

Số: 01/KH-DVSNC

Bạch Đằng, ngày 06 tháng 03 năm 2026

KẾ HOẠCH

Lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về nội dung đề án Quy hoạch tổng mặt bằng Trường Tiểu học Gia Minh, phường Bạch Đằng, thành phố Hải Phòng.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật số 144/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 145/NĐ-CP ngày 12 tháng 06 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 07 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 07 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 323/QĐ-TTg ngày 30 tháng 03 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 408/QĐ-TTg ngày 13 tháng 05 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị mới Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng đến năm 2045;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 20 tháng 06 năm 2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1594/QĐ-UBND ngày 31 tháng 03 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Thủy Nguyên về việc phê duyệt đề án Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới kiểu mẫu xã Gia Minh, huyện Thủy Nguyên đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 749/QĐ-UBND ngày 05 tháng 03 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạch Đằng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở mới Trường Tiểu học Gia Minh tại khu Tái định cư Gia Minh, phường Bạch Đằng;



Căn cứ Quyết định số 753/QĐ-UBND ngày 05 tháng 03 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bạch Đằng về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư đối với các dự án đầu tư công năm 2026.

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Bạch Đằng xây dựng Kế hoạch lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đối với đồ án Quy hoạch tổng mặt bằng Trường Tiểu học Gia Minh, phường Bạch Đằng, thành phố Hải Phòng như sau:

I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Lấy ý kiến của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tham gia đóng góp ý kiến vào đồ án theo quy định của pháp luật.

- Các ý kiến đóng góp của các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được đơn vị tổ chức lập quy hoạch và đơn vị nghiên cứu tiếp thu giải trình, chỉnh sửa và hoàn thiện, trình cơ quan chức năng có thẩm quyền xem xét, chấp thuận.

2. Yêu cầu

- Việc tổ chức phải được chuẩn bị chu đáo, cung cấp đầy đủ thông tin để đại diện các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tìm hiểu và tham gia ý kiến.

- Phải thông báo rộng rãi để các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được biết và nghiên cứu, từ đó tham gia ý kiến vào nội dung đồ án.

- Việc lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư phải đảm bảo tính hiệu quả cao, tránh hình thức lãng phí.

II. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN

1. Thời gian trưng bày, lấy ý kiến: Tối thiểu 20 ngày, không quá 30 ngày kể từ ngày ban hành kế hoạch.

2. Địa điểm: Tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Bạch Đằng.

3. Thành phần lấy ý kiến: Cơ quan, tổ chức, cá nhân, các hộ dân có đất nằm trong phạm vi quy hoạch và cộng đồng dân cư có liên quan.

4. Hồ sơ và nội dung lấy ý kiến: Các bản vẽ quy hoạch theo quy định tại Hồ sơ bản vẽ quy hoạch được lập theo quy định tại Thông tư 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 06 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, kèm theo các tài liệu, phiếu lấy ý kiến.

5. Hình thức tham gia ý kiến:

- Việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan được thực hiện bằng hình thức gửi hồ sơ, tài liệu hoặc tổ chức hội nghị, hội thảo.

- Việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư thực hiện thông qua đại diện cộng đồng dân cư bằng hình thức phát phiếu điều tra, phỏng vấn.

II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Bạch Đằng

- Phối hợp cùng đơn vị tư vấn lập quy hoạch thực hiện in ấn các bản vẽ, hồ sơ, tài liệu, phiếu lấy ý kiến trưng bày công khai tại hội trường Ủy ban nhân dân phường; chuẩn bị đầy đủ thông tin để cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan tìm hiểu và tham gia ý kiến đảm bảo hiệu quả cao.

- Tổng hợp các ý kiến tham gia đóng góp, giải trình bằng văn bản theo các quy định hiện hành.

2. Phối hợp với các phòng, ban liên quan

Phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Phòng Văn hóa - Xã hội tổ chức hướng dẫn, tuyên truyền, thông báo rộng rãi việc lấy ý kiến đối với đồ án quy hoạch trên hệ thống loa truyền thanh đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn được biết để chủ động nghiên cứu, cho ý kiến tham gia vào đồ án quy hoạch trên đảm bảo chất lượng, tính công khai, minh bạch. Trưng bày công khai đồ án quy hoạch tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường.

Trên đây là Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân về đồ án Quy hoạch tổng mặt bằng Trường Tiểu học Gia Minh, phường Bạch Đằng, thành phố Hải Phòng.

Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công phường Bạch Đằng đề nghị các phòng, ban chuyên môn quan tâm, tạo điều kiện phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND phường (để b/c);
- Các phòng: KTHT&ĐT, VH-XH;
- Đơn vị Tư vấn lập QH;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thái Hòa

