

Số: /TB-UBND

Bạch Đằng, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc phối hợp thực hiện trong thời gian thi công sửa chữa, cải tạo trụ sở UBND phường

Để thực hiện việc sửa chữa, cải tạo trụ sở UBND phường; đồng thời bảo đảm điều kiện làm việc của cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và nâng cao chất lượng phục vụ Nhân dân đến liên hệ công tác, UBND phường thông báo và đề nghị các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân liên quan phối hợp thực hiện các nội dung sau:

1. Thời gian thực hiện

- Thời gian thi công dự kiến: Từ ngày 22 tháng 6 năm 2026 đến ngày 22 tháng 10 năm 2026.

2. Đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động

- Nghiêm túc chấp hành các quy định, hướng dẫn của UBND phường trong thời gian sửa chữa, cải tạo trụ sở.

- Không để xe ô tô, xe mô tô, xe gắn máy trong khu vực sân trụ sở UBND phường trong thời gian thi công, nhằm bảo đảm mặt bằng phục vụ thi công và an toàn công trình.

- Chủ động sắp xếp, bảo quản tài sản cá nhân; rà soát, phân loại và sắp xếp hồ sơ, tài liệu, trang thiết bị làm việc gọn gàng, khoa học.

- Nâng cao ý thức bảo quản tài sản nhà nước, hồ sơ, tài liệu; kịp thời báo cáo lãnh đạo khi phát hiện các vấn đề phát sinh liên quan đến an toàn, an ninh hoặc hoạt động chuyên môn.

3. Đối với lực lượng bảo vệ cơ quan

- Tăng cường công tác bảo đảm an ninh trật tự, an toàn tài sản của cơ quan trong thời gian thi công.

- Kiểm soát chặt chẽ người và phương tiện ra, vào cơ quan; phối hợp với đơn vị thi công trong quản lý công nhân, vật tư, máy móc.

- Hướng dẫn vị trí tập kết vật liệu, thiết bị thi công theo đúng khu vực được bố trí, bảo đảm không ảnh hưởng đến lối đi lại, khu vực làm việc và khu vực tiếp công dân.

- Thường xuyên kiểm tra, nhắc nhở việc thực hiện quy định về an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, bảo vệ tài sản công.

- Kịp thời báo cáo Văn phòng HĐND và UBND phường các trường hợp vi phạm hoặc tình huống phát sinh ảnh hưởng đến an ninh, an toàn cơ quan.

4. Giao Văn phòng HĐND và UBND phường

- Là đầu mối theo dõi, quản lý và phối hợp tổ chức thực hiện công trình; chủ trì làm việc với đơn vị thi công, tư vấn giám sát và các bộ phận liên quan trong quá trình triển khai dự án; tổng hợp, báo cáo tiến độ và tham mưu lãnh đạo UBND phường giải quyết các nội dung phát sinh.

- Xây dựng và triển khai kế hoạch di chuyển tài sản, trang thiết bị tại các phòng làm việc để phục vụ công tác thi công, bảo đảm an toàn, nguyên trạng tài sản và không làm gián đoạn hoạt động chuyên môn của đơn vị.

5. Đối với đơn vị thi công là Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư xây dựng và Phát triển việc làm Thanh niên

- Xây dựng kế hoạch thi công chi tiết, bố trí đầy đủ nhân lực, máy móc, thiết bị và vật tư để triển khai công việc bảo đảm chất lượng, tiến độ theo hợp đồng đã ký kết.

- Ưu tiên tập trung nhân lực, phương tiện và tổ chức thi công các hạng mục có khối lượng lớn, phát sinh tiếng ồn, bụi hoặc ảnh hưởng đến hoạt động của cơ quan vào các ngày thứ Bảy, Chủ nhật và ngoài giờ hành chính.

- Trong giờ hành chính, việc thi công phải được bố trí hợp lý, hạn chế tối đa tiếng ồn, rung lắc, bụi bẩn và các tác động ảnh hưởng đến hoạt động chuyên môn, công tác tiếp công dân và giải quyết thủ tục hành chính của UBND phường.

- Có trách nhiệm bố trí biển báo, rào chắn, dây cảnh báo tại các khu vực thi công; thực hiện các biện pháp che chắn nhằm bảo đảm an toàn cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và công dân đến liên hệ công tác.

- Chấp hành nghiêm các quy định về an toàn lao động, an toàn điện, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường và các quy định khác có liên quan.

- Quản lý chặt chẽ công nhân lao động thuộc đơn vị; không để xảy ra tình trạng mất an ninh trật tự, sử dụng rượu bia trong thời gian làm việc hoặc các hành vi gây ảnh hưởng đến môi trường công sở.

- Không tập kết vật liệu, thiết bị thi công tại các khu vực cản trở lối đi, khu vực làm việc hoặc khu vực tiếp công dân.

- Thực hiện thu gom, vận chuyển phế thải xây dựng, vật liệu dư thừa hằng ngày; bảo đảm vệ sinh môi trường trong và ngoài khu vực thi công.

- Cuối mỗi ngày làm việc, đặc biệt là sau các ngày thứ Bảy và Chủ nhật, phải vệ sinh sạch sẽ khu vực thi công, bảo đảm điều kiện làm việc bình thường cho cơ quan vào ngày làm việc tiếp theo.

- Chịu trách nhiệm bảo vệ tài sản, trang thiết bị và các công trình hiện hữu trong phạm vi thi công; trường hợp gây hư hỏng phải kịp thời khắc phục và bồi thường theo quy định.

- Thường xuyên phối hợp với lãnh đạo UBND phường, bộ phận được giao giám sát công trình và lực lượng bảo vệ để xử lý các vấn đề phát sinh trong quá trình thi công.

- Hoàn thành công trình đúng tiến độ được phê duyệt; trường hợp cần điều chỉnh tiến độ phải báo cáo và được UBND phường chấp thuận trước khi thực hiện.

- Trong thời gian thi công, UBND phường bố trí khu vực sân vận động phường làm nơi tập kết phương tiện của công nhân, người lao động nhà thầu. Nhà thầu có trách nhiệm quản lý, trông giữ phương tiện của công nhân, người lao động; phối hợp với đơn vị quản lý khu vực tập kết và các lực lượng liên quan để bảo đảm an ninh, an toàn, tránh thất lạc phương tiện. Lực lượng bảo vệ cơ quan phối hợp kiểm soát việc ra vào, bảo đảm an ninh trật tự.

6. Đối với tổ chức, cá nhân đến liên hệ công tác

- Chấp hành hướng dẫn của lực lượng bảo vệ và cán bộ cơ quan trong việc di chuyển, đỗ xe và đi lại trong khuôn viên trụ sở.

- Không tự ý đi vào khu vực đang thi công; thực hiện các biện pháp bảo đảm an toàn theo hướng dẫn.

- Phương tiện của công dân đến liên hệ công tác thực hiện theo hướng dẫn của lực lượng bảo vệ và bố trí tại khu vực phù hợp ngoài khuôn viên trụ sở.

UBND phường đề nghị toàn thể cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, lực lượng bảo vệ, đơn vị thi công và các tổ chức, cá nhân liên quan nghiêm túc thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời phản ánh về UBND phường để xem xét, giải quyết.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy, HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- UBMTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội;
- Các phòng chuyên môn thuộc phường;
- Các tổ dân phố trên địa bàn phường;
- Các đơn vị, cá nhân có liên quan;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Quang Thanh