

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán hoàn thành kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án mở rộng diện tích, xây mới các phòng học, phòng chức năng, hệ thống PCCC và công trình phụ trợ trường mầm non Quốc Tuấn, huyện An Lão (nay là xã An Quang), thành phố Hải Phòng

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ AN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 về việc quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ các Quyết định: số 135/QĐ-UBND ngày 28/01/2026, số 302/QĐ-UBND ngày 13/3/2026, số 303/QĐ-UBND ngày 13/3/2026 của Ủy ban nhân dân xã An Quang về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án mở rộng diện tích, xây mới các phòng học, phòng chức năng, hệ thống PCCC và công trình phụ trợ trường mầm non Quốc Tuấn, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án ĐTXD xã An Lão tại công văn số 371/BQLDA ngày 25/9/2026 về việc trình thẩm định và phê duyệt Quyết toán hoàn thành kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án mở rộng diện tích, xây mới các phòng học, phòng chức năng, hệ thống PCCC và công trình phụ trợ trường mầm non Quốc Tuấn, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng; Báo cáo thẩm định số 152/BC-KT ngày 29/9/2026 của phòng Kinh tế.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán hoàn thành kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án mở rộng diện tích, xây mới các phòng học, phòng chức năng, hệ thống PCCC và công trình phụ trợ trường mầm non Quốc Tuấn, huyện An Lão , thành phố Hải Phòng với các nội dung như sau:

- Tên dự án: Dự án mở rộng diện tích, xây mới các phòng học, phòng chức năng, hệ thống PCCC và công trình phụ trợ trường mầm non Quốc Tuấn, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng.

- Địa điểm thực hiện: xã Quốc Tuấn, huyện An Lão (nay là xã An Quang, thành phố Hải Phòng)

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án ĐTXD xã An Lão.

- Giá trị quyết toán: **4.946.148.000 đồng.**

Bằng chữ: Bốn tỷ, chín trăm bốn mươi sáu triệu, một trăm bốn mươi tám nghìn đồng chẵn./.

DVT: đồng

STT	Nội dung	Giá trị theo phương án bồi thường tại các QĐ của UBND xã An Quang	Giá trị quyết toán	Ghi chú
1	Kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB chi trả cho các cá nhân và tổ chức	4.946.148.000	4.946.148.000	
2	Kinh phí hành chính	80.998.920	0	
	Tổng	5.027.146.920	4.946.148.000	

(Chi tiết theo phụ lục đính kèm)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Ban Quản lý dự án ĐTXD xã An Lão có trách nhiệm quản lý, sử dụng nguồn kinh phí trên đúng nội dung, đúng mục đích và thực hiện việc thanh, quyết toán theo quy định hiện hành.

- Giao phòng Kinh tế kiểm tra, giám sát Ban Quản lý dự án ĐTXD xã An Lão thực hiện theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng Phòng Kinh tế; Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD xã An Lão; Trưởng Phòng giao dịch số 4-KBNN khu vực III và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND xã;
- Các cơ quan có liên quan;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Quốc Thịnh

**BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB THỰC HIỆN DỰ ÁN MỞ RỘNG DIỆN TÍCH,
XÂY MỚI CÁC PHÒNG HỌC, PHÒNG CHỨC NĂNG, HỆ THỐNG PCCC VÀ CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ
TRƯỜNG MẦM NON QUỐC TUẤN, HUYỆN AN LÃO, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG.**

(Kèm theo Quyết định số 2203 /QĐ-UBND ngày¹⁴ tháng¹⁰ năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã An Quang)

Đơn vị tính: Đồng

STT	Căn cứ pháp lý	Giá trị UBND xã An Quang phê duyệt theo phương án			Giá trị quyết toán		
		KP GPMB chi trả cho người dân và các tổ chức	KP 2%	Tổng cộng	KP GPMB chi trả cho người dân và các tổ chức	KP 2%	Tổng cộng
1	QĐ 135/QĐ-UBND ngày 28/01/2026 của UBND xã An Quang	4.049.946.000	80.998.920	4.130.944.920	4.049.946.000	0	4.049.946.000
2	QĐ 302/QĐ-UBND ngày 13/03/2026 của UBND xã An Quang	536.112.000	0	536.112.000	536.112.000	0	536.112.000
3	QĐ 303/QĐ-UBND ngày 13/03/2026 của UBND xã An Quang	360.090.000	0	360.090.000	360.090.000	0	360.090.000
Tổng cộng		4.946.148.000	80.998.920	5.027.146.920	4.946.148.000	0	4.946.148.000