

UBND XÃ CẨM GIÀNG
VĂN PHÒNG HĐND-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 16/QĐ-VP

Cẩm Giàng, ngày 28 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư
Công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa trung tâm xã Cẩm Giàng

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND-UBND XÃ CẨM GIÀNG

Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 83/2015/QH13 ngày 25/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 152/2025/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án

đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình, quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 600/QĐ-UBND ngày 12/8/2025 của UBND xã Cẩm Giàng về việc giao dự toán ngân sách xã năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND huyện Cẩm Giàng về việc giao kế hoạch chi ngân sách năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1230/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của Chủ tịch UBND xã Cẩm Giàng về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa trung tâm xã Cẩm Giàng;

Xét đề nghị của Công chức phụ trách kế toán Văn phòng HĐND và UBND xã Cẩm Giàng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa trung tâm xã Cẩm Giàng với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2: Giao phụ trách kế toán Văn phòng HĐND-UBND xã và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt tại Điều 1 đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4: Phụ trách kế toán Văn phòng HĐND-UBND xã và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (để b/c);
- Chánh VP; các Phó CVP;
- Lưu: VP.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Hải Tân

Phụ lục:

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU GIAI ĐOẠN CHUẨN BỊ ĐẦU TƯ**Công trình: Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa trung tâm xã Cẩm Giàng***(Kèm theo Quyết định số 16/QĐ-VP ngày 28/11/2025 của Văn phòng HĐND-UBND xã Cẩm Giàng)*

TT	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Văn phòng HĐND-UBND xã Cẩm Giàng	Gói thầu số 01: Tư vấn Quản lý dự án	Tư vấn Quản lý dự án	31.203.000	Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn trong nước		05 ngày, kể từ ngày phê duyệt KHLCNT	Từ Tháng 11/2025	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng	Không đề xuất
2		Gói thầu số 02: Tư vấn khảo sát, đo vẽ hiện trạng; lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật	Khảo sát, đo vẽ hiện trạng; lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật	58.856.000		Chỉ định thầu rút gọn trong nước		05 ngày, kể từ ngày phê duyệt KHLCNT	Từ tháng 11/2025	Trọn gói	15 ngày	Không áp dụng	Không đề xuất
3		Gói thầu số 03: Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ	Thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và	4.320.000		Chỉ định thầu rút gọn trong nước		05 ngày, kể từ ngày phê duyệt	Từ tháng 11/2025	Trọn gói	05 ngày	Không áp dụng	Không đề xuất

TT	Tên Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
		thi công và dự toán	dự toán					KHLCNT					
4		Gói thầu số 04: Tư vấn thẩm định giá	Thực hiện Chứng thư thẩm định ra	5.000.000		Chỉ định thầu rút gọn trong nước		05 ngày, kể từ ngày phê duyệt KHLCNT	Từ tháng 11/2025	Trọn gói	10 ngày	Không áp dụng	Không đề xuất
Tổng giá trị các gói thầu				99.379.000									

Ghi chú: Các nội dung cụ thể của các gói thầu được quy định chi tiết tại hợp đồng