

Số: 895/QĐ- UBND

Chí Linh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện:
Cải tạo, sửa chữa Trụ sở làm việc UBND phường Chí Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG CHÍ LINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;
Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/05/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 114/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 09 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 12/2025/NQ-HĐND ngày 25/7/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Hải Phòng quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài

sản, trang thiết bị; cho thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng;

Căn cứ Kế hoạch số 312/KH-UBND ngày 25/11/2025 của UBND thành phố Hải Phòng Đầu tư, cải tạo, sửa chữa, bố trí trụ sở Trung tâm phục vụ hành chính công, phòng họp trực tuyến và nơi làm việc của cán bộ, công chức cấp xã;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị phường tại Tờ trình số 59/TTr-KTHTĐT ngày 01 tháng 12 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện: Cải tạo, sửa chữa trụ sở làm việc UBND phường Chí Linh với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường Chí Linh.

2. Tên hạng mục công trình:

2.1 Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa trụ sở UBND phường Chí Linh

2.2 Mục tiêu: Kịp thời sửa chữa để đáp ứng nhu cầu làm việc của cán bộ, công chức và nâng cao cơ sở vật chất của đơn vị hành chính sau sáp nhập.

2.3 Quy mô xây dựng: Cải tạo, sửa chữa trụ sở UBND phường Chí Linh

2.4 Địa điểm xây dựng: Phường Chí Linh, thành phố Hải Phòng.

2.5 Dự kiến khối lượng công việc thực hiện:

- Sửa chữa thay thế xà gồ thép, mái tôn, hệ thống thoát nước mái, hệ thống chống sét.

- Chống thấm mái senô và các nhà vệ sinh.

- Lát lại toàn bộ nền gạch nhà làm việc và nhà vệ sinh.

- Thay thế toàn bộ hệ thống cửa gỗ cũ bằng cửa nhôm hệ.

- Sửa chữa các nhà vệ sinh.

- Sơn lại toàn bộ nhà làm việc.

- Thay thế bậc cầu thang, bậc tam cấp sảnh granito cũ bằng đá tự nhiên.

- Ốp trần, tường bằng nhựa các phòng làm việc, ốp trần hành lang.

3. Dự toán kinh phí (giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức kinh phí thực hiện): 3.448.985.000 đồng, trong đó:

- Nguồn ngân sách thành phố: 3.448.985.000 đồng

- Nguồn khác (nếu có): không

4. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: năm 2025 - 2026

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Văn phòng HĐND và UBND phường Chí Linh tổ chức thực hiện các trình tự tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật.

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị và các đơn vị liên quan phối hợp, hướng dẫn Văn phòng HĐND và UBND trong quá trình tổ chức thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng các phòng: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Văn hóa - Xã hội phường; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính;
- Sở Xây dựng;
- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND phường;
- Các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Trung Kiên