

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CẨM GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2679 /UBND-KT

Cẩm Giang, ngày 07 tháng 10 năm 2026

Về việc triển khai lấy ý kiến cộng đồng
dân cư về hồ sơ Quy chế Quản lý kiến
trúc đô thị thành phố Hải Phòng

Kính gửi:

- Ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Các cơ sở thôn.

Thực hiện văn bản số 11858/SXD-PTĐT ngày 06/10/2026 của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng về việc triển khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng. UBND xã Cẩm Giang yêu cầu các phòng, đơn vị, cơ sở thôn tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng như sau:

1. Công khai thông tin lấy ý kiến:

- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã đăng tải thông tin lấy ý kiến trên mạng xã hội của UBND xã; phát loa thông báo về kế hoạch tổ chức lấy ý kiến, vận động người dân tham gia ý kiến.

- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của xã về kế hoạch tổ chức lấy ý kiến, vận động người dân tham gia ý kiến.

2. Tổ chức lấy ý kiến: Các cơ sở thôn, các tổ chức chức chính trị - xã hội thực hiện lấy ý kiến người dân bằng hình thức phát phiếu lấy kiến (theo Mẫu số 03 gửi kèm); đảm bảo tuân thủ quy định, thực hiện nghiêm túc, khách quan, dân chủ, đúng trình tự, thủ tục.

3. Thời gian, tài liệu xin ý kiến:

- Thời gian lấy ý kiến: 30 ngày, hoàn thành trước ngày 08/11/2026.

- Tải tài liệu Hồ sơ Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng theo đường dẫn và mã QR như sau:

Link tải tài liệu	Mã QR
https://drive.google.com/drive/folders/16YXztM5383yuUxMHduGCsY-f0VTgIPUd?usp=sharing	

4. Tổng hợp ý kiến:

Đại diện thôn thu nhận phiếu góp ý, tiếp nhận ý kiến trực tiếp của người dân. Sau khi kết thúc thời gian lấy ý kiến, đại diện thôn chủ trì, phối hợp với Ban Công tác Mặt trận: Kiểm đếm số lượng phiếu phát ra, phiếu thu về; phân loại các nhóm ý kiến; tổng hợp đầy đủ các ý kiến đồng thuận, không đồng thuận và các kiến nghị khác; lập Biên bản tổng hợp kết quả lấy ý kiến của thôn (theo Mẫu số 02 gửi kèm).

Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã tiếp nhận ý kiến gửi qua Cổng thông tin điện tử và trên mạng xã hội của UBND xã.

5. Báo cáo kết quả thực hiện:

- Các cơ sở thôn gửi báo cáo theo Mẫu số 02 và toàn bộ phiếu lấy ý kiến về Ủy ban nhân dân xã qua Phòng Kinh tế trước ngày 08/11/2026.

- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xã gửi kết quả tổng hợp theo Mẫu số 02 qua Phòng Kinh tế trước ngày 08/11/2026.

- Phòng Kinh tế xã phối hợp với Ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam xã, các tổ chức chính trị xã tổng hợp theo Mẫu số 01 xong trước ngày 09/11/2026 và tổng hợp tham mưu văn bản báo cáo gửi Sở Xây dựng xong trước ngày 10/11/2026.

Đề nghị các phòng, đơn vị, cơ sở thôn triển khai thực hiện đảm bảo tiến độ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND xã;
- Lưu: KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Văn Định

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN TỔNG HỢP Ý KIẾN CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ CÓ LIÊN QUAN
Về Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng

Hôm nay vào hồi giờ phút, ngày tháng năm 2026, tại Ủy ban nhân dân xã Cẩm Giang, trên cơ sở tổng hợp ý kiến của các thôn/tổ dân phố chúng tôi lập biên bản tổng hợp ý kiến các Cộng đồng dân cư có liên quan về Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng với nội dung như sau:

I. THÀNH PHẦN:

Ông(bà):.....	Chức vụ: Chủ tịch UBND xã
Ông(bà):.....	Chức vụ: CT UB MTTQ
Ông(bà):.....	Chức vụ:.....
Ông(bà):.....	Chức vụ:.....

II. NỘI DUNG LÀM VIỆC

Thực hiện Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc, UBND xã/phường/đặc khu đã ban hành Kế hoạch lấy ý kiến số ngày .../.../2026.

Đến nay, xã/phường/đặc khu đã tiếp nhận kết quả lấy ý kiến dân cư của/..... thôn/khu phố. UBND xã phối hợp với UBMTTQ xã và các tổ chức chính trị của xã tổng hợp kết quả lấy ý kiến cộng đồng dân cư như sau:

TT	Tên thôn/ tổ dân phố	Số phiếu phát ra	Số phiếu thu về hợp lệ	Đồng ý	Tỷ lệ (Tỷ lệ so với số phiếu thu về hợp lệ)	Không đồng ý	Tỷ lệ (Tỷ lệ so với số phiếu thu về hợp lệ)
1	..						
2	..						
3	..						
Tổng cộng							

Các ý kiến góp ý được tổng hợp chi tiết:

.....

.....

.....

Biên bản được lập vào hồi giờ phút cùng ngày. Sau khi đọc biên bản, những người có mặt thống nhất nội dung và ký xác nhận.

Biên bản được lập thành bản, có giá trị pháp lý như nhau, UBND xã, phường, đặc khu giữ bản và gửi Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng 02 bản./.

ĐẠI DIỆN
UBND XÃ, PHƯỜNG, ĐẶC KHU

ĐẠI DIỆN
UBMTTQ XÃ, PHƯỜNG, ĐẶC KHU

ĐẠI DIỆN CÁC TỔ CHỨC CHÍNH TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

VĂN BẢN TỔNG HỢP Ý KIẾN
CỦA CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ CÓ LIÊN QUAN
TRÊN ĐỊA BÀN THÔN/TỔ DÂN PHỐ
Về Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng

Kính gửi:

- UBND xã Cẩm Giang;
- Sở Xây dựng;

Thực hiện chỉ đạo của UBND xã Cẩm Giang về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn thôn về Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng. Để đảm bảo việc phát huy dân chủ ở cơ sở, Ban Công tác Mặt trận và Trưởng thôn đã lấy ý kiến của người dân trong thôn/tổ dân phố, kết quả lấy ý kiến được tổng hợp như sau:

STT	NỘI DUNG	SỐ LƯỢNG PHIẾU	TỶ LỆ (%)
I	Kết quả phát, thu phiếu		
1	Số phiếu phát ra		
2	Số phiếu thu về		
3	Số phiếu hợp lệ (ghi rõ tỷ lệ đạt được so với số phiếu phát ra)		
II	Kết quả lấy ý kiến (tỷ lệ dựa trên số phiếu hợp lệ)		
1	Đồng ý		
2	Không đồng ý		
TỔNG CỘNG			

Các ý kiến góp ý được tổng hợp chi tiết kèm theo

.....

.....

Trên đây là báo cáo tổng hợp ý kiến của cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn thôn về Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng, kính gửi UBND xã Cẩm Giang để xem xét, tổng hợp.

Đại diện thôn
(ký, ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU LẤY Ý KIẾN CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ
Về Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc, đề nghị cá nhân/ hộ gia đình cho ý kiến về Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng;

(Địa chỉ cá nhân/ hộ gia đình:)

.....)

Họ tên	CCCD	Quy chế Quản lý kiến trúc đô thị thành phố Hải Phòng		Ký tên
		Đồng ý	Không đồng ý	

Ý kiến khác (nếu có):

.....

.....

Lưu ý:

1. Phiếu dùng cho cá nhân/ hộ gia đình.
2. Nếu đồng ý thì đánh dấu "x" vào ô đồng ý, nếu không đồng ý thì đánh dấu "x" vào ô không đồng ý, nếu không đánh dấu hoặc đánh dấu vào cả 02 ô đồng ý và không đồng ý là phiếu không hợp lệ./.