

Số: /QĐ-UBND

Cẩm Giàng, ngày tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 56/QĐ-UBND ngày 15/7/2025 của Chủ tịch UBND xã Cẩm Giàng về thành lập Hội đồng bồi thường hỗ trợ, tái định cư, để thực hiện dự án Tái định cư tại xã Lương Điền huyện Cẩm Giàng phục vụ dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội - Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CẨM GIÀNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính Phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2235/QĐ-UBND ngày 21 tháng 6 năm 2025 của UBND tỉnh Hải Dương về việc Phê duyệt dự án: Tái định cư tại xã Lương Điền, huyện Cẩm Giàng phục vụ dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 44/TTr-KT ngày 23/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Về việc Sửa đổi, bổ sung Quyết định số 56/QĐ-UBND ngày 15/7/2025 của Chủ tịch UBND xã Cẩm Giàng về thành lập Hội đồng bồi thường hỗ trợ, tái định cư, để thực hiện dự án Tái định cư tại xã Lương Điền huyện Cẩm

Giảng phục vụ dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai – Hà Nội - Hải Phòng (sau đây gọi tắt là Hội đồng) gồm các ông, bà có tên sau:

1. Chủ tịch Hội đồng: Ông Nguyễn Mạnh Dũng - Phó Chủ tịch UBND xã - Chủ tài khoản;

2. Phó Chủ tịch Hội đồng: Ông Lưu Văn Quyết - Trưởng phòng Kinh tế xã.

*** Các Thành viên hội đồng:**

1. Ông Nguyễn Hải Tân - Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;

2. Ông Vũ Bá Tiên - Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội xã;

3. Ông Nguyễn Mạnh Hà - Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;

4. Ông Phạm Tuấn Sỹ - Phó Giám đốc Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông xã;

5. Ông Hồ Ngọc Lâm - Phó chánh Văn phòng HĐND và UBND xã (phụ trách lĩnh vực Thanh tra);

6. Ông Vũ Bá Đoạt - Chuyên viên Phòng Kinh tế;

7. Bà Nghiêm Thị Thoa - Nhân viên hỗ trợ Phòng Kinh tế;

8. Bà Nguyễn Thị Lịch - Chuyên viên Phòng Kinh tế;

9. Ông Nguyễn Văn Mỹ - Nhân viên hợp đồng phòng Kinh tế;

10. Ông Nguyễn Quang Toàn - Công chức VP HĐND - UBND;

11. Bà Hoàng Thị Thắm - Chuyên viên Ban xây dựng Đảng;

12. Bà Nguyễn Thị Quỳnh – CV Văn phòng HĐND - UBND xã - Kiêm Kế toán;

13. Bà Bùi Thị Phương - CV phòng Văn hóa – Xã hội – Kiêm Thủ quỹ;

14. Ông Bùi Văn Nghị - Nhân viên hỗ trợ phòng Kinh tế;

15. Ông Vũ Hữu Thịnh - Trưởng thôn Đông Giao;

16. Ông (bà) Vũ Xuân Biền - Đại diện người có đất bị thu hồi;

17. Đại diện Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt Lào Cai - Hà Nội - Hải Phòng

*** Mời các ông (bà) tham gia là thành viên Hội đồng BT, HT& TĐC:**

1. Ông Đào Văn Cường - Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân xã;

2. Ông Phạm Công Hậu - Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã;

3. Bà Nguyễn Thị Hương - Chủ tịch Hội LHPN xã;
4. Ông Đỗ Huy Biển - Chủ tịch Hội Nông dân xã;
5. Ông Nguyễn Hoàng Mười – Bí thư ĐTNCSHCM xã.
6. Ông Nguyễn Xuân Thao – Chủ tịch Hội CCCB xã.
7. Ông Đào Văn Đạt - Giám đốc Ban QLDA ĐTXD khu vực Cẩm Giàng.
8. Ông: Nguyễn Văn Quang - Viên chức Ban QLDAĐTXD KV Cẩm Giàng.
9. Ông: Nguyễn Ba Duy - Viên chức Ban QLDA ĐTXD KV Cẩm Giàng.
10. Ông: Phạm Đình Cường - Viên chức Ban QLDAĐTXDKV Cẩm Giàng.
11. Bà: Lê Thị Oanh- Viên chức Ban QLDA ĐTXD KV Cẩm Giàng.
12. Bà: Nguyễn Thị Sáng - Viên chức Ban QLDAĐTXD KV Cẩm Giàng.
13. Ông: Lê Việt Đức - Viên chức Ban QLDA ĐTXD KV Cẩm Giàng.
14. Ông: Ngô Trung Hiếu - Viên chức Ban QLDA ĐTXD KV Cẩm Giàng.
15. Ông Vũ Công Hiếu - Viên chức Ban QLDA ĐTXD KV Cẩm Giàng.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng

1. Thực hiện Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án và Thông báo thu hồi đất của cơ quan có thẩm quyền; Trên cơ sở bản vẽ thiết kế, hồ sơ đo đạc, hồ sơ đất đai, xác định nguồn gốc sử dụng đất, công trình, tài sản, cây cối trên đất và thực hiện việc kiểm kê đất đai, công trình, tài sản, cây cối nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng thực hiện dự án; lập, trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Phối hợp với cơ quan liên quan lập hồ sơ thu hồi đất theo quy định.

2. Phối hợp với MTTQVN xã và các đoàn thể chính trị, xã hội, cơ sở thôn trong công tác tuyên truyền, vận động, thuyết phục để người sử dụng đất hiểu, chấp hành chủ trương thu hồi đất, quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

3. Thành viên của Hội đồng được hưởng chế độ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Sử dụng dấu và mở tài khoản

1. Văn bản do Chủ tịch Hội đồng ký được sử dụng dấu của UBND xã. Văn bản do Phó chủ tịch Hội đồng ký được sử dụng dấu của Phòng Kinh tế xã.

2. Mở Tài khoản tại Phòng giao dịch số 7 - Kho bạc nhà nước khu vực III để quản lý nguồn kinh phí; lập dự toán, sử dụng và thanh, quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông, các ông, bà có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Ban QLDA ĐTXD Tây Hải Phòng;
- Ban QLDA ĐTXD KV Cẩm Giàng;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT, PKT.

CHỦ TỊCH**Nguyễn Quang Sáng**