

Số: /TB-UBND

Cẩm Giàng, ngày 03 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 03 tháng 6 năm 2026

Ngày 03 tháng 6 năm 2026 tại phòng tiếp công dân thuộc trụ sở làm việc của UBND xã Cẩm Giàng, đồng chí Nguyễn Văn Công - Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch HĐND xã, đồng chí Nguyễn Quang Sáng - Chủ tịch UBND xã đã đồng chủ trì tiếp công dân định kỳ tháng 6/2026. Tham dự buổi tiếp công dân có các đồng chí: Đào Văn Cường - Phó Chủ tịch HĐND xã và các đồng chí đại diện lãnh đạo, chuyên viên các cơ quan: Văn phòng HĐND-UBND, Văn phòng Đảng ủy, phòng Kinh tế, phòng Văn hóa - Xã hội, Công an xã.

Sau khi nghe các ý kiến phản ánh, kiến nghị của công dân, ý kiến của các đại biểu tham dự tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch UBND xã kết luận như sau:

1. Bà Nguyễn Thị Ngọc Hân – thôn Lương Xá

Nội dung: (1) Đề nghị UBND xác minh, đo đạc diện tích đất công dân có công khai hoang nằm trong quy hoạch Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư Lương Xá (giai đoạn 2); (2) Phản ánh khu vực mộ của gia đình bị ảnh hưởng bởi việc thi công của Dự án trên địa bàn; (3) Đề nghị UBND xem xét văn bản trả lời của đồng chí Thơ - Nguyễn Chủ tịch UBND huyện Cẩm Giàng (cũ) trả lời về diện tích đất của công dân mua của thôn trước đây.

Kết luận:

(1) Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, đo đạc xác minh nguồn gốc đất theo đúng trình tự, thủ tục và quy định của pháp luật.

(2) Giao Phòng Kinh tế phối hợp cùng cơ sở thôn Lương Xá trực tiếp xuống kiểm tra hiện trạng thực địa nhằm xác định rõ mức độ ảnh hưởng của việc thi công Dự án đến khu vực mộ gia đình công dân.

Đồng thời, trao đổi, làm việc trực tiếp với đơn vị thi công. Yêu cầu có giải pháp kỹ thuật, giữ gìn an toàn tuyệt đối và không làm xâm phạm đến khu vực mộ phần trong suốt quá trình triển khai dự án.

(3) Giao Phòng Kinh tế chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thu thập tài liệu, kiểm tra hồ sơ địa chính qua các thời kỳ, hướng dẫn công dân giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Đề nghị công dân Nguyễn Thị Ngọc Hân phối hợp cung cấp các văn bản, hồ sơ, giấy tờ mua bán cũ và tài liệu liên quan để làm căn cứ tiến hành đối chiếu, xác minh. Thời gian cung cấp thông tin từ ngày 04/6/2026 - 09/6/2026.

2. Bà Hoàng Thị Tuyết - thôn Cẩm Ngọc

Nội dung: Đề nghị UBND xem xét, tập trung giải quyết dứt điểm nội dung ý kiến, kiến nghị mà công dân đã phản ánh, kiến nghị trong các phiên tiếp công dân trước đó theo đúng quy định của pháp luật.

Kết luận:

Giao Phòng Kinh tế chủ trì, đôn đốc cơ sở thôn Cẩm Ngọc và các hộ dân

vi phạm có liên quan phải nghiêm túc thực hiện đầy đủ các nội dung theo đúng Thông báo số 116/TB-UBND ngày 31/10/2025; các Thông báo số 51/TB-UBND, 52/TB-UBND, 53/TB-UBND ngày 27/01/2026 của Ủy ban nhân dân xã Cẩm Giàng về việc thu dọn tài sản trên đất giao thông (đường giao thông nội đồng) thôn Cẩm Ngọc. Thời gian hoàn thành: Chậm nhất ngày 26/6/2026

3. Ông Nguyễn Văn Hân – thôn Đông Giao

Nội dung: (1) Xem xét, xử lý nội dung phản ánh của công dân về việc hộ ông Vũ Xuân Luân tự ý mở lối đi từ nhà riêng sang khu tâm linh, ảnh hưởng đến khuôn viên chung; đồng thời yêu cầu ông Luân di dời tời gỗ của gia đình ra khỏi khuôn viên đình; (2) Đề nghị UBND xã tiếp tục thực hiện việc giải tỏa vi phạm hành lang an toàn giao thông quốc lộ 38 đối với gia đình ông Vũ Hữu Vịnh; (3) Đề nghị UBND xã kiểm tra, xử lý 3 hộ gia đình xây dựng trái phép (Hộ bà Hồng Đài, hộ bà Đô Nhón, hộ bà Tươi).

Kết luận:

(1) Giao cơ sở thôn Đông Giao trực tiếp nhắc nhở ông Vũ Xuân Luân di dời tời gỗ của gia đình ra khỏi khuôn viên đình.

(2) Giao Phòng Kinh tế xã:

- Theo dõi, đôn đốc, giám sát cơ sở thôn Đông Giao trong quá trình thực hiện nội dung tại mục (1).

- Tham mưu UBND xã ban hành thông báo về việc tiếp tục thực hiện giải tỏa vi phạm hành lang an toàn giao thông Quốc lộ 38; yêu cầu hộ ông Vũ Hữu Vịnh tháo dỡ công trình vi phạm, lấn chiếm hành lang an toàn giao thông.

(3) Giao Phòng Kinh tế chủ trì phối hợp Công an xã tiến hành xác minh cụ thể nội dung vi phạm đất đai (nếu có) của 03 hộ (bà Hồng Đài, bà Đô Nhón, bà Tươi) theo đúng quy trình, quy định của pháp luật.

4. Các ông: Ông Nguyễn Văn Hôn, ông Nguyễn Văn Mộc - thôn Mỹ Ngọc

Nội dung: Đề nghị UBND xã xem xét, giải quyết dứt điểm nội dung đơn đề nghị của công dân.

Kết luận:

Giao Phòng Kinh tế khẩn trương kiểm tra hồ sơ, nội dung đơn thư phản ánh của công dân; tập trung tham mưu phương án giải quyết dứt điểm vụ việc và trả lời công dân bằng văn bản theo đúng quy trình, quy định của pháp luật.

5. Ông Trần Đức Hoàn – thôn An Lại

Nội dung: Đề nghị giải quyết dứt điểm nội dung tranh chấp đất đai với gia đình bà Trần Thị Đan.

Kết luận:

Giao Phòng Kinh tế xem xét, hướng dẫn công dân thực hiện trình tự quy trình theo quy định.

6. Các bà: bà Phạm Thị Tâm; bà Vũ Thị Hoa – thôn Đông Giao

Nội dung: Đề nghị UBND xã xem xét, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu.

Kết luận:

Giao PKT rà soát hồ sơ, hướng dẫn hai công dân thực hiện đúng quy trình, trình tự và các thủ tục chuẩn bị hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng

đất lần đầu theo quy định hiện hành.

7. Các bà: bà Nguyễn Thị Tâm, bà Nguyễn Thị Minh Trang – thôn Cẩm Ngọc

Nội dung: (1) Phản ánh việc gia đình ông Hùng có hành vi hành hung công dân; (2) Đề nghị UBND xã hỗ trợ các biện pháp bảo đảm an ninh trật tự để thực hiện việc đo đạc diện tích đất đai của gia đình do có mâu thuẫn, tranh chấp.

Kết luận:

(1) Hướng dẫn công dân chủ động làm đơn trình báo, tố giác hành vi vi phạm pháp luật (hành vi hành hung của gia đình ông Hùng) gửi đến Công an xã để được tiếp nhận, xác minh và xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

(2) Giao Phòng Kinh tế phối hợp Công an xã, cơ sở thôn Cẩm Ngọc, đơn vị đo đạc tiến hành đo đạc diện tích đất cho hộ công dân theo đúng quy định.

8. Các ông bà: ông Hoàng Bá Huy; bà Hoàng Thị Hương – thôn Bái Dương; ông Trần Minh Hiền – phường Tứ Minh

Nội dung: Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên ông Hoàng Bá Thư.

Kết luận:

- Giao Phòng Kinh tế ban hành văn bản hướng dẫn và trả lời chính thức cho công dân; thời hạn trước ngày 30/06/2026.

- Đối với công dân: Chủ động liên hệ với Phòng Kinh tế để thực hiện việc hoàn chỉnh hồ sơ theo đúng nội dung được hướng dẫn.

Trên đây là ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã tại buổi tiếp công dân định kỳ ngày 03/6/2026. Văn phòng HĐND-UBND xã thông báo để các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan biết, nghiêm túc tổ chức thực hiện, đảm bảo tiến độ theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực ĐU, HĐND xã (để b/c);
- Lãnh đạo UBND xã (để b/c);
- Thủ trưởng các phòng chuyên môn (thực hiện);
- Trưởng thôn liên quan (thực hiện);
- Công dân có tên;
- Công thông tin điện tử xã Cẩm Giàng;
- Lưu: VT, VP.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Hồ Ngọc Lâm