

UBND XÃ CẨM GIÀNG
VĂN PHÒNG HĐND-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 31/QĐ-VP

Cẩm Giàng, ngày 10 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa trung tâm xã Cẩm Giàng

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND-UBND XÃ CẨM GIÀNG

Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020: Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 83/2015/QH13 ngày 26/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 1230/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Cẩm Giàng về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa trung tâm xã Cẩm Giàng;

Căn cứ Quyết định số 1289/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Cẩm Giàng về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa trung tâm xã Cẩm Giàng;

Xét đề nghị của Công chức phụ trách kế toán Văn phòng HĐND và UBND xã Cẩm Giàng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa trung tâm xã Cẩm Giàng với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2: Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt tại Điều 1 đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4: Văn phòng HĐND và UBND xã và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch; Phó CT UBND xã (để b/c);
- Chánh VP; các Phó CVP;
- Như Điều 4;
- Lưu: VP.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Hải Tân

PHỤ LỤC: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa trung tâm xã Cẩm Giàng

(Kèm theo Quyết định số 31/QĐ-VP ngày 10/12/2025 của Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã Cẩm Giàng)

TT	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Văn phòng HĐND-UBND xã Cẩm Giàng	Gói thầu số 01: Tư vấn giám sát thi công và lắp đặt thiết bị	Giám sát công việc thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	25.224.000	Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Từ Tháng 12/2025	Trọn gói	15 ngày	Không áp dụng	Không đề xuất
2		Gói thầu số 02: Thi công xây dựng; cung cấp và lắp đặt thiết bị	Thi công xây dựng	905.483.000		Chỉ định thầu rút gọn (trong nước)		05 ngày	Từ tháng 12/2025	Trọn gói	15 ngày	Không áp dụng	Không đề xuất

TT	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
3		Gói thầu số 03: Tư vấn kiểm toán độc lập	Kiểm toán báo cáo quyết toán vốn công trình	10.986.000		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Từ tháng 12/2025	Trọn gói	15 ngày	Không áp dụng	Không đề xuất
Tổng giá trị các gói thầu				972.896.000									

Ghi chú: Các nội dung cụ thể của các gói thầu được quy định chi tiết tại hợp đồng