

HƯỚNG DẪN

tuyên truyền công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn thành phố

Thực hiện Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 13/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc khẩn trương tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an; Kế hoạch số 150/KH-UBND ngày 24/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn thành phố; Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy hướng dẫn công tác tuyên truyền như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức và thống nhất hành động trong cả hệ thống chính trị, cộng đồng doanh nghiệp và các tầng lớp Nhân dân về vị trí, vai trò, tầm quan trọng của công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; xác định đây là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, cấp bách của thành phố từ nay đến hết năm 2026.

- Phổ biến sâu rộng, kịp thời các chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và cơ chế, chính sách của thành phố; cổ vũ, động viên các cấp, các ngành và Nhân dân tích cực tham gia, phối hợp thực hiện, góp phần hoàn thành mục tiêu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai “đúng - đủ - sạch - sống - thống nhất - dùng chung” trong năm 2026.

- Nâng cao ý thức trách nhiệm của người sử dụng đất trong việc phối hợp cung cấp giấy tờ, thông tin, thực hiện kê khai, đăng ký đất đai; đẩy mạnh sử dụng dịch vụ công trực tuyến; đồng thời chủ động phòng ngừa, đấu tranh, phản bác các thông tin sai sự thật, luận điệu xuyên tạc và các hành vi lợi dụng để lừa đảo, gây phức tạp tình hình, bảo đảm ổn định xã hội.

2. Yêu cầu

- Công tác tuyên truyền phải được tiến hành thường xuyên, liên tục, chính thống, kịp thời, bằng nhiều hình thức phong phú, thiết thực, phù hợp với từng nhóm đối tượng và từng địa bàn; bám sát tiến độ, nhiệm vụ theo Kế hoạch số 150/KH-UBND của Ủy ban nhân dân thành phố.

- Bảo đảm thông tin chính xác, thống nhất, đúng định hướng; phát huy vai trò của các cơ quan báo chí, truyền thông, đội ngũ báo cáo viên, tuyên truyền viên và

hệ thống thông tin cơ sở; gắn tuyên truyền với vận động, tạo đồng thuận và sự tham gia tích cực của Nhân dân, doanh nghiệp.

- Đề cao trách nhiệm của người đứng đầu; đưa nội dung tuyên truyền vào các phương tiện thông tin, các hội nghị, sinh hoạt của tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội các cấp; kịp thời phát hiện, xử lý thông tin xấu, độc, sai sự thật liên quan đến công tác đất đai.

II. NỘI DUNG TUYÊN TRUYỀN

- Tuyên truyền, phổ biến sâu sắc chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và của thành phố về chuyển đổi số, xây dựng cơ sở dữ liệu và quản lý đất đai, trọng tâm là: Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia; Nghị quyết số 79-NQ/TW ngày 06/01/2026 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế nhà nước; Nghị quyết số 214/NQ-CP ngày 23/7/2025 của Chính phủ về ban hành Kế hoạch hành động của Chính phủ về thúc đẩy tạo lập dữ liệu phục vụ chuyển đổi số toàn diện; Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 13/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc khẩn trương tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ đo đạc lập bản đồ địa chính; đăng ký đất đai; lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Luật Đất đai năm 2024; Kế hoạch số 150/KH-UBND ngày 24/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn thành phố và các văn bản chỉ đạo của Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố.

- Tuyên truyền làm rõ mục tiêu, ý nghĩa, tầm quan trọng của việc hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai: là nhiệm vụ chính trị trọng tâm, cấp bách, tạo nền tảng phát triển Chính phủ điện tử, hướng tới Chính phủ số, kinh tế số, xã hội số; là công cụ quản lý nhà nước về đất đai minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm; bảo đảm toàn bộ các thửa đất trên địa bàn thành phố đều được tạo lập dữ liệu số, quản lý, cập nhật biến động theo thời gian thực, kết nối, chia sẻ, liên thông với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư và các cơ sở dữ liệu khác.

- Tuyên truyền về quyết tâm chính trị, sự lãnh đạo, chỉ đạo quyết liệt của Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố và cấp ủy, chính quyền các cấp; về nhiệm vụ, giải pháp, phân công trách nhiệm và tiến độ thực hiện theo nguyên tắc “6 rõ” (rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả, rõ trách nhiệm và rõ thẩm quyền); nhấn mạnh các mốc tiến độ: trong tháng 7/2026 xử lý dứt điểm nhóm thửa đất đã có hồ sơ nhưng chưa đạt “đúng - đủ - sạch - sống”; cơ bản hoàn thành khối lượng xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trước tháng 10/2026; hoàn thiện, kiểm tra chất lượng, đồng bộ, vận hành trong tháng 11 và tháng 12/2026.

- Tuyên truyền, làm nổi bật lợi ích thiết thực đối với người dân và doanh nghiệp khi hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai: cắt giảm thành phần hồ sơ, giảm thời gian, chi phí, thủ tục; minh bạch thông tin; giải quyết thủ tục hành chính về đất đai trên môi trường điện tử, liên thông giữa công chứng - đất đai - thuế; qua đó vận động người dân, tổ chức, doanh nghiệp tự giác, tích cực phối hợp cung cấp giấy tờ, thông tin; thực hiện kê khai, đăng ký đất đai lần đầu theo quy định của Luật Đất đai năm 2024 (việc đăng ký đất đai là bắt buộc); sử dụng ứng dụng VNeID để cung cấp thông tin, cập nhật giấy tờ; khuyến khích thực hiện dịch vụ công trực tuyến toàn trình.

- Tuyên truyền, biểu dương, nhân rộng các mô hình hay, cách làm sáng tạo, hiệu quả, gương tập thể, cá nhân điển hình, tận tụy, trách nhiệm trong quá trình triển khai; đồng thời phê phán biểu hiện đùn đẩy, né tránh, thiếu trách nhiệm, chậm trễ, báo cáo không đúng thực chất.

- Chủ động cung cấp thông tin chính thống, kịp thời; đấu tranh, phản bác các quan điểm sai trái, thông tin sai sự thật, xuyên tạc; cảnh báo, hướng dẫn Nhân dân nhận diện, phòng ngừa các hành vi lợi dụng công tác đo đạc, đăng ký đất đai để lừa đảo, trục lợi, gây hoang mang dư luận, làm phức tạp tình hình an ninh, trật tự; công khai các kênh tiếp nhận, giải đáp phản ánh, kiến nghị của người dân và xử lý kịp thời các thông tin phản ánh chính đáng.

III. HÌNH THỨC TUYÊN TRUYỀN

- Tuyên truyền trên các cơ quan báo chí thành phố (Báo và phát thanh, truyền hình Hải Phòng, Cổng Thông tin điện tử thành phố và các cơ quan báo chí trên địa bàn): xây dựng chuyên trang, chuyên mục, phóng sự, tin, bài, tọa đàm, hỏi - đáp chính sách; duy trì tần suất, thời lượng phù hợp trong suốt thời gian triển khai.

- Tuyên truyền trên môi trường mạng và nền tảng số: Cổng/Trang thông tin điện tử, các trang, nhóm mạng xã hội chính thống của các cơ quan, đơn vị, địa phương; sản xuất các sản phẩm truyền thông ngắn gọn, dễ hiểu, trực quan (infographic, video clip, tin nhắn...) để lan tỏa rộng rãi.

- Tuyên truyền qua hệ thống thông tin cơ sở và trực tiếp: hệ thống truyền thanh xã, phường, đặc khu; bảng tin, pa-nô, áp phích, khẩu hiệu; các nhóm cộng đồng (Zalo, mạng xã hội) của xã, thôn, xóm, tổ dân phố; đội ngũ báo cáo viên, tuyên truyền viên, cộng tác viên dư luận xã hội, tổ công nghệ số cộng đồng; lồng ghép trong hội nghị, sinh hoạt của tổ chức đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội, sinh hoạt cộng đồng dân cư, đến từng địa bàn, hộ gia đình.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy

- Xây dựng, ban hành Hướng dẫn tuyên truyền; Chủ trì biên soạn, ban hành đề cương tuyên truyền, tài liệu hỏi - đáp phục vụ việc tuyên truyền công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn thành phố.

- Theo dõi, đôn đốc công tác tổ chức tuyên truyền ở các cơ quan, đơn vị, địa phương, bảo đảm công tác tuyên truyền được thực hiện nghiêm túc, thực chất, tránh hình thức. Kịp thời cung cấp thông tin, chỉ đạo, định hướng tuyên truyền thông qua hội nghị giao ban báo chí, hội nghị báo cáo viên định kỳ.

- Chỉ đạo, phát huy vai trò của đội ngũ báo cáo viên, tuyên truyền viên, cộng tác viên dư luận xã hội và hệ thống tuyên giáo, dân vận các cấp trong nắm bắt tình hình tư tưởng, tâm trạng, dư luận xã hội của cán bộ, đảng viên và Nhân dân, kịp thời tham mưu xử lý các vấn đề phát sinh.

- Chỉ đạo chủ động đấu tranh, phản bác thông tin xấu, độc, sai sự thật liên quan đến công tác đất đai.

2. Báo và phát thanh, truyền hình Hải Phòng, Cổng Thông tin điện tử thành phố và các cơ quan báo chí, truyền thông trên địa bàn

Xây dựng kế hoạch, mở chuyên trang, chuyên mục, tăng thời lượng, tần suất tin, bài tuyên truyền bám sát nội dung Hướng dẫn này và tiến độ thực hiện Kế hoạch số 150/KH-UBND; phản ánh kịp thời kết quả, mô hình, cách làm hiệu quả và những khó khăn, vướng mắc để tháo gỡ; phối hợp chặt chẽ với Sở Nông nghiệp và Môi trường (cơ quan thường trực) trong cung cấp, kiểm chứng thông tin, bảo đảm chính xác, đúng định hướng. Chú trọng các tuyến tin, bài, phóng sự chuyên sâu giải thích chính sách, hỏi - đáp pháp luật đất đai, hướng dẫn người dân kê khai, đăng ký đất đai và sử dụng dịch vụ công trực tuyến; bố trí thời điểm, thời lượng, vị trí đăng, phát hợp lý để tăng khả năng tiếp cận; chủ động xây dựng tuyến bài biểu dương điển hình và bảo vệ nền tảng tư tưởng, phản bác thông tin sai lệch về công tác đất đai.

3. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

Tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với báo chí. Chỉ đạo, hướng dẫn hoạt động thông tin, cổ động trực quan, thông tin cơ sở; định hướng thông tin trên môi trường mạng; tăng cường ứng dụng công nghệ, nền tảng số trong sản xuất và lan tỏa sản phẩm truyền thông; kịp thời rà soát, phối hợp gỡ bỏ, xử lý nghiêm các thông tin xấu, độc, sai sự thật liên quan đến công tác đất đai theo thẩm quyền.

4. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Phối hợp Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy biên soạn đề cương tuyên truyền, tài liệu hỏi - đáp phục vụ tuyên truyền.

- Phân công đầu mối phát ngôn, cung cấp thông tin; chủ động, thường xuyên cung cấp thông tin, tài liệu, số liệu chính thống về tiến độ, kết quả, nhiệm vụ, giải pháp cho các cơ quan báo chí, truyền thông và Ban Tuyên giáo và Dân vận Thành ủy để phục vụ công tác tuyên truyền, định hướng dư luận.

5. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố và các tổ chức chính trị - xã hội thành phố

Chỉ đạo, hướng dẫn hệ thống, các tổ chức thành viên đẩy mạnh tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tích cực tham gia, phối hợp cung cấp thông tin, giấy tờ, thực hiện đăng ký đất đai; phát huy vai trò giám sát, phản biện xã

hội trong quá trình thực hiện. Phát huy vai trò của Ban công tác Mặt trận, các chi hội, tổ tự quản ở khu dân cư trong tuyên truyền, vận động theo phương châm “đi từng ngõ, gõ từng nhà, rà từng thửa”; kịp thời phản ánh tâm tư, nguyện vọng chính đáng của Nhân dân và giám sát việc thực hiện tại cơ sở, bảo đảm công khai, minh bạch.

6. Các đảng ủy xã, phường, đặc khu

Chỉ đạo đẩy mạnh tuyên truyền, vận động Nhân dân trên địa bàn bằng nhiều hình thức phù hợp, đến từng tổ dân phố, thôn, xóm, hộ gia đình; đưa nội dung tuyên truyền vào sinh hoạt chi bộ, sinh hoạt của các tổ chức chính trị - xã hội; phát huy hệ thống truyền thanh cơ sở, đội ngũ tuyên truyền viên, tổ công nghệ số cộng đồng; gắn công tác tuyên truyền với trách nhiệm nêu gương của người đứng đầu cấp ủy, chính quyền và cán bộ, đảng viên trong trực tiếp vận động Nhân dân; chú trọng tuyên truyền miệng, đối thoại trực tiếp để giải đáp kịp thời những băn khoăn, vướng mắc của cán bộ, đảng viên và Nhân dân; nắm chắc tình hình tư tưởng, dư luận xã hội để kịp thời định hướng, xử lý thông tin, không để phát sinh điểm nóng.

(Gửi kèm Đề cương tuyên truyền và Tài liệu hỏi - đáp về công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn thành phố)

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy (để báo cáo),
- Các cơ quan, đơn vị tại Mục IV,
- BTGDVTU: + Các đ/c lãnh đạo Ban,
+ Phòng TT,BC-XB,
+ Đ/c Tuấn, P.TT,BC-XB,
+ Lưu VP.

**K/T TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Hải Bình