 năm 2024	DNL	0.20	DGT, DTL, SKC .....	Xã Cẩm Đông, Xã Cẩm Đoàn, Xã Lương Điền	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 561/QĐ-PCHD ngày 23/2/2024 về việc giao kế hoạch vốn và giải ngân vốn ĐTXD năm 2024
3	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối huyện Cẩm Giàng năm 2024	DNL	0.03	LUC, DGT, DTL, .....	TT Lai Cách, Xã Lương Điền, Cẩm Phúc, Tân Trường, Cẩm Vũ	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 561/QĐ-PCHD ngày 23/2/2024 về việc giao kế hoạch vốn và giải ngân vốn ĐTXD năm 2024

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
4	Đường dây và TBA 110kV Tứ Minh	DNL	1.12	DGT, DTL, SKC ....	Xã Cẩm Đông, Xã Cẩm Đoàn, Xã Lương Điền	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 561/QĐ-PCHD ngày 23/2/2024 về việc giao kế hoạch vốn và giải ngân vốn ĐTXD năm 2024
5	Dự án đường gom dọc QL5 phải tuyến từ ngã tư Ghê đi ngã tư Lai Cách (Km40+240-Km43+870) các đoạn còn lại và từ Khu đô thị thương mại Lai Cách đến hết Công ty Giày Cẩm Bình bên trái tuyến (Km44+205-Km44+795)	DGT	5.87	LUC, ONT, NTS, BHK, DGT, DTL	Xã Tân Trường; Thị trấn Lai Cách	Công trình dạng tuyến (thuộc tờ 12, 13, 14, 52-65, thị trấn Lai Cách) (tờ 13, 14, 29-34, xã Tân Trường)	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của HĐND tỉnh về điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 và năm 2024 (lần 2)
6	Dự án Cửa hàng kinh doanh xăng dầu và thương mại dịch vụ Phú Thái TB	TMD	0.74	LUC, BHK, DGT, DTL	Xã Định Sơn	Tờ số 34 (1577 - 1597, ...)	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương; Quyết định chủ trương đầu tư số 29/QĐ-UBND ngày 06/01/2021 của UBND tỉnh; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1482/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của UBND tỉnh
<b>III</b>	<b>Thị xã Kinh Môn</b>		<b>62.82</b>		<b>12</b>		
1	Đường dây và TBA 110kV Kinh Môn, tỉnh Hải Dương	DNL	1.00	LUC; DGT; DTL; BHK	Phường Hiệp Sơn	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 561/QĐ-PCHD ngày 23/2/2024 về việc giao kế hoạch vốn và giải ngân vốn ĐTXD năm 2024
2	Trụ sở Công an phường Hiến Thành	CAN	0.20	LUC; DGT; DTL; BHK,	Phường Hiến Thành	Tờ 14 (thửa 15, 28, 29, 30, 31, 32, 38...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Văn bản số 1492/UBND-TCKH ngày 29 tháng 12 năm 2023 của UBND thị xã Kinh Môn V/v triển khai thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2024

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
3	+ Vị trí số 02 Điểm dân cư số 2: 0.57 ha; + Điểm dân cư mới xã An Sinh, huyện Kinh Môn (nay là phường An Sinh, thị xã Kinh Môn) Điểm dân cư số 8-2 + Điểm dân cư mới xã An Sinh, huyện Kinh Môn (nay là phường An Sinh, thị xã Kinh Môn) Điểm dân cư số 6	ODT	1.25	LUC; DGT; DTL; BHK, , CLN, TSN	Phường An Sinh	- Tờ bản đồ số 08 (thửa 364, 362, 363, 361, 367...); - Tờ bản đồ số 7 (thửa 565, 567, 569..); Tờ bản đồ số 8 (thửa 563, 568...); Tờ bản đồ số 30 (thửa 255...); - Tờ bản đồ số 18 (thửa số 361, 170); Tờ bản đồ số 171,173...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; '- Vị trí số 02: Quyết định số 276/QĐ-UBND ngày 29/6/2016 về phê duyệt quy hoạch chi tiết - Điểm dân cư số 8-2: Quyết định số 1254/QĐ-UBND ngày 17/10/2022 về phê duyệt quy hoạch chi tiết; - Điểm dân cư số 6: Quyết định số 1254/QĐ-UBND ngày 17/10/2022 về phê duyệt quy hoạch chi tiết;
4	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, nâng cấp, cải tạo Kênh KT12 (đoạn từ ngã tư Tây Sơn đến Cầu An Lưu 2 và đoạn từ Cầu An Lưu 3 đến Cống An Trung)	DTL	2.00	LUC, ONT, CLN, BHK, DGT	Phường Thái Thịnh, phường An Lưu, phường Hiệp An	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 28/3/2024 của HĐND thị xã Kinh Môn Về quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, nâng cấp, cải tạo kênh KT12 (đoạn từ ngã tư Tây Sơn đến cầu An Lưu 2 và đoạn từ cầu An Lưu 3 đến cống An Trung)
5	Cải tạo, nâng cấp hạ tầng vùng sản xuất nông nghiệp thuộc phường Minh Tân, thị xã Kinh Môn	DGT	1.00	LUC, CLN, BHK, TSN, DTL, DGT	Phường Minh Tân	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của HĐND tỉnh Hải Dương điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 và năm 2024 lần 2 (nguồn ngân sách tỉnh)
6	Tuyến đường kết nối Quốc lộ 17B (tỉnh Hải Dương) với ĐT.352 (thành phố Hải Phòng) đoạn từ Quốc lộ 17B đến sông Kinh Thầy, thị xã Kinh Môn	DGT	20.80	DGT, CNL, LUC, TSN, DTL, ODT	Phường Long Xuyên, Phường Hiến Thành, xã Minh Hòa	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm (2021-2025) và năm 2023 lần 6

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
7	Xây dựng tuyến đường giao thông kết nối Quốc lộ 17B với cầu Dinh, thị xã Kinh Môn	DGT	35.12	DGT, CNL, LUC, TSN, DTL, ODT	Long Xuyên, Hiệp An, Thái Thịnh và An Lưu	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm (2021-2025) và năm 2024 lần 2
8	Đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm dân cư Lưu Hạ, phường An Lưu (các lô đất còn lại chưa đấu giá hết)	ODT	0.121	ODT	Phường An Lưu	Theo hồ sơ quy hoạch	Quyết định số 3058/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chuyển mục đích sử dụng đất để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại phường An Lưu, thị xã Kinh Môn.
9	Đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm dân cư Cửa Làng, phường Hiến Thành (các lô đất còn lại chưa đấu giá hết)	ODT	0.107	ODT	Phường Hiến Thành	Theo hồ sơ quy hoạch	Quyết định số 1969/QĐ-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chuyển mục đích sử dụng đất (giai đoạn 2) để đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Hiến Thành, thị xã Kinh Môn.
10	Đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm dân cư Vườn Cát, phường Hiệp An (các lô đất còn lại chưa đấu giá hết)	ODT	0.081	ODT	Phường Hiệp An	Theo hồ sơ quy hoạch	Quyết định số 483/QĐ-UBND ngày 11/02/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chuyển mục đích sử dụng đất để đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Hiệp An, thị xã Kinh Môn;
11	Đấu giá quyền sử dụng đất Điểm dân cư Địa Đình - Khu dân cư Nhất Sơn (các lô đất còn lại chưa đấu giá hết)	ODT	0.14	ODT	Phường Thái Thịnh	Theo hồ sơ quy hoạch	Quyết định số 2769/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Thái Thịnh, thị xã Kinh Môn.
12	Mở rộng Trung tâm y tế thị xã Kinh Môn	DYT	1.00	LUC, DGT	Phường An Lưu	Tờ 9 (thửa 128, 126, 129, 162-165,...199-205), Tờ 10, ...	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 78/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc Quyết định chủ trương đầu tư Dự án

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
<b>IV</b>	<b>Huyện Gia Lộc</b>		<b>28.36</b>		<b>5</b>		
1	Trụ sở công an tỉnh Hải Dương (Bổ sung diện tích)	CAN	1.78	LUC, NTS, DGT, DTL...	Thị trấn Gia Lộc	Tờ 4 (thửa 2, 3, 4... 16...31...65, 66..68... 258...283...163...164 ...411...412...413...45 5...456...332...336... 407...408...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định 3052/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND tỉnh Hải Dương, về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ (lần 2) thị trấn Gia Lộc mở rộng đến năm 2025; Quyết định số 7901/QĐ-BCA-H01, ngày 20/11/2023 của Bộ Công an
2	Đường vành đai I thành phố Hải Dương, đoạn từ đường 62m đến cầu Kim Sơn kết nối với huyện Cẩm Giàng (KCN Đại An)	DGT	5.00	LUC, NTS, DGT, DTL...	Xã Thống Nhất	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm (2021-2025) và năm 2024 lần 2
3	Đường tránh Quốc lộ 37 đoạn qua thị trấn Gia Lộc (đoạn nối cầu Thống Nhất/Quốc lộ 37 với đường vành đai I thành phố Hải Dương)	DGT	12.00	LUC, NTS, DGT, DTL, ONT, ODT ...	Thị trấn Gia Lộc, xã Gia Tân, xã Gia Khánh	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm (2021-2025) và năm 2024 lần 2
4	Đường vành đai II (Mở rộng đường gom cao tốc Hà Nội - Hải Phòng)	DGT	7.30	LUC, BHK, CLN, NTS, DGT, DTL, ONT, ODT,...	Thị trấn Gia Lộc, Xã Yết Kiêu, Lê Lợi, Hoàng Diệu	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 4299/QĐ-UBND ngày 29/12/2021 của UBND huyện Gia Lộc Về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, dự toán ngân sách nhà nước và kế hoạch đầu tư công năm 2022

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
5	Điểm dân cư thôn Thành Lập	ONT	2.28	LUC, DGT, DTL...	Xã Gia Lương	Tờ 1 (thửa 538...679...687...795, 810, 812, 814...); Tờ 4 (thửa 6, 7, 8, 9, 84, 85, 98-100...)	Nghị quyết số 56/NQ- HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 179/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 của UBND huyện Gia Lộc V/v phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng Điểm dân cư mới thôn Thành Lập – Đồng Tâm, xã Gia Lương, huyện Gia Lộc, tỷ lệ 1/500
<b>V</b>	<b>Huyện Kim Thành</b>		<b>101.82</b>		<b>19</b>		
1	Xây dựng đường trục Đông Tây trên địa bàn huyện Kim Thành (Dự án xây dựng đường trục Đông Tây huyện Kim Thành và nhánh nút giao đi cầu vượt Quốc lộ 5 (phân kỳ đầu tư 1/2 quy mô đường Bn=12m)) (Bổ sung diện tích)	DGT	5.35	ONT; LUC; CLN; BHK; DGT; DTL; SON; NTD,...	Xã Ngũ Phúc, Kim Anh, Kim Tân, Đồng Cẩm, Tam Kỳ	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 2888/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND huyện Kim Thành V/v phê duyệt báo cáo chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường trục Đông Tây trên địa bàn huyện Kim Thành; Quyết định số 515/QĐ-UBND ngày 01/4/2024 về việc phê duyệt Dự án xây dựng đường trục Đông Tây huyện Kim Thành và nhánh đi nút giao cầu vượt Quốc lộ 5 (phân kỳ đầu tư 1/2 quy mô đường Bn=12m)
2	Dự án đầu tư xây dựng nút giao liên thông kết nối quốc lộ 17B với quốc lộ 5 đường sắt Hà Nội - Hải Phòng, tỉnh Hải Dương (Bổ sung diện tích)	DGT	0.55	ONT, LUC, CLN, BHK, DGT, DTL, SON, NTD,...	Xã Kim Xuyên	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định về việc phê duyệt dự án đầu tư số 428/QĐ-UBND ngày 26/02/2024 của UBND tỉnh Hải Dương; Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 13/7/2023: 14,47ha.
3	Xây dựng cầu Kim Liên - Kim Tân và đường dẫn hai đầu cầu thuộc tuyến đường huyện Kim Lương - Liên Hòa, huyện Kim Thành (bổ sung diện tích)	DGT	0.40	ONT, LUC, CLN, BHK, NTS, DGT, DTL, SON, NTD,...	Xã Kim Tân; Xã Kim Liên	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 và năm 2024 lần 2 (nguồn ngân sách tỉnh)

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
4	Xây dựng đường gom đường sắt Hà Nội - Hải Phòng đoạn quan huyện Kim Thành	DGT	70.80	ONT, LUC, CLN, BHK, DGT, DTL, SON, NTD,...	Các xã: Lai Vu, Cộng Hòa, Cổ Dũng, Tuấn Việt, Kim Xuyên, Phúc Thành, Kim Liên	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương Điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 và năm 2024 lần 2 (nguồn ngân sách tỉnh)
5	Dự án Vườn hoa, cây xanh tại nút giao QL5A với QL 17B	DGT	0.34	TSC; DGT; DTL, TMD; NTD...	Xã Phúc Thành	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 42/TB-Vp ngày 21/3/2024 của UBND huyện Kim Thành
6	Dự án xây dựng đường Trục Bắc Nam đi Cầu Mây	DGT	16.09	ONT, LUC, CLN, BHK, DGT, DTL, SON, MNC, NTD,...	Xã Cổ Dũng, Xã Thượng Vũ	Xã Cổ Dũng: Tờ 2, tờ 4; xã Thượng Vũ tờ 7, tờ 11, tờ 24 (thổ cư) - Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 276/TB-UBND ngày 15/12/2023 của UBND tỉnh Hải Dương
7	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ODT	0.19	CLN; HNK; PNK	Thị trấn Phú Thái	Tờ 18 (53, 81); Tờ 23 (223, 126, 43, 66, 167, 114); Tờ 12 (74); Tờ 19 (97, 98); Tờ 26 (49, 51);	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân),...
8	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.11	CLN; HNK; PNK	Xã Thượng Vũ	Tờ 20 (285); Tờ 7 (91-CT)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân),...
9	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.08	CLN; HNK; PNK	Xã Cộng Hòa	Tờ 12 (453); Tờ 14 (120, 677, 513);	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân)

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
10	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.11	CLN; HNK; PNK	Xã Kim Anh	Tờ 17 (36); Tờ 18 (458)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân)
11	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.11	CLN; HNK; PNK	Xã Phúc Thành	Tờ 18 (17); Tờ 05 (48, 49); Tờ 04 (54, 452); Tờ 8 (742); Tờ 17 (113); Tờ 18 (15)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân)
12	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.63	CLN; HNK; PNK	Xã Ngũ Phúc	Tờ 29 (82); Tờ 8 (1029); Tờ 4 (299); Tờ 26 (29,30); Tờ 8 (1048); Tờ 10 (285, 286, 287, 288); Tờ 10 (1296), Tờ 1 (177)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân)

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
13	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.91	CLN; HNK; PNK	Xã Tuấn Việt	Tờ 14 (105); Tờ 15 (143,206,254); Tờ 16 (197,208,210,194); Tờ 17 (208,444,220,297,473,490); Tờ 19 (18,210,209,208,207,227,206) Tờ 02 canh tác (496b); Tờ 20 (137,136,443); Tờ 21 (103); Tờ 22 (19,20,16); tờ 25 (24,25,77,340,202,239,182,19,9,20,7,17,18); Tờ 26 (337,186,213,29,42,61); Tờ 27 (135,137); Tờ 28 (25); Tờ 29 (89,118,141); Tờ 4 canh tác (1425); Tờ 45 (357,201,203); Tờ 46 (300); Tờ 47 (61,62,60,52); Tờ 46 (48); Tờ 49 357); Tờ 5 ct (501); Tờ 6 CT ( 804)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân)
14	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.15	CLN; HNK; PNK	Xã Đại Đức	Tờ 34 (81); Tờ 27 (299); Tờ 03 (1410; 1398); Tờ 23 (16)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân)
15	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.01	CLN, DTL, ONT, PNK	Xã Kim Tân	Tờ 47 (174)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân)

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
16	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.11	CLN; HNK; PNK	Xã Đồng Cẩm	Tờ 32 (thửa 460, 367); Tờ 20 (thửa 240)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân)
17	Xử lý đất dôi dư, xen kẹt, chuyển mục đích sử dụng đất	ONT	0.92	CLN; HNK; NTS; PNK; MNC	Xã Tam Kỳ	Tờ 15 (37); tờ 17 ( 28); tờ 19 (04, 36, 151, 200); tờ số 21 (222, 244, 247); tờ số 22 (69, 169, tờ 23 (42, 119, 158, 242, 233, 234, 235, 241); tờ 27 (65); tờ 29 (45), tờ 31 (62, 70); tờ 01 (341), tờ số 03 ( 806), tờ 09 (712)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương; Chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao trong khu dân cư sang đất ở (trong cùng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân)
18	Xây dựng Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Kim Thành	CTS	0.26	LUC, BHK, CLN; NTS; MNC; SON; DGT; DTL	Xã Phúc Thành, Xã Kim Xuyên	Xã Phúc Thành: Tờ 17 (489); Xã Kim Xuyên: Tờ 13 (2, 3, 5, 6, 14, 13, 19, 21, 7, 15, 23,...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư số 391/QĐ-BTP ngày 20/3/2024 của Bộ Tư pháp; Thông báo chấp thuận Tổng mặt bằng số 3329/TB-UBND ngày 16/11/2023 của UBND huyện Kim Thành
19	Dự án cơ sở chăn nuôi, trồng trọt và thủy sản Tân Phú	NKH	4.70	LUC, BHK, CLN, NTS, MNC, SON, DGT, DTL, NTD	Xã Cổ Dũng	Tờ 7 (109-114, 131- 246,.....)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo chấp thuận chủ trương số 1287-TB/HU ngày 18/3/2024 của Ban Thường vụ Huyện ủy Kim Thành

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
<b>VI</b>	<b>Huyện Nam Sách</b>		<b>33.29</b>		<b>8</b>		
1	Đầu tư mở rộng đường dẫn đầu cầu Hàn, đoạn từ cầu Hàn (phía Nam Sách) đến nút giao ĐT.390 và Xây tuyến mới nối nút giao ĐT.390 đến QL.18 (phân kỳ đầu tư 1/2 quy mô đường theo quy hoạch được duyệt tuyến mới nối nút giao ĐT.390D đến cầu Tân An)	DGT	25.35	LUC, HNK, CLN, NTS, NKH, DTL, DGT, NTD, MNC, ONT...	Xã Nam Trung, Xã Quốc Tuấn, Xã Thanh Quang, Xã Hợp Tiến, Xã Nam Tân	Công trình tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị Quyết số 17/NQ-HĐND, ngày 29/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Nam Sách Về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư mở rộng đường dẫn đầu cầu Hàn, đoạn từ cầu Hàn (phía huyện Nam Sách) đến nút giao ĐT.390 và xây tuyến mới nối nút giao ĐT.390 đến QL.18 (phân kỳ đầu tư 1/2 quy mô đường theo quy hoạch được duyệt tuyến mới nối nút giao ĐT.390D đến cầu Tân An)
2	Nâng cấp, mở rộng đường giao thông nông thôn xã Thanh Quang đoạn từ QL37 đến ranh giới xã Hợp Tiến	DGT	1.61	LUC, CLN, NTS, DGT, DTL,...	Xã Thanh Quang	Công trình tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 368/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 và Quyết định số 191/QĐ-UBND ngày 21/4/2020 của UBND xã Thanh Quang về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng Công trình: Nâng cấp, mở rộng đường giao thông nông thôn xã Thanh Quang đoạn từ QL37 đến ranh giới xã Hợp Tiến
3	Mở rộng nghĩa địa nhân dân thôn Đụn (Phục vụ di chuyển mộ của Trung tâm bảo trợ)	NTD	0.15	LUC	Xã Nam Hồng	Tờ 3 (thửa 1, 2, 3, 4, 5, 8)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1206/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND huyện Nam Sách về phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1500 nghĩa trang nhân dân thôn Đụn, xã Nam Hồng

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
4	Bổ sung diện tích Dự án: Cơ sở kinh doanh thương mại và phân phối hàng tiêu dùng của Công ty TNHH đầu tư và thương mại Linh Hoàng (phần còn lại)	TMD	0.09	LUC	Xã Nam Hồng	Tờ 7 (thửa 948, 982, 895, 874, 896, 951, 952, 978, 979, 777, 776...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1087/QĐ-UBND ngày 9/4/2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án cơ sở kinh doanh thương mại và phân phối hàng tiêu dùng của Công ty TNHH đầu tư và thương mại Linh Hoàng
5	Bổ sung diện tích Dự án: Cơ sở Kinh doanh thương mại, phân phối hàng tiêu dùng và cho thuê kho của Công ty TNHH đầu tư thương mại và dịch vụ Đức Hoàng	TMD	0.09	LUC	Xã Nam Hồng	Tờ 7 (thửa 1024,...1040,...1081, ...1088,...1141...1168 ...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định chủ trương đầu tư số 1168/QĐ-UBND, ngày 19/6/2023 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án: Cơ sở kinh doanh thương mại, phân phối hàng tiêu dùng và cho thuê nhà kho của Công ty TNHH đầu tư thương mại và dịch vụ Đức Hoàng (điều chỉnh lần thứ nhất) tại Quyết định số 3486/QĐ-UBND, ngày 24/11/2020)
6	Đầu tư dự án Cơ sở phân phối vật liệu xây dựng hoàn thiện và cho thuê kho của Công ty TNHH Đạt Thăng Home (phần còn lại)	TMD	0.0029	LUC	Xã Nam Hồng	Tờ 7 (thửa 1350)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định chủ trương đầu tư số 1169/QĐ-UBND, ngày 19 tháng 6 năm 2023 của UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án: Cơ sở phân phối vật liệu xây dựng hoàn thiện và cho thuê kho của Công ty TNHH Đạt Thăng Home (điều chỉnh lần thứ nhất) tại Quyết định số 3485/QĐ-UBND, ngày 24/11/2020)

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
7	Xây dựng trang trại nông nghiệp công nghệ cao và hữu cơ Phú Điền của Hợp tác xã nông nghiệp công nghệ cao Phú Điền	NTS, NKH, CLN	3.10	LUC, CLN, NTS, DGT, DTL,...	Xã Phú Điền	Các thửa đất thuộc tờ bản đồ số 02 và 03	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 28/TB-UBND ngày 22/03/2024 của UBND huyện về việc chấp thuận chủ trương dự án chuyển đổi cơ cấu cây trồng từ đất trồng lúa sang đất nông nghiệp khác
8	Xây dựng trang trại hữu cơ công nghệ cao của Hợp tác xã nuôi trồng, chế biến và cung ứng sản phẩm dịch vụ nông nghiệp Phú Điền	NTS, NKH, CLN	2.90	LUC, CLN, NTS, DGT, DTL,...	Xã Phú Điền	Các thửa đất thuộc tờ bản đồ số 06	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 29/TB-UBND ngày 22/03/2024 của UBND huyện về việc chấp thuận chủ trương dự án chuyển đổi cơ cấu cây trồng từ đất trồng lúa sang đất nông nghiệp khác
<b>VII</b>	<b>Huyện Ninh Giang</b>		<b>11.78</b>		<b>3</b>		
1	Dự án Cải tạo, nâng cấp kênh dẫn Đại Phú Giang và kênh T6 trạm bơm Hiệp Lễ, huyện Ninh Giang	DTL	5.50	LUC, DGT, DTL, BHK, CLN, NTS...	Các xã: Đồng Tâm, Hồng Dụ, Hồng Phong, Kiến Quốc, Hồng Phúc, Hưng Long, Văn Hội, Tân Quang	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị Quyết số 90/NQ-HĐND ngày 21/12/2023 của HĐND huyện Ninh Giang; Thông báo số 24/TB-VP ngày 08/3/2024 của Văn phòng UBND tỉnh Hải Dương về việc thông báo Kết luận của Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp UBND tỉnh ngày 06/3/2024
2	Đầu tư xây dựng tuyến đường ven đê sông luộc đoạn từ đường tỉnh 396B đến đê Khúc Khừa Dụ (phân đoạn từ ĐT.396B đến ranh giới cảng thủy nội địa)	DGT	5.70	LUC, SKC, DGT, DTL...	Xã Hồng Phúc	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 65/NQ-HĐND ngày 06/11/2023 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm (2021-2025) và năm 2023 lần 6

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
3	Xây dựng Phòng khám đông y	DYT	0.58	SKC, DGT	Xã An Đức	Thửa: 121, 123,124,129,133,98,134,135...; Tờ BD số 13	Quyết định 2793/QĐ-UBND ngày 16/8/2017 của UBND huyện Ninh Giang về việc thu hồi đất của người sử dụng đất do vi phạm pháp luật về đất đai theo quy định tại Điểm I Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013; Nghị quyết số 20/2019/NQ-HĐND ngày 08/8/2019 của HĐND xã An Đức V/v đồng ý chấp thuận địa điểm lập DA xây dựng phòng khám đông y...
<b>VIII</b>	<b>Huyện Thanh Miện</b>		<b>13.93</b>		<b>3</b>		
1	Mở rộng trung tâm y tế huyện Thanh Miện	DYT	4.00	LUC, CHN, NTS, DGT, DTL, CLN	Thị trấn thanh Miện	Tờ 02 (thửa 568,567,...635,678, 679)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 78/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc Quyết định chủ trương đầu tư Dự án
2	Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 393 đoạn Km10+180-Km20+050 (từ cống Ba Đa đến cầu Từ Ô)	DGT	9.90	LUC, CHN, NTS, DGT, DTL, CLN, ONT	Xã Đoàn Tùng, Hồng Quang, Tân Trào	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm (2021-2025) và năm 2024 lần 2
3	Di chuyển đường điện phục vụ GPMB tại vị trí nút giao đầu tuyến và nút giao cuối tuyến Dự án đầu tư xây dựng đường vành đai phía Đông Bắc, thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện	DNL	0.03	LUC, DGT, DTL, CLN	Xã Lam Sơn; Thị trấn Thanh Miện	Lam Sơn thuộc tờ bản đồ địa chính số 8 gồm các thửa (218; 304; 303; 317; 316; 593; 314...); Thị trấn Thanh Miện tờ bản đồ địa chính số 9 gồm các thửa (887; 1059; 1058; 1052; 977...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 447/QĐ-UBND ngày 29/02/2024 của Chủ tịch UBND huyện Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Di chuyển đường điện phục vụ GPMB tại vị trí nút giao đầu tuyến và nút giao cuối tuyến Dự án đầu tư xây dựng đường vành đai phía Đông Bắc, thị trấn Thanh Miện, huyện Thanh Miện

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
<b>IX</b>	<b>Huyện Thanh Hà</b>		<b>0.25</b>		<b>1</b>		
1	Trường Mầm non xã Thanh Hồng (mở rộng)	DGD	0.25	CLN, DGT	Xã Thanh Hồng	Tờ 7 (thửa 497, 498, 499, 500, ...520...561...573...575. .597...600... 648...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 22/12/2023 của HĐND huyện Thanh Hà về Kế hoạch vốn đầu tư công
<b>X</b>	<b>Huyện Tứ Kỳ</b>		<b>12.95</b>		<b>3</b>		
1	Trụ sở Công an Thị trấn Tứ Kỳ	CAN	0.15	LUC, DGT, DTL	Thị trấn Tứ Kỳ	Tờ 5 (516-519, 554-558, 561, 563...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3283/QĐ-UBND ngày 24/10/2023 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết
2	Dự án cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 391 đoạn từ Km24+600-Km28+400	DGT	3.00	LUC, DGT, DTL, CLN,	Xã Nguyên Giáp	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm (2021-2025) và năm 2024 lần 2
3	Đường tỉnh 396 kéo dài đoạn từ đường tỉnh 391 đến nút giao đường ô tô cao tốc HN-HP	DGT	9.80	LUC, DGT, DTL, NTS, BHK, CLN, NTD, ONT	Xã An Thanh, Xã Cộng Lạc	Công trình theo tuyến	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh; Danh mục đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Thông báo số 52/TB-UBND ngày 06/3/2024 về kéo dài thời gian thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công năm 2023 sang năm 2024

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
<b>XI</b>	<b>Thành phố Hải Dương</b>		<b>51.90</b>		<b>12</b>		
1	Xây dựng đường Trương Đỗ gắn với Khu hành chính tập trung của tỉnh Hải Dương	DGT	1.82	ODT, CLN, HNK,DTL, DGT	Phường Trần Phú	Tờ bản đồ số 6+12 phường Trần Phú	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương về việc Điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm 2021-2025 và năm 2024 lần 2 (nguồn ngân sách tỉnh).
2	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ba Hàng (gọi tắt là Cụm công nghiệp Ba Hàng), thành phố Hải Dương	SKN	15.48	LUC, CLN, NTS, NTD, DGT, DTL,...	Phường Nam Đồng	Tờ bản đồ địa chính số 6, số 7	Nghị quyết số 48/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 888/QĐ-UBND ngày 12/3/2018 của UBND tỉnh về việc giao đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Ba Hàng; Quyết định số 749/QĐ-UBND ngày 01/4/2022 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết
3	Di chuyển đường ống xăng dầu qua khu đô thị Bắc Cầu Hàn	TMD	0.06	LUC, DGT, DTL..	Xã An Thượng	Thửa 40,41,42... (TĐĐ số 01)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1397/QĐ-UBND ngày 01/6/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận đầu tư Dự án Khu đô thị mới Bắc Cầu Hàn (giai đoạn 1) (đã cập nhật trong điều chỉnh QHSD đất nhưng chưa được duyệt)
4	Khu dân cư mới Cẩm Khê	ODT	8.70	LUC, DGT, DTL..	Phường Tứ Minh	Thửa 3,5,8,10,11... (Tờ bản đồ số 12)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3520/QĐ-UBND ngày 25/10/2023 của UBND thành phố Hải Dương về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Cẩm Khê, phường Tứ Minh, thành phố Hải Dương, tỷ lệ 1/500; Thông báo số 935/TB/TU ngày 08/3/2023 về kết luận của BTV Tỉnh ủy

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
5	Đường tránh Quốc lộ 37 đoạn qua thị trấn Gia Lộc (đoạn nối cầu Thống Nhất/Quốc lộ 37 với đường vành đai I thành phố Hải Dương)	DGT	17.43	LUC, DGT, DTL..	Xã Liên Hồng	Thửa 57,58,59... (Tờ bản đồ số 3,8,9)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm (2021-2025) và năm 2024 lần 2
6	Đường Vành đai 1 thành phố Hải Dương, đoạn từ đường 62m đến Cầu Kim Sơn kết nối với huyện Cẩm Giàng (KCN Đại An)	DGT	2.26	LUC, DGT, DTL..	Xã Liên Hồng	Thửa 775,776,777... (Tờ bản đồ số 6,7,8,9,10)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 01/3/2024 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách địa phương 5 năm (2021-2025) và năm 2024 lần 2
7	Cơ sở sản xuất đồ Mộc Nam Linh thuộc Cụm công nghiệp Ngọc Sơn (di chuyển để làm đường Lương Như Hộc)	SKN	0.40	LUC, DGT, DTL..	Xã Ngọc Sơn	Thửa 643,644,687... (TĐ số 06)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 2127/QĐ-UBND ngày 19/9/2013 của UBND thành phố Hải Dương V/v điều chỉnh diện tích thuê đất tại Quyết định số 1179/QĐ-UBND ngày 19/12/2006 của UBND huyện Gia Lộc, tỉnh Hải Dương; Giấy chứng nhận số CH:00049 ngày 21/11/2023
8	Đất xây dựng trụ sở làm việc của Công ty cổ phần Tàu Cuốc và xây dựng Hải Dương (di chuyển để làm đường Lương Như Hộc)	DTS	0.25	LUC, DGT, DTL..	Phường Nam Đồng	Thửa 577,578,580... (TĐ số 02)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T00568 QSDĐ/4249/QĐ-UBND-T2004 của UBND tỉnh ngày 21/10/2004
9	Đấu giá đất thương mại đường Trường Chinh	TMD	0.20	TMD	Phường Tân Bình	Thửa đất số 50, tờ bản đồ số 52	Quyết định số 4057/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Hải Dương.

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
10	Dự án tòa nhà văn phòng, dịch vụ tổng hợp Trung Liên	TMD	0.25	SKC	Phường Hải Tân	Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 16	Quyết định số 550/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh V/v Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện Dự án Tòa nhà văn phòng, dịch vụ tổng hợp Trung Liên (điều chỉnh lần thứ tư từ Dự án Nhà máy sản xuất chai lọ nhựa)
11	Công ty cổ phần Viglacera Từ Sơn	ODT+DCH	2.45	SKC	Phường Cẩm Thượng	Thửa 35, TĐĐ số 03,04,06	Quyết định số 2832/QĐ-UBND ngày 28/9/2021 của UBND tỉnh Hải Dương V/v thu hồi đất giao Trung Tâm phát triển quỹ đất quản lý
12	Lò giết mổ gia súc (di chuyển để làm đường Lương Như Hộc)	SKC	2.60	NTS, CLN, BHK, DGT, DTL	Xã Gia Xuyên	Tờ bản đồ số 9 (thửa 1637,1591,1863,1717 ...)	Giấy chứng nhận đầu tư số 04121000206 chứng nhận lần đầu, ngày 02 tháng 4 năm 2009; Quyết định số 1498/QĐ-UBND ngày 23/4/2009 của UBND tỉnh V/v Cho Công ty cổ phần xây dựng và thương mại Hoàng Long HABICO thuê đất
<b>XII</b>	<b>Thành phố Chí Linh</b>		<b>87.56</b>		<b>10</b>		
1	Khu đô thị Thái Học	ODT	16.00	SKX, DTS, LUC, CLN, ODT, DTL, NTD	Phường Thái Học; Phường Chí Minh	Tờ 17, 18 , ... - thửa 246, ...	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng
2	Khu dân cư Vườn Mai, phường Chí Minh, thành phố Chí Minh	ODT	2.00	LUC, DGT, DTL,...	Phường Chí Minh	Tờ 3 thửa 180, 181, 182, ...	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021; QĐ số 701A/QĐ-UBND ngày 14/10/2015 của UBND thị xã Chí Linh về phê duyệt QHCTXD Khu dân cư Vườn Mai

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
3	Dự án ĐZ 500KV Thường Tín-Quảng Ninh	DNL	0.10	CLN	Phường Hoàng Tiến	Tờ 95, thửa 213	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Công văn số 2375/NPMB-ĐB của Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Bắc ngày 25/5/2023, về việc giải quyết những tồn tại liên quan đến hộ bà Đỗ Thị Nhung tại khoảng cột 167-168 thuộc dự án đường dây 500KV Quảng Ninh - Thường Tín. Công văn bản số 2726/NPMB-ĐB của Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Bắc ngày 12/6/2023, về việc đề nghị thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ dự án ĐZ 500KV Quảng Ninh - Thường Tín khoảng cột 167-168 đi qua địa phận phường Hoàng Tiến.
4	Điểm dân cư Cầu Gừng đợt 3	ODT	3.00	LUC, DGT, DTL,...	Phường Hoàng Tân	tờ 21 (thửa 232, 233 251, 333 ...) và tờ 14 (thửa 382, 428, ...)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 05/12/2007 phê duyệt QHCT điểm dân cư Cầu Gừng, thôn Đại Tân, Phường Hoàng Tân; Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 26/12/2023 của HĐND phường Hoàng Tân về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công năm 2024
5	Xây dựng Đường tránh trung tâm Thị xã Chí Linh (Đoạn QL18-QL37) (nay là thành phố Chí Linh)	DGT	8.00	LUC, DGT, DTL,...	Phường Chí Minh, Phường Thái Học	Tờ 8, 13, 17, 18	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 06/9/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Đường tránh trung tâm Thị xã Chí Linh (Đoạn QL18-QL37); Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 26/3/2019 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Đường tránh trung tâm Thị xã Chí Linh (Đoạn QL18-QL37);

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
6	Dự án Cải tạo, tu bổ núi Mâm xôi và hồ phía Bắc đền Kiếp Bạc	DDT	14.00	LUK, CLN, RSX, ONT,...	Xã Hưng Đạo	tờ bản đồ 87 ( thửa 34;35;95;96;123;122;126;121; 106;107;108;110;111;113;114;74;132;73). tờ bản đồ 50	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 53/TB-UBND ngày 06/03/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về Thông báo Danh mục dự án và dự kiến kế hoạch vốn NSĐP 5 năm 2021-2025 nguồn ngân sách tỉnh
7	Xây dựng khu Tái định cư Dự án Cải tạo, tu bổ núi Mâm Xôi và hồ phía Bắc đền Kiếp Bạc	ONT	0.30	DVH, CLN,...	Xã Hưng Đạo	tờ bản đồ 91 (thửa 102;107)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 53/TB-UBND ngày 06/03/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về Thông báo Danh mục dự án và dự kiến kế hoạch vốn NSĐP 5 năm 2021-2025 nguồn ngân sách tỉnh
8	Dự án đầu tư xây dựng mở rộng công trình khai thác đất sét chịu lửa mỏ sét Trúc Thôn	SKX	7.60	LUC 7,00 ha, CLN 0,60 ha	Phường Cộng Hòa	Tờ 47, 57	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Văn bản số 3057/UBND-VP ngày 17/8/2023 của UBND tỉnh về việc xin ý kiến việc xin gia hạn giấy phép khai thác khoáng sản sét chịu lửa tại mỏ Trúc Thôn, tỉnh Hải Dương; giấy phép hoạt động khoáng sản số 1654/GP-BTNMT ngày 07/7/2017 gia hạn giấy phép số 1740/GP-BTNM ngày 05/11/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường
9	Dự án xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Lê Lợi , trụ sở làm việc công an xã Lê Lợi và nhà văn hóa thôn Lương Quan	TSC	0.56	DVH; DGT; CLN;..	Xã Lê Lợi	Tờ 42 thửa 340, 341	Nghị quyết số 71/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023; Quyết định số 1628/QĐ-UBND của UBND thành phố Chí Linh ngày 08/5/2023 Về việc phê duyệt quy hoạch Quy hoạch chi tiết xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Lê Lợi, trụ sở làm việc công an xã Lê Lợi và

STT	Hạng mục	Mã loại đất	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Văn bản có liên quan
10	Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư giáp sông Thủy Nông và Quốc lộ 18 (Khu đô thị Văn An, thành phố Chí Linh)	ODT	36.00	CLN, DGT, DNL, DTL, LUC, MNC, NTD, NTS, SKC, SON, TMD, TSC, ODT	Phường Văn An	Tờ 4, 5 thửa 383, 384, 385, ...	Quyết định số 2383/QĐ-UBND, ngày 27 tháng 7 năm 2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư giáp sông Thủy Nông và Quốc lộ 18 (Khu đô thị Văn An, thành phố Chí Linh); Quyết định số 336/QĐ-UBND, ngày 06 tháng 02 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Khu dân cư giáp sông Thủy Nông và Quốc lộ 18 (Khu đô thị Văn An, thành phố Chí Linh)
	<b>TỔNG</b>		<b>416.48</b>		<b>84</b>		