ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ BẮC THANH MIỆN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số:360 /TB-UBND	*Bắc Thanh Miện, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc tăng cường quản lý đất đai, trật tự xây dựng trên địa bàn xã

Kính gửi: Các đồng chí cán bộ, đảng viên và toàn thể nhân dân.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 281/2026/NĐ-CP ngày 13 tháng 7 năm 2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Thực hiện Công văn số 14502/SNNMT-QLĐĐ ngày 26 tháng 10 năm 2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc tăng cường quản lý đất đai, trật tự xây dựng tại các dự án giao thông, hạ tầng trọng điểm trên địa bàn thành phố;

UBND xã Bắc Thanh Miện thông báo tới các đồng chí cán bộ, đảng viên và toàn thể nhân dân nghiêm túc thực hiện các nội dung, cụ thể như sau:

1. Các thôn tăng cường công tác kiểm tra kịp thời phát hiện các hộ gia đình, cá nhân tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, lấn chiếm đất hành lang các công trình giao thông, thủy lợi xây dựng nhà ở, công trình trái phép trên đất ... báo cáo về cơ quan chuyên môn của UBND xã để xử lý theo quy định của pháp luật đối với các tổ chức cá nhân hộ gia đình vi phạm (***kiên quyết dỡ bỏ các công trình xây dựng trái phép trên đất không được phép xây dựng; trường hợp các tổ chức cá nhân hộ gia đình cố tình vi phạm và chống đối người thi hành công vụ lập biên bản chuyển cơ quan công an thụ lý giải quyết theo quy định của pháp luật*).**

2. Giao cho các đồng chí Trưởng thôn, Phó thôn thường xuyên kiểm tra, nắm bắt tình hình, kịp thời phát hiện các trường hợp vi phạm báo cáo UBND xã để giải quyết và xử lý theo quy định; Chỉ đạo Ban quản lý nghĩa trang nhân dân thường xuyên kiểm tra, giám sát, nhắc nhở nhân dân trong việc xây dựng mồ mả, đảm bảo vệ sinh môi trường, thực hiện nghiêm túc quy chế quản lý nghĩa trang nhân dân *(không để xảy ra tình trạng tự mua bán chuyển nhượng đất nông nghiệp giáp nghĩa trang nhân dân để khoanh bao mộ phần).*

3. Công an xã tổ chức thực hiện ký cam kết đối với các ông chủ máy xúc, máy đào, phương tiện vận tải trên địa bàn xã không tham gia hoạt động đào, xúc đất, san lấp ao, vận chuyển đất phục vụ cho việc thực hiện hành vi vi phạm đất đai, xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm.

Trên đây là thông báo của UBND xã đến các thôn xóm và toàn thể nhân dân nghiêm chỉnh chấp hành tốt pháp luật về đất đai trong thời gian tới, nếu vi

phạm sẽ bị xử lý theo đúng quy định của Pháp luật. Nếu thôn nào không thực hiện tốt các nội dung theo thông báo này, để xảy ra các vi phạm về đất đai thì cơ thôn xóm đó hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Thường trực Đảng uỷ, HĐND, UBND xã. Để góp phần xây dựng xã Bắc Thanh Miện ngày càng phát triển, đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội. UBND xã yêu cầu các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình, mọi người dân tự giác chấp hành các quy định của pháp luật./.

Ủy ban nhân dân xã Bắc Thanh Miện thông báo để toàn thể nhân dân nắm được, nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công (để t/b);
- Trưởng các thôn (để t/b các hộ thực hiện).
- Lưu: KT (Nguyên).

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ BẮC THANH MIỆN TỈNH HƯNG YÊN PHÒNG

Nguyễn Văn Thuận