UBND XÃ CHẤN HƯNG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Số: 10/TB-TTDVSNC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Chấn Hưng, ngày 12 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Chấn Hưng quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Chấn Hưng thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết giá sàn cho thuê đối với cơ sở nhà, đất: Trường Tiểu học Tây Hưng, thôn Minh Hưng, xã Tây Hưng cũ nay là xã Chấn Hưng, thành phố Hải Phòng; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

Số TT	Địa chỉ nhà, đất	Diện tích đất (m^2)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước 5% (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà	Giá sàn cho thuê (đồng/m^2/năm)

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

Số TT	Địa chỉ nhà, đất	Diện tích đất (m^2)	Diện tích nhà cho thuê (m^2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước 5% (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà	Giá sàn cho thuê (đồng/m^2/năm)
1	Thôn Minh Hưng, xã Chấn Hưng	4.712,0	1.120	05	Thương mại, dịch vụ	15.668.397	Từ 12/11-19/11/2026	Trung tâm dịch vụ Sự nghiệp công xã Chấn Hưng, Hải Phòng	313.367.944

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng của Trung tâm theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này. Nộp phương án kinh doanh thương mại, dịch vụ (ưu tiên hoạt động kinh doanh phù hợp với định hướng phát triển của địa phương: Kiot bán hàng, Nhà hàng ăn uống, tổ chức sự kiện, Bách hóa tổng hợp).

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1, điểm 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Chấn Hưng.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Chấn Hưng:

- Địa chỉ liên hệ: Thôn Nam Hưng, xã Chấn Hưng, thành phố Hải Phòng.

- Điện thoại liên hệ: 0963 836 568.

- Người chịu trách nhiệm: Họ và tên: Phạm Bá Phước,

Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã Chấn Hưng xin thông báo.

Nơi nhận:
- UBND xã (báo cáo);
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ CHẤN HƯNG T.P HẢI PHÒNG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Phạm Bá Phước