ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ AN QUANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:2769 /QĐ-UBND	*An Quang, ngày 29 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất hộ gia đình ông Trần Văn Lâm để thực hiện Dự án xuất tuyến 110kV sau TBA 220kV An Lão tại xã An Quang, thành phố Hải Phòng

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ AN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 4296/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND thành phố Hải Phòng về Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án xuất tuyến 110kV sau TBA 220kV An Lão tại xã An Quang, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Thông báo của UBND xã An Quang về việc thu hồi đất thực hiện dự án xuất tuyến 110kV sau TBA 220kV An Lão tại xã An Quang- TP. Hải Phòng;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại tờ trình số 309/TTr-KT ngày 19/10/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 253.2 m^2 đất chuyên trồng lúa nước của hộ gia đình ông Trần Văn Lâm, thuộc thửa đất số 14, tờ bản đồ số 3, xã An Quang, thành phố Hải Phòng.

(Vị trí ranh giới cụ thể theo trích đo bản đồ địa chính số tỷ lệ 1/1000, được UBND xã An Quang phê duyệt).

Lý do thu hồi: Để thực hiện Dự án xuất tuyến 110kV sau TBA 220kV An Lão tại xã An Quang, TP. Hải Phòng.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể sau:

- Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm:

+ Giao quyết định thu hồi đất cho hộ gia đình ông Trần Văn Lâm; trường hợp hộ gia đình ông Trần Văn Lâm không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại Nhà văn hóa thôn hoặc nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi;

+ Tham mưu UBND xã quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi và thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

- Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã.

- Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công thông báo trên hệ thống đài truyền thanh của xã.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án; Giám đốc Trung tâm dịch vụ sự nghiệp công; Thủ trưởng các phòng, đơn vị liên quan và hộ gia đình cá nhân có đất thu hồi tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND xã;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng xã An Lão;
- Hộ ông Trần Văn Lâm;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ AN QUANG T.P NAM PHONG

Nguyễn Phú Thọ