

Số: /TB-UBND

An Trường, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành AG 128517, số vào sổ cấp GCN: H285/AL do Ủy ban nhân dân huyện An Lão cấp ngày 20/10/2006.

Ủy ban nhân dân xã An Trường nhận được đơn trình báo về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AG 128517 của ông Phan Viết Đức và vợ là bà Nguyễn Thị Tuyết thường trú tại thôn Ích Trang, xã An Trường, thành phố Hải Phòng với nội dung sau:

Ông Phan Viết Đức và vợ là bà Nguyễn Thị Tuyết đã được UBND huyện An Lão cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AG 128517, số vào sổ cấp GCN: H285/AL, ngày 20/10/2006, địa chỉ thửa đất tại thôn Ích Trang, xã Bát Trang, huyện An Lão (nay là thôn Ích Trang, xã An Trường), thành phố Hải Phòng thửa đất số 18, tờ bản đồ số 170-A-I, diện tích 440,0m²; Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

Vào khoảng tháng 10/2006, trong quá trình đi trên đường từ nhà đến thị trấn An Lão, vợ chồng ông Phan Viết Đức đã làm rơi và bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành AG 128517, số vào sổ cấp GCN: H285/AL, ngày 20/10/2006.

Gia đình ông Phan Viết Đức và vợ là bà Nguyễn Thị Tuyết cam kết về các nội dung: Việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên của gia đình là đúng, không cần bồi, thế chấp, góp vốn, chuyển nhượng bất hợp pháp cho bất kỳ cá nhân, tổ chức nào. Ông Phan Viết Đức và vợ là bà Nguyễn Thị Tuyết xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã cam kết.

Vậy UBND xã An Trường thông báo để các tổ chức, cá nhân có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết. Mọi khiếu nại, thắc mắc đề nghị gửi bằng văn bản về UBND xã An Trường, thành phố Hải Phòng, địa chỉ tại thôn Ngọc Chủ 2, xã An Trường, thành Phố Hải Phòng.

Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày 07/5/2026 đến hết ngày 22/5/2026, Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã An Trường, niêm yết tại nhà Văn hóa thôn Ích Trang và thông tin trên đài phát thanh xã. Nếu không có cá nhân, tổ chức nào khiếu nại, thắc mắc, kiến nghị, UBND xã An Trường sẽ hoàn thiện hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho ông Phan Viết Đức và vợ là bà Nguyễn Thị Tuyết theo quy định của pháp luật.

Các khiếu kiện, kiến nghị, khiếu nại sau thời gian thông báo trên sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng KT;
- Phòng Văn hóa - xã hội;
- Công an xã;
- Trung tâm sự nghiệp công (*đưa tin*);
- Trưởng thôn Ích Trang (*để niêm yết*);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Nhân