

Số: /SVHTTDL-KHTC
V/v tham gia ý kiến đối với đề án
Quy hoạch chung Khu kinh tế ven biển
phía Nam Hải Phòng

Hải Phòng, ngày tháng 11 năm 2025

Kính gửi: Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng

Căn cứ Công văn số 5534/BQL-QHXD ngày 31/10/2025 của Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng về việc lấy ý kiến tham gia về đề án Quy hoạch chung Khu kinh tế ven biển phía Nam Hải Phòng.

Sau khi nghiên cứu, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch có ý kiến như sau:

1. Tại mục 1.2. Cơ sở lập quy hoạch; 1.2.1. Căn cứ pháp lý, văn bản chỉ đạo;
Đề nghị bổ sung: Luật Di sản văn hoá năm 2024; Nghị định số 208/2025/NĐ-CP ngày 17/7/2025 của Chính phủ; Quyết định số 151/QĐ-TTg ngày 17/01/2025 của Thủ tướng Chính phủ.

2. Tại mục 2.1.8. Tài nguyên nhân văn; mục 2.4. Hiện trạng kinh tế và thu hút đầu tư; b.2. Khu vực thương mại, dịch vụ; Du lịch

Đề nghị bổ sung các di tích lịch sử - văn hoá và danh lam thắng cảnh theo địa danh mới tại Nghị quyết số 1669/NQ-UBTVQH15 ngày 16/5/2025.

3. Tại mục 2.9. Các quy hoạch, chương trình, dự án đang triển khai

Đề nghị bổ sung các dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND và Nghị quyết số 82/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân thành phố; Quyết định số 151/QĐ-TTg ngày 17/01/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích quốc gia đặc biệt Đền thờ Nguyễn Bình Khiêm.

4. Tại mục 6.1. Nguyên tắc chung về quy hoạch sử dụng đất; gạch đầu dòng thứ 04

Đề nghị chỉnh sửa thành: “- Bảo vệ các khu vực đất công trình di tích lịch sử - văn hóa và danh lam thắng cảnh xếp hạng các cấp và trong Danh mục kiểm kê di tích trong khu vực. Đối với các công trình di tích nằm trong các khu vực định hướng phát triển công nghiệp, du lịch, khu đô thị mới khi triển khai quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết cần nghiên cứu phương án quy hoạch đảm bảo không ảnh hưởng đến khu vực bảo vệ di tích, yếu tố gốc cấu thành di tích, cảnh quan văn hoá các di tích”.

5. Tại mục 7.4. Định hướng bảo tồn, tôn tạo các công trình tôn giáo, di tích lịch sử, văn hoá

Đề nghị chỉnh sửa thành:

“Khu vực lập quy hoạch có nhiều di sản văn hoá (đình, chùa, miếu, từ đường...). Các công trình này đã được xây dựng từ lâu đời và được bảo tồn tốt, đóng vai trò quan trọng trong các hoạt động văn hóa tín ngưỡng, tôn giáo, các sự kiện cộng đồng, phục vụ đời sống văn hóa tâm linh và truyền thống cho người dân địa phương. Định hướng quy hoạch khoanh vùng bảo vệ các di sản văn hoá, các công trình tín ngưỡng tôn giáo gắn với các không gian định cư đô thị - nông thôn, đảm bảo tuân thủ quy định tại Luật Di sản văn hóa và các quy định pháp luật liên quan.

Bảo vệ các công trình di tích, tín ngưỡng tôn giáo trên nguyên tắc ưu tiên giữ lại vị trí hiện trạng. Trường hợp bị xuống cấp trầm trọng, tiến hành bảo quản, tu bổ, tôn tạo theo quy định. Khi triển khai quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết cần nghiên cứu hướng tuyến giao thông và hạ tầng kỹ thuật hạn chế tối đa ảnh hưởng tới di tích. Đối với trường hợp công trình di tích nằm trong khu vực quy hoạch khu công nghiệp đảm bảo không làm ảnh hưởng khu vực bảo vệ di tích, yếu tố gốc cấu thành di tích, cảnh quan văn hoá các di tích, xây dựng đường phục vụ cho việc tiếp cận, cây xanh cách ly với xung quanh. Trong quá trình triển khai quy hoạch, xét thấy có khả năng tác động tiêu cực đến yếu tố gốc cấu thành di tích, cảnh quan văn hóa của di tích thì phải có ý kiến bằng văn bản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về văn hóa.

Việc bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích phải tuân thủ quy định của pháp luật về Di sản văn hoá và quy định pháp luật liên quan, trên cơ sở các tài liệu lịch sử, các tư liệu khác có cơ sở khoa học để đảm bảo công trình sau bảo quản, tu bổ, phục hồi đảm bảo giữ gìn tối đa yếu tố nguyên gốc di tích và phát huy giá trị trong cộng đồng. Công trình xây dựng mới phải có quy hoạch, thiết kế kiến trúc được cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật”.

6. Đối với Phụ lục 01

Đề nghị chỉnh sửa, bổ sung theo Phụ lục Danh mục di tích gửi kèm.

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch gửi Ban Quản lý Khu kinh tế Hải Phòng tổng hợp báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, KHTC.

GIÁM ĐỐC

Trần Thị Hoàng Mai