

Số: 1077 /QĐ-UBND

Cẩm Giang, ngày 10 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án Khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng, huyện Cẩm Giàng
Địa điểm: Tại xã Cẩm Giang, thành phố Hải Phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CẨM GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính Phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính Phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính Phủ về việc quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 542/CTĐT-UBND ngày 09/02/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng, huyện Cẩm Giàng; Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng, huyện Cẩm Giàng của Công ty cổ phần HDC Hà Nội;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 36/TTr-KT ngày 06 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án Khu dân cư thương mại Phú Xá, xã Cẩm Hoàng (Địa điểm: xã Cẩm Giang, thành phố Hải Phòng), gồm các ông, bà có tên sau:

1. Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Ông Lê Văn Định – Phó Chủ tịch thường trực UBND xã - Chủ tài khoản.

2. Phó Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư:

- Ông Phạm Minh Tuệ - Trưởng phòng Kinh tế xã;

3. Các Thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư:

- Bà Hoàng Thị Hạnh - Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Ông Bùi Quang Việt – Phó trưởng Công an xã;
- Ông Vũ Quang Thiệu – Trưởng phòng Văn hóa - xã hội;
- Bà Nguyễn Thị Là – Phó Trưởng phòng Kinh tế xã – Kế toán HD;
- Ông Nguyễn Thanh Bình – Phó Giám đốc Trung tâm văn hóa, thể thao và truyền thông;

- Ông Nguyễn Văn Hiến – Phó tổ trưởng Tổ an ninh, Công an xã;

- Ông Nguyễn Tiến Bằng – Chuyên viên phòng Kinh tế xã;

- Ông Đỗ Hồng Ban – Chuyên viên phòng Kinh tế xã;

- Ông Nguyễn Thế Kính – Chuyên viên phòng Kinh tế xã;

- Ông Phạm Văn Quảng – Chuyên viên phòng Kinh tế xã;

- Ông Phạm Tiến Đạt Sơn – Chuyên viên phòng Kinh tế xã;

- Bà Nguyễn Thị Ngát – Chuyên viên văn phòng HĐND&UBND;

- Bà Cao Thị Thế Ân – Chuyên viên văn phòng HĐND&UBND;

- Bà Dương Thị Thương – Nhân viên phòng Kinh tế - Thủ quỹ Hội đồng;

- Bà Nguyễn Thị Huy - Trưởng thôn Phú Xá;

- Ông Lương Văn Đăng – Bí thư chi bộ, Trưởng thôn Quý Khê;

- Đại diện người có đất bị thu hồi.

*** Mời tham gia Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:**

- Đại diện Hội đồng nhân dân xã, đại diện Ủy ban mặt trận Tổ quốc xã và đại diện các tổ chức trính trị - xã hội xã.

- Ban quản lý Dự án đầu tư xây dựng khu vực Cẩm Giàng tham gia thành viên Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

Điều 2. Giao Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã:

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án Khu dân cư thương mại Phí Xá, xã Cẩm Hoàng, huyện Cẩm Giàng thực hiện triển khai giải phóng mặt bằng, thu hồi đất theo quy định Luật đất đai năm 2024; Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024, Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 và Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ và các quy định, hướng dẫn.

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư xã được phép mở tài khoản riêng để tiếp nhận và thanh toán các khoản kinh phí có liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án.

- Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và được hưởng các khoản phụ cấp từ nguồn kinh phí giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Việc sử dụng con dấu: Các văn bản do Chủ tịch Hội đồng ký sử dụng con dấu của UBND xã; Các văn bản do Phó Chủ tịch Hội đồng ký sử dụng con dấu và chức danh công tác để thực hiện nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Thủ trưởng các phòng, ban có liên quan và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Đảng ủy (B/c);
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Các ban, ngành, đoàn thể xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Vương Đức Dũng

