

Số: /BC-HĐND

Bạch Đằng, ngày tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO

Tổng hợp ý kiến, kiến nghị trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 và ý kiến, kiến nghị bổ sung qua thảo luận tổ tại kỳ họp

Thực hiện Kế hoạch số 08/KH-HĐND ngày 09/6/2026 của Thường trực Hội đồng nhân dân phường về việc chuẩn bị Kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 Hội đồng nhân dân phường Bạch Đằng khóa II, nhiệm kỳ 2026 - 2031. Thường trực Hội đồng nhân dân phường phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường tổ chức đại biểu HĐND phường tiếp xúc cử tri trước kỳ họp; qua các cuộc tiếp xúc, đã có 47 ý kiến tham gia. Tại kỳ họp đã tiến hành thảo luận tại 4 Tổ đại biểu; qua thảo luận, đã có 34 ý kiến. Thường trực HĐND phường tổng hợp ý kiến, kiến nghị trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 và ý kiến, kiến nghị bổ sung qua thảo luận tổ tại kỳ họp chuyển đến UBND phường chỉ đạo xem xét giải quyết, cụ thể như sau:

Phần thứ nhất

Ý KIẾN, KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI TRƯỚC KỲ HỌP

I. Về nông nghiệp, thủy lợi và đê điều: 4 ý kiến

1. Cử tri TDP 1 Gia Đức đề nghị UBND phường kiểm tra việc một số hộ nuôi trồng thủy sản tại khu vực đầm Ngũ Lão, Gia Đức xả nước mặn ra ruộng, đầm của các hộ lân cận, gây ảnh hưởng đến sản xuất nông nghiệp; tổ chức kiểm tra độ mặn và có biện pháp xử lý phù hợp.

2. Cử tri TDP 7, TDP 9 (Ngũ Lão) phản ánh tại khu vực xứ đồng Sau Léo, một số hộ dân tự ý lấn chiếm đường đi, ảnh hưởng đến việc đi lại, canh tác; đề nghị khảo sát, giải quyết để thuận tiện cho Nhân dân sản xuất.

3. Cử tri TDP Quyết Thắng đề nghị UBND phường quan tâm chỉ đạo sản xuất nông nghiệp trên địa bàn Minh Đức; nghiên cứu tính khả thi của việc dồn điền, đổi thửa để phát triển sản xuất.

4. Cử tri khu vực Gia Minh - Gia Đức đề nghị UBND phường quan tâm phát triển sản xuất nông nghiệp; hướng dẫn, hỗ trợ các Hợp tác xã hoàn thiện hồ sơ cải tạo hệ thống thủy lợi nội đồng, tranh thủ nguồn hỗ trợ và thực hiện thanh quyết toán kinh phí theo quy định.

II. Đất đai, bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng: 8 ý kiến

1. Cử tri TDP Thủy Minh, TDP 1 Gia Minh phản ánh, kiến nghị:

(1) Địa phương cần có giải pháp quản lý, khai thác hiệu quả diện tích đất hoang hóa; hướng dẫn Nhân dân đưa đất vào sử dụng, tránh lãng phí tài nguyên đất.

(2) Tình trạng tự ý san lấp đất công, xây dựng trên đất nông nghiệp, đất công ích còn xảy ra ở một số nơi, nhất là khu vực tuyến đường từ Gia Minh sang Minh Tân; đề nghị tăng cường kiểm tra, xử lý dứt điểm, không để tái vi phạm.

(3) Kiểm tra, rà soát toàn diện việc giao đất tại khu tái định cư Gia Minh; làm rõ các trường hợp phản ánh về việc bố trí đất tái định cư chưa đúng đối tượng, chưa đủ điều kiện.

2. Cử tri TDP Thủy Minh và TDP 4 Gia Đức đề nghị tăng cường quản lý đất công; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai, bảo đảm công khai, minh bạch, tạo niềm tin trong Nhân dân.

3. Cử tri TDP 2 Gia Đức đề nghị UBND phường phối hợp với cơ quan, đơn vị liên quan xem xét quyền lợi của các hộ dân bị ảnh hưởng bởi hành lang đường điện 110 KV phục vụ Nhà máy xi măng Liên Khê, nhất là các trường hợp bị hạn chế chiều cao xây dựng nhà ở nhưng chưa được hỗ trợ phù hợp.

4. Cử tri TDP Giá phản ánh 19 hộ dân tại khu vực Gia Đức đã hiến đất làm đường, mương nước nhưng chưa được nhà thầu chi trả khoản hỗ trợ theo cam kết; đề nghị UBND phường làm việc với nhà thầu để giải quyết, bảo đảm quyền lợi chính đáng của Nhân dân.

5. Cử tri TDP Quyết Tiến phản ánh còn khoảng 60 hộ chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; trong quá trình làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn có nhiều khó khăn về hồ sơ, thủ tục, đóng nộp thuế, vượt khả năng của một số hộ; đề nghị hướng dẫn, tháo gỡ.

6. Cử tri TDP 9, TDP 10, TDP 11 (Ngũ Lão) đề nghị cho biết thời gian nào thì đính chính xong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các hộ đã hiến đất làm đường.

7. Cử tri TDP 9, TDP 10, TDP 11 (Ngũ Lão) phản ánh, kiến nghị về công tác bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng:

(1) Đề nghị xem xét hỗ trợ bồi thường hỗ trợ đối với các hộ đã chuyển đổi mục đích sử dụng đất thành vườn-ao-chuồng và có công trình xây dựng trước thời điểm Nhà nước thu hồi đất tại khu vực xứ Đồng Phường, Cống Cau, Hang Đá.

(2) Giá vật liệu, nhân công hiện tăng cao nhưng phương án bồi thường vẫn áp dụng đơn giá cũ; Đề nghị áp dụng điều chỉnh theo giá thị trường.

(3) Đề nghị thông tin rõ chính sách hỗ trợ, bồi thường đối với gia đình chính sách.

(4) Đề nghị hoàn trả Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu của các hộ dân phục vụ Dự án Khu công nghiệp Thủy Nguyên.

(5) Công tác kiểm kê, hỗ trợ, bồi thường giải phóng mặt bằng phải bảo đảm đúng, đủ quyền lợi cho Nhân dân.

8. Cử tri TDP 1 Gia Đức phản ánh đã nộp 8.000.000 đồng tiền đo đạc khi thực hiện thủ tục về đất đai nhưng chưa được giao biên lai, chứng từ thu tiền; đề nghị kiểm tra, làm rõ đơn vị thực hiện thu, căn cứ và mức thu, đồng thời cấp biên lai, chứng từ theo quy định.

III. Xây dựng, hạ tầng giao thông, thoát nước, điện chiếu sáng, công viên: 10 ý kiến.

1. Cử tri khu tái định cư Gia Minh phản ánh hệ thống thoát nước thải hoạt động không hiệu quả, nước thải không thoát được kể cả khi không có mưa, gây mất vệ sinh môi trường; đề nghị sớm kiểm tra, khắc phục.

2. Cử tri TDP 2 Minh Tân đề nghị nạo vét mương tiêu thoát nước trong khu dân cư, bảo đảm tiêu thoát nước trong mùa mưa, bão.

3. Cử tri TDP 7 Minh Tân phản ánh hệ thống tiêu thoát nước khu vực xóm Bến cũ bị ách tắc; đề nghị giải tỏa phần lấn chiếm của hộ dân để mở rộng diện tích thoát nước.

4. Cử tri TDP Quyết Hùng phản ánh, kiến nghị đối với tuyến đường Hùng Sơn:

(1) Tuyến đường có đoạn khoảng 60m không có rãnh thoát nước dọc; khi mưa, nước từ trên núi chảy dồn xuống gây ngập úng; đề nghị có phương án xử lý.

(2) Việc thi công, giám sát chưa bảo đảm chất lượng công trình và an toàn giao thông; đề nghị bố trí cán bộ kiểm tra, giám sát thường xuyên để đảm bảo chất lượng công trình.

5. Cử tri TDP Quyết Thắng đề nghị Tuyến Đường ngang từ nhà Hoa Ngoan đến nhà ông Ý xuống cấp, hai bên đường không thoát được nước nên mưa là bị lụt đề nghị UBND phường nâng cấp đường và hệ thống thoát nước.

6. Cử tri TDP Bạch Đằng phản ánh Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường khu tái định cư di chuyển Nhà máy xi măng Chinfon liên quan đến việc tháo dỡ công trình, di chuyển vật liệu và cây xanh của các hộ dân xây dựng ngoài hành lang, vỉa hè. Đề nghị UBND hỗ trợ việc di chuyển vật liệu tháo dỡ và cây xanh để trả lại mặt bằng.

7. Cử tri TDP 1, TDP 5, TDP 6, TDP 7 (Ngũ Lão) phản ánh, kiến nghị:

(1) UBND phường đã tổ chức giải tỏa hành lang giao thông, đảm bảo phong quang nhân dân rất hưởng ứng; tuy nhiên còn một số đoạn trên đường 359 nước ứ đọng, cỏ

mọc gây mất mỹ quan đô thị. Đề nghị có giải pháp tháo bỏ các điểm mà người dân tự tạo lối lên xuống gây cản trở thoát nước.

(2) Hệ thống thoát nước khu vực TDP6, TDP7 ứng lựt nhân dân bức xúc. Đề nghị khảo sát, khơi thông hệ thống thoát nước khu vực; nghiên cứu mở cống qua đường đi Phục Lễ để thoát nước xuống mương Thủy Hà.

(3) Cốt mương thoát nước đường TT3 (TDP6) cao hơn cốt mương cũ, bởi vậy nước trong khu dân cư không thoát được gây ứ đọng. Đề nghị kiểm tra có giải pháp khắc phục.

(4) Đề nghị cứng hóa mương thoát nước trước cửa nhà ông Lân tại TDP 5.

(5) Tuyến đường LT1 hiện nay sập một tấm đan. Đề nghị UBND phường chỉ đạo thay thế.

8. Cử tri TDP Thủy Minh phản ánh, kiến nghị:

(1) Tuyến đường vào trường Mầm non Gia Minh hiện đã xuống cấp nghiêm trọng đề nghị UBND phường sớm tu bổ trước năm học 2026 - 2027 để đảm bảo an toàn giao thông cho việc đưa đón các cháu.

(2) Một số số lan can công lắp đặt không đúng theo thiết kế khi xây dựng đường nông thôn mới, đề nghị UBND phường kiểm tra, yêu cầu nhà thầu lắp đặt theo đúng thiết kế.

9. Về hệ thống điện chiếu sáng công cộng, cử tri phản ánh, kiến nghị:

(1) Cử tri TDP 2 Minh Tân phản ánh một số bóng đèn chiếu sáng tại khu vực TDP 1, TDP 2 Minh Tân đã cháy, hỏng; đề nghị thay thế.

(2) Cử tri TDP Đà Nẵng đề nghị lắp đặt điện chiếu sáng công cộng tại khu vực ngõ Bạch Đằng 4.

(3) Cử tri TDP 1, TDP 3, TDP 7, TDP 10 (Ngũ Lão) phản ánh tuyến đường thuộc TDP 11 và một số tuyến trên địa bàn Ngũ Lão hệ thống điện chiếu sáng bị cháy, hỏng từ sau Tết Nguyên đán; đề nghị sửa chữa, khắc phục

(4) Cử tri TDP Thủy Minh phản ánh khu tái định cư Gia Minh đã có hệ thống điện chiếu sáng nhưng chưa được vận hành; đề nghị kiểm tra, đưa vào sử dụng.

(5) Cử tri TDP Quyết Thành phản ánh một số cột đèn chiếu sáng trên tuyến đường 359 bị đổ, gãy do ảnh hưởng của cơn bão năm 2024, đơn vị quản lý mới xử lý tạm thời lấy ống nhựa chụp vào gốc cột đèn; đề nghị sửa chữa, thay thế bảo đảm an toàn.

10. Cử tri TDP 1, TDP 3, TDP 7, TDP 10 (Ngũ Lão) phản ánh Công viên cây xanh Ngũ Lão không có người quản lý, dẫn đến tình trạng người dân tự ý thả gia súc vào công viên, gây phản cảm, làm mất chức năng của công viên; đề nghị sớm có biện pháp quản lý.

IV. Nước sạch và vệ sinh môi trường: 4 ý kiến

1. Về chất lượng nước sinh hoạt, cử tri phản ánh, kiến nghị:

(1) Cử tri TDP Thủy Minh đề nghị kiểm tra chất lượng nước sinh hoạt của Nhà máy nước Gia Minh; làm rõ nguồn nước đầu vào, bảo đảm thực hiện đúng cam kết với Nhân dân và cung cấp nguồn nước hợp vệ sinh, an toàn.

(2) Cử tri khu vực Ngũ Lão phản ánh chất lượng nước của nhà máy nước sạch chưa tốt. Đề nghị tăng cường giám sát chất lượng nước của các nhà máy nước, đo lường và công bố các chỉ số chất lượng nước để Nhân dân biết.

2. Các hộ dân sinh sống gần khu xử lý chất thải và bãi rác Gia Minh phản ánh tình trạng mùi hôi phát tán vào khu dân cư, nhất là sau mưa, ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống, sức khỏe Nhân dân; đề nghị có giải pháp khắc phục triệt để.

3. Cử tri Gia Minh đề nghị UBND phường chỉ đạo các hộ có đất tại khu tái định cư Gia Minh nhưng chưa sinh sống tại đây thực hiện phát quang, dọn vệ sinh, bảo đảm cảnh quan, mỹ quan đô thị.

4. Về giá và tổ chức thu dịch vụ thu gom rác thải, cử tri phản ánh, kiến nghị:

(1) Cử tri TDP Quyết Tâm đề nghị tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh về việc điều chỉnh giá dịch vụ thu gom rác thải để Nhân dân biết và thực hiện.

(2) Cử tri TDP Quyết Tiến đề nghị đơn vị cung ứng dịch vụ thu gom rác trực tiếp tổ chức thu tiền dịch vụ, không giao Tổ trưởng tổ dân phố thu.

(3) Cử tri TDP 2 Gia Đức đề nghị làm rõ căn cứ điều chỉnh mức giá thu gom rác thải sinh hoạt của Công ty TNHH Thương mại dịch vụ môi trường Tân Phát từ 10.000 đồng lên 15.000 đồng/người; đồng thời thông báo rộng rãi để Nhân dân biết, tạo thuận lợi cho việc tổ chức thu.

V. Thuế phi nông nghiệp: 01 ý kiến

1. Cử tri TDP 1 Gia Đức phản ánh việc thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp qua hệ thống điện tử còn bất cập: thông tin người nộp thuế, diện tích tính thuế đối với các thửa đất đã tách thửa, chuyển nhượng chưa được cập nhật kịp thời; có trường hợp đã nộp thuế nhưng hệ thống vẫn thông báo nợ. Đề nghị kiểm tra, đối chiếu chứng từ, cập nhật sổ bộ thuế và xử lý dứt điểm.

VI. Văn hóa - xã hội: 05 ý kiến

1. Cử tri TDP Giá và TDP 4 Gia Đức phản ánh, kiến nghị:

(1) Đề nghị UBND phường công khai, minh bạch việc quản lý, sử dụng và quyết toán nguồn kinh phí tu sửa Đình làng Giá để Nhân dân biết, giám sát; đồng thời xây

dựng kế hoạch, xác định thời gian cụ thể thực hiện tu sửa đình đáp ứng nguyện vọng của Nhân dân.

(2) Một số nhà văn hóa tổ dân phố xuống cấp, cơ sở vật chất thiếu, hư hỏng; đặc biệt Nhà văn hóa Thủy Minh và Nhà văn hóa Đá Bạc bị ảnh hưởng do bão Yagi nhưng chưa được tu sửa; đề nghị UBND phường quan tâm bố trí nguồn lực sửa chữa.

2. Về hệ thống truyền thanh cơ sở, cử tri phản ánh, kiến nghị:

(1) Cử tri TDP 1 Gia Minh đề nghị bổ sung cụm loa truyền thanh để bảo đảm việc tiếp nhận thông tin của Nhân dân được kịp thời.

(2) Cử tri TDP 10 Minh Tân phản ánh hệ thống loa truyền thanh khu vực Ao La không nghe được; đề nghị kiểm tra, khắc phục.

(3) Cử tri TDP Quyết Tiến đề nghị lắp bổ sung loa truyền thanh tại khu vực Trà Khê và khu tái định cư.

(4) Cử tri TDP Đà Nẵng đề nghị lắp bổ sung loa truyền thanh tại khu vực nhà bà Thắm.

(5) Cử tri TDP 1, TDP 3, TDP 7, TDP 10 (Ngũ Lão) đề nghị rà soát, bố trí lại các cụm loa truyền thanh chưa phủ đều tại các khu dân cư; sửa chữa cụm loa tại TDP 1 bị mất tín hiệu.

3. Cử tri TDP 7 Minh Tân đề nghị địa phương quan tâm thường xuyên tu bổ, sửa chữa khu di tích và xây dựng khu vệ sinh tại di tích Đình Tây.

4. Cử tri TDP 1, TDP 3, TDP 7, TDP 10 (Ngũ Lão) phản ánh mức thu dịch vụ tại các nghĩa trang chưa thống nhất, có nơi thu 3.000.000 đồng, có nơi thu 5.000.000 đồng/đám hiếu; đề nghị rà soát, làm rõ cơ sở thu, thống nhất việc tổ chức thực hiện và công khai mức thu để Nhân dân biết, giám sát.

5. Cử tri TDP 1, TDP 3, TDP 7, TDP 10 (Ngũ Lão) đề nghị xem xét lại việc dừng chế độ hỗ trợ đối với người mắc bệnh ung thư ác tính; có chính sách hỗ trợ phù hợp cho các trường hợp khó khăn.

VII. Thủ tục hành chính: 01 ý kiến

1. Cử tri TDP 4 Gia Đức đề nghị công chức Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường được phân công hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ tại Trung tâm Phục vụ hành chính công nâng cao trách nhiệm, giải thích và tháo gỡ khó khăn cho công dân khi thực hiện thủ tục về đất đai, quyền sử dụng đất; hạn chế để hồ sơ kéo dài, phát sinh bức xúc.

VIII. An ninh trật tự, an toàn giao thông: 4 ý kiến

1. Cử tri TDP Quyết Tiến phản ánh tình trạng xe chở vật liệu quá khổ, quá tải làm rơi vãi vật liệu xuống đường, gây mất vệ sinh môi trường và ảnh hưởng an toàn giao thông; đề nghị kiểm tra, xử lý.

2. Cử tri TDP Quyết Thành đề nghị giải tỏa hành lang, vỉa hè để Nhân dân có không gian đi bộ, tập thể dục.

3. Cử tri TDP 1, TDP 5, TDP 6, TDP 7 (Ngũ Lão) phản ánh tình trạng một số hộ đỗ xe ô tô dưới lòng đường, làm mất tầm nhìn, gây cản trở giao thông; đề nghị có biện pháp chấn chỉnh.

4. Cử tri TDP 1, TDP 5, TDP 6, TDP 7 (Ngũ Lão) phản ánh ngã tư Bưu điện Ngũ Lão thường xuyên ùn tắc, đã xảy ra nhiều vụ tai nạn; đề nghị có biện pháp điều tiết giao thông, nhất là giờ tan tầm.

Phần thứ hai

Ý KIẾN, KIẾN NGHỊ BỔ SUNG QUA THẢO LUẬN TỔ TẠI KỲ HỌP

I. Nông nghiệp, thủy lợi và đề điều: 3 ý kiến

1. Bà Nguyễn Thị Lan, TDP Vũng Thành phản ánh hợp tác xã trên địa bàn đã khoảng 02 năm không hoạt động, Nhân dân không nắm được lịch gieo cấy và định hướng sản xuất; đề nghị UBND phường quan tâm chỉ đạo, chấn chỉnh hoạt động.

2. Ông Nguyễn Văn Tuấn, TDP Giá phản ánh, kiến nghị:

(1) Tại cánh đồng Tay Du có hộ nuôi tôm xả nước mặn ra ngoài đầm, ảnh hưởng đến các hộ sản xuất nông nghiệp liền kề; đề nghị kiểm tra, ngăn chặn.

(2) Một số xe tải đi trên mặt đê khu vực cầu Bến Rừng, ảnh hưởng đến an toàn đê điều; đề nghị tăng cường tuần tra, kiểm tra và ngăn chặn.

3. Ông Bùi Khắc Đề, TDP Giá phản ánh cống tưới, tiêu tại ngã ba đầm Cửa Chùa không có cánh phai để điều hành nước, ảnh hưởng lớn đến hoạt động sản xuất nông nghiệp; đề nghị kiểm tra, khắc phục.

II. Đất đai và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 3 ý kiến

1. Ông Nguyễn Văn Thương, TDP Bạch Đằng phản ánh, kiến nghị liên quan đường điện 110 kv phục vụ Nhà máy xi măng Liên Khê và thửa đất số 03 của gia đình ông Quyết:

(1) Chân cột điện số 6 chưa được hoàn trả mặt bằng sau thi công; đề nghị kiểm tra, khắc phục.

(2) Kiểm tra, trích lục thửa đất 03 của gia đình ông Quyết để xác định phạm vi bị ảnh hưởng bởi hành lang an toàn điện. Trường hợp thửa đất bị ảnh hưởng, đề nghị xem xét bồi thường, hỗ trợ theo quy định; trường hợp không bị ảnh hưởng, đề nghị điều chỉnh nội dung thông tin trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để bảo đảm quyền lợi của công dân.

2. TDP Quyết Thành phản ánh còn 14 hộ tại khu tập thể xi măng Tàu Quốc và 17 hộ di chuyển từ Nhà máy xi măng Chinfon từ năm 1993 chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do thiếu quyết định, biên bản giao đất; đề nghị UBND phường có giải pháp tháo gỡ, hướng dẫn hoàn thiện hồ sơ.

3. Đại biểu TDP Quang Trung phản ánh có 05 hộ tại TDP Quang Trung, trước đây là TDP 3 Minh Tân, tự ý xây lẫm mộ trên đất rừng; đề nghị tăng cường tuyên truyền, kiểm tra và xử lý theo quy định.

III. Hạ tầng đô thị: 3 ý kiến

1. Về quản lý, sắp xếp chợ dân sinh

(1) Bà Nguyễn Thị Thảo, TDP Gia Minh phản ánh chợ Gia Minh cũ gây mất an toàn giao thông; đề nghị xem xét chuyển hoạt động chợ vào vị trí đã được quy hoạch tại khu tái định cư Gia Minh.

(2) Đại diện TDP Gia Đức phản ánh khu vực Gia Đức cũ có 03 chợ dân sinh gây mất an toàn giao thông; đề nghị kiểm tra, có phương án quản lý, sắp xếp phù hợp.

2. Đại biểu khu vực Minh Tân kiến nghị đối với hạ tầng giao thông:

(1) Đề nghị Sửa chữa, nâng cấp tuyến đường từ Chùa Đông, TDP Quang Trung đến Hang Vua, TDP Minh Tân để phục vụ nhu cầu đi lại và phát triển du lịch.

(2) Xây dựng kế hoạch, lộ trình đầu tư nâng cấp, mở rộng một số tuyến đường trục chính tại khu vực Minh Tân cũ, đáp ứng nhu cầu đi lại và phát triển kinh tế - xã hội.

3. Đại biểu khu vực Minh Tân phản ánh cống thoát nước qua đường tại TDP Dưỡng Động bị bồi lấp bởi bùn, đất, đá, ảnh hưởng đến tiêu thoát nước; đề nghị tổ chức nạo vét, sửa chữa kịp thời.

IV. Vệ sinh môi trường: 3 ý kiến

1. TDP Quyết Thành đề nghị đơn vị thu gom rác bố trí phương tiện vận chuyển và điểm tập kết phù hợp, bảo đảm rác sau khi Nhân dân phân loại không bị thu gom, trộn lẫn trở lại.

2. Đại biểu khu vực Minh Tân phản ánh tình trạng phát sinh mùi khét tại TDP Quang Trung, ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt của Nhân dân; đề nghị kiểm tra, xác minh nguyên nhân và xử lý.

3. Đại biểu khu vực Minh Tân phản ánh một số khu vực lò vôi sau phá dỡ bị khai thác đất sâu, tạo thành hố, ao, ảnh hưởng đến môi trường và kết cấu hạ tầng giao thông; đề nghị tăng cường kiểm tra, giám sát và xử lý theo quy định.

V. Tài chính ngân sách, thuế: 3 ý kiến

1. Đại biểu khu vực Minh Đức đề nghị UBND phường chỉ đạo rà soát, đẩy nhanh tiến độ đầu giá đất để tăng nguồn thu tiền sử dụng đất.

2. Ông Nguyễn Văn Tường và ông Nguyễn Văn Đại đại biểu khu vực Ngũ Lão đề nghị rà soát các nguồn thu từ đất đai, hoa lợi công sản và quỹ đất 5%; trong đó kiểm tra khoản thu tại khu vực TDP My Đông trước đây đã tổ chức thu nhưng hiện nay không thu, đề nghị đưa vào quản lý đúng quy định để hoàn thành nhiệm vụ thu ngân sách.

3. Về quản lý, thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và biên lai thu:

- Đại biểu khu vực Ngũ Lão, Gia Minh, Gia Đức đề nghị rà soát, đối chiếu và xử lý dứt điểm các bất cập trong sổ bộ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp: nhiều hộ dân đã nộp thuế nhưng vẫn ghi nợ; cùng một thửa đất hoặc một người lập trùng mã số thuế, số tiền khác nhau; trường hợp trước có tên nay trong bộ không còn tên; biến động sau tách thửa chưa được cập nhật vào sổ bộ thuế; Số thuế dưới 50.000 đồng theo quy định được miễn nộp nhưng vẫn có tên trong danh sách nợ thuế năm 2025; TDP Bạch Đằng phản ánh đã hoàn thành thuế hàng năm nhưng vẫn báo số nợ thuế chuyển từ năm 2025 của tổ dân phố khoảng 30.000.000 đồng, đề nghị UBND phường phản ánh Thuế cơ sở 4 Hải Phòng để xem xét, điều chỉnh.

VI. Văn hóa, thông tin và thiết chế văn hóa: 7 ý kiến

1. Ông Nguyễn Văn Đại, đại biểu khu vực Ngũ Lão đề nghị làm rõ việc duy trì hoạt động và đơn vị chịu trách nhiệm quản lý các Làng văn hóa sau sắp xếp.

2. Bà Nguyễn Thị Lan, đại biểu khu vực Ngũ Lão phản ánh Nhà văn hóa Vững Thành chưa được bàn giao; đề nghị kiểm tra, giải quyết.

3. TDP Quyết Tiến phản ánh sau sáp nhập còn dư 02 nhà văn hóa xuống cấp, không sử dụng, gây lãng phí; nhà văn hóa đang sử dụng không đủ chỗ ngồi, bàn ghế thiếu và không đồng bộ; đề nghị có phương án xử lý tài sản, đồng thời xem xét làm mái che ngoài sân phục vụ hội họp.

4. TDP Minh Đức đề nghị đầu tư đồng bộ cơ sở vật chất tại nhà văn hóa, gồm đường truyền internet, màn hình, máy tính, máy in, bàn ghế và không gian hội họp phù hợp để phục vụ sinh hoạt chi bộ, các đoàn thể và thực hiện nhiệm vụ tại tổ dân phố.

5. Đại biểu khu vực Minh Tân phản ánh cửa sổ Nhà văn hóa TDP Minh Khai bị mối mọt, hư hỏng; đề nghị bố trí kinh phí sửa chữa.

6. Bà Nguyễn Thị Thảo, TDP Gia Minh đề nghị kiểm tra, xây dựng lại khu vệ sinh Nhà văn hóa Đá Bạc do đã xuống cấp nghiêm trọng, không sử dụng được.

7. Về hệ thống truyền thanh cơ sở, các đại biểu phản ánh, kiến nghị:

(1) Ông Nguyễn Văn Tuấn, TDP Giá phản ánh nhiều cụm loa truyền thanh tại khu vực Gia Đức cũ bị hư hỏng, không bảo đảm công tác tuyên truyền; đề nghị sửa chữa.

(2) Đại biểu khu vực Minh Tân đề nghị kiểm tra các cụm loa tại TDP Minh Khai do âm lượng nhỏ; hỗ trợ TDP Dưỡng Động đầu nối hệ thống truyền thanh giữa hai tổ dân phố cũ; kiểm tra, sửa chữa đồng bộ các cụm loa tại khu vực Ao La, TDP Minh Tân đang hoạt động không hiệu quả.

VII. Y tế, giáo dục: 6 ý kiến

1. Đề nghị Sắp xếp các cơ sở giáo dục cần theo lộ trình, bảo đảm ổn định tổ chức, cân đối đội ngũ cán bộ, giáo viên, nhân viên.

2. Đầu tư đồng bộ cơ sở vật chất lớp học thông minh cho các trường để thực hiện tốt Nghị quyết số 57.

3. Sớm bàn giao 09 phòng học khu B cho nhà trường Trường Tiểu học Ngũ Lão và sửa chữa khu nhà ăn tận dụng tại khu A đã xuống cấp.

4. Đề nghị UBND phường sớm có kế hoạch sửa chữa khu vực trường THCS Minh Đức cũ để mở rộng khuôn viên trường Mầm Non Minh Đức vì hiện nay khu vực bếp ăn của trường Mầm Non không đảm bảo.

5. Quan tâm đầu tư xây dựng mới Trường THCS Minh Tân theo quy hoạch do công trình đã sử dụng khoảng 30 năm và xuống cấp.

6. Trạm Y tế phường phản ánh, kiến nghị:

(1) Nguồn nhân lực thiếu bác sĩ, hiện có 06 bác sĩ, trong đó 02 bác sĩ chuẩn bị nghỉ hưu; cơ sở vật chất điểm trạm Gia Minh xuống cấp. Đề nghị có giải pháp thu hút, bổ sung nhân lực và cải tạo, nâng cấp cơ sở vật chất.

(2) Tổ chức kiểm tra các cơ sở hành nghề y, dược tư nhân, trong đó có phòng khám nhi.

(3) Tổ chức tập huấn kiến thức an toàn thực phẩm cho các hộ sản xuất, kinh doanh, chế biến thực phẩm và các bếp ăn trường học

VIII. Chế độ hoạt động đối với tổ dân phố và công tác bảo trợ xã hội: 3 ý kiến

1. Đại biểu khu vực Ngũ Lão đề nghị quan tâm trang bị máy tính, máy in cho các tổ dân phố để thực hiện nhiệm vụ chuyển đổi số và công tác quản lý tại cơ sở.

2. Đại biểu khu vực Ngũ Lão đề nghị xem xét, kiến nghị cấp có thẩm quyền và có phương án hỗ trợ phù hợp đối với các tổ dân phố có quy mô dân số lớn, khối lượng công việc nhiều trong điều kiện mức phụ cấp hiện nay được phân bổ cho 03 chức danh.

3. Đại biểu khu vực Minh Tân kiến nghị về công tác bảo trợ xã hội:

(1) Xem xét, hướng dẫn giải quyết chế độ bảo trợ xã hội đối với bà Vũ Thị Định, 72 tuổi, sau khi khám giám định lại được xác định mắc bệnh thoái hóa cột sống, không còn khả năng lao động.

(2) Công khai quy trình, danh sách và kết quả xét duyệt đối tượng bảo trợ xã hội để Nhân dân theo dõi, giám sát.

IX. Tiếp công dân, giải quyết kiến nghị, phản ánh: 01 ý kiến

1. Đại biểu khu vực Minh Tân đề nghị thực hiện nghiêm quy định về tiếp công dân, tiếp nhận và giải quyết đơn thư, kiến nghị, phản ánh; bảo đảm đúng trình tự, thủ tục và thời hạn giải quyết.

X. An ninh trật tự và an toàn giao thông: 2 ý kiến

Đại biểu khu vực Minh Tân phản ánh, kiến nghị:

1. Khu vực Bến Tắm Cầu Ông Bình thường xuyên tập trung đông người, tiềm ẩn nguy cơ xảy ra tai nạn đuối nước; đề nghị triển khai các giải pháp bảo đảm an toàn.

2. Tăng cường công tác bảo đảm an ninh, trật tự và an toàn giao thông tại khu vực TDP Dưỡng Động có 03 trường học trên địa bàn, bảo đảm an toàn cho học sinh và phụ huynh.

Hội đồng nhân dân phường Báo cáo tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thường lệ giữa năm 2026 và ý kiến, kiến nghị bổ sung qua thảo luận tổ tại kỳ họp./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy phường (báo cáo);
- UBND phường;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam phường;
- Các Ban HĐND phường;
- Các Tổ đại biểu HĐND phường;
- Lưu: VT.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Ba