

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CẨM GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Cẩm Giang, ngày tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Khu dân cư mới Bằng Quân, xã Định Sơn, huyện Cẩm Giàng
Địa điểm: Tại xã Cẩm Giang, thành phố Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CẨM GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 77/2025/QĐ-UBND ngày 29/7/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về việc bàn hành Quy chế phối hợp trong công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 47/TTr-KT ngày 10/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Khu dân cư mới Bằng Quân, xã Định Sơn, huyện Cẩm Giàng (Địa điểm: Xã Cẩm Giang, thành phố Hải Phòng), gồm các ông, bà có tên sau:

1. Chủ tịch Hội đồng:

Ông Lê Văn Định – Phó Chủ tịch thường trực UBND xã - Chủ tài khoản.

2. Phó Chủ tịch Hội đồng:

Ông Phạm Minh Tuệ - Trưởng phòng Kinh tế xã.

3. Các Thành viên Hội đồng:

- Bà Hoàng Thị Hạnh - Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Vũ Quang Thiều – Trưởng phòng Văn hóa - xã hội;
- Ông Bùi Quang Việt – Phó Trưởng Công an xã;
- Bà Nguyễn Thị Là – Phó Trưởng phòng Kinh tế xã – Kế toán;
- Ông Nguyễn Thanh Bình – Phó Giám đốc Trung tâm Văn hóa, thể thao và truyền thông xã;

- Ông Nguyễn Văn Hiến – Phó tổ trưởng Tổ an ninh, Công an xã;
- Ông Nguyễn Tiến Bằng – Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Đỗ Hồng Ban – Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Nguyễn Thế Kính – Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Phạm Văn Quảng – Công chức phòng Kinh tế xã;
- Ông Phạm Tiến Đạt Sơn – Công chức phòng Kinh tế xã;
- Bà Nguyễn Thị Ngát – Công chức Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Bà Cao Thị Thế Ân – Công chức Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Bà Dương Thị Thương – Nhân viên phòng Kinh tế xã - Thủ quỹ;
- Ông Nguyễn Văn Khải - Trưởng thôn Bằng Quân.
- Ông Nguyễn Văn Doanh – Trưởng thôn An Điền A.
- Ông Bùi Quang Kiều – Trưởng thôn An Điền B.
- Đại diện của người sử dụng đất có đất bị thu hồi.

4. Mời đại diện Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng khu vực Cẩm Giàng:

- Ông Hoàng Văn Tranh – Viên chức Ban Quản lý Dự án;
- Ông Nguyễn Tùng Lâm - Viên chức Ban Quản lý Dự án.

5. Mời đại diện Hội đồng nhân dân xã, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và đại diện các tổ chức chính trị - xã hội xã tham dự họp Hội đồng để giám sát gồm:

- Bà Nguyễn Thị Trang - Phó Chủ tịch HĐND xã;
- Ông Nguyễn Hữu Thắng - Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã;
- Bà Vương Thị Hồng Hạnh - Phó Chủ tịch thường trực Ủy ban MTTQ xã,

Chủ tịch Hội Nông dân xã;

- Bà Phạm Thuý Hà - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã, Chủ tịch Hội Liên hiệp

Phụ nữ xã;

- Ông Nguyễn Văn Thêu - phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ xã, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã;

- Đại diện Đoàn thanh niên xã.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Khu dân cư mới Bằng Quân, xã Định Sơn, huyện Cẩm Giàng:

1. Hội đồng có trách nhiệm tham mưu cho UBND xã, Chủ tịch UBND xã chỉ đạo, triển khai và tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất; Xây dựng kế hoạch và triển khai, tổ chức thực hiện Kế hoạch thu hồi đất để giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của Luật đất đai năm 2024 và các quy định của pháp luật hiện hành.

2. Hội đồng được mở tài khoản riêng để tiếp nhận, chi trả và thanh toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt; được quản lý, sử dụng kinh phí giải phóng mặt bằng theo quy định hiện hành.

3. Hội đồng được quyền trưng dụng cán bộ, công chức, viên chức có chuyên môn, năng lực phù hợp để tham gia giúp việc. Nhiệm vụ cụ thể của từng thành viên do Chủ tịch Hội đồng phân công. Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải tán sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

4. Các văn bản do Chủ tịch Hội đồng ký sử dụng con dấu của UBND xã; Các văn bản do phó Chủ tịch Hội đồng ký sử dụng con dấu của phòng Kinh tế xã.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức có liên quan và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (B/c);
- TT Đảng ủy, HĐND xã (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Bí thư Chi bộ, Trưởng thôn có liên quan;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Vương Đức Dũng