

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG CHU VĂN AN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHTĐT
Về việc hướng dẫn thu thập
Giấy chứng nhận qua ứng dụng VNeID

Phường Chu Văn An, ngày tháng năm 2025

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND phường;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường;
- Công an phường;
- Các tổ dân phố trên địa bàn phường.

Thực hiện Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNNMT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an, Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Công văn số 2841/ QLDD-TKKKTTĐĐ ngày 11/11/2025 của Cục Quản lý đất đai về việc tài liệu hướng dẫn thu thập Giấy chứng nhận qua ứng dụng VNeID; Phiếu chuyển văn bản số 882/PC-VP ngày 18/11/2025 của Văn phòng UBND thành phố.

Để đảm bảo triển khai Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT đúng tiến độ đề ra, Ủy ban nhân dân phường yêu cầu các phòng, ban, đơn vị, các tổ dân phố và toàn thể nhân dân trên địa bàn phường Chu Văn An tổ chức triển khai hướng dẫn người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất cung cấp thông tin về Giấy chứng nhận đã cấp qua ứng dụng VneID song song với việc thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đang triển khai tại địa phương.

Đối với các loại Giấy chứng nhận đã thu thập tại địa phương trước đây thì không yêu cầu cập nhật lên ứng dụng VneID, trừ trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản có nhu cầu. Việc cung cấp thông tin qua ứng dụng VneID được ưu tiên bản gốc của Giấy chứng nhận, trường hợp tại thời điểm cung cấp thông tin mà người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giữ bản gốc của Giấy chứng nhận thì cung cấp bản bản photo (nếu có).

(Tài liệu hướng dẫn sử dụng tiện ích trên ứng dụng VneID để người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất cung cấp thông tin về các loại Giấy chứng nhận được gửi kèm theo).

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các phòng, ban, cơ quan liên hệ với UBND phường Chu Văn An (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để được hướng dẫn, giải đáp.

Yêu cầu các phòng, ban, cơ quan, đơn vị liên quan, các tổ dân phố và toàn thể nhân dân trên địa bàn phường nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTHĐT.

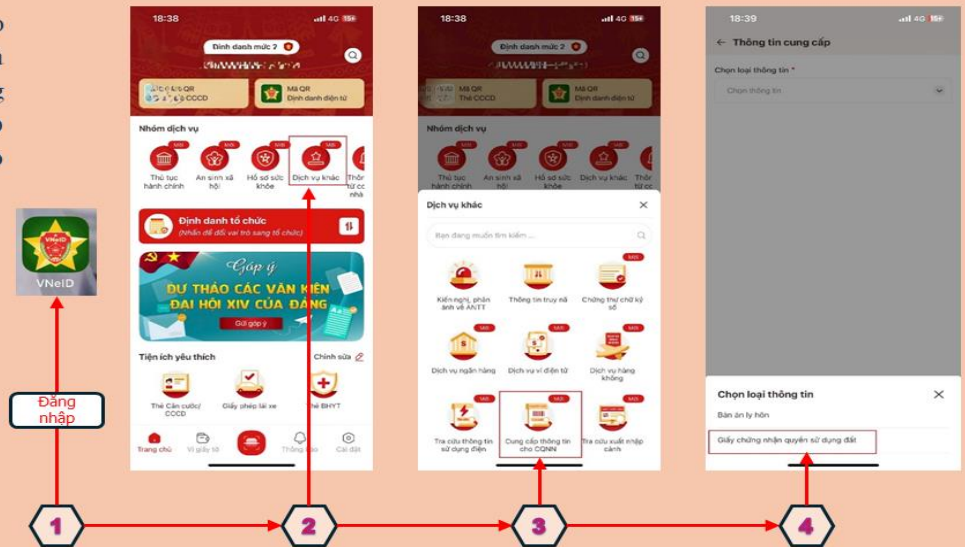
CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thường

HƯỚNG DẪN CUNG CẤP THÔNG TIN CÁC LOẠI GIẤY CHỨNG NHẬN TRÊN ỨNG DỤNG VNeID

CỤC QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TTXH (BỘ CÔNG AN) - CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI (BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG)

- (1) Đăng nhập VNeID và chọn ứng dụng Cung cấp thông tin cho CCNN.



- (2) Khai báo các thông tin về chủ sử dụng trên GCN

Ảnh hoặc file quét (scan) giấy chứng nhận phải đầy đủ 2 mặt và các trang bổ sung (nếu có).

5



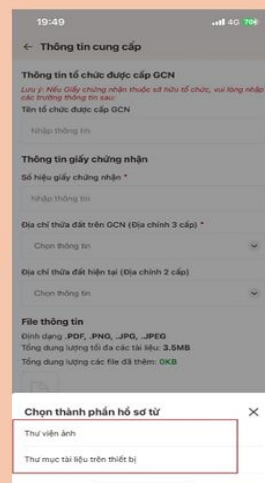
Chú ý: Trường hợp người khai báo thông tin không phải là người được cấp giấy chứng nhận thì nhập bổ sung thông tin về người được cấp giấy chứng nhận (họ và tên) và lý do cá nhân khai báo thông tin hộ (ví dụ: được tặng cho, được thừa kế, nhận chuyển nhượng, khai hộ...)

- (3) Tải ảnh chụp/scan GCN lên ứng dụng, xác nhận thông tin khai báo và gửi yêu cầu.

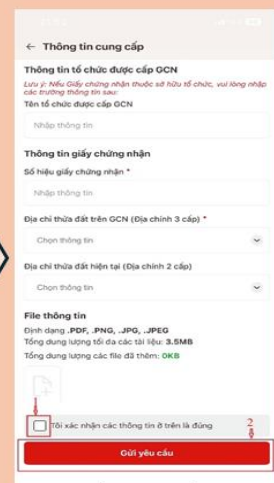
6



7



8



Chú ý: Kiểm tra kỹ lại các thông tin đã nhập, ảnh đã tải lên đúng và đủ chưa trước khi xác nhận và gửi lên ứng dụng VNeID