

Số: /BC-UBND

Phường Chu Văn An, ngày tháng 9 năm 2025

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm 2025; phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm 3 tháng cuối năm 2025

I. CÔNG TÁC LÃNH ĐẠO, CHỈ ĐẠO VÀ ĐIỀU HÀNH

Triển khai nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội trong 9 tháng năm 2025, Ủy ban nhân dân phường Chu Văn An tiếp tục bám sát các chỉ đạo của Trung ương, Quốc hội, Chính phủ, Thành phố, Đảng ủy và HĐND phường; Lãnh đạo, cán bộ, công chức phường tích cực nêu cao tinh thần trách nhiệm, tổ chức triển khai các nhiệm vụ trọng tâm theo chương trình, kế hoạch công tác năm 2025, bám sát nhiệm vụ được phân công, chủ động trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện, kiểm tra đôn đốc thực hiện các nhiệm vụ ở lĩnh vực phụ trách.

Hoạt động điều hành của UBND các phường trước sáp nhập và UBND phường Chu Văn An từ 01/7/2025 đến nay trong điều kiện vận hành chính quyền địa phương 02 cấp còn nhiều khó khăn, thách thức nhưng công tác lãnh đạo, chỉ đạo đảm bảo nhịp nhàng, không chông chéo và hạn chế thấp nhất những tồn tại, vướng mắc trong triển khai thực hiện nhiệm vụ. Việc triển khai thực hiện các chủ trương, nghị quyết, quyết định của tỉnh Hải Dương, thành phố Hải Phòng, của Đảng ủy, HĐND phường được UBND phường tổ chức thực hiện hiệu quả, kịp thời.

II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC NHIỆM VỤ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI 9 THÁNG ĐẦU NĂM 2025

1. Lĩnh vực Kinh tế, hạ tầng và đô thị

1.1. Nông nghiệp, lâm nghiệp, thủy sản

Trong 9 tháng năm 2025 tình hình sản xuất nông nghiệp, chăn nuôi và thủy sản ổn định:

Sản xuất nông nghiệp tiếp tục ổn định; thời tiết thuận lợi, cây trồng và vật nuôi sinh trưởng, phát triển tốt; không phát sinh dịch bệnh nguy hiểm trên đàn gia súc, gia cầm.

Trồng trọt: Tổng diện tích gieo trồng vụ Mùa với 1031.03 ha, trong đó: diện tích cấy lúa là 958,05 ha; diện tích trồng rau màu các loại là: 72,98 ha. Hoàn thành gieo cấy xong trước ngày 31/7/2025. Các Hợp tác xã dịch vụ Nông nghiệp đã chủ động phối hợp với Xí nghiệp khai thác công trình thủy lợi Chí Linh điều tiết nước hợp lý đảm bảo đủ nước cho các hộ dân làm đất, gieo cấy, tưới dưỡng lúa mùa. Khuyến cáo, hướng dẫn hộ dân chủ động chăm sóc lúa ngay sau khi cấy, đảm bảo đủ nước tưới dưỡng ngập mặt ruộng, tiến hành bón

lót sau khi cấy; không bón phân trên mặt ruộng khi cấy, sau cấy tiến hành bón thúc sớm và phòng trừ cỏ dại, ốc bươu vàng, chuột hại; phun trừ sâu cuốn là nhỏ lúa 5 và rầy bảo vệ sản xuất vụ mùa năm 2025.

Chăn nuôi: Duy trì phát triển chăn nuôi đàn gia súc gia cầm trên địa bàn với tổng đàn lợn 4563 con; tổng đàn gia cầm: 198200 con; tổng đàn trâu, bò: 186 con. UBND phường đã chỉ đạo thực hiện tốt công tác kiểm tra, giám sát tình hình dịch bệnh trên đàn gia súc, gia cầm. Tiếp tục triển khai thực hiện Tháng tổng vệ sinh, khử trùng, tiêu độc môi trường phòng, chống dịch bệnh động vật đợt 2 năm 2025.

Thủy sản: Diện tích nuôi trồng thủy sản ước đạt 93,46 ha. Trên địa bàn phường có hoạt động nuôi cá lồng tại Tổ dân phố Kinh Trung, Kỳ Đặc với khoảng 302 ô lồng nuôi trồng (trong đó 266 ô lồng đang nuôi). Hoạt động nuôi trồng thủy sản nhìn chung ổn định, dịch bệnh cơ bản được kiểm soát tốt.

Lâm nghiệp: Tiếp tục tăng cường công tác quản lý bảo vệ rừng. Trong kỳ, không xảy ra cháy rừng; không phát sinh vụ việc liên quan đến xây dựng công trình, vật kiến trúc trên đất lâm nghiệp; không phát sinh hoạt động khai thác rừng.

1.2. Công nghiệp

Duy trì và phát triển sản xuất công nghiệp, hoạt động của các cụm công nghiệp (Văn An 1, Văn An 2) trên địa bàn góp phần mang lại nhiều lợi ích cho phát triển kinh tế - xã hội; tạo môi trường kinh doanh và thu nhập ổn định cho lao động địa phương.

1.3. Thương mại, dịch vụ

Hoạt động thương mại, dịch vụ trên địa bàn ổn định; cung cầu hàng hóa được đảm bảo, kiểm soát tốt giá cả các mặt hàng thiết yếu.

Đã phối hợp với đoàn kiểm tra liên ngành của kiểm tra thực hiện đợt cao điểm đấu tranh ngăn chặn, đẩy lùi tình trạng buôn lậu, gian lận thương mại, hàng giả, xâm nhập quyền sở hữu trí tuệ trên địa bàn phường từ ngày 27/5 – 06/6/2025 đúng theo kế hoạch của Thành phố.

Hoạt động thương mại, dịch vụ có chuyển biến tích cực, nhiều nhóm ngành lĩnh vực có mức tăng trưởng cao; hàng hóa phong phú, đa dạng, cân đối cung cầu, các nhóm hàng thiết yếu được đảm bảo, cơ bản đáp ứng đầy đủ nhu cầu hàng hóa phục vụ nhân dân. Các ngành nghề, dịch vụ trên địa bàn phát triển đa dạng như: xây dựng, mộc, cơ khí, vận tải, chăm sóc sức khỏe, chăm sóc sắc đẹp... Các hộ sản xuất kinh doanh cá thể có việc làm ổn định cho cho lực lượng lao động của phường; hoạt động của nhiều ngành nghề đã mang lại thu nhập cao. Các cửa hàng bán buôn, bán lẻ, cửa hàng tạp hóa, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của nhân dân trên địa bàn phường.

Tính đến 31/8/2025, trên địa bàn phường có 475 hộ kinh doanh đăng ký thành lập mới; 164 hộ kinh doanh đăng ký thay đổi; 62 hộ kinh doanh chấm dứt hoạt động hộ kinh doanh; 34 hộ kinh doanh cấp lại; 61 hộ kinh doanh tạm ngừng; 03 Hợp tác xã thay đổi nội dung đăng ký và 03 hộ tạm ngừng hợp tác xã.

(Chi tiết theo phụ lục 01 kèm theo)

1.4. Quản lý xây dựng, giao thông và đô thị

1.4.1. Quản lý xây dựng

Tuyên truyền và hướng dẫn thủ tục cấp phép xây dựng cho các hộ dân trên địa bàn, từ 01/01/2025 đến 31/8/2025 đã có 225 hộ được cấp giấy phép xây dựng. Từ ngày 1/7/2025 đến nay, trên địa bàn phường Chu Văn An tiếp nhận 24 trường hợp xin cấp giấy phép xây dựng, đã thực hiện cấp 23 trường hợp, 01 trường hợp từ chối cấp giấy phép xây dựng vì thuộc đối tượng được miễn cấp giấy phép xây dựng.

Tổng số công trình đã kiểm tra hoạt động xây dựng từ ngày 1/7/2025 đến nay: Thực hiện kiểm tra 12 công trình xây dựng. Trong đó công trình không có giấy phép xây dựng: 01 trường hợp (đã thực hiện lập biên bản, yêu cầu dừng thi công và thực hiện thủ tục cấp giấy phép xây dựng, chủ đầu tư đã chấp hành thực hiện).

1.4.2. Công tác quản lý giao thông thủy lợi - an toàn giao thông

Thành lập ban An toàn giao thông phường, thực hiện công tác báo cáo thường xuyên, định kỳ về Ban an toàn giao thông thành phố.

Lập kế hoạch giải tỏa hành lang ATGT đường bộ và vệ sinh môi trường phục vụ Đại hội Đại biểu các cấp. Đẩy mạnh tuyên truyền trên đài truyền thanh, loa di động thực hiện ký cam kết về vệ sinh môi trường và không lấn chiếm hành lang vỉa hè để làm nơi buôn bán, để hàng hóa, vật liệu, chậu hoa, cây cảnh.

Xây dựng Kế hoạch bảo đảm trật tự an toàn giao thông cao điểm dịp Đại hội Đảng bộ, nghỉ Lễ Quốc Khánh 02/9/2024, tháng cao điểm cho học sinh đến trường và những tháng cuối năm 2025 trên địa bàn phường. Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động người dân tự giác tháo dỡ, chuyển dọn chướng ngại vật, hàng hóa tập kết kinh doanh...trong phạm vi hành lang an toàn giao thông, đồng thời hướng dẫn, hỗ trợ người dân giải tỏa các vi phạm hành lang an toàn giao thông, đảm bảo cảnh quan sạch đẹp, tạo hành lang giao thông an toàn, thông thoáng, đồng thời tăng cường công tác tuyên truyền vận động nhân dân chấp hành tốt pháp luật về an toàn giao thông, không lấn chiếm lòng, lề đường, vỉa hè làm nơi sản xuất, kinh doanh buôn bán, để vật liệu xây dựng trái phép, không dựng rạp đám cưới, đám tang, khai trương,...lấn chiếm lòng, lề đường, hè phố gây cản trở giao thông.

Tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát xử lý và kiến nghị xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm trật tự an toàn giao thông. Công tác tuyên truyền về đảm bảo ATGT tiếp tục được đẩy mạnh, trong đó tập trung vào tuyên truyền phòng chống lạm dụng rượu bia, đồ uống có cồn; tuân thủ quy định về tốc độ, chú ý quan sát khi tham gia giao thông tại các nút giao; tuyên truyền quy định về đội mũ bảo hiểm đối với người ngồi trên xe mô tô, xe gắn máy, xe máy điện, xe đạp điện; tuyên truyền an toàn giao thông cho lứa tuổi học sinh; Triển khai kế hoạch đảm bảo trật tự an toàn giao thông dịp nghỉ Lễ Quốc khánh 02/9 và tháng cao

điểm an toàn giao thông cho học sinh đến trường.

1.4.3. Công tác giải phóng mặt bằng

- Dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18 thành phố Chí Linh: Phê duyệt và hoàn thành chi trả 09 đợt, 256 tổ chức, hộ gia đình và cá nhân, Tổng số tiền 45.628.548.650 đồng. Phê duyệt phương án di chuyển đường điện, với số tiền 3.258.433.000 đồng. Đã bàn giao cho chủ đầu tư: 177.904,9 m² (132 hộ và 03 tổ chức), đạt 99,94%. Diện tích còn lại chưa GPMB tại 04 chân cột điện lưới điện 110KV cần di chuyển là 104m², dự kiến hoàn thành trước 30/10/2025. Sau khi sáp nhập, đã thành lập và kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB.

- Dự án khu đô thị sinh thái Chí Linh: Phối hợp với Hội đồng giải phóng mặt bằng thành phố Chí Linh tuyên truyền, vận động 11 hộ gia đình nhận tiền bồi thường hỗ trợ thu hồi đất thực hiện dự án khu đô thị sinh thái Chí Linh. Thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với 35 hộ gia đình chưa nhận tiền bàn giao cho Hội đồng GPMB thực hiện dự án khu đô thị sinh thái Chí Linh để thực hiện các thủ tục tiếp theo. Sau khi sáp nhập, đã thành lập và kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB.

- Dự án Đầu tư xây dựng khu dân cư giáp sông Thủy Nông và Quốc lộ 18 (Khu đô thị Văn An, thành phố Chí Linh): Đã hoàn thành việc GPMB đợt 1, UBND tỉnh Hải Dương đã giao đất (đợt 1) cho Công ty cổ phần đầu tư Đông Bắc Land 185.730,0 m² đất để thực hiện dự án. UBND phường đã kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án (đợt 2); ban hành Thông báo về việc tiếp tục triển khai dự án với diện tích còn lại là 2,9 hecta; tổ chức thực hiện kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc đối với các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi; Rà soát, thu thập tài liệu để xác định nguồn gốc sử dụng đất; đã ban hành các Quyết định: phê duyệt dự toán, kế hoạch lựa chọn nhà thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu Tư vấn xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án.

- Dự án xây dựng Khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo, phường Sao Đỏ, thị xã Chí Linh (nay là phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng): Đã GPMB được 77.762,3 m² và bàn giao mốc giai đoạn 1 cho chủ đầu tư và hiện đang triển khai kế hoạch GPMB hoạch giai đoạn 2. Hiện còn 18/32 hộ chưa đồng thuận nhất trí với phương án bồi thường của Hội đồng. Sau khi sáp nhập, đã thành lập và kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB.

- Đã thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án Khu đô thị thị trấn Sao Đỏ, Chí Linh (nay là phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng) để chuẩn bị tiếp tục thực hiện dự án trong thời gian tới.

1.5. Tài chính – ngân sách

Chấp hành nghiêm túc dự toán được giao đúng theo quy định; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí theo đúng kế hoạch; chủ động cắt giảm những khoản chi tiêu chưa thực sự cần thiết.

Trình HĐND phê chuẩn: Quyết toán thu - chi ngân sách địa phương năm 2024; Dự toán thu ngân sách trên địa bàn, thu, chi ngân sách phường và phân bổ ngân sách phường năm 2025;

Ban hành Quyết định giao dự toán thu chi ngân sách nhà nước năm 2025 cho các đơn vị dự toán; Quyết định công khai dự toán thu chi ngân sách nhà nước năm 2025; Ban hành Quyết định giao quyền tự chủ tài chính cho các đơn vị sự nghiệp công lập trên địa bàn phường.

Kết quả thu, chi ngân sách: Thu NSNN trên địa bàn ước thực hiện 9 tháng đầu năm 2025 là 421 tỷ 616 triệu đồng, đạt 140,5% so với dự toán giao đầu năm; Tổng chi ngân sách địa phương ước thực hiện 9 tháng đầu năm 2025 là 317 tỷ 242 triệu đồng, đạt 105,7% kế hoạch giao.

(Chi tiết theo phụ lục 02 và 03 kèm theo)

Thực hiện tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do nhà nước đầu tư, quản lý theo đúng quy định; Rà soát, thống kê tài sản, công cụ dụng cụ thuộc phạm vi quản lý, sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính theo quy định.

Triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 qua ứng dụng eTax mobile. Đôn đốc các cá nhân sử dụng đất công ích trên địa bàn phường thực hiện nộp tiền hoa lợi công sản theo quy định.

1.6. Kế hoạch và đầu tư

Trình HĐND phê chuẩn kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2025 của phường sau sắp xếp, cụ thể: Tổng kế hoạch vốn đầu tư công được giao năm 2025 là: 59,9 tỷ đồng; tổng kế hoạch vốn đã giải ngân 9 tháng đầu năm là 51,6 tỷ đồng, đạt 86,1% kế hoạch.

Tiếp tục triển khai thực hiện các dự án do UBND phường cũ (trước sáp nhập) làm chủ đầu tư hoàn thành các công trình thi công dở dang, đồng thời tập trung nguồn lực để trả nợ đầu tư xây dựng cơ bản.

1.7. Quản lý tài nguyên, bảo vệ môi trường và phòng chống thiên tai

Tiếp tục thực hiện việc đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu trên địa bàn phường¹. Chuẩn bị triển khai phần mềm quản lý cơ sở dữ liệu đất đai VBDLIS.

1. Ban chỉ đạo xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã tổ chức họp thẩm định đối với 09 trường hợp đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận lần đầu trên địa bàn phường. Ký tặng cho QSD đất mở rộng đường giao thông: 17 hồ sơ; Đính chính thông tin sai sót GCNQSD đất đã cấp lần đầu: 19 hồ sơ; Ký dẫn đặc cấp đổi GCNQSD đất: 20 hồ sơ; Ký dẫn đặc hồ sơ cấp GCNQSD đất lần đầu: 04 hồ sơ; Ban hành công văn phúc đáp phiếu lấy ý kiến của Chi nhánh VPĐK đất đai Chí Linh đối với các trường hợp cấp đổi GCNQSD đất: 10 trường hợp; Kiểm tra hiện trạng các trường hợp cấp đổi GCNQSD đất do Chi nhánh VPĐK đất đai Chí Linh chuyển tiếp đối với hồ sơ có ranh giới, mốc giới, diện tích thay đổi so với GCNQSD đất đã cấp để tham mưu giải quyết.

Duy trì thực hiện tốt công tác vệ sinh môi trường trên địa bàn, các tổ dân phố tiếp tục tổ chức thực hiện tốt công tác vệ sinh môi trường, vệ sinh đường làng ngõ xóm, tạo được hiệu ứng tích cực trong nhân dân. Phối hợp với công ty môi trường đô thị tổ chức thu gom rác thải trên địa bàn đúng quy định. Tuy nhiên vẫn còn gặp rất nhiều khó khăn trong công tác thu phí, chưa đảm bảo kế hoạch thu đề ra.

Tăng cường đôn đốc và kiểm tra các bến bãi trong việc chấp hành pháp luật. Thường xuyên kiểm tra hệ thống đê, kè và một số điểm thuộc khu vực trọng điểm để đảm bảo cho việc PCTT - TKCN năm 2025. Tổ chức kiểm tra các vi phạm về bến bãi, làm cam kết không vi phạm đối với các chủ bến bãi, di chuyển vật liệu ở các bến bãi chưa được quy hoạch để phục vụ cho thực hiện PCTT&TKCN. Từng bước thực hiện xây dựng cơ sở dữ liệu hệ thống bản đồ lĩnh vực thủy lợi trên nền tảng Google Maps để phục vụ công tác quản lý, theo dõi và ứng dụng công nghệ số trong quản lý nhà nước.

2. Lĩnh vực Văn hóa - Xã hội

2.1. Giáo dục và Đào tạo

Toàn phường có 17 trường (*THCS: 03, Tiểu học: 04, Mầm non: 04 và 01 trường TH&THCS công lập; 5 trường Mầm non tư thục*) và 05 lớp Mầm non độc lập tư thục. Tổng số lớp: 305 (*trường công lập: THCS: 74, Tiểu học: 112, Mầm non 74; trường tư thục 30, lớp Mầm non độc lập tư thục 15*). Tổng số học sinh 9785 (*trường công lập: THCS: 3018, Tiểu học: 3933, Mầm non 1916; trường tư thục 696, lớp Mầm non độc lập tư thục 222*). Tổng số cán bộ, giáo viên, nhân viên (CBGVNV) toàn phường là 608 người, (*khối công lập có 516 người*). Đội ngũ giáo viên cơ bản đảm bảo cơ cấu các môn học. 100% cán bộ quản lý và 93,7% giáo viên đạt chuẩn về trình độ đào tạo. Số học sinh hoàn thành chương trình tiểu học và vào lớp 6 đạt 100%, trẻ khuyết tật học hòa nhập đạt 100%.

Công tác giáo dục đạo đức, lối sống cho học sinh được quan tâm sâu sắc. Các trường đã xây dựng nội quy, quy tắc ứng xử, tổ chức đội cờ đỏ giám sát nề nếp học sinh, tuyên truyền ATGT, phòng chống tai nạn, bạo lực học đường và các tệ nạn xã hội. Song song đó, các trường chú trọng nâng cao chất lượng giáo dục thông qua đổi mới phương pháp dạy học, tổ chức sinh hoạt chuyên môn, ứng dụng công nghệ thông tin, dạy học tích hợp, đẩy mạnh giáo dục STEM/STEAM, tổ chức thi giáo viên dạy giỏi và bồi dưỡng học sinh giỏi, phụ đạo học sinh cuối cấp và học sinh yếu kém.

Các nhà trường đã chủ động rà soát, tham mưu bổ sung cơ sở vật chất, đặc biệt là thiết bị CNTT như máy chiếu, ti vi, máy tính... phục vụ dạy học. 100% phòng học có kết nối Internet, đảm bảo giảng dạy trực tuyến và ứng dụng CNTT hiệu quả. Chất lượng giáo dục đại trà và mũi nhọn được nâng cao; tỷ lệ học sinh hoàn thành chương trình và chuyển cấp đạt trên 99%; học sinh giỏi cấp

thành phố, tỉnh, quốc gia tăng qua các năm. Đội ngũ cán bộ giáo viên cơ bản đạt và vượt chuẩn, nhiều giáo viên đạt danh hiệu giáo viên giỏi các cấp.

Công tác kiểm định chất lượng giáo dục được triển khai thực hiện tốt. Cơ sở vật chất phục vụ cho việc dạy và học ở các nhà trường từng bước được tăng cường. Các trường học trên địa bàn duy trì và giữ vững các danh hiệu trường đạt chuẩn quốc gia (trường Tiểu học Chu Văn An đạt chuẩn mức độ 1 và trường THCS Văn An đạt chuẩn mức độ 2). Tổng số trường chuẩn 10/12 trường, đạt 88,3%.

Công tác chuyển đổi số trong giáo dục tiếp tục được đẩy mạnh, rà soát đề nghị cấp tài khoản HP-nét và gmail công vụ cho các trường, triển khai học bạ điện tử đảm bảo 100% cấp tiểu học và trung học cơ sở.

Chỉ đạo các nhà trường hoàn thiện cơ sở vật chất, chuẩn bị tốt các điều kiện cho năm học 2025-2026. Tổ chức thành công Lễ Khai giảng năm học 2025-2026 trên toàn phường, đảm bảo trang trọng, an toàn, tiết kiệm, tạo không khí vui tươi, phấn khởi.

2.2. Y tế

Duy trì và thực hiện tốt các hoạt động chăm sóc sức khỏe cho nhân dân, công tác y tế dự phòng, vệ sinh an toàn thực phẩm được tăng cường. Chất lượng khám, chữa bệnh ban đầu cho nhân dân ngày càng được quan tâm với tổng số lượt khám trong 9 tháng đầu năm là 14.338 lượt người, trong đó khám BHYT là 7.108 lượt người. Tổ chức tiêm chủng mở rộng cho trẻ dưới 1 tuổi, đảm bảo đúng quy trình, đảm bảo an toàn tiêm chủng.

Thực hiện có hiệu quả Kế hoạch đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm trên địa bàn phường. Tăng cường công tác kiểm tra việc đảm bảo an toàn thực phẩm; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các vi phạm về an toàn thực phẩm. Không có vụ ngộ độc thực phẩm xảy ra trên địa bàn phường.

Thực hiện rà soát và báo cáo Sở Y tế thành phố danh sách các cơ sở hành nghề y, dược và dịch vụ thẩm mỹ trên địa bàn phường; triển khai kiểm tra, xử lý việc kinh doanh và thu hồi các sản phẩm thuốc, mỹ phẩm chưa rõ nguồn gốc; các cơ sở đáp ứng Thực hành tốt (GMP, GSP) đối với thuốc cổ truyền, vị thuốc cổ truyền, dược liệu.

2.3. Văn hóa, thể thao, khoa học công nghệ, thông tin và truyền thông

Tổ chức tốt các hoạt động văn hóa, thể thao, thông tin, truyền thông kỷ niệm các ngày lễ lớn, sự kiện trọng đại và các nhiệm vụ chính trị của Trung ương, của thành phố, của phường⁽²⁾.

2. Tổ chức các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể thao mừng xuân Ất Tỵ 2025; tổ chức “Phiên chợ Tết 0 đồng” nhân dịp tết Nguyên Đán Ất Tỵ - năm 2025. Kỷ niệm ngày thành lập Đảng cộng sản Việt Nam (03/02/1930 - 03/02/2025); Kỷ niệm 50 năm ngày giải phóng Miền nam, thống nhất đất nước (30/4/1975 - 30/4/2025) và quốc tế Lao động 01/5; Chào mừng kỷ niệm 71 năm chiến thắng Điện Biên Phủ (07/5/1954 - 07/5/2025); kỷ niệm 78 năm ngày Thương binh - Liệt sĩ 27/7; kỷ niệm Cách mạng tháng Tám và Quốc khánh 02/9/2025. Đặc biệt tuyên truyền các chỉ thị, nghị quyết, văn bản của Trung ương, tỉnh, thành phố về công tác sắp nhập đơn vị hành chính cấp Tỉnh, cấp xã. Lây ý kiến nhân dân về sửa đổi Hiến pháp trên ứng dụng VneID;

Các thiết chế văn hóa được phát huy tối đa hiệu quả, các phong trào văn hóa, văn nghệ hoạt động mạnh mẽ, góp phần xây dựng và duy trì nếp sống văn minh tại cộng đồng các tổ dân phố.

Thực hiện tốt công tác quản lý, vận hành Cổng thông tin điện tử của phường, công tác chuyển đổi số và ứng dụng CNTT tại địa phương. Xây dựng Kế hoạch Thực hiện Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị, Nghị quyết số 03-NQ/CP ngày 09/01/2025 của Chính phủ và Nghị quyết số 71/NQ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ. Rà soát, đánh giá và triển khai thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ của Nghị quyết số 57-NQ/TW.

2.4. Công tác lao động, việc làm và an sinh xã hội

Tổ chức tốt các hoạt động thăm hỏi, tặng quà nhân dịp kỷ niệm 80 năm Quốc khánh nước Cộng hòa Xã hội chủ nghĩa Việt Nam (02/9/1945-02/9/2025)³.

Triển khai thực hiện việc chi trả kinh phí tặng quà nhân dân nhân dịp kỷ niệm 80 năm Cách mạng tháng Tám và Quốc khánh 2/9 đảm bảo đầy đủ, kịp thời, đúng đối tượng⁴.

Các chế độ chính sách cho người nghèo, bảo trợ xã hội được quan tâm; cấp mới, gia hạn thẻ cho 100% thành viên hộ nghèo, cận nghèo, các đối tượng bảo trợ xã hội được đảm bảo. Tổ chức tiếp nhận giải quyết và hướng dẫn người dân kê khai các thủ tục đề nghị hưởng chế độ hỗ trợ mai táng phí, chế độ BTXH, chế độ thờ cúng liệt sĩ và các chế độ chính sách theo đúng quy định.

Quyết định cho 493 đối tượng hưởng trợ cấp hưu trí xã hội theo Nghị định 176/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ.

Quyết định chuyển chế độ trợ cấp cho 552 người cao tuổi đang hưởng trợ cấp xã hội theo Nghị định 20/2021/NĐ-CP sang hưởng trợ cấp hưu trí xã hội theo Nghị định 176/2025/NĐ-CP từ tháng 7/2025; Rà soát lập danh sách chi trả trợ cấp xã hội đối tượng hưởng Nghị định 20/2021/NĐ-CP cho 598 người. Triển khai rà soát, đề nghị cấp thẻ BHYT cho các đối tượng hưởng trợ cấp hưu trí xã hội (51 trường hợp đủ điều kiện cấp).

2.5. Nội vụ, cải cách hành chính, tôn giáo, dân tộc

Triển khai công tác sắp xếp tổ chức các cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính và các đơn vị sự nghiệp⁵.

tuyên truyền các hoạt động diễn ra tại Trung tâm triển lãm Quốc gia và các hoạt động tham gia triển lãm của thành phố Hải Phòng; Chào mừng Đại hội Đảng bộ các cấp và Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIV của Đảng;...

3. Tổ chức thăm tặng quà 01 anh hùng Lực lượng vũ trang, 02 bà mẹ Việt Nam Anh hùng. Đề nghị 15 đối tượng đề Quỹ Thiện tâm, Tập đoàn VinGroup tặng quà tri ân nhân kỷ niệm 80 năm Quốc Khánh nước Cộng hòa XHCN Việt Nam (Mức quà tặng bằng tiền mặt 20.000.000 đồng/người. Tổng số tiền đề nghị tặng 300.000.000 đồng).

4. Tổng quà dự kiến cấp: 54.474 người. Tổng số quà phải cấp: 53.525 người. Tổng số đã cấp được: 53.525 người (Qua rà soát số người chết, trùng, không tìm thấy đề cấp: 949 người). Kết quả cấp nhận phần mềm chi trả an sinh xã hội trên nền tảng cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư của bộ công an: 53.253 người. Tiến độ đạt 99,84%.

5. Ban hành Quyết định Thành lập Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông phường Chu Văn An, thành phố Hải Phòng. Ban hành Quyết định về quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức của các

Công tác quản lý nhà nước khu dân cư sau hợp nhất đơn vị hành chính: Trình Ban thường vụ Đảng ủy, Ban chấp hành Đảng bộ, Hội đồng nhân dân phường đề nghị xem xét, quyết định chuyển đổi 30 khu dân cư thành Tổ dân phố. Triển khai lấy ý kiến cử tri về việc ghép cụm dân cư thuộc KDC Lôi Động, phường Trần Hưng Đạo vào khu dân cư Nguyễn Trãi 1, phường Chu Văn An sau sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã năm 2025.

Sắp xếp, bố trí cán bộ, công chức, viên chức; việc thực hiện chế độ chính sách cho cán bộ công chức, viên chức⁶.

Ban hành Quyết định phê duyệt mô tả vị trí việc làm của Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân phường; Phê duyệt đề án vị trí việc làm của đơn vị sự nghiệp trực thuộc Ủy ban nhân dân phường.

Tiếp tục thực hiện, đôn đốc, hướng dẫn cán bộ, công chức nhập dữ liệu phần mềm Quản lý cán bộ, công chức, viên chức.

Ban hành các văn bản chỉ đạo, điều hành về công tác cải cách hành chính. Triển khai đôn đốc thực hiện các nhiệm vụ cải cách, kiểm soát TTHC, báo cáo kết quả cải cách hành chính quý III năm 2025. Thực hiện tốt cơ chế một cửa, một cửa liên thông, phân đầu hoàn thành các mục tiêu, chỉ tiêu được giao về công tác cải cách, kiểm soát thủ tục hành chính⁷.

phòng chuyên môn, Trung tâm phục vụ hành chính công, Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông phường.

Ban hành Quyết định tổ chức lại hệ thống các trường Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở, Tiểu học và Trung học cơ sở công lập thuộc UBND phường Chu Văn An.

6. Ban hành Quyết định bổ nhiệm các đồng chí Trưởng, Phó các phòng chuyên môn; bổ nhiệm Phó Giám đốc trung tâm phục vụ hành chính công, Giám đốc Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông. Quyết định về giao biên chế cho các cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính, đơn vị sự nghiệp thuộc Ủy ban nhân dân phường Chu Văn An.

Hướng dẫn tiếp nhận và hoàn thiện 10 hồ sơ của đối tượng cán bộ không chuyên trách cấp phường xin nghỉ theo Nghị định 154/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ. Thông báo phân công nhiệm vụ cho 14 cán bộ không chuyên trách cấp phường tiếp tục tham gia công tác hỗ trợ công việc của Đảng ủy, UBND, MTTQ và các đoàn thể.

Ban hành quyết định tiếp nhận và phân công công tác đối với 44 công chức UBND phường; Quyết định bổ nhiệm kế toán và phụ trách kế toán ngân sách xã đối với các phòng chuyên môn, Trung tâm Phục vụ hành chính công và Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông. Quyết định biệt phái 01 viên chức, điều động đối với 04 công chức.

Ban hành quyết định tiếp nhận, phân công công tác đối với 07 viên chức Trung tâm Văn hoá, Thể thao và Truyền thông. Trình Ban Thường vụ Đảng ủy, Hội đồng nhân dân phường kiện toàn bộ sung Ủy viên Ủy ban nhân dân đối với Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy Quân sự phường. Phê duyệt danh sách nhu cầu hợp đồng theo Nghị định 111.

Trình Ban Thường vụ Đảng ủy, Ủy ban nhân dân phường quyết định bổ nhiệm 32 Hiệu trưởng, Phó Hiệu trưởng các trường Mầm Non, Tiểu học, THCS, Tiểu học & THCS công lập trên địa bàn phường.

Tổ chức triển khai Nghị quyết số 09/2025/NQ-HĐND ngày 25/7/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố quy định phạm vi, nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền cho công chức thuộc Ủy ban nhân dân cấp xã (đã ban hành Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 13/8/2025 về việc Ủy quyền ký chứng thực).

7. Tổng số hồ sơ tiếp nhận: 4.642 hồ sơ (*tiếp nhận trực tiếp 1.826/4.642 đạt tỷ lệ 39,3% ; trực tuyến 2.816/4.642 đạt tỷ lệ 60,7%*). Trong đó: Lĩnh vực bảo trợ xã hội: 573 hồ sơ; Lĩnh vực Hộ tịch: 1271 hồ sơ; Lĩnh vực Chứng thực: 2398 hồ sơ; Hoạt động xây dựng: 50 hồ sơ; Đất đai: 43 hồ sơ; Giáo dục trung học: 10 hồ sơ; Lưu thông hàng hóa trong nước: 02 hồ sơ; Người có công: 07 hồ sơ; Lĩnh vực Thành lập và hoạt động doanh nghiệp: 288 hồ sơ. Tổng số hồ sơ đã giải quyết: 4.546 hồ sơ, trong đó: Giải quyết trước hạn: 4.542 hồ sơ đạt tỷ lệ

Về công tác dân tộc, tôn giáo: Tiếp tục thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về tín ngưỡng, tôn giáo trên địa bàn phường. Tình hình tín ngưỡng, tôn giáo trên địa bàn phường cơ bản ổn định. Các cơ sở tín ngưỡng, tôn giáo hoạt động, sinh hoạt theo đúng quy định.

3. Công tác Thanh tra, Tư pháp, Quốc phòng, An ninh

3.1. Công tác Tiếp công dân, thanh tra

Trong kỳ tổng số lượt công dân được tiếp: 53 lượt; số người được tiếp: 55 người; số vụ việc: 53 vụ việc. Trong đó: Tiếp công dân thường xuyên: 23 lượt, số người được tiếp: 23 người, số vụ việc: 23 vụ việc; Tiếp công dân định kỳ của Chủ tịch UBND phường: 20 lượt, số người được tiếp: 22 người, số vụ việc: 20 vụ việc. Tổng số đoàn đông người được tiếp: 0 đoàn; với số vụ việc: 0 vụ việc.

Tổng số đơn tiếp nhận và xử lý: 43 đơn (Khiếu nại: 04 đơn; tố cáo: 03 đơn; kiến nghị, phản ánh: 36 đơn)⁸. Tổng đơn trong kỳ phải giải quyết 36 đơn (KN: 03, TC: 02; PAKN: 31). Đơn đã giải quyết xong: 17 đơn. Đơn đang xác minh, giải quyết 19 đơn (KN: 02, TC: 01; PAKN: 16), trong đó chủ yếu thuộc lĩnh vực Đất đai.

Triển khai thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng theo quy định. Không có vụ việc được phát hiện, xử lý trong kỳ.

3.2. Công tác Tư pháp

Xây dựng 01 văn bản QPPL⁹; Tiếp tục đẩy mạnh tuyên truyền phổ biến các văn bản pháp luật mới và các văn bản phục vụ nhiệm vụ chính trị địa phương.

Công tác quản lý, đăng ký hộ tịch¹⁰ và chứng thực¹¹ đáp ứng kịp thời yêu cầu của tổ chức, cá nhân. Tiếp tục triển khai Kế hoạch 90 ngày đêm làm sạch dữ liệu hôn nhân và triển khai cắt giảm thủ tục xác nhận tình trạng hôn nhân¹².

3.3. Công tác quân sự, an ninh

Duy trì nghiêm chế độ trực sẵn sàng chiến đấu, đảm bảo lực lượng, phương tiện sẵn sàng thực hiện nhiệm vụ phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn,

99,9%, giải quyết quá hạn: 04 hồ sơ tỷ lệ 0,1%. Tổng số hồ sơ đang giải quyết: 81 hồ sơ, trong đó: Trong hạn 81 hồ sơ, quá hạn 00 hồ sơ. Thanh toán trực tuyến 1.748/2.744 hồ sơ đạt 63,7%.

8. Trong đó: Tổng số đơn đủ điều kiện xử lý 36 đơn (Khiếu nại: 03 đơn; tố cáo: 02 đơn; kiến nghị, phản ánh: 31 đơn); trong đó số đơn thuộc thẩm quyền giải quyết 36 đơn (Khiếu nại: 03 đơn; tố cáo: 02 đơn; kiến nghị, phản ánh: 31 đơn), đơn không thuộc thẩm quyền 0 đơn. Tổng số đơn không đủ điều kiện xử lý 07 đơn (Khiếu nại: 01 đơn; Tố cáo: 01 đơn; kiến nghị, phản ánh: 05 đơn). Đơn không thuộc thẩm quyền giải quyết lưu đơn (Lý do lưu đơn: đơn trùng, đơn đã được chuyển đến đúng cơ quan có thẩm quyền).

9. Quyết định của UBND phường về ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trên địa bàn phường Chu Văn An.

10. Thực hiện đăng ký 256 trường hợp khai sinh, 78 trường hợp khai tử, 139 cặp kết hôn; Cấp 214 giấy xác nhận tình trạng hôn nhân, 363 trích lục bản sao hộ tịch; Cải chính, thay đổi, bổ sung hộ tịch cho 66 trường hợp; Thực hiện ghi chú 01 trường hợp đăng ký kết hôn có yếu tố nước ngoài.

11. Thực hiện chứng thực bản sao từ bản chính 1057 việc ; 669 chữ ký, điểm chỉ; 16 chữ ký người dịch; 80 hợp đồng, giao dịch; Chứng thực bản sao điện tử 326 việc.

12. Thực hiện ghi chú đối với 430 quyết định, bản án tiếp nhận từ Tòa án; Rà soát và xử lý 129 dữ liệu dữ liệu sai lệch giữa Cơ sở dữ liệu hộ tịch điện tử với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư theo hướng dẫn của Cục Hành chính tư pháp-Bộ Tư pháp.

phòng thủ dân sự theo quy định¹³. Tập trung đảm bảo tuyệt đối an ninh, an toàn phục vụ tổ chức diễn tập, các ngày lễ lớn, các sự kiện chính trị, văn hóa quan trọng của địa phương. Trọng tâm là xây dựng, triển khai kế hoạch trực bảo vệ dịp kỷ niệm 80 năm Cách mạng tháng Tám và Quốc khánh 02/9.

Tích cực tham mưu cho cấp ủy, chính quyền, phát huy vai trò cơ quan thường trực Ban chỉ đạo 138, Tổ triển khai thực hiện Đề án 06/CP¹⁴, huy động các ban, ngành, đoàn thể tham gia góp phần phát huy sức mạnh tổng hợp của cả hệ thống chính trị và toàn dân trong công tác đảm bảo an ninh trật tự. Tập trung nắm, kiểm soát tình hình, chủ động triển khai các biện pháp, chương trình, kế hoạch công tác giữ vững, ổn định an ninh chính trị không để xảy ra bị động, bất ngờ. Tình hình an ninh kinh tế, an ninh thông tin, an ninh văn hóa, tình hình nội bộ nhân dân, tình hình hoạt động của người nước ngoài trên địa bàn cơ bản ổn định không để hình thành “điểm nóng”, không để xảy ra tình trạng khiếu kiện đông người, khiếu kiện vượt cấp.

Tội phạm, vi phạm pháp luật về trật tự xã hội được kiểm soát¹⁵; kéo giảm phạm pháp hình sự; đã tích cực đấu tranh, xử lý tội phạm, vi phạm pháp luật về kinh tế, ma túy, môi trường¹⁶. Tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy và

13. Rà soát, phúc tra, biên chế lực lượng dân quân; quản lý lực lượng dự bị động viên, đơn vị Tự vệ; Rà soát, quản lý thanh niên trong độ tuổi thực hiện nghĩa vụ quân sự, tổng: 1610 thanh niên, trong đó: Đủ điều kiện gọi: 569 thanh niên, Diện miễn, tạm hoãn: 648 thanh niên, nước ngoài: 393 thanh niên.

14. Tiếp tục triển khai thực hiện “Đề án phát triển ứng dụng dữ liệu dân cư, định danh và xác thực điện tử, phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022 – 2025, tầm nhìn đến năm 2030” trên địa bàn. Nhập liệu phần mềm chỉ trả an sinh xã hội trên nền tảng CSDLQG về dân cư được 15.604/17.142 hộ, đạt 91,02%. Đảm bảo công tác quản lý hành chính về đăng ký, quản lý cư trú. Thực hiện cập nhật và làm sạch Cơ sở DLQG về dân cư đảm bảo “đúng, đủ, sạch, sống”.

15. Trong 9 tháng đầu năm, công an phường đã quản lý chặt chẽ hoạt động của 46 cơ sở cơ sở kinh doanh có điều kiện trên địa bàn phường; đã kiểm tra định kỳ và đột xuất 46 lượt cơ sở kinh doanh có điều kiện; vận động thu hồi 01 súng săn, 01 súng tự chế, 01 công cụ hỗ trợ, 01 vũ khí thô sơ.

- Tổng số vụ phạm tội về trật tự xã hội: 08 vụ; 10 đối tượng. Trong đó: Cố ý gây thương tích: 02 vụ 02 đối tượng (Khởi tố 01 vụ; 01 đối tượng; xử lý hành chính 01 vụ 01 đối tượng, phạt 6.500.000 đồng); Trộm cắp tài sản: 02 vụ; 02 đối tượng (Khởi tố 01 vụ, 01 đối tượng, đang hoàn thiện hồ sơ khởi tố 01 vụ 01 đối tượng); Cướp giật tài sản: 01 vụ; 02 đối tượng (Khởi tố 01 vụ, 02 đối tượng); Gây rối trật tự công cộng: 01 vụ; 01 đối tượng (Khởi tố 01 vụ, 01 đối tượng); Lừa đảo chiếm đoạt tài sản trên không gian mạng: 01 vụ Chuyển tin báo cho cơ quan điều tra Công an thành phố Hải Phòng xác minh làm rõ; Sử dụng rượu bia và chất kích thích gây rối trật tự công cộng: 01 vụ 02 đối tượng, phạt tiền: 3.000.000 đồng; Tệ nạn xã hội: Cờ bạc xảy ra 02 vụ, 09 đối tượng. Hình thức xử lý: Phạt tiền: 13.500.000 đồng.

¹⁶ **Công tác phòng, chống tội phạm về ma túy:** 9 tháng đầu năm 2025, Công an phường đã lập 05 hồ sơ đưa 05 người nghiện ma túy đi cai nghiện bắt buộc (đạt 100% chỉ tiêu giao); Phát hiện, bắt giữ tổng số vụ 13 vụ, 20 đối tượng (*Giảm 08 vụ, Giảm 17 đối tượng so với cùng kỳ*). Trong đó: Tổ chức sử dụng: 03 vụ, 08 đối tượng. (Khởi tố: 03 vụ 08 đối tượng); Tàng trữ trái phép chất ma túy: 01 vụ 02 đối tượng (Khởi tố: 01 vụ 02 đối tượng); Sử dụng trái phép chất ma túy: 09 vụ, 10 đối tượng (Xử phạt vi phạm hành chính 09 vụ, 10 đối tượng, phạt tiền 15.000.000 đồng).

- **Vi phạm pháp luật về môi trường, tài nguyên và an toàn thực phẩm:** Phát hiện bắt giữ 07 vụ 07 đối tượng (*Giảm 02 vụ, 02 đối tượng so với cùng kỳ*). Trong đó: Xử lý hành chính 06 vụ 06 đối tượng vi phạm vệ sinh an toàn thực phẩm, phạt tiền 6.750.000 đồng, đang lập hồ sơ xử phạt 01 vụ 01 đối tượng hủy hoại đất.

- **Vi phạm pháp luật về kinh tế:** Phát hiện bắt giữ 05 vụ 05 đối tượng kinh doanh hàng hóa không rõ nguồn gốc xuất xứ, xử lý hành chính phạt tiền 9.150.000 đồng. (*Giảm 06 vụ, 06 đối tượng so với cùng kỳ*).

cứu nạn, cứu hộ¹⁷. Kiên quyết xử lý các hành vi vi phạm về trật tự an toàn giao thông.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Một số kết quả nổi bật

Trong 9 tháng đầu năm 2025, UBND các phường (trước sáp nhập) và UBND phường Chu Văn An tiếp tục tập trung triển khai các nhiệm vụ trọng tâm phát triển kinh tế - xã hội. Tình hình an ninh, chính trị ổn định, đảm bảo trật tự, an toàn xã hội; các chính sách an sinh xã hội được quan tâm thực hiện.

Mô hình chính quyền địa phương 02 cấp đi vào hoạt động bước đầu đạt hiệu quả, vận hành thuận lợi; cơ sở vật chất, đội ngũ cán bộ, công chức, hạ tầng công nghệ thông tin cơ bản đáp ứng được nhiệm vụ.

Trong dịp Lễ Quốc khánh 02/9, Ủy ban nhân dân phường đã thực hiện nghiêm túc lịch trực và chế độ báo cáo theo quy định; đồng thời tổ chức trao quà đến toàn thể Nhân dân nhân kỷ niệm 80 năm Quốc khánh theo chỉ đạo, hướng dẫn của Trung ương và Thành phố. Các hoạt động được triển khai đồng bộ, kịp thời, tạo không khí vui tươi, phấn khởi, củng cố niềm tin của Nhân dân đối với cấp ủy, chính quyền và tăng cường khối đại đoàn kết toàn dân.

2. Một số tồn tại, hạn chế

- Tình trạng lấn chiếm lòng đường vỉa hè trên các tuyến đường, phố chính, quốc lộ vẫn còn xảy ra.

- Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu gặp nhiều khó khăn, vướng mắc.

- Các trường hợp cấp đổi GCNQSD đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai bàn giao về địa phương liên quan đến ranh giới, mốc giới, diện tích hiện trạng thửa đất thay đổi so với GCNQSD đất gặp nhiều khó khăn trong việc thụ lý giải quyết, các trường hợp tăng kích thước diện tích đều có xây dựng nhà tạm, mái che, mái vẩy để kinh doanh bán hàng, che nắng mưa đã tồn tại lâu năm, nằm ở các vị trí tuyến đường phố (phường Sao Đỏ cũ) như: Đường Nguyễn Trãi, Nguyễn Thái Học, Trần Hưng Đạo, Yết Kiêu; phố Lê Hồng Phong, Tôn Đức Thắng, Nguyễn Huệ, Bạch Đằng, An Ninh, Đoàn kết, Nguyễn Thị Duệ, Trần Bình Trọng...là những tuyến phố đã có quy hoạch đồng bộ về hạ tầng giao thông (có mặt cắt đường, vỉa hè theo quy hoạch). Việc xử lý và yêu cầu các chủ sử dụng đất tháo dỡ toàn bộ công trình sử dụng ngoài GCNQSD đất đã cấp trả lại hiện trạng ban đầu gặp nhiều bất cập do phản ứng của nhân dân dẫn đến kết quả xử lý chưa đúng thời gian quy định.

¹⁷ Tổng số cơ sở thuộc diện quản lý về PCCC: 530 cơ sở. Trong 9 tháng đầu năm 2025, Công an phường tổ chức thực hiện 07 buổi tuyên truyền về PCCC; Thực hiện 140 lượt kiểm tra công tác PCCC xử phạt 04 cơ sở: 47.500.000 triệu đồng (*Bốn mươi bảy triệu năm trăm nghìn đồng*). Không xảy ra cháy, nổ trên địa bàn.

- Việc triển khai thu phí rác thải sinh hoạt chưa đảm bảo kế hoạch thu đề ra, vẫn còn tình trạng một số hộ dân để rác không đúng nơi quy định gây mất vệ sinh môi trường. Tỷ lệ hộ dân phân loại và xử lý rác thải còn thấp.

- Phát triển phong trào văn hóa, thể thao chưa thực sự sôi nổi; các thiết chế văn hóa còn thiếu, mang tính hình thức, chưa thu hút đông đảo quần chúng nhân dân tham gia. Cơ sở vật chất y tế, giáo dục chưa được đầu tư đồng bộ.

- Dữ liệu Hộ tịch năm 2014, năm 2015 vẫn chưa được đồng bộ lên hệ thống, ảnh hưởng đến việc tra cứu hồ sơ công dân khi tiếp nhận. Hệ thống thông tin giải quyết TTHC của thành phố chưa tích hợp phát hành biên lai tự động, chưa có chức năng tra cứu hồ lưu kho và tái sử dụng dữ liệu. Hệ thống chưa mở chức năng tái sử dụng kho dữ liệu.

3. Nguyên nhân

3.1. Nguyên nhân khách quan

- Việc phân cấp, phân quyền; nhiều văn bản quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành mới được ban hành, cần thời gian để tiếp cận và triển khai thực hiện.

3.2. Nguyên nhân chủ quan

- Công tác tuyên truyền nâng cao ý thức người dân còn chưa hiệu quả. Hệ thống thu gom, phân loại rác thải tại nguồn chưa đồng bộ, thiếu trang thiết bị hỗ trợ. Chưa có chế tài xử phạt đủ mạnh và chưa được thực hiện nghiêm túc.

- Việc phối hợp giải quyết công việc tại một số lĩnh vực còn bị động, chưa nhịp nhàng, kịp thời giữa các phòng, ban, đơn vị, công chức và các tổ dân phố trên địa bàn.

- Kinh phí đầu tư cho lĩnh vực văn hóa xã hội còn hạn chế. Nhiều hạng mục, công trình xuống cấp còn thiếu kinh phí sửa chữa, nâng cấp, tu bổ...

IV. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM 3 THÁNG CUỐI NĂM 2025

1. Lĩnh vực Kinh tế, hạ tầng và đô thị

1.1. Tập trung khai thác nguồn thu, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, không để các khoản nợ đọng, kéo dài; phấn đấu 100% các khoản thu hoàn thành và hoàn thành vượt mức dự toán năm 2025. Theo dõi chặt chẽ tiến độ thu ngân sách, phối hợp với cơ quan thuế đánh giá, phân tích cụ thể từng khu vực thu, từng sắc thuế và có phương án điều hành thu kịp thời, dự báo thu hàng tháng, hàng quý sát đúng với thực tế phát sinh. Bên cạnh đó, rà soát, xác định chính xác những nguồn thu còn tiềm năng, các lĩnh vực, loại thuế còn thất thu để kịp thời đề xuất các giải pháp về chính sách và quản lý thu hiệu quả.

Nâng cao hiệu quả điều hành, quản lý, phân bổ chi ngân sách nhà nước trong phạm vi dự toán được giao, đảm bảo đúng tiêu chuẩn, định mức, chế độ quy định; triệt để tiết kiệm, nâng cao hiệu quả sử dụng ngân sách. Tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đấu giá, đấu thầu các dự án tạo nguồn lực đầu tư và rà soát và khai thác các nguồn lực từ đất công (đất chưa giao, chưa cho

thuê; đất công ích; đất thuộc tài sản công của Nhà nước...) do UBND phường quản lý.

Tăng cường đẩy nhanh tiến độ thực hiện và giải ngân các dự án đầu tư công; quản lý chặt chẽ chi phí đầu tư, sử dụng tiết kiệm, hiệu quả nguồn vốn được phân bổ, nâng cao hiệu quả đầu tư các dự án; hạn chế tối đa việc chuyển nguồn, phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản mới.

Dự kiến kết quả thu, chi ngân sách 3 tháng cuối năm: Thu NSNN trên địa bàn ước thực hiện 3 tháng cuối năm 2025 là 41 tỷ 945 triệu đồng, đạt 14,0% so với dự toán giao đầu năm; Tổng chi ngân sách địa phương ước thực hiện 3 tháng cuối năm 2025 là 85 tỷ 288 triệu đồng, đạt 28,4% kế hoạch giao.

Xây dựng dự toán ngân sách 2026, kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm, giai đoạn 2026 - 2030 và kế hoạch đầu tư công năm 2026.

1.2. Đẩy nhanh tiến độ đăng ký đất đai, xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, phân đấu thu ngân sách nhà nước từ thu tiền sử dụng đất trong 03 tháng cuối năm đạt kế hoạch giao.

1.3. Tập trung công tác giải phóng mặt bằng thực hiện các công trình, dự án trọng điểm, cụ thể: Dự án đầu tư xây dựng cầu Tân An và đường dẫn nối Quốc lộ 18, thành phố Chí Linh; dự án Khu đô thị sinh thái Chí Linh, phường Chí Minh; dự án Khu dân cư giáp sông Thủy Nông và Quốc lộ 18.

1.4. Rà soát cơ sở hạ tầng kỹ thuật ở các khu dân cư đầu giá và các khu đô thị còn thiếu các hạng mục: điện chiếu sáng nước sinh hoạt, hạ tầng bưu chính viễn thông...tiến hành lập hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật các hạng mục còn thiếu để đầu tư hoàn thiện.

1.5. Quy hoạch và mở rộng vùng sản xuất tập trung, an toàn theo hướng hàng hóa nâng cao giá trị gia tăng và xuất khẩu. Tăng cường công tác xúc tiến thương mại, quảng bá sản phẩm, liên kết thị trường tiêu thụ. Đẩy mạnh việc kết nối các doanh nghiệp để tiêu thụ các sản phẩm nông nghiệp trên địa bàn phường. Hoàn thành kế hoạch sản xuất vụ mùa năm 2025, cây màu vụ đông 2025-2026 đảm bảo đúng lịch thời vụ, cơ cấu giống đã đề ra. Thực hiện tốt công tác quy vùng sản xuất lúa, màu tập trung gắn với bao tiêu sản phẩm; công tác dự tính, dự báo phòng, chống dịch bệnh cây trồng, chuột gây hại trên diện tích lúa, màu; tiếp tục chỉ đạo công tác diệt chuột, tăng cường công tác kiểm tra, kịp thời phát hiện, xử lý vi phạm pháp luật về sản xuất, kinh doanh vật tư nông nghiệp và sản phẩm nông lâm thủy sản trên địa bàn huyện. Tuyên truyền, vận động, hướng dẫn người dân áp dụng các biện pháp tiến bộ khoa học vào sản xuất. Chú trọng phát triển các sản phẩm nông nghiệp tiêu biểu của địa phương, phối hợp kiểm tra, khảo sát các sản phẩm đăng ký đánh giá lại và các sản phẩm đăng ký mới OCOP năm 2025. Chỉ đạo chăn nuôi an toàn sinh học, tăng cường kiểm soát dịch bệnh, đảm bảo vệ sinh thú y, an toàn thực phẩm, hoàn thành kế hoạch tiêm phòng vụ

đồng cho đàn gia súc, gia cầm. Thống kê lại diện tích đất nông nghiệp, diện tích cây lúa, hoa màu, diện tích đất nông nghiệp còn lại chưa sử dụng.

1.6. Triển khai các biện pháp phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn cứu hộ; tập trung công tác quản lý bến bãi, công tác bảo đảm an toàn hệ thống đê điều và công trình thủy lợi. Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, nâng cao nhận thức cho người dân về nguy cơ cháy rừng, tăng cường kiểm tra, giám sát tại các khu vực trọng điểm, dễ xảy ra cháy.

1.7. Siết chặt công tác quản lý nhà nước đối với các chợ thương mại: Chợ Sao Đỏ, chợ Văn An, chợ Chí Minh và chợ Thiên. Rà soát lại hệ thống bình PCCC chợ Sao Đỏ, mua bổ xung để đảm bảo an toàn cho các hộ kinh doanh buôn bán. Tích cực thu phí của các hộ kinh doanh đặc biệt phần thu kê động để đảm bảo chi thường xuyên, phối hợp với các ban, ngành của phường để ra quân dẹp trật tự lòng nê đường khu vực vòng xuyên và khu vực xung quanh chợ Sao Đỏ.

1.8. Tăng cường công tác quản lý nhà nước về trật tự xây dựng, thường xuyên kiểm tra, giám sát việc người dân xây dựng nhà ở tại các khu đô thị, khu dân cư đảm bảo đúng theo Giấy phép xây dựng được cấp để kịp thời phát hiện vi phạm, xử lý hoặc kiến nghị xử lý nghiêm các vi phạm theo quy định.

1.9. Rà soát kế hoạch sử dụng đất năm 2025. Thống kê, phân loại xử lý và tập trung giải quyết những trường hợp đã được thiết lập hồ sơ hoặc hồ sơ đang dở dang chưa được giải quyết trước khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp đối với các trường hợp cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu trên địa bàn phường.

1.10. Tiến hành rà soát việc chấp hành pháp luật tại các mỏ đã và đang khai thác khoáng sản. Tăng cường công tác quản lý nhà nước; tổ chức thường xuyên kiểm tra, kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm mọi hoạt động khoáng sản trái phép, nhất là tình trạng khai thác và vận chuyển đất đồi (san lấp), sét, than... trái phép.

1.11. Triển khai công tác thu gom, xử lý rác thải đảm bảo vệ sinh môi trường và đúng quy định. Tổ chức kiểm tra việc chấp hành quy định về môi trường đối với các tổ chức, cá nhân trên địa bàn, kịp thời phát hiện để xử lý nghiêm vi phạm.

1.12. Tăng cường tuyên truyền, vận động người dân tuân thủ các quy định về trật tự đô thị và an toàn giao thông. Thành lập tổ kiểm tra liên ngành thường xuyên tuần tra, xử lý nghiêm các trường hợp tái vi phạm lấn chiếm vỉa hè, lòng đường. Nghiên cứu ứng dụng công nghệ GIS, camera giám sát để theo dõi, phát hiện vi phạm xây dựng và hành lang giao thông.

1.13. Tăng cường phối hợp giữa lực lượng quản lý thị trường, công an, phòng chuyên môn liên quan để xây dựng các chuyên án đấu tranh có trọng tâm, trọng điểm. Ứng dụng công nghệ truy xuất nguồn gốc, kiểm định hàng hóa, phát hiện hàng giả, hàng nhái từ sớm. Đẩy mạnh tuyên truyền cho người dân và doanh

nghiệp, không tiêu thụ hàng không rõ nguồn gốc, bảo vệ quyền lợi chính đáng của người tiêu dùng. Tăng mức xử phạt và truy cứu trách nhiệm hình sự với các đối tượng vi phạm nghiêm trọng.

1.14. Tăng cường công tác kiểm tra phát hiện, ngăn chặn kịp thời, xử lý nghiêm minh các hành vi vi phạm được phát hiện trong quá trình kiểm tra. Tập trung phối hợp các ngành địa phương, quản lý có hiệu quả các mặt hàng kinh doanh có điều kiện theo quy định.

1.15. Nắm bắt nhu cầu, hỗ trợ thông tin thị trường, dự báo giá cả hàng hoá giúp các doanh nghiệp, cá nhân nắm bắt nhanh diễn biến thị trường để điều chỉnh hoạt động sản xuất kinh doanh cho phù hợp.

2. Lĩnh vực Văn hóa - Xã hội

2.1. Tiếp tục hướng dẫn tiếp nhận hồ sơ của đối tượng người hoạt động không chuyên trách cấp phường xin nghỉ theo Nghị định 154/2025/NĐ-CP ngày 15/6/2025 của Chính phủ.

2.2. Tiếp tục thực hiện tiếp nhận hồ sơ, hướng dẫn hồ sơ đề nghị cho các đối tượng Người có công, làm tốt công tác chính sách, đảm bảo chế độ cho các đối tượng chính sách và người có công. Thực hiện chi trả trợ cấp người có công hàng tháng (Dự kiến thực hiện chi trả trợ cấp Người có công hàng tháng 757 đối tượng, số tiền trên 7,4 tỷ đồng, kinh phí chi trả chế độ điều dưỡng Người có công tại nhà trên 200 triệu đồng. Trợ cấp một lần trên 500 triệu đồng. Chi trả trợ cấp đối tượng bảo trợ xã hội, hưu trí xã hội đối với trên 1.650 đối tượng với tổng kinh phí trên 1,3 tỷ đồng/tháng).

2.3. Tiếp tục xây dựng kế hoạch đào tạo, bồi dưỡng cho cán bộ, công chức, viên chức để đáp ứng nhu cầu thực thi nhiệm vụ được giao. Rà soát tình hình nhu cầu tuyển dụng lao động trên địa bàn, tổng hợp thông tin dữ liệu người lao động.

2.4. Tiếp tục thực hiện chương trình tổng thể cải cách hành chính giai đoạn 2021-2025, kế hoạch CCHC 6 tháng cuối năm 2025 trên địa bàn phường. Chuẩn bị tài liệu kiểm chứng phục vụ công tác chấm điểm chỉ số cải cách hành chính năm 2025 của phường. Xây dựng kế hoạch cải cách hành chính nhà nước phường Chu Văn An giai đoạn 2026-2030. Thực hiện nghiêm túc quy trình tiếp nhận, giải quyết hồ sơ và trả kết quả thủ tục hành chính trên Hệ thống công dịch vụ công Quốc gia. Thực hiện nghiêm việc tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính, dịch vụ công trên môi trường điện tử, tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính, đổi mới phương thức, lề lối làm việc, kiên quyết xử lý theo đúng quy định đối với cán bộ, công chức có hành vi những nhiều tiêu cực, thiếu trách nhiệm trong xử lý, giải quyết thủ tục hành chính. 100% hồ sơ thủ tục hành chính bị chậm, trễ phải có báo cáo giải trình và thực hiện xin lỗi theo đúng quy định tại Nghị định số 118/2025/NĐ-CP của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2.5. Hoàn thiện hồ sơ phổ cập giáo dục - xóa mù chữ của phường đề nghị thành phố kiểm tra công nhận phường đạt phổ cập giáo dục - xóa mù chữ năm 2025. Tổ chức hội thi giáo viên dạy giỏi Mầm non, Tiểu học, Trung học cơ sở cấp phường; Tổ chức các giải thể thao Cờ vua (cấp Tiểu học, THCS); giải Bơi, Điền kinh (cấp THCS), thi học sinh giỏi lớp 9 cấp phường. Chỉ đạo các trường Tiểu học, THCS, TH&THCS trên địa bàn bồi dưỡng đội tuyển tham gia các giải thể thao (giải Cờ vua, Bơi, Điền kinh) cấp thành phố. Tổ chức bồi dưỡng giáo viên để tham gia Hội thi giáo viên dạy giỏi bậc học Mầm non (dành cho giáo viên mẫu giáo 5 tuổi), giáo viên giỏi Tiểu học cấp thành phố. Chỉ đạo các trường phát động phong trào thi đua "Dạy tốt - học tốt", tổ chức hội giảng, hội thi giáo viên giỏi cấp trường lập thành tích chào mừng ngày Nhà giáo Việt Nam (20/11/2025).

Chuẩn bị tốt các nội dung đón đoàn kiểm tra của Sở giáo dục về kiểm tra công tác kiểm định chất lượng, trường chuẩn quốc gia (MN Sao Đỏ, THCS Sao Đỏ, TH Văn An).

2.6. Tiếp tục thực hiện tốt công tác phòng chống dịch bệnh truyền nhiễm phát sinh. Theo dõi chặt chẽ tình hình bệnh sốt xuất huyết và bệnh sởi, kịp thời phát hiện hiện và kịp thời xử lý nếu có ổ dịch xảy ra. Tuyên truyền vận động nhân dân tiêm chủng phòng chống bệnh. Tiếp tục thực hiện giám sát công tác phòng, chống dịch bệnh, an toàn thực phẩm, hoạt động của các cơ sở hành nghề y, dược, thẩm mỹ viện, spa trên địa bàn phường.

Tổ chức kiểm tra các cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm và dịch vụ ăn uống dịp Tết Trung thu và Lễ hội mùa thu năm 2025.

2.7. Tiếp tục tập trung triển khai thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ được giao trong kế hoạch thực hiện Nghị quyết 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia; Kế hoạch chuyển đổi số 06 tháng cuối năm và kế hoạch hành động triển khai thực hiện kế hoạch số 02-KH/BCĐTW ngày 19/6/2025 của Ban chỉ đạo Trung ương trên địa bàn phường.

2.8. Phát động phong trào “Bình dân học vụ số trên địa bàn phường”. Triển khai việc xét danh hiệu Tổ dân phố văn hóa, danh hiệu gia đình văn hóa năm 2025 trên địa bàn phường. Thực hiện các hoạt động tuyên truyền, kỷ niệm các ngày lễ lớn, sự kiện lịch sử quan trọng và các hoạt động chính trị của địa phương.

3. Công tác Thanh tra, Tư pháp, Quốc phòng, An ninh

3.1. Duy trì nghiêm các chế độ trực sẵn sàng chiến đấu. Tăng cường công tác quản lý số thanh niên trong độ tuổi thực hiện luật Nghĩa vụ quân sự. Xây dựng và triển khai kế hoạch tuyển quân và Kế hoạch khám sơ tuyển NVQS năm 2026.

3.2. Tăng cường nắm tình hình địa bàn, đối tượng; rà soát các điểm nóng, tụ điểm phức tạp về ANTT, kiên quyết đấu tranh triệt xóa tệ nạn ma túy, cờ bạc, tín dụng đen... Đặc biệt là thời điểm cuối năm, giáp Tết Nguyên đán. Tổ chức các

đợt cao điểm tấn công trấn áp tội phạm; phối hợp với các đội nghiệp vụ cấp trên trong điều tra, xử lý tội phạm hình sự, ma túy, kinh tế.

3.3. Tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát, xử lý vi phạm về trật tự đô thị, trật tự an toàn giao thông, nhất là các tuyến giao thông phức tạp, kịp thời khắc phục các bất hợp lý về tổ chức giao thông, giải quyết các "điểm đen" về tai nạn giao thông. Tiếp tục thực hiện có hiệu quả các chỉ đạo ngăn chặn, xử lý kịp thời tình trạng thanh thiếu niên, học sinh tụ tập, điều khiển phương tiện giao thông gây rối trật tự công cộng.

3.4. Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước về an ninh trật tự, tiếp tục tham mưu thực hiện có hiệu quả Đề án 06/CP. Nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về phòng cháy chữa cháy.

3.5. Đánh giá hồ sơ xử lý vi phạm hành chính đảm bảo đúng thẩm quyền, trình tự pháp luật quy định. Tổ chức thực hiện tốt công tác kiểm tra, xử lý, rà soát, hệ thống hoá văn bản QPPL. Tiếp tục triển khai thực hiện công tác hộ tịch, chứng thực và nuôi con nuôi; PBGDPL, hoà giải ở cơ sở, xây dựng cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật; triển khai thực hiện có hiệu quả Đề án “Chuyển đổi số trong công tác phổ biến, giáo dục pháp luật” giai đoạn 2025-2030 do Thủ tướng Chính phủ ban hành.

3.6. Tổ chức thực hiện nghiêm các quy định của Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo. Giải quyết kịp thời, dứt điểm đơn thư thuộc thẩm quyền phát sinh từ cơ sở, không để tồn đọng kéo dài, đơn thư vượt cấp; không để tình trạng khiếu nại, tố cáo đông người phức tạp tạo thành “điểm nóng” xảy ra.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm 2025; phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm 03 tháng cuối năm 2025./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng uỷ (Để báo cáo);
- Thường trực HĐND phường (Để báo cáo);
- BTV Đảng uỷ (Để báo cáo);
- BCH Đảng bộ phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Các phòng, ban, đơn vị phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tiên Hiên