| ỦY BAN NHÂN DÂN<br>XÃ CẨM GIANG | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 17/TB-TTDVSNC | *Cẩm Giang, ngày 13 tháng 11 năm 2026* |

# THÔNG BÁO
## V/v cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Cẩm Giang quản lý, khai thác

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Quyết định số 2106/QĐ-UBND ngày 12/11/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Cẩm Giang về việc phê duyệt phương án quản lý, khai thác (cho thuê) cơ sở nhà, đất Kho dự trữ nhà nước Cẩm Giàng và giá cho thuê.

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Cẩm Giang thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết, giá sàn cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

| STT | Địa chỉ nhà, đất | Mã tài sản | Diện tích (m²) | | | Giá sàn cho thuê (đồng/m²/năm) | Diện tích nhà cho thuê (m²) | Thời hạn cho thuê nhà (năm) | Mục đích sử dụng | Tiền đặt trước (đồng) | Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước | Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Đất | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 01 | Kho dự trữ nhà nước Cẩm Giàng, thôn Cẩm Giàng Ga, xã Cẩm Giang (kho cuốn; sân kho 105 m²) | 01.TTDVSNC | 1.944 | 576 | 576 | 45.560 đồng/m²/năm (tổng cả cơ sở nhà, đất 26.242.612 đồng/năm) | 576 | 05 | Kho bãi, tập kết, bảo quản hàng hóa, nông sản, vật tư | 6.560.640 | Bắt đầu từ: 10 giờ 00, ngày 13/11/2026. Đến hết: 17 giờ 00, ngày 19/11/2026 (giờ hành chính), tại trụ sở Trung tâm, thôn Trữ La | Bắt đầu từ: 09 giờ 00, ngày 20/11/2026, tại trụ sở Trung tâm, thôn Trữ La |

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Cẩm Giang phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số

31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng (tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Cẩm Giang; số tài khoản: 128000183143 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hải Dương) theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Cẩm Giang.

3. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Cẩm Giang:

- Địa chỉ liên hệ: thôn Trữ La, xã Cẩm Giang, thành phố Hải Phòng.

- Điện thoại liên hệ: 0913.428.455.

- Người chịu trách nhiệm: *Ông Nguyễn Văn Bình, Giám đốc Trung tâm; điện thoại: 0913.428.455; email: Nguyenbinhbioga@gmail.com.*

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã Cẩm Giang xin thông báo./.

***Nơi nhận:***
- UBND xã Cẩm Giang (để b/c);
- Phòng Kinh tế xã (để b/c);
- Cổng Thông tin điện tử xã Cẩm Giang;
- Niêm yết tại trụ sở Trung tâm và tại cơ sở nhà, đất;
- Lưu: VT, TTDVSNC.

**GIÁM ĐỐC**

U.B.N.D XÃ CẨM GIANG T.P HẢI PHÒNG
TRUNG TÂM DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

**Nguyễn Văn Bình**