UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ AN QUANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2761 /QĐ-UBND	*An Quang, ngày 29 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Cầu Cựu, xã An Quang

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ AN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Nhà ở ngày 27/11/2023, Luật Kinh doanh bất động sản ngày 28 tháng 11 năm 2023 và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP, ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 982/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Cầu Cựu;

Căn cứ Quyết định số 3515/QĐ-UBND ngày 03/9/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;

Căn cứ Công văn số 3852/SNNMT-KTĐGĐ, ngày 11/7/2025; số 4107/SNNMT-KTĐGĐ, ngày 18/7/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc thành lập Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phục vụ công tác GPMB và Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể cấp xã, xã, đặc khu;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Cầu Cựu, xã An Quang xã (gọi tắt là Hội đồng bồi thường) gồm các ông (bà) có tên sau:

*** Chủ tịch Hội đồng:**

1. Ông Nguyễn Phú Thọ - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã.

*** Phó Chủ tịch Hội đồng:**

2. Ông Trịnh Thế Lữ - Trưởng phòng phòng Kinh tế;

*** Các Ủy viên:**

3. Bà Nguyễn Thị Mai Hương - Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã;
4. Ông Nguyễn Tiến Hưng - Trưởng phòng Văn hoá - Xã hội xã;
5. Ông Vũ Đức Hải - Giám đốc Trung tâm sự nghiệp công;
6. Ông Nguyễn Quang Khải - Phó Trưởng Công an xã;
7. Bà Đồng Thị Vân - Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
8. Ông Nguyễn Anh Ba - Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
9. Nguyễn Đặng Tươi - Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
10. Ông Nguyễn Văn Công - Phó Giám đốc TT phục vụ hành chính công;
11. Ông Vũ Quang Viện - Phó Giám đốc TT dịch vụ sự nghiệp công;
12. Ông Tạ Quang Hiến - Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND xã;
13. Ông Trần Việt Chung - Chuyên viên phòng Kinh tế;
14. Bà Đỗ Thu Trang - Chuyên viên phòng Kinh tế;
15. Ông Nguyễn Văn Việt - Chuyên viên phòng Kinh tế;
16. Ông Đỗ Mạnh Hùng - Chuyên viên phòng Kinh tế;
17. Ông Nguyễn Đức Thụ - Chuyên viên phòng Kinh tế;
18. Bà Lê Thị Hoài Thương - Chuyên viên phòng Kinh tế;
19. Ông Nguyễn Đình Thịnh - Chuyên viên phòng Kinh tế - Thư ký HĐ;
20. Trưởng thôn, Trưởng Ban công tác MTTQVN thôn có đất thu hồi.

**** Kính mời các ông (bà) có tên sau tham gia ủy viên của Hội đồng:***

1. Ông Phạm Văn Đường, Phó Chủ tịch HĐND xã;
2. Ông Trần Văn Huấn, Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã;
3. Bà Lê Thị Băng - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam, Chủ tịch Hội Nông dân xã;
4. Bà Vũ Thị Dung - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam, Chủ tịch Hội phụ nữ xã;
5. Ông Đỗ Quang Trọng - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh xã;
6. Bà Nguyễn Quỳnh Anh - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam, Bí thư Đoàn thanh niên xã;
7. Đại diện các hộ dân có đất bị thu hồi.

Điều 2. Trách nhiệm của Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Cầu Cựu, xã An Quang.

- Giúp Ủy ban nhân dân xã phối hợp Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công xã lập, tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Báo cáo Ủy ban nhân dân xã kết quả thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân xã kiến nghị, đề xuất với Ủy ban nhân dân thành phố về các vướng mắc liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ và thực hiện giải phóng mặt bằng (nếu có) theo quy định.

- Chủ tịch Hội đồng chỉ đạo các thành viên Hội đồng thực hiện các nhiệm vụ phù hợp với chức năng, nhiệm vụ của từng thành viên.

- Trưng dụng cán bộ, công chức, viên chức các cơ quan chức năng có liên quan để thực hiện giải quyết các nhiệm vụ có liên quan khi cần thiết.

- Các văn bản do Chủ tịch Hội đồng ký được sử dụng con dấu của UBND xã, các văn bản do Phó Chủ tịch Hội đồng ký được sử dụng con dấu của Phòng Kinh tế theo quy định.

- Thành viên Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm, kết thúc hoạt động sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

- Kinh phí hoạt động của Hội đồng được thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà nước.

- Hội đồng tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh văn phòng HĐND và UBND xã; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Kinh tế, phòng Văn hóa - xã hội; Trung tâm Dịch vụ Sự nghiệp công; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có quyền và nghĩa vụ liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- TT Đảng uỷ xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ AN QUANG T.P HẢI PHÒNG

Nguyễn Quốc Thịnh