

Số: 06 /TB-VP

An Thành, ngày 15 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết luận của đồng chí Ngô Thị Thu- Chủ tịch UBND xã
tại phiên họp UBND xã ngày 14/7/2025

Ngày 14/7/2025, đồng chí Ngô Thị Thu - Chủ tịch UBND xã chủ trì phiên họp UBND xã. Tham dự phiên họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã; Các đồng chí Ủy viên UBND xã; Lãnh đạo các cơ quan: Kinh tế, Văn hóa- Xã hội, Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông.

Tại phiên họp, Lãnh đạo UBND xã nghe báo cáo và cho ý kiến về các nội dung:

- (1) Thực trạng và công tác quản lý hành lang lưới điện trên địa bàn xã
- (2) Tình hình công tác quản lý đất đai, môi trường trên địa bàn xã.
- (3) Tình hình thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn xã.
- (4) Tình hình sản xuất nông nghiệp 6 tháng đầu năm, nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2025; Công tác quản lý kinh doanh vật tư, thuốc bảo vệ thực vật, thức ăn chăn nuôi trên địa bàn xã An Thành.
- (5) Kết quả công tác cấp GCNQSD lần cho các hộ gia đình, cá nhân, trường học, công sở, nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2025 trên địa bàn xã An Thành.
- (6) Công tác quy hoạch vùng sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã.
- (7) Tình hình thực hiện xây dựng nông thôn mới trên địa bàn xã An Thành.
- (8) Kết quả thực hiện Chương trình “xóa nhà tạm, nhà dột nát”; thực hiện chính sách người có công, hộ nghèo, cận nghèo đối tượng BTXH 6 tháng đầu năm; nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2025 trên địa bàn xã An Thành.
- (9) Công tác quản lý các thiết chế văn hóa, cơ sở thờ tự, cơ sở giáo dục, y tế trên địa bàn xã. Công tác quản lý hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao. Kết quả thực hiện phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”, xây dựng làng văn hóa, gia đình văn hóa 6 tháng đầu năm và triển khai nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2025.

Sau khi nghe các đơn vị báo cáo, ý kiến phát biểu và thảo luận của các đại biểu dự họp, đồng chí Chủ tịch UBND xã kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Đối với công tác quản lý hành lang lưới điện

Giao phòng Kinh tế tiếp tục rà soát, đánh giá hiện trạng hệ thống đường dây điện trên địa bàn. Phối hợp chặt chẽ với Điện lực trong công tác quản lý, bảo vệ hành lang an toàn lưới điện, khắc phục tình trạng vi phạm hành lang an toàn lưới điện. Nghiêm cấm người dân thả diều, vật bay gần công trình lưới điện để ngăn chặn sự cố lưới điện và các tai nạn do diều, vật bay gây ra. Rà soát, tổng hợp, yêu cầu tất cả các tổ chức, cá nhân đang sở hữu cây xanh trong và ngoài hành lang lưới điện thường

xuyên kiểm tra, cắt, tĩa, đảm bảo khoảng cách an toàn lưới điện nhất là trong mùa mưa bão. Thực hiện cấm biển cảnh báo khu vực nguy hiểm về điện theo quy định.

Trung tâm Văn hoá, Thể thao và Truyền thông phối hợp chặt chẽ với các đoàn thể, cơ quan đơn vị thường xuyên đẩy mạnh thông tin, tuyên truyền nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật liên quan đến bảo vệ hành lang an toàn lưới điện; đa dạng hoá kênh thông tin tuyên truyền: đài phát thanh, fanpage “An Thành đổi mới và phát triển”, cổng thông tin điện tử xã,...

Phòng Kinh tế tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, hoàn thiện báo cáo trình Ban Thường vụ Đảng ủy nghe và cho ý kiến.

2. Về công tác quản lý đất đai, môi trường

Giao Phòng Kinh tế tiếp tục rà soát, tổng hợp diện tích đất tự nhiên theo từng loại hình trên địa bàn xã. Kiểm tra, rà soát sổ hộ vi phạm trên đất nông nghiệp và đất chuyên đổi, đặc biệt là sổ hộ vi phạm sau ngày 13/5/2007 và đề xuất phương án giải quyết cụ thể.

Phối hợp Hạt Quản lý Đê rà soát, tổng hợp tình hình hoạt động của các bến bãi ven đê của các tổ chức, cá nhân (hiện trạng sử dụng đất, thuê đất, xây dựng các công trình, môi trường, liên quan đến hành lang bảo vệ đê,...); phối hợp với các Sở, ngành hướng dẫn các tổ chức, cá nhân thực hiện các thủ tục pháp lý theo quy định. Ngăn chặn, xử lý nghiêm các vi phạm pháp luật về đê điều, thủy lợi, phòng chống thiên tai trong hoạt động bến bãi. Đối với các bến bãi không đủ điều kiện pháp lý, yêu cầu chấm dứt hoạt động.

Khẩn trương thực hiện kế hoạch thu thuế đất phi nông nghiệp bảo đảm tiến độ thu ngân sách. Kiểm soát chặt chẽ các nguồn thu từ đầu giá quyền sử dụng đất.

Phối hợp tuyên truyền, nâng cao ý thức bảo vệ môi trường trên địa bàn xã. Tham mưu UBND xã xây dựng, quy hoạch các bãi thu gom rác ở vị trí phù hợp, xa khu dân cư, đảm bảo môi trường. Rà soát lại các tổ thu gom rác thải, tham mưu phương án thống nhất hợp đồng với đơn vị thu gom rác thải, giám sát lịch thu gom rác tại các thôn, các trụ sở làm việc của Đảng ủy, UBND xã đảm bảo vệ sinh môi trường.

Tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, hoàn thiện báo cáo trình Ban Thường Đảng ủy nghe và cho ý kiến.

3. Về tình hình thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn xã

Giao Phòng Kinh tế tiếp tục đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thi công công trình nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường mầm non Kim Đính để sớm đưa vào sử dụng. Rà soát, bổ sung bảng biểu chi tiết nội dung các dự án khu, điểm dân cư, chợ có sử dụng đất đề xuất lựa chọn nhà đầu tư; các khu dân cư, điểm dân cư tổ chức đấu giá. Rà soát đất dôi dư xen kẹp để tham mưu phương án xử lý, tạo nguồn thu cho đầu tư tại địa phương. Tiếp tục rà soát, đề xuất phương án giải quyết các vướng mắc, bất cập trong việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân liên quan giải phóng mặt bằng dự án xây dựng đường trục Đông Tây qua địa bàn xã. Tham mưu sớm thành lập Hội đồng giá đất cụ thể.

Giao đồng chí Nguyễn Quý Phong- Phó Chủ tịch UBND xã trực tiếp chỉ đạo Phòng Kinh tế thực hiện.

4. Báo cáo tình hình sản xuất nông nghiệp 6 tháng đầu năm, nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2025; Công tác quản lý kinh doanh vật tư, thuốc bảo vệ thực vật, thức ăn chăn nuôi

4.1. UBND xã cơ bản nhất trí với báo cáo tình hình sản xuất nông nghiệp 6 tháng đầu năm, nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2025; Công tác quản lý kinh doanh vật tư, thuốc bảo vệ thực vật, thức ăn chăn nuôi trên địa bàn xã An Thành.

4.2. Giao phòng Kinh tế tham mưu xây dựng kế hoạch sản xuất vụ mùa, bảo đảm các công tác tưới tiêu, phòng trừ sâu bệnh, tập trung gieo cấy đúng lịch thời vụ. Rà soát cụ thể thực trạng và tăng cường công tác kiểm tra các cơ sở kinh doanh vật tư nông nghiệp, thuốc bảo vệ thực vật, thức ăn chăn nuôi trên địa bàn xã để hạn chế tối đa hàng kém chất lượng, hàng nhái, hàng giả. Tiếp thu ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, hoàn thiện kế hoạch và tờ trình báo cáo Ban Thường vụ Đảng ủy nghe và cho ý kiến

5. Kết quả công tác cấp GCNQSD lần cho các hộ gia đình, cá nhân, trường học, công sở

Giao phòng Kinh tế tổng hợp danh sách chi tiết các hộ chưa được cấp GCNQSD lần đầu, hoàn thành việc cấp GCN cho tất cả những hộ đủ điều kiện trong năm 2025, phấn đấu đạt chỉ tiêu cấp GCNQSD đất lần đầu cho 50% số hộ chưa được cấp. Rà soát, tổng hợp, thống kê chi tiết những vướng mắc, bất cập của từng hộ để xin ý kiến chỉ đạo của Thành phố; Rà soát lại tiến độ cấp GCN QSDĐ các trường học theo phương án huyện Kim Thành (cũ) để đề xuất phương án cụ thể cấp GCNQSD cho các nhà trường; đồng thời kiểm tra, xác định hiện trạng sử dụng đất của các công trình tôn giáo trên địa bàn, có kế hoạch, biện pháp quản lý phù hợp.

6. Công tác quy hoạch vùng sản xuất nông nghiệp trên địa bàn xã

Giao phòng Kinh tế tập trung rà soát, tham mưu quy hoạch, định hướng phát triển và mở rộng các vùng sản xuất tập trung; nhân rộng các mô hình sản xuất đã áp dụng và triển khai có hiệu quả. Ưu tiên đầu tư cải tạo, nâng cấp hệ thống giao thông nội đồng, công trình thủy lợi tại các vùng sản xuất; Tuyên truyền, hỗ trợ, khuyến khích thực hiện liên kết sản xuất, tiêu thụ sản phẩm. Nghiên cứu xây dựng khu giết mổ gia súc, gia cầm tập trung để đảm bảo vệ sinh thú y, an toàn thực phẩm và môi trường.

7. Tình hình thực hiện xây dựng nông thôn mới.

Giao phòng Kinh tế tham mưu thành lập Ban chỉ đạo xây dựng nông thôn mới của xã, phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên; xây dựng Quy chế hoạt động, kế hoạch thực hiện. Yêu cầu các phòng chuyên môn theo chức năng nhiệm vụ, rà soát lại các tiêu chí để duy trì, nâng cao chất lượng các tiêu chí đã đạt và chọn tiêu chí đột phá để tập trung thực hiện đảm bảo đạt hiệu quả cao nhất, phấn đấu trong nhiệm kỳ này xã đạt mục tiêu chuẩn nông thôn mới kiểu mẫu.

Các cơ quan đơn vị, phòng chuyên môn cần tiếp tục phối hợp, làm tốt hơn nữa công tác tuyên truyền đến nhân dân về mục tiêu, nội dung xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu để tạo sự đồng thuận, lan toả trong cộng đồng.

8. Thực hiện Chương trình “xóa nhà tạm, nhà dột nát”; thực hiện chính sách người có công, hộ nghèo, cận nghèo, đối tượng BTXH

Giao phòng Văn hóa - Xã hội tiếp tục tham mưu UBND xã triển khai tốt các chính sách liên quan tới đảm bảo an sinh xã hội; thực hiện đúng, đầy đủ, kịp thời những chính sách xã hội, đặc biệt trong lĩnh vực người có công và bảo trợ xã hội. Rà soát tổng thể những trường hợp trong diện người có công được hỗ trợ xây dựng nhà ở (các hộ đã được hỗ trợ và chưa được hỗ trợ) để xem xét đề xuất phương án giải quyết. Tăng cường công tác kiểm tra, rà soát các đối tượng hưởng bảo trợ xã hội và có kế hoạch kiểm tra chuyên đề đảm bảo quyền lợi cho các đối tượng. Khẩn trương lập danh sách người từ đủ 75 tuổi trở lên, không hưởng lương hưu hoặc trợ cấp đề nghị hưởng trợ cấp hưu trí xã hội.

9. Công tác quản lý các thiết chế văn hóa, cơ sở thờ tự, cơ sở giáo dục, y tế trên địa bàn xã. Công tác quản lý hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao. Kết quả thực hiện phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”, xây dựng làng văn hóa, gia đình văn hóa 6 tháng đầu năm và triển khai nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2025

Giao Phòng Văn hóa - Xã hội tiếp tục rà soát, thống kê chi tiết và đánh giá hiện trạng cơ sở vật chất các thiết chế văn hóa, cơ sở thờ tự, cơ sở giáo dục, y tế trên địa bàn. Tham mưu kiện toàn các Ban chỉ đạo, Ban quản lý, xây dựng kế hoạch quản lý các cơ sở thờ tự, quản lý các lễ hội... Tiếp tục đẩy mạnh các hoạt động thông tin, tuyên truyền về phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”, xây dựng tinh thần đoàn kết, nếp sống văn minh, kỷ cương pháp luật, xây dựng môi trường văn hóa lành mạnh, giữ gìn bản sắc văn hóa dân tộc.

Trên đây là thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Ngô Thị Thu- Chủ tịch UBND xã tại phiên họp UBND xã ngày 14/7/2025, Văn phòng HĐND và UBND xã thông báo để các cơ quan, đơn vị biết và tổ chức thực hiện nghiêm túc./.

Nơi nhận:

- TT: ĐU, HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VP.



Nguyễn Tú Tài