UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG BẠCH ĐẰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1756/QĐ-UBND	*Bạch Đằng, ngày*18 *tháng* 5 *năm 2026.*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Thuỷ Nguyên *(Giai đoạn 1)* tại phường Bạch Đằng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BẠCH ĐẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật Đất đai số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 171/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của Uỷ ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc Ban hành quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định số 2868/QĐ-UBND ngày 15/7/2025 của Uỷ ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư

Căn cứ Thông báo của Uỷ ban nhân dân phường Bạch Đằng về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Thuỷ nguyên (Giai đoạn 1) tại phường Bạch Đằng;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bạch Đằng tại Tờ trình số 209/TTr -KTHT&ĐT ngày 13/5/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **546,9m²** đất do hộ ông (bà) **Hoàng Thị Lừ** sử dụng; Địa chỉ thường trú tại: Tổ dân phố 11, phường Bạch Đằng, thành phố Hải Phòng.

STT	Theo TĐĐC		Theo BĐGT		Diện tích thu hồi (m^2)	Nguồn gốc đất
	Thửa số	Tờ BĐ	Thửa số	Tờ BĐ		
1	700	2	3	3	546,9	Đất công ích 5%
Tổng					**546,9**	

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Thuỷ nguyên *(Giai đoạn 1)* tại phường Bạch Đằng.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà) có tên tại Điều 1; trường hợp hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bạch Đằng và địa điểm sinh hoạt chung khu dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Văn hoá - Xã hội có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân phường Bạch Đằng.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị hoàn thiện, tham mưu Ủy ban nhân dân phường Bạch Đằng thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Uỷ ban nhân dân, Trưởng các phòng: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Văn hóa - Xã hội; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Bạch Đằng, thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình, cá nhân tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- CT, PCT Nguyễn Thái Hòa;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG BẠCH ĐẰNG T.P HẢI PHÒNG

Nguyễn Hoàng Minh