

KẾ HOẠCH

Nâng cao chất lượng đô thị đảm bảo tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp trên địa bàn phường Bắc An Phụ

Thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ phường Bắc An Phụ lần thứ nhất, nhiệm kỳ 2025-2030;

Ủy ban nhân dân phường xây dựng Kế hoạch nâng cao chất lượng đô thị đảm bảo tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp trên địa bàn phường Bắc An Phụ, cụ thể như sau:

I. HIỆN TRẠNG TIÊU CHÍ ĐÔ THỊ PHƯỜNG BẮC AN PHỤ

Phường Bắc An Phụ được thành lập và chính thức hoạt động từ 01/7/2025 theo Nghị quyết số 1669/NQ-UBTVQH15 ngày 29/9/2025. UBND phường Bắc An Phụ đánh giá thực trạng các tiêu chí đô thị so với các tiêu chí đô thị quy định tại Quyết định số 04/2022/QĐ-TTg ngày 18/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ.

Trên cơ sở tự đánh giá theo 52 tiêu chuẩn của 09 tiêu chí được quy định tại Quyết định số 04/2022/QĐ-TTg ngày 18/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ, phường Bắc An Phụ mới đạt 35/52 tiêu chuẩn đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp; còn 17/52 tiêu chuẩn chưa đạt (*Cụ thể theo Phụ lục I kèm theo*).

Trên cơ sở thực trạng các tiêu chí, tiêu chuẩn đô thị phường Bắc An Phụ so sánh với các tiêu chí, tiêu chuẩn đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp theo quy định, việc xây dựng và ban hành kế hoạch nhằm định hướng đầu tư xây dựng, nâng cấp đô thị để từng bước hoàn thiện tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp là hết sức cần thiết. Từ đó là cơ sở để phường Bắc An Phụ tập trung nguồn lực đầu tư xây dựng và phát triển đô thị cơ bản đảm bảo tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp.

II. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Xây dựng và phát triển phường Bắc An Phụ là trung tâm chính trị, kinh tế, văn hóa, công nghiệp, dịch vụ, đầu mối giao thông của khu vực nhằm nâng cao chất lượng đời sống của nhân dân, bảo đảm môi trường sống sạch đẹp, an toàn;

- Tập trung xây dựng phường Bắc An Phụ phát triển hài hòa, đồng bộ giữa phát triển kinh tế gắn với bảo vệ môi trường và phát huy giá trị lịch sử; gắn kết giữa quy hoạch xây dựng đô thị với cải tạo, chỉnh trang, nâng cấp đô thị; giữa phát triển không gian đô thị với quy hoạch xây dựng; xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội.

- Huy động mọi nguồn lực để nâng cao cảnh quan đô thị, cảnh quan môi trường, nâng cao chất lượng cuộc sống của người dân, đồng thời sử dụng hiệu quả nguồn lực đầu tư.

2. Yêu cầu

- Tập trung lãnh đạo, chỉ đạo và thực hiện xây dựng phường Bắc An Phụ cơ bản đạt các tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp theo quy định tại Quyết định số 04/2022/QĐ-TTg ngày 18/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ.

- Quá trình thực hiện phải bám sát các mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ phường lần thứ nhất, nhiệm kỳ 2025-2030.

III. MỤC TIÊU PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ PHƯỜNG BẮC AN PHỤ

1. Mục tiêu chung

- Đẩy nhanh tốc độ phát triển kinh tế theo cơ cấu “*Công nghiệp, xây dựng - Dịch vụ - thương mại, nông nghiệp*”; tiến tới, thu nhập bình quân đầu người đạt 160 triệu VND/năm (12%/năm); phát triển, quản lý đô thị đi đôi với xây dựng nông thôn; gắn kết chặt chẽ giữa phát triển kinh tế với xây dựng; phát triển văn hóa, giải quyết tốt các vấn đề xã hội, bảo vệ tài nguyên, môi trường, không ngừng cải thiện, nâng cao đời sống mọi mặt của nhân dân; tăng cường tiềm lực quốc phòng, giữ vững an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội.

- Tập trung phát triển kinh tế hàng năm với tốc độ trung bình đạt 12%/năm, trong đó tập trung vào lĩnh vực thương mại dịch vụ, công nghiệp - xây dựng nhằm củng cố, duy trì vững chắc các tiêu chí, tiêu chuẩn đã đạt và hoàn thiện các tiêu chí chưa đạt so với quy định đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp; tiến tới cơ bản hoàn thành các tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp.

- Xây dựng hệ thống hạ tầng đô thị đồng bộ, bao gồm: Giao thông, cấp điện, cấp thoát nước, vệ sinh môi trường, công viên cây xanh,...dành đủ quỹ đất đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật để đô thị phát triển Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp phát triển toàn diện.

2. Mục tiêu cụ thể

2.1. Về quy hoạch xây dựng đô thị:

- Triển khai thực hiện đồ án Quy hoạch chung phường Bắc An Phụ gắn với việc thực hiện phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2025-2030 theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ phường và quy hoạch sử dụng đất tiến tới bảo đảm phù hợp với tình hình thực tiễn phát triển của phường.

- Thực hiện rà soát, điều chỉnh, hoàn thành các đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 các dự án phát triển đô thị của phường Bắc An Phụ; xây dựng và triển khai hiệu quả quy chế quản lý kiến trúc đô thị; tổ chức quản lý đô thị theo Quy chế, thực hiện việc thiết kế đô thị trên các tuyến đường chính.

2.2. Về quản lý và phát triển đô thị:

- Từng bước hoàn thiện các tiêu chí của đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp theo hướng duy trì các tiêu chí đã đạt; nâng cao chất lượng các tiêu chí đã đạt ở mức thấp và phấn đấu hoàn thành các tiêu chí chưa đạt.

- Tập trung chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện và hoàn thành các dự án khu dân cư, cụm công nghiệp, dự án phát triển đô thị; tiếp tục kêu gọi các dự án đầu tư mới trên các lĩnh vực hạ tầng cụm công nghiệp, thương mại, khu đô thị mới theo danh mục thu hút đầu tư.

- Lập kế hoạch cải tạo, nâng cấp, chỉnh trang cơ sở hạ tầng khu vực đô thị hiện có; phối hợp chặt chẽ với nhà đầu tư tháo gỡ những vướng mắc, khó khăn trong triển khai xây dựng khu dân cư, khu đô thị; khuyến khích, mời gọi các nhà đầu tư tiếp tục đầu tư mở rộng quỹ đất đô thị; hình thành một số điểm nhấn phát triển không gian, kiến trúc đô thị (*Khu đô thị mới phường Thát Hùng; Khu dân cư mới Bạch Đằng; Khu dân cư mới Kim Lô, Bạch Đằng; khu dân cư Đường Vũ, Lê Ninh*).

- Chỉnh trang, cải tạo, nâng cấp, xây dựng tuyến phố đô thị đảm bảo các tiêu chí về trang trí, cây xanh, vệ sinh môi trường, giao thông thuận tiện an toàn; đề nghị các đơn vị ngầm hóa các công trình hạ tầng kỹ thuật như: Cấp viễn thông, điện...

2.3. Phát triển cơ sở hạ tầng kỹ thuật:

Tập trung đầu tư các tiêu chí về hạ tầng đô thị còn yếu, còn thiếu gồm các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đảm bảo tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp, trong đó tập trung vào các nhiệm vụ sau:

- *Cải tạo, nâng cấp và phát triển hệ thống đường giao thông đô thị:* Cải tạo, nâng cấp hành lang vỉa hè tuyến đường tỉnh 389; các tuyến đường khu vực trung tâm hành chính phường, các tuyến đường trục chính tổ dân phố...

- *Hệ thống thoát nước đô thị:* Đầu tư chỉnh trang cải tạo hệ thống giao thông kết hợp xây dựng hệ thống thoát nước mặt; đầu tư cải tạo hệ thống thoát nước tại các khu dân cư hiện hữu thuộc các tổ dân phố và xây dựng đồng bộ hệ thống thoát nước tại các khu dân cư mới theo quy hoạch trên địa bàn. Triển khai thực hiện trạm xử lý nước thải tại các khu đô thị, khu dân cư mới kết hợp xử lý nước thải tại các khu dân cư hiện hữu liên kế theo quy hoạch. Phấn đấu chỉ tiêu mật độ cống thoát nước chính khu vực nội thị đạt 2.5km/km². Nước thải công nghiệp và nước thải y tế được thu gom xử lý riêng, đạt tiêu chuẩn trước khi xả vào hệ thống thoát nước chung.

- *Cấp nước:* Đề nghị đầu tư nâng cấp nhà máy xử lý nước sạch đảm bảo cung cấp nhu cầu nước sinh hoạt cùng với phát triển đô thị. Đầu tư xây mới và cải tạo, nâng cấp mở rộng hệ thống đường ống cấp nước trên địa bàn phường nhằm nâng cao khả năng cung ứng và giảm thiểu tối đa tỷ lệ thất thoát nước. Duy trì chỉ tiêu 100% dân cư được sử dụng nước hợp vệ sinh.

- *Về công viên cây xanh, xử lý chất thải, vệ sinh môi trường:*

+ Hoàn chỉnh quy hoạch, hàng năm tiến hành trồng mới và thay thế cây xanh đô thị không còn phù hợp theo quy hoạch cây xanh. Đầu tư xây dựng công viên và các công viên cây xanh trong các khu đô thị, khu dân cư theo quy hoạch đã được phê duyệt. Tăng cường quản lý quỹ đất trồng cây xanh công cộng đô thị.

+ Quy hoạch xây dựng các khu vực tập kết rác thải, liên kết và bố trí nguồn lực để vận chuyển rác thải vào nhà máy xử lý rác thải tập trung nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường. Từng bước có kế hoạch đầu tư xây dựng Trạm xử lý nước thải theo quy hoạch chung của phường; phân đấu tỷ lệ thu gom và xử lý rác thải sinh hoạt đạt 98% trên toàn phường.

+ Thực hiện cải tạo, chỉnh trang các tuyến kênh, hồ tạo không gian cảnh quan tại khu vực nội thị.

- *Về hệ thống cấp điện và chiếu sáng đô thị:* Tiếp tục phối hợp, đề nghị nâng công suất, xây dựng mới trạm biến áp để đáp ứng nhu cầu sinh hoạt và sản xuất của nhân dân trên địa bàn. Đầu tư xây dựng mới hệ thống chiếu sáng công cộng tại các tuyến đường chính như đường dẫn cầu Triều, đường nối cầu Triều và tuyến phố nội thị (*phân đấu đạt tỷ lệ 90% các đường phố chính khu vực nội thị được chiếu sáng; 55% ngõ được chiếu sáng*). Từng bước đầu tư thay thế hệ thống đèn chiếu sáng hiện tại bằng hệ thống đèn LED tiết kiệm điện.

- *Cơ sở y tế:* Nâng cấp, mở rộng trạm y tế Trung tâm, phát triển các cơ sở khám chữa bệnh tư nhân; đồng thời, từng bước nâng cao chất lượng khám, chữa bệnh, đáp ứng yêu cầu khám chữa bệnh của nhân dân.

2.5. Kiến trúc cảnh quan đô thị:

- Ban hành quy chế quản lý kiến trúc đô thị và tổ chức quản lý đô thị theo quy chế, thực hiện thiết kế đô thị trên các tuyến đường chính. Xây dựng một số quy định chi tiết phân cấp, quản lý hạ tầng kỹ thuật đô thị nhằm tăng hiệu lực quản lý nhà nước cho chính quyền đô thị.

- Phân đấu tỷ lệ tuyến phố Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp đô thị/tổng số đường chính khu vực nội thị đạt từ 30% trở lên.

- Về xây dựng các công trình kiến trúc, công trình lịch sử văn hóa: Chú trọng đầu tư xây dựng các công trình kiến trúc tạo điểm nhấn đô thị tại các vị trí trung tâm; ưu tiên các dự án công trình xây dựng có quy mô lớn và có kiến trúc đẹp. Tăng cường công tác quản lý, tôn tạo các công trình di tích lịch sử và các di tích cấp quốc gia trên địa bàn.

3. Lộ trình thực hiện các chỉ tiêu phát triển đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp

Để xây dựng phát triển đô thị phường Bắc An Phú đạt đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp, phường Bắc An Phú tiếp tục duy trì nâng cao chất lượng các tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp đã đạt và ưu tiên tập trung nguồn lực đầu tư cải tạo nâng cao tiêu chí đô thị còn yếu và còn thiếu, phân đấu cơ bản đạt các chỉ tiêu đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp, cụ thể như sau:

- Giai đoạn 2025 - 2026: Khảo sát toàn diện; lập danh mục 100% tiêu chí cần hoàn thành. Ưu tiên hạ tầng giao thông, thoát nước, chiếu sáng. Xử lý triệt để chợ cóc, biển quảng cáo sai phép.

- Giai đoạn 2027 - 2028: Hoàn thiện cảnh quan đô thị, nâng cấp trường học đạt chuẩn, trạm y tế. Tăng tốc chuyển đổi số, dịch vụ công trực tuyến. Xây dựng tuyến phố kiểu mẫu Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp.

- Giai đoạn 2029 - 2030: Rà soát, tự chấm điểm các tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp. Hoàn thiện các tiêu chí còn thiếu. Đề nghị cấp có thẩm quyền kiểm tra, công nhận danh hiệu.

IV. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP

Để hoàn thành các mục tiêu nêu trên, cần tập trung thực hiện một số nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm sau đây:

1. Công tác tuyên truyền

Tập trung đẩy mạnh tuyên truyền, nâng cao nhận thức cho cán bộ, đảng viên và các tầng lớp nhân dân về chủ trương xây dựng phường Bắc An Phụ trở thành đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp. Tiếp tục cải cách hành chính, tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp, nhà đầu tư triển khai các công trình, dự án trên địa bàn phường; trên cơ sở đó đẩy mạnh công tác quảng bá, giới thiệu, kêu gọi, xúc tiến đầu tư nhằm thu hút vốn đầu tư từ các thành phần kinh tế và huy động các nguồn lực trong nhân dân.

2. Đầu tư nâng cao cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan đô thị a) Hệ thống công trình xã hội:

Tập trung đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng xã hội trọng điểm, tạo không gian đô thị: Sửa chữa nâng cấp nhà văn hóa trung tâm; đầu tư xây dựng các hạng mục công trình thể thao theo quy hoạch; đầu tư mở rộng, nâng cấp trạm y tế trung tâm theo quy hoạch và khuyến khích phát triển các cơ sở y tế tư nhân nhằm nâng cao chất lượng khám, chữa bệnh trên địa bàn.

b) Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật:

- *Đầu tư công trình thương mại - dịch vụ:* Tập trung đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng lập dự án khu dân cư mới Bạch Đằng và xây dựng Khu dịch vụ thương mại; Nâng cấp, chuyển đổi mô hình quản lý các Chợ trên địa bàn phường; đề nghị doanh nghiệp nâng cấp, cải tạo Bến xe khách Năm Thu; tiếp tục thu hút đầu tư xây dựng các trung tâm thương mại, siêu thị quy mô lớn theo hướng Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp, hiện đại.

- *Đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng cụm công nghiệp:* Xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Thất Hùng.

- *Đầu tư xây dựng chỉnh trang các khu dân cư:*

Kêu gọi đầu tư xây dựng các khu dân cư như: Khu dân cư, thương mại Thất Hùng; Tập trung ưu tiên vốn chỉnh trang hạ tầng khu vực trung tâm phường và xử lý dứt điểm các nút giao thông “cổ chai” tại khu trung tâm; xây dựng các công

trình công cộng như: vườn hoa, đường dạo, khu vui chơi thể thao trong các khu phố, khu dân cư nhằm cải thiện môi trường, tạo cảnh quan đô thị.

- *Hệ thống giao thông*: Tập trung đầu tư có trọng điểm, các công trình quan trọng của phường có ý nghĩa về quy hoạch đô thị. Tiếp tục đầu tư cải tạo, mở rộng các trục đường nội phường theo quy hoạch. Đầu tư chỉnh trang đồng bộ các tuyến đường đô thị đầy đủ hệ thống vỉa hè, cống thoát nước, điện chiếu sáng, cây xanh.

- *Hệ thống cấp nước*: Đề nghị doanh nghiệp đầu tư nâng cấp, mở rộng hệ thống đường ống cấp nước nhằm đảm bảo chỉ tiêu tỷ lệ dân số khu vực nội thị được cấp nước sạch trên 95%.

- *Hệ thống thoát nước*: Xây dựng hệ thống đường giao thông kết hợp đầu tư đồng bộ hệ thống thoát nước; kêu gọi các nguồn vốn hỗ trợ của các tổ chức để xây dựng hệ thống thoát nước mưa và nước thải sinh hoạt tại địa phương. Lập kế hoạch xây dựng một số trạm xử lý nước thải theo quy hoạch trước năm 2030.

- *Phát triển các khu cây xanh, công viên đô thị*: Đầu tư xây dựng hoàn thành công viên trung tâm phường trước năm 2030; cải tạo, chỉnh trang phát triển diện tích trồng cây xanh, vườn hoa trong các khu dân cư hiện hữu và trồng mới khoảng 1.500 cây xanh trên các tuyến đường nội thị đã đầu tư hoàn chỉnh để tăng diện tích đất trồng cây xanh công cộng khu vực nội thị đạt tối thiểu 4m²/người.

- *Thu gom, xử lý chất thải rắn*: Tăng cường đầu tư trên các lĩnh vực thu gom, xử lý rác thải, vệ sinh môi trường. Hiện tại phường chưa có bãi xử lý tập kết rác thải tập trung và nhà máy xử lý rác thải; hoàn thành lập quy hoạch chi tiết vị trí tập kết, giá thu để vận chuyển xử lý, tập kết chất thải rắn đảm bảo vệ sinh môi trường và tiết kiệm diện tích đất chôn lấp rác.

- *Hệ thống cấp điện, chiếu sáng*: Nâng công suất, xây dựng mới trạm biến áp tại khu vực trung tâm để đáp ứng nhu cầu sinh hoạt và sản xuất; phấn đấu tiến tới tỷ lệ đường phố chính khu vực nội thị được chiếu sáng đạt 95%; tỷ lệ ngõ, xóm được chiếu sáng đạt trên 70%.

3. Hoàn thành công tác quy hoạch, kiến trúc cảnh quan đô thị:

- Hoàn thành Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng phường đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050.

- Hoàn thành các đồ án quy hoạch phân khu đô thị và quy hoạch chung xây dựng; phấn đấu tiến tới hoàn thành phủ kín quy hoạch trên địa bàn phường.

- Hoàn thành lập quy hoạch chi tiết phát triển các cụm công nghiệp, khu công nghiệp Bạch Đằng, Thất Hùng.

- Tăng cường công tác quản lý xây dựng, trật tự đô thị; nâng cao năng lực đội ngũ cán bộ làm công tác quản lý đô thị; xây dựng tuyến phố đô thị đáp ứng đủ các tiêu chí đường thông, hệ thoát, đỗ xe đúng quy định, không xả chất thải ra đường, tập kết vật liệu xây dựng trái phép.

4. Phát triển không gian, kiến trúc cảnh quan đô thị

- Định hướng bố trí cảnh quan kiến trúc chủ đạo của phường để trở thành đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp, hiện đại và thân thiện môi trường. Chú trọng việc đầu tư xây dựng các công trình kiến trúc hiện đại, tính thẩm mỹ cao tạo điểm nhấn đô thị khu vực trung tâm.

- Tiếp tục kêu gọi đầu tư mới các khu đô thị đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật; xây dựng kế hoạch chỉnh trang các khu đô thị cũ, nâng cấp các tuyến đường theo quy hoạch, đầu tư công viên cây xanh, các khoảng không gian trong khu dân cư. Tăng cường hiệu lực kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm như xây dựng trái phép, lấn chiếm lòng lề đường.

V. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Nguồn vốn mục tiêu quốc gia.

Nguồn vốn kêu gọi đầu tư xã hội hóa; khuyến khích doanh nghiệp đầu tư theo hình thức PPP, BT, BOT.

Tranh thủ nguồn vốn từ Trung ương, thành phố và thu hút các nhà đầu tư kinh doanh hạ tầng.

Nguồn ngân sách của UBND thành phố, UBND phường cân đối nguồn kinh phí hỗ trợ theo các chương trình phát triển đô thị...

VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Trách nhiệm chung

Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị thuộc phường theo chức năng nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm:

- Tham mưu với lãnh đạo Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân phường trong việc giữ vững, phát huy các tiêu chí đã đạt được;

- Tích cực, chủ động tham mưu với lãnh đạo Đảng ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân phường trong việc hoàn thiện 17 tiêu chí trong 7 nhóm tiêu chí chưa đạt.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

- Là cơ quan thường trực tham mưu UBND phường tổ chức thực hiện Kế hoạch. Phối hợp với các phòng chuyên môn và các cơ quan liên quan thường xuyên rà soát, đánh giá tiêu chí đô thị; chủ động tham mưu UBND phường đầu tư xây dựng hoàn thành các tiêu chí đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp và tham mưu lập Đề án nâng loại đô thị để trình cấp có thẩm quyền thẩm định.

- Chủ trì tham mưu UBND phường triển khai thực hiện các nhóm tiêu chí: Quy hoạch đô thị; Giao thông đô thị; Môi trường và an toàn thực phẩm đô thị; công tác giảm nghèo theo tiến độ.

- Chủ trì, phối hợp với các phòng, ban của phường tham mưu UBND phường cân đối, bố trí kinh phí để thực hiện có hiệu quả các nhiệm vụ theo kế hoạch. Tham mưu thực hiện hiệu quả đề án phát huy nội lực huy nội lực, thu hút

ngoại lực tạo nguồn vốn đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng phát triển kinh tế, xã hội giai đoạn 2026-2030.

3. Phòng Văn hóa - Xã hội

- Chủ trì tham mưu UBND phường triển khai thực hiện các nhóm tiêu chí: Thông tin, truyền thông đô thị; Việc làm; Văn hóa, thể thao đô thị theo tiến độ.

- Tham mưu đẩy mạnh công tác tuyên truyền nâng cao nhận thức của các cơ quan, đơn vị và cộng đồng về chủ trương, nhiệm vụ xây dựng và nâng cấp đô thị. Tuyên truyền để người dân hiểu rõ vai trò, ý nghĩa và chấp hành các quy định để xây dựng đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp; đồng thời khuyến khích sự chủ động tham gia tích cực của các thành phần liên quan trong công cuộc chỉnh trang đô thị.

- Chủ trì tham mưu triển khai xây dựng khu dân cư, các tuyến phố và lộ trình, kế hoạch từng bước chỉnh trang đường dây thông tin, hạ ngầm các đường dây viễn thông, internet, truyền hình nhằm tạo không gian đô thị khang trang, hiện đại trên các tuyến phố chính, khu vực trung tâm.

4. Văn phòng HĐND - UBND phường

- Chủ trì tổng hợp kết quả thực hiện theo tiến độ, những khó khăn vướng mắc trong quá trình triển khai (nếu có) của các cơ quan, phòng, ban, đơn vị để báo cáo UBND phường kịp thời cho ý kiến chỉ đạo.

- Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác tuyên truyền các nội dung, tiêu chí thực hiện đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp đến toàn thể nhân dân trên địa bàn nắm được, tạo sự đồng thuận cao trong toàn hệ thống chính trị và nhân dân địa phương.

5. Công an phường

- Chủ trì lập kế hoạch triển khai thực hiện công tác giữ vững an ninh trật tự, hành lang an toàn giao thông đảm bảo mỹ quan đô thị; không có hiện tượng lấn chiếm lòng đường, vỉa hè kinh doanh, buôn bán, vi phạm trật tự an toàn giao thông.

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ thực hiện các nội dung liên quan theo tiêu chí nhằm đẩy nhanh tiến độ hoàn thành xây dựng, phát triển đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp tiến tới.

6. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công

- Tăng cường công tác tuyên truyền Nghị quyết của Đảng bộ về xây dựng đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp, tạo sự đồng thuận trong nhân dân để tham gia đóng góp nguồn lực để chỉnh trang đường phố, vệ sinh môi trường, nâng cấp sửa chữa đường giao thông ngõ, ngách và lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng.

- Phối hợp với các phòng ban cơ quan liên quan xây dựng các tin bài nêu gương người tốt việc tốt trong việc xây dựng đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp.

7. Các Tổ dân phố: Tăng cường tuyên truyền, vận động nhân dân tham gia đóng góp kinh phí thực hiện nâng cấp đường giao thông, lắp đặt hệ thống điện chiếu

sáng tại các ngõ ngách; nâng cao ý thức trách nhiệm trong bảo vệ môi trường và cảnh quan đô thị; không lấn chiếm lòng đường vỉa hè, xây dựng công trình trái phép.

8. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam phường: Tăng cường công tác tuyên truyền vận động nhân dân tham gia xây dựng đô thị Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp; thực hiện tốt công tác vận động xã hội hoá xây dựng các tuyến đường giao thông ngõ ngách, điện chiếu sáng công cộng và trồng cây xanh.

Ủy ban nhân dân phường yêu cầu các cơ quan, đơn vị tổ chức triển khai thực hiện. Trong quá trình thực hiện, căn cứ tình hình thực tế và điều kiện phát triển, các cơ quan chuyên môn thường xuyên rà soát, đề xuất UBND phường xem xét điều chỉnh, bổ sung nội dung của kế hoạch để thực hiện./.

Nơi nhận:

- BTV Đảng ủy phường
- TT. HĐND phường;
- Chủ tịch, PCT UBND phường;
- Ủy ban MTTQVN phường;
- Các phòng, đơn vị thuộc UBND;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Mạc Thị Huyền

PHỤ LỤC I
ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG CÁC TIÊU CHÍ ĐÔ THỊ VĂN MINH - XANH - SẠCH - ĐẸP PHƯỜNG BẮC AN PHỤ
(Kèm theo Kế hoạch 120/KH-UBND ngày 14/4/2026 của UBND phường Bắc An Phụ)

STT	Nhóm tiêu chí	Tiêu chí	Tiêu chuẩn đạt chuẩn	Đánh giá hiện trạng
1	1. Quy hoạch đô thị	Quy hoạch chung đô thị phải được cấp có thẩm quyền phê duyệt và công bố công khai tại địa bàn.	Đạt	Chưa đạt
2		Công trình công cộng xây mới đúng quy hoạch; có kiến trúc hài hòa, đảm bảo quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng hiện hành.	Đạt	Đạt
3		Trụ sở Ủy ban nhân dân phường, thị trấn, nhà văn hóa, trường học, trạm y tế được xây mới hoặc cải tạo, nâng cấp đảm bảo tiêu chuẩn, quy chuẩn được quản lý và sử dụng đúng mục đích	Đạt	Đạt
4		Số hộ có nhà xây kiên cố phù hợp với kiến trúc chung của đô thị	70%	Đạt
5		Quản lý, khai thác, sử dụng hiệu quả các công trình công cộng trên địa bàn, phục vụ lợi ích công cộng; không có trường hợp lấn chiếm, sử dụng trái phép đất công và công trình công cộng	Đạt	Chưa đạt
6		Tổ dân phố trong phường, thị trấn vận động nhân dân thường xuyên tham gia bảo vệ cơ sở hạ tầng đô thị và giữ gìn vệ sinh môi trường	Đạt	Chưa đạt
7		Không có nhà tạm, nhà dột nát	Đạt	Đạt
8	2. Giao thông đô thị	Các tuyến đường trên địa bàn phường, thị trấn được rải nhựa hoặc bê tông hóa theo quy hoạch; các tuyến phố chính đều có vỉa hè, điện chiếu sáng, cây xanh, cây bóng mát	Đạt	Chưa đạt

9		Hệ thống điều khiển giao thông, đèn tín hiệu, biển chỉ dẫn được lắp đặt đầy đủ theo quy định	Đạt	Đạt
10		Hành lang an toàn giao thông đảm bảo mỹ quan đô thị; không có hiện tượng lấn chiếm lòng đường, vỉa hè kinh doanh, buôn bán, vi phạm trật tự an toàn giao thông	Đạt	Chưa đạt
11		Hệ thống đường điện trên địa bàn phường, thị trấn an toàn theo quy định	Đạt	Chưa đạt
12		Số hộ sử dụng điện thường xuyên, an toàn	Đạt	Đạt
13		Tỷ lệ đường phố chính được chiếu sáng	90%	Chưa đạt
14		Tỷ lệ đường khu nhà ở, ngõ phố được chiếu sáng	70%	Chưa đạt
15	3. Môi trường và an toàn thực phẩm đô thị	Trồng cây xanh công cộng tại các đường phố, khu vui chơi; các hộ gia đình trồng hoa, cây xanh trong khuôn viên gia đình, trên địa bàn khu dân cư	Đạt	Chưa đạt
16		Doanh nghiệp, cơ sở sản xuất kinh doanh, hộ sản xuất kinh doanh cá thể, hộ dân trên địa bàn phải đạt các tiêu chuẩn vệ sinh môi trường theo quy định; chất thải, nước thải, rác thải được thu gom, xử lý đúng quy định	Đạt	Chưa đạt
17		Số hộ gia đình sử dụng nước sạch theo quy định	100%	Đạt
18		Số hộ gia đình có nhà tiêu, nhà tắm, bể chứa nước sinh hoạt hợp vệ sinh và đảm bảo 3 sạch	100%	Đạt
19		Hộ gia đình và cơ sở sản xuất, kinh doanh thực phẩm tuân thủ các quy định về đảm bảo an toàn thực phẩm	100%	Chưa đạt

20		Không để xảy ra tình trạng ngộ độc thực phẩm lớn (≥ 30 người mắc) trên địa bàn quản lý	Đạt	Đạt
21	4. An ninh, trật tự đô thị	Không để xảy ra hoạt động chống đảng, chống chính quyền, phá hoại khối đại đoàn kết	Đạt	Đạt
22		Không để xảy ra các hoạt động phá hoại các mục tiêu, công trình trọng điểm về kinh tế, văn hóa, xã hội, an ninh quốc gia	Đạt	Đạt
23		Không để xảy ra hoạt động tín ngưỡng, tôn giáo trái pháp luật; hoạt động lợi dụng tín ngưỡng, tôn giáo, dân tộc, tranh chấp, khiếu kiện phức tạp về an ninh trật tự	Đạt	Đạt
24		Không để xảy ra hoạt động kích động, xúi giục, cưỡng ép, dụ dỗ, mua chuộc, lôi kéo người khác tập trung đông người khiếu nại, gây rối an ninh, trật tự công cộng hoặc lợi dụng việc khiếu nại để tuyên truyền chống nhà nước; xuyên tạc, vu khống, đe dọa, xúc phạm uy tín, danh dự của cơ quan, tổ chức, người có trách nhiệm được phân công giải quyết khiếu nại, tố cáo	Đạt	Đạt
25		Thực hiện tốt công tác phòng, chống tội phạm, tệ nạn xã hội và xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc. Tỷ lệ tội phạm, vi phạm pháp luật, tai nạn giao thông không tăng so với năm trước; không có vụ việc về cháy, nổ, tai nạn giao thông tử nghiêm trọng trở lên (trừ trường hợp bất khả kháng), không có đối tượng tham gia đua xe và không để xảy ra tình trạng đua xe trái phép trên địa bàn	Đạt	Đạt
26		Phường, thị trấn đạt tiêu chuẩn an toàn về an ninh, trật tự	Đạt	Đạt
27		5. Thông tin, truyền thông đô thị	Phường, thị trấn có đài truyền thanh và hệ thống truyền thanh và loa truyền thanh thông minh đến các tổ dân phố	Đạt
28	Phường, thị trấn được trang bị sử dụng công nghệ viễn thông, Internet bằng các nội dung về phường, thị trấn có mạng nội bộ (LAN) bảo đảm		Đạt	Đạt

		an toàn an ninh mạng; cán bộ, công chức phường, thị trấn được trang bị máy tính và có kết nối Internet băng rộng		
29		Phường, thị trấn ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý, điều hành bằng các nội dung cụ thể hơn về ứng dụng hệ thống một cửa điện tử, sử dụng các phần mềm dùng chung và ứng dụng chữ ký số trong quản lý điều hành tại phường, thị trấn	Đạt	Đạt
30		Các hộ gia đình có thiết bị nghe nhìn thông minh, có thuê bao Internet băng rộng và tỷ lệ người dân sử dụng điện thoại di động thông minh	100%	Đạt
31		Có kênh giao tiếp chính thức trên mạng xã hội của Việt Nam (Zalo, Mocha, Lotus, Gapo,...)	Đạt	Đạt
32	6. Việc làm, thu nhập bình quân, hộ nghèo đô thị	Tỷ lệ người có việc làm trên dân số trong độ tuổi lao động có khả năng tham gia lao động từ 90% trở lên (đối với phường), 80% trở lên (đối với thị trấn).	Đạt	Chưa đạt
33		Thu nhập bình quân đầu người bằng hoặc cao hơn thu nhập bình quân đầu người của toàn tỉnh, thành phố.	Đạt	Chưa đạt
34		Tỷ lệ hộ nghèo đa chiều thấp hơn so với quy định chung của địa phương	Đạt	Chưa đạt
35	7. Văn hóa, thể thao đô thị	Có Trung tâm Văn hóa - Thể thao hoặc Nhà văn hóa có cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm, được quản lý sử dụng đúng mục đích	Đạt	Đạt
36		90% tổ dân phố thuộc phường; 80% tổ dân phố thuộc thị trấn có điểm sinh hoạt văn hóa, thể thao, hoạt động thường xuyên, hiệu quả	Đạt	Chưa đạt
37		Số hộ gia đình thực hiện nếp sống Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp trong việc cưới, việc tang, lễ hội và nếp sống Văn minh - Xanh - Sạch - Đẹp đô thị theo các quy định của trung ương, địa phương và quy ước của tổ dân phố	90%	Đạt

38		Các đội văn nghệ, thể thao, các câu lạc bộ ở phường, thị trấn và các tổ dân phố thường xuyên hoạt động	Đạt	Đạt
39		Có tủ sách pháp luật đảm bảo các đầu sách, thường xuyên được bổ sung, cập nhật các loại sách, báo, tài liệu tuyên truyền các quy định của pháp luật	Đạt	Chưa đạt
40	8. Y tế, giáo dục đô thị	Phường, thị trấn đạt tiêu chí quốc gia về y tế	Đạt	Đạt
41		Tỷ lệ người dân tham gia bảo hiểm y tế	90%	Đạt
42		Tỷ lệ trẻ em dưới 5 tuổi bị suy dinh dưỡng thể thấp còi (chiều cao theo tuổi) $\leq 15\%$	Đạt	Đạt
43		Tỷ lệ trường học các cấp (mầm non, tiểu học, trung học cơ sở hoặc trường phổ thông có nhiều cấp học có cấp học cao nhất là trung học cơ sở) đạt tiêu chuẩn cơ sở vật chất theo quy định của Bộ Giáo dục và Đào tạo và có ít nhất 60% trở lên số trường học trên địa bàn được công nhận đạt chuẩn quốc gia	Đạt	Đạt
44		Phổ cập đối với giáo dục mầm non cho trẻ 5 tuổi; phổ cập giáo dục tiểu học đúng độ tuổi; phổ cập giáo dục trung học cơ sở	100%	Đạt
45		Đạt tỷ lệ phổ cập giáo dục mầm non cho trẻ em 5 tuổi; phổ cập giáo dục tiểu học; phổ cập giáo dục trung học cơ sở; xóa mù chữ theo quy định của Bộ Giáo dục và Đào tạo	Đạt	Đạt
46		70% số học sinh tốt nghiệp trung học cơ sở được tiếp tục học trung học (phổ thông, bổ túc trung cấp). Tỷ lệ học sinh đỗ vào các trường dạy nghề, trung học chuyên nghiệp, cao đẳng, đại học đạt 80% trở lên đối với phường, 70% trở lên đối với thị trấn	Đạt	Đạt

47		Tỷ lệ lao động có việc làm qua đào tạo đạt >50% đối với phường; >40% đối với thị trấn	Đạt	Đạt
48	9. Hệ thống chính trị và trách nhiệm của chính quyền đô thị	Cán bộ, công chức làm việc tại phường, thị trấn đạt chuẩn theo quy định	Đạt	Đạt
49		Hàng năm tổ chức Đảng đạt trong sạch, vững mạnh; Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội đạt từ loại khá trở lên	Đạt	Đạt
50		Thủ tục hành chính phục vụ người dân, doanh nghiệp đơn giản, thuận tiện, tiến bộ đáp ứng được nhu cầu của người dân trên địa bàn	Đạt	Đạt
51		Triển khai dịch vụ công trực tuyến phục vụ người dân, doanh nghiệp theo đúng quy định	Đạt	Đạt
52		Phường, thị trấn đạt chuẩn tiếp cận pháp luật theo quy định	Đạt	Đạt