

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ AN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 33/QĐ-XPHC

An Thành, ngày 26 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ AN THÀNH

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2025);

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 68/2025/NĐ-CP ngày 18/3/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 02 /BB-VPHC lập do phòng Kinh tế lập ngày 25/02/2026;

Căn cứ Quyết định số 234/QĐ-GQXP ngày 24/07/2025 về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông có họ tên sau đây:

Họ và tên: Phạm Văn Ninh; Giới tính: Nam;

Ngày, tháng, năm sinh: 26/8/1974; Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Trồng trọt.

Nơi ở hiện tại: Thôn Viên Chử, xã An Thành, thành phố Hải Phòng.

Căn cước công dân số: 030 074 016 617; Ngày cấp 07/9/2021, Nơi cấp:

Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Qua kiểm tra hồ sơ nhận thừa kế QSD đất chúng tôi phát hiện ông Phạm Văn Ninh hành vi vi phạm hành chính về pháp luật đất đai: không đăng ký biến động đất đai khi làm thủ tục phân chia di sản quyền sử dụng đất theo quy định.



3. Gửi cho Lãnh đạo phòng kinh tế để tổ chức thực hiện.
4. Gửi cho Ông, bà Trưởng thôn Viên Chữ để biết và đôn đốc thực hiện. ✓

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu: Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH****Nguyễn Quý Phong**

Quyết định đã giao trực tiếp cho người đại diện của tổ chức, cá nhân bị xử phạt vào hồi 10 giờ 00 phút, ngày 26/02/2026.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)

phạm văn kien