

Số: /TB-VP

An Thành, ngày 18 tháng 3 năm 2026

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của đồng chí Ngô Thị Thu - Chủ tịch UBND xã tại phiên họp UBND xã ngày 18/3/2026**

Ngày 18/3/2026, đồng chí Ngô Thị Thu - Chủ tịch UBND xã chủ trì phiên họp UBND xã. Tham dự phiên họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã; các đồng chí Ủy viên UBND xã; Lãnh đạo, chuyên viên các cơ quan: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội, Văn phòng HĐND&UBND xã, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã.

Tại phiên họp, Lãnh đạo UBND xã nghe báo cáo và cho ý kiến về các nội dung:

(1) Báo cáo Kết quả công tác bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 – 2031 trên địa bàn xã.

(2) Báo cáo kết quả nâng lương trước hạn năm 2026 đối với cán bộ, công chức, viên chức khối hành chính

(3) Báo cáo của Trường THCS Kim Tân về tổ chức cho giáo viên đi thăm quan thực tế

(4) Báo cáo tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong quý I năm 2026.

(5) Báo cáo kết quả xử lý xây dựng công trình trái phép trên địa bàn xã

(6) Kế hoạch cưỡng chế thu hồi đất giải phóng mặt bằng điểm dân cư thôn Phù Tải (Nhà ông Thức và Bà Phượng)

(7) Báo cáo Kế hoạch thực hiện Chương trình hành động số 16-CTr/TU về thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế ở mức 2 con số giai đoạn 2026 - 2030 và tiếp tục tăng trưởng nhanh, bền vững giai đoạn đến năm 2045.

(8) Kế hoạch Tổ chức đêm liên hoan văn nghệ chào mừng thành công cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 – 2031

Sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo, ý kiến phát biểu và thảo luận của các đại biểu dự họp, đồng chí Chủ tịch UBND xã kết luận và chỉ đạo như sau:

#### **1. Báo cáo Kết quả công tác bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 – 2031 trên địa bàn xã**

Ghi nhận và biểu dương tinh thần trách nhiệm của các phòng chuyên môn, cơ quan, đơn vị và các thôn đã trong tổ chức thực hiện nhiệm vụ bầu cử. Tỷ lệ cử tri tham gia bầu cử đạt cao (99,98%), kết quả bầu cử ở cả 3 cấp đều đạt tỷ lệ tín nhiệm cao, bảo đảm đúng quy định.

Tuy nhiên, vẫn còn bộc lộ một số hạn chế: Công tác phối hợp có thời điểm chặt chẽ; trách nhiệm của một số cán bộ, công chức chưa cao; việc triển khai nghiệp vụ ở một số tổ bầu cử còn lúng túng, nhất là công tác thống kê, tổng hợp, báo cáo; phân công nhiệm vụ chưa rõ ràng; công tác lập hồ sơ bầu cử còn thiếu khoa học...

Trong thời gian tới, các cơ quan, đơn vị và các thôn nghiêm túc khắc phục những tồn tại, hạn chế, nâng cao tinh thần trách nhiệm, tập trung thực hiện tốt một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

### **1.1. Giao phòng Văn hóa - xã hội**

- Khẩn trương rà soát, hoàn thiện hồ sơ bầu cử (biên bản, báo cáo và các tài liệu liên quan); tổng hợp, báo cáo cấp trên theo quy định, bảo đảm thời gian, không để xảy ra sai sót. Đồng thời, thực hiện việc phân loại, sắp xếp, niêm phong và lưu trữ hồ sơ, phiếu bầu theo đúng quy định.

- Tham mưu công bố kết quả bầu cử đại biểu HĐND xã bảo đảm đúng trình tự, thủ tục và quy định hiện hành.

- Phối hợp với Phòng Kinh tế tổng hợp kinh phí phục vụ công tác bầu cử; thực hiện thanh quyết toán đúng quy định, bảo đảm công khai, minh bạch.

- Đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền về kết quả bầu cử đến Nhân dân; phối hợp với Văn phòng HĐND&UBND tham mưu chuẩn bị đầy đủ các báo cáo, tờ trình, dự thảo nghị quyết liên quan đến công tác nhân sự, trình kỳ họp thứ nhất HĐND xã nhiệm kỳ 2026–2031.

- Tham mưu tổ chức Hội nghị tổng kết công tác bầu cử; đề xuất khen thưởng kịp thời các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác bầu cử.

### **1.2. Giao Văn phòng HĐND&UBND xã**

- Chủ trì tham mưu, chuẩn bị đầy đủ các điều kiện cần thiết để tổ chức kỳ họp thứ nhất HĐND xã nhiệm kỳ 2026–2031, bảo đảm đúng trình tự, quy định.

- Phối hợp với Phòng Văn hóa rà soát, hoàn thiện hồ sơ; tổng hợp, báo cáo kết quả bầu cử và tham mưu xác nhận tư cách đại biểu HĐND xã theo quy định; phối hợp tham mưu kiện toàn tổ chức bộ máy, trình cấp có thẩm quyền xem xét, phân công, bố trí các chức danh sau bầu cử; chủ trì rà soát, hoàn thiện hồ sơ pháp lý liên quan, bảo đảm đầy đủ, chặt chẽ, đúng quy định.

- Rà soát, hoàn thiện hồ sơ pháp lý và hướng dẫn xử lý khiếu nại, tố cáo (nếu có) liên quan đến công tác bầu cử bảo đảm đầy đủ, chặt chẽ, đúng quy định

### **1.3. Giao Công an, Ban Chỉ huy Quân sự xã**

Chủ động nắm chắc tình hình an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội sau bầu cử; kịp thời phát hiện, xử lý các vấn đề phát sinh, không để hình thành điểm nóng, phức tạp. Tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát, bảo đảm an ninh, trật tự trên địa bàn. Đồng thời, phối hợp tham mưu giải quyết kịp thời các đơn thư, kiến nghị liên quan đến bầu cử (nếu có) theo đúng quy định.

### **1.4. Giao phòng Kinh tế**

Thực hiện quyết toán kinh phí bầu cử bảo đảm đúng quy định, công khai, minh bạch; kiểm soát chặt chẽ các khoản chi, bảo đảm chi đúng, chi đủ, kịp thời và đúng chế độ. Tham mưu bố trí nguồn kinh phí phục vụ hoạt động của HĐND, UBND sau khi kiện toàn; bảo đảm kinh phí tổ chức kỳ họp thứ nhất HĐND xã và kinh phí tổ chức hội nghị tổng kết công tác bầu cử theo quy định.

### **1.5. Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể chính trị - xã hội**

Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân phát huy tinh thần đoàn kết, tạo sự đồng thuận xã hội. Phối hợp giám sát hoạt động của đại biểu HĐND theo quy định; kịp thời tổng hợp, phản ánh ý kiến, kiến nghị của Nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền.

*Giao đồng chí Nguyễn Đức Thắng - Phó Chủ tịch UBND xã trực tiếp chỉ đạo, theo dõi triển khai nhiệm vụ.*

## **2. Báo cáo kết quả nâng lương trước hạn năm 2026 đối với cán bộ, công chức, viên chức khối hành chính**

Việc xét nâng lương trước thời hạn đối với cán bộ, công chức, viên chức nhằm kịp thời ghi nhận, động viên các cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện nhiệm vụ; yêu cầu các cơ quan, đơn vị triển khai thực hiện nghiêm túc, bảo đảm công khai, minh bạch, đúng đối tượng, tiêu chuẩn, quy trình và quy định hiện hành.

### **2.1. Giao phòng Văn hóa - xã hội**

- Chủ trì tham mưu tổ chức rà soát, hướng dẫn thực hiện xét nâng lương trước thời hạn đối với cán bộ, công chức, viên chức bảo đảm đúng quy định; kiểm tra, bảo đảm các đối tượng đề nghị đáp ứng đầy đủ điều kiện, tiêu chuẩn. Tổng hợp hồ sơ, lập danh sách, tham mưu tổ chức họp Hội đồng xét duyệt, trình Chủ tịch UBND xã xem xét, quyết định theo thẩm quyền.

- Tham mưu rà soát các đơn vị sự nghiệp công lập trên địa bàn về đối tượng đủ điều kiện xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp; tổng hợp, báo cáo xin chủ trương Sở Nội vụ và tham mưu UBND xã các giải pháp tổ chức thực hiện bảo đảm kịp thời, đúng quy định.

### **2.3. Các ban, ngành, đoàn thể, đơn vị sự nghiệp:**

Tiếp tục rà soát, tổ chức đánh giá và đề xuất cán bộ, công chức, viên chức đủ điều kiện xét nâng lương trước thời hạn trên cơ sở tiêu chí về thành tích và kết quả thực hiện nhiệm vụ; chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của hồ sơ đề xuất; gửi hồ sơ đúng thời hạn về cơ quan chuyên môn để tổng hợp.

### **2.4. Giao phòng Kinh tế:**

Phối hợp rà soát, tham mưu bố trí nguồn kinh phí, bảo đảm thực hiện chi trả chế độ nâng lương trước thời hạn theo đúng quy định; hướng dẫn các đơn vị thực hiện đầy đủ, kịp thời các thủ tục liên quan đến chế độ tiền lương sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

*Giao đồng chí Nguyễn Đức Thắng - Phó Chủ tịch UBND xã trực tiếp chỉ đạo, theo dõi triển khai nhiệm vụ.*

### **3. Báo cáo của Trường THCS Kim Tân về tổ chức cho giáo viên đi thăm quan thực tế**

UBND xã nhất trí chủ trương tổ chức cho giáo viên Trường THCS Kim Tân đi thăm quan thực tế; yêu cầu việc tổ chức bảo đảm thiết thực, tiết kiệm, an toàn, hiệu quả, không ảnh hưởng đến nhiệm vụ chuyên môn

Giao phòng Văn hóa - xã hội phối hợp nhà trường xây dựng kế hoạch tổ chức chi tiết (thời gian, địa điểm, thành phần, nội dung chương trình); lựa chọn địa điểm phù hợp, có ý nghĩa giáo dục, gắn với thực tiễn giảng dạy và truyền thống văn hóa; tổ chức thực hiện đúng quy định, bảo đảm an toàn, tiết kiệm; quản lý, sử dụng kinh phí công khai, minh bạch; đồng thời quan tâm chăm lo đời sống tinh thần, tạo sự đoàn kết, gắn bó trong đội ngũ giáo viên.

Các cá nhân tham gia chấp hành nghiêm kế hoạch, bảo đảm kỷ luật, an toàn; giữ gìn tác phong, hình ảnh của cán bộ, giáo viên, thực hiện nếp sống văn minh.

Giao Hiệu trưởng chịu trách nhiệm toàn diện trong việc tổ chức thực hiện; kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền khi phát sinh khó khăn, vướng mắc.

### **4. Báo cáo tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong quý I năm 2026.**

UBND xã ghi nhận, biểu dương tinh thần trách nhiệm của lãnh đạo và cơ quan chuyên môn trong công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; trong quý I đã tham mưu cấp được 40 GCN/399 hộ chưa được cấp lần đầu.

Giao phòng Kinh tế tiếp tục rà soát, hướng dẫn Nhân dân hoàn thiện hồ sơ; đẩy nhanh tiến độ, phấn đấu hoàn thành việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho 100% các hộ đủ điều kiện trong **quý II năm 2026**. Đồng thời, tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ phối hợp thực hiện; lập danh sách chi tiết các trường hợp chưa đủ điều kiện, phân loại rõ nguyên nhân, tổng hợp, báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét, chỉ đạo.

Quá trình thực hiện cấp GCN phải bảo đảm công khai, minh bạch, tuyệt đối không để xảy ra tiêu cực.

***Giao đồng chí Nguyễn Quý Phong - Phó Chủ tịch UBND xã trực tiếp chỉ đạo, theo dõi triển khai nhiệm vụ.***

### **5. Báo cáo kết quả xử lý xây dựng công trình trái phép trên địa bàn xã**

UBND xã ghi nhận sự cố gắng của cơ quan chuyên môn trong công tác tham mưu, triển khai xử lý vi phạm.

Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp chặt chẽ với các thôn tăng cường nắm bắt tình hình, kịp thời phát hiện và xử lý ngay từ đầu, không để phát sinh trường hợp vi phạm mới. Đồng thời, tham mưu xử lý nghiêm, dứt điểm các trường hợp xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp, đất chuyên đổi trên địa bàn (*các hộ: ông Huy, ông Thức, ông Ánh, ông Quân*), **hoàn thành trong tháng 4 năm 2026**.

Tăng cường công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai, xây dựng; tiếp tục hướng dẫn, phối hợp với các chủ kinh doanh bến, bãi trong và ngoài đê hoàn

thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục cấp phép hoạt động theo quy định và chỉ đạo của UBND thành phố. Kiên quyết chấm dứt hoạt động đối với các trường hợp không đủ điều kiện cấp phép trong **quý II năm 2026**. Tổng hợp, báo cáo UBND xã về tình hình hoạt động của các cơ sở kinh doanh bên, bãi trên địa bàn, đề xuất hướng xử lý, hoàn thành trước **ngày 31/5/2026**.

*Giao đồng chí Nguyễn Quý Phong - Phó Chủ tịch UBND xã trực tiếp chỉ đạo, theo dõi, kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND xã những khó khăn, vướng mắc, những nội dung phát sinh.*

#### **6. Báo cáo Kế hoạch cưỡng chế thu hồi đất giải phóng mặt bằng điểm dân cư thôn Phù Tải (Hộ ông Thức và bà Phượng)**

UBND xã yêu cầu Phòng Kinh tế và các cơ quan liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện nội dung kết luận của Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp ngày 09/3/2025; cơ bản thống nhất với kế hoạch cưỡng chế thu hồi đất, dự kiến tổ chức vào **ngày 30/3/2026**.

Giao Phòng Kinh tế chủ trì rà soát toàn bộ hồ sơ, trình tự, thủ tục; tham mưu thành lập các tổ công tác, chuẩn bị đầy đủ kinh phí và các điều kiện cần thiết để tổ chức cưỡng chế bảo đảm đúng quy định pháp luật, an toàn; sau khi hoàn thành, tham mưu bàn giao đất cho nhà đầu tư theo quy định.

Giao Công an xã xây dựng kế hoạch bảo đảm an ninh, trật tự; chủ động xin ý kiến chỉ đạo của Công an thành phố; bố trí lực lượng tham gia, bảo đảm an toàn cho quá trình tổ chức thực hiện.

Trước khi tổ chức cưỡng chế, tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận của các hộ và Nhân dân trên địa bàn, góp phần bảo đảm công tác giải phóng mặt bằng thực hiện thuận lợi.

*Giao đ/c Nguyễn Quý Phong- Phó Chủ tịch UBND xã trực tiếp theo dõi, chỉ đạo thực hiện, kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND xã.*

#### **7. Báo cáo Kế hoạch thực hiện Chương trình hành động số 16-CTr/TU về thực hiện mục tiêu tăng trưởng kinh tế ở mức 2 con số giai đoạn 2026 - 2030 và tiếp tục tăng trưởng nhanh, bền vững giai đoạn đến năm 2045**

Giao các cơ quan, đơn vị liên quan tập trung tham mưu, rà soát, bổ sung, hoàn thiện dự thảo kế hoạch, bảo đảm chất lượng, đúng quy định; trong đó, yêu cầu Phòng Văn hóa chủ động nghiên cứu, bổ sung đầy đủ các nội dung thuộc lĩnh vực phụ trách.

Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã tổng hợp, rà soát, hoàn thiện kế hoạch; nội dung tham mưu về nhiệm vụ, giải pháp phải bám sát quy định của pháp luật, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương, đồng thời bảo đảm sự phối hợp chặt chẽ giữa các cơ quan, đơn vị trong quá trình tổ chức thực hiện, nhằm nâng cao hiệu quả và chất lượng công việc; hoàn thiện, báo cáo Ban Thường vụ Đảng ủy nghe và cho ý kiến.

*Giao đồng chí Nguyễn Quý Phong- Phó Chủ tịch UBND xã trực tiếp theo dõi, chỉ đạo thực hiện, kịp thời báo cáo Chủ tịch UBND xã.*

## **8. Kế hoạch Tổ chức đêm liên hoan văn nghệ chào mừng thành công cuộc bầu cử đại biểu Quốc hội khóa XVI và đại biểu HĐND các cấp nhiệm kỳ 2026 – 2031**

Giao Văn phòng HĐND và UBND xã phát hành giấy mời, tổ chức đón tiếp đại biểu; phối hợp Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công xây dựng chương trình, kịch bản đêm liên hoan.

Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công chủ trì xây dựng chương trình kịch bản chi tiết, dự toán kinh phí từ nguồn xã hội hóa và ngân sách xã; tham mưu lựa chọn đơn vị tổ chức, diễn viên, tổ chức chương trình văn nghệ chào mừng thành công cuộc bầu cử Quốc hội và HĐND các cấp, bảo đảm trang trọng, thiết thực, phù hợp điều kiện thực tế. Đẩy mạnh tuyên truyền về đêm liên hoan để nhân dân nắm được.

Giao Phòng Kinh tế thực hiện quản lý, giám sát việc sử dụng kinh phí, bảo đảm công khai, minh bạch, tiết kiệm, hiệu quả.

Giao Công an xã, Ban Chỉ huy Quân sự xã bảo đảm an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn; đồng thời bố trí lực lượng trông giữ, hướng dẫn phương tiện cho đại biểu tham dự đêm liên hoan.

Các ngành, đơn vị liên quan tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền để Nhân dân biết, tham gia, góp phần tổ chức thành công đêm liên hoan.

***Giao đồng chí Nguyễn Đức Thắng - Phó Chủ tịch UBND xã trực tiếp theo dõi, chỉ đạo triển khai thực hiện nhiệm vụ.***

### **9. Một số nhiệm vụ cần tập trung**

- Giao Phòng Kinh tế phối hợp Văn phòng HĐND và UBND tập trung thực hiện, bảo đảm hoàn thành giải ngân vốn đầu tư công theo kế hoạch đề ra. Chủ trì tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các dự án đúng quy định; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp xây dựng trái phép. Tham mưu xây dựng và triển khai phương án thu ngân sách trên địa bàn, bảo đảm hoàn thành chỉ tiêu, tiến độ thu theo quy định. Đẩy nhanh tiến độ khởi công, triển khai xây dựng các công trình, bảo đảm đúng trình tự, thủ tục và quy định hiện hành.

- Giao Phòng Văn hóa chủ trì tổ chức đánh giá, xếp loại cán bộ, công chức, viên chức quý I năm 2026 theo đúng quy định. Chủ trì phối hợp các cơ quan tiếp tục triển khai thực hiện có hiệu quả công tác cải cách hành chính, bảo đảm đúng yêu cầu, nhiệm vụ đề ra.

- Giao Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công của xã tổ chức đêm liên hoan văn nghệ chào mừng thành công cuộc bầu cử, bảo đảm trang trọng, thiết thực, an toàn, tiết kiệm và đúng quy định.

- Giao Văn phòng HĐND và UBND xã chủ trì, phối hợp với Phòng Văn hóa tham mưu tổ chức kỳ họp thứ nhất HĐND xã nhiệm kỳ 2026–2031, bảo đảm đúng trình tự, thủ tục và quy định. Phối hợp phòng Kinh tế tập trung hoàn thành giải ngân vốn đầu tư công theo kế hoạch.

Thực hiện nghiêm quy định về bảo vệ bí mật nhà nước, đặc biệt trong tiếp nhận, xử lý, ban hành văn bản mật, tối mật, tuyệt mật; Tham mưu Chủ tịch UBND xã ban hành văn bản chỉ đạo triển khai. Thành lập Tổ công tác do đồng chí Thắng, Phó Chủ tịch UBND xã làm Tổ trưởng, các ngành liên quan là thành viên để rà soát toàn bộ hồ sơ, tài liệu thuộc danh mục bí mật nhà nước, xây dựng kế hoạch lưu trữ, tiêu hủy theo đúng quy định. Đồng thời, rà soát, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, tài liệu phục vụ Đoàn Thanh tra thành phố, tập trung vào các nội dung: giải quyết đơn thư, phòng, chống tham nhũng, kết quả giải quyết thủ tục hành chính tại Trung tâm Phục vụ hành chính công và công tác bàn giao tài sản.

- Giao Công an xã, Ban Chỉ huy Quân sự xã chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn.

- Nội dung đề xuất: Bệnh viện Mắt Hải Phòng phối hợp với các trạm y tế tổ chức khám mắt miễn phí cho Nhân dân trên địa bàn. Giao đồng chí Nguyễn Đức Thắng, Phó Chủ tịch UBND xã chủ trì, phối hợp với phòng Văn hóa- Xã hội tổ chức kiểm tra, rà soát các điều kiện và chất lượng hoạt động khám, chữa bệnh của đơn vị; trên cơ sở đó đánh giá mức độ phù hợp với tình hình thực tế, tham mưu, báo cáo Chủ tịch UBND xã xem xét, quyết định theo quy định.

Trên đây là thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Ngô Thị Thu - Chủ tịch UBND xã tại phiên họp UBND xã ngày 18/3/2026. Văn phòng HĐND và UBND xã thông báo để các cơ quan, đơn vị biết và tổ chức thực hiện nghiêm túc./.

***Nơi nhận:***

- TT: ĐU, HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các đ/c Ủy viên UBND xã;
- Trưởng các phòng chuyên môn xã;
- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VP.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Tú Tài**