

Số: /TB-HĐGPMB

Chí Minh, ngày

tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tự thu dọn tài sản, công trình trên đất bàn giao mặt bằng cho Nhà nước để triển khai thi công thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 391 đoạn từ thành phố Hải Dương (cũ) đến đường trục Đông - Tây (đoạn qua địa bàn xã Chí Minh)

Kính gửi: Các hộ gia đình, cá nhân có đất và tài sản nằm trong phạm vi thực hiện dự án

Căn cứ khoản 1 Điều 79 và khoản 1 Điều 80 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án nâng cấp, mở rộng đường tỉnh 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến đường trục Đông - Tây, tỉnh Hải Dương và các Nghị quyết khác có liên quan;

Căn cứ Nghị quyết số 78/NQ-HĐND ngày 18 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hải Dương về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án nâng cấp, mở rộng đường tỉnh 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến đường trục Đông - Tây, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 03 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã Chí Minh về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án nâng cấp, mở rộng đường tỉnh 391 đoạn từ thành phố Hải Dương đến đường trục Đông - Tây, tỉnh Hải Dương (đoạn qua địa bàn xã Chí Minh) (sau đây viết tắt là Hội đồng GPMB Dự án xã);

Căn cứ Kế hoạch số 115/KH-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã Chí Minh về tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn xã và các văn bản chỉ đạo của Hội đồng giải phóng mặt bằng;

Căn cứ bản đồ thu hồi đất giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án được Văn phòng đăng ký đất đai Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hải Phòng phê duyệt ngày 11 tháng 11 năm 2025, bản đồ giải phóng mặt bằng năm 2006, hồ sơ địa chính đang quản lý cùng các giấy tờ về quyền sử dụng đất của hộ gia đình, tổ chức và các chủ sử dụng đất có liên quan để xác định nguồn gốc sử dụng đất.

Căn cứ vào các Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ; các Quyết định thu hồi đất do UBND huyện Tứ Kỳ (cũ) và UBND xã Chí Minh phê duyệt qua các đợt (từ đợt 1 đến đợt 5);

Đến thời điểm hiện tại các hộ gia đình, cá nhân có đất nằm trong phạm vi thu hồi đã nhận đầy đủ tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định, đồng thời ký kết biên bản bàn giao mặt bằng cho Nhà nước; Các hộ gia đình đang sử dụng đất nằm trong phạm vi được xác định là đất hành lang giao thông cũng đã được xác định trên thực địa và thông báo đến từng hộ.

Để có mặt bằng sạch bàn giao cho Chủ đầu tư là Ban QLDA đầu tư xây dựng Tây Hải Phòng tổ chức triển khai thi dự án công nâng cấp, mở rộng đường tỉnh 391 trên địa bàn xã Chí Minh vào thời gian cuối tháng 02 năm 2026. Hội đồng GPMB Dự án xã đề nghị các hộ gia đình, cá nhân:

1. Khẩn trương tự thu dọn, di chuyển toàn bộ tài sản, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu còn lại trong phạm vi giải phóng mặt bằng.

*** Thời gian thực hiện: Xong trước ngày 10 tháng 02 năm 2026.**

2. Bàn giao mặt bằng sạch cho Hội đồng GPMB Dự án để bàn giao cho Chủ đầu tư là Ban QLDA đầu tư xây dựng Tây Hải Phòng triển khai thi công đảm bảo tiến độ thực hiện Dự án.

Hội đồng GPMB Dự án đề nghị các hộ gia đình phối hợp thực hiện để dự án được triển khai đúng tiến độ. Thông báo này được phổ biến rộng rãi và là căn cứ để tổ chức thi công Dự án.

Hội đồng GPMB Dự án xã trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BTV Đảng ủy;
- BCĐ GPMB thực hiện các dự án trên địa bàn xã;
- TT HĐND xã; Lãnh đạo UBND xã;
- UB MTTQ xã;
- TTDV sự nghiệp công, Công TT điện tử xã;
- Lưu: VT, HĐ GPMB.

**TM. HỘI ĐỒNG GPMB
CHỦ TỊCH**

**CHỦ TỊCH UBND XÃ
Vũ Minh Thành**