

Số: /KH-UBND

An Phú, ngày tháng 6 năm 2026

KẾ HOẠCH
Thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW về phát triển kinh tế
có vốn đầu tư nước ngoài

Thực hiện Công văn số 7562/VP-TC ngày 24/6/2026 của Văn phòng UBND Thành phố về việc xây dựng Kế hoạch hành động thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW ngày 08/6/2026 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài. Ủy ban nhân dân xã An Phú xây dựng Kế hoạch thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Quán triệt sâu sắc và thực hiện đầy đủ, có hiệu quả các nội dung chỉ đạo của Nghị quyết số 10-NQ/TW trên địa bàn xã.
- Định hình rõ ràng lộ trình, giải pháp và trách nhiệm của từng bộ phận chuyên môn, ban ngành, đoàn thể trực thuộc UBND xã trong cả ngắn hạn và dài hạn.
- Tạo sự đồng thuận cao trong hệ thống chính trị và quần chúng nhân dân; phát huy tối đa lợi thế địa phương để thu hút dòng vốn đầu tư nước ngoài chất lượng cao, thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu kinh tế mạnh mẽ.

2. Yêu cầu

- Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, và tạo điều kiện cho các dự án FDI quy mô nhỏ, các doanh nghiệp vệ tinh, hoặc cơ sở kinh doanh có yếu tố nước ngoài hoạt động trên địa bàn.
- Các hoạt động triển khai phải bám sát tình hình thực tiễn kinh tế - xã hội của địa phương, đảm bảo tính khả thi, không lãng phí tài nguyên nguồn lực.
- Phát triển kinh tế gắn liền với bảo vệ môi trường, an sinh xã hội, giữ vững an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội trên địa bàn xã.

II. NHIỆM VỤ VÀ BIỆN PHÁP TRỌNG TÂM

1. Mục tiêu đến năm 2030

- Chỉ tiêu về hạ tầng: Hoàn thành 100% công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, cung cấp quỹ đất sạch đúng tiến độ cho các dự án KCN được cấp phép.

- Chỉ tiêu về nguồn nhân lực: Phối hợp nâng cao năng lực nghề nghiệp, phân đầu đưa tỷ trọng lao động qua đào tạo chuyên môn kỹ thuật hoặc công nghiệp đạt mức 80% vào năm 2030.

- Chỉ tiêu về môi trường sinh thái: Kiểm soát chặt chẽ các nguồn thải, định hướng chuyển dịch mô hình phát triển để góp phần đưa tỷ lệ KCN sinh thái đạt tối thiểu 10% theo mục tiêu quốc gia.

2. Nhiệm vụ cụ thể

2.1. Tập trung phát triển hạ tầng công nghiệp, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng

- Đối với KCN An Phát: Hiện tại diện tích đã lấp đầy 100% với 20 dự án đầu tư thứ cấp, thu hút dòng vốn lớn đến từ các tập đoàn lớn của Hàn Quốc, Nhật Bản, Trung Quốc. Tiếp tục duy trì môi trường an ninh trật tự tuyệt đối ổn định. Tạo điều kiện hành chính thông thoáng, an toàn để các nhà máy trọng điểm (như Biel Crystal, CE Link) vận hành sản xuất hết công suất thiết kế, đảm bảo chuỗi cung ứng toàn cầu không bị gián đoạn.

- Đối với KCN Nam Sách 1: Đây là vùng dự án chiến lược có diện tích trải rộng trên địa phận hai xã An Phú và Trần Phú. UBND xã tập trung đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến sâu rộng các chính sách pháp luật về đất đai, ý nghĩa kinh tế của dự án đến từng hộ dân. Thành lập Hội đồng tư vấn giải quyết khiếu nại, thực hiện công tác kiểm kê áp giá bồi thường công khai, minh bạch, đúng quy định pháp luật. Phân đầu bàn giao 100% quỹ đất sạch theo từng giai đoạn cuốn chiếu, sẵn sàng đón các nhà đầu tư lớn thuộc lĩnh vực công nghệ cao, công nghệ sạch vào đầu tư.

2.2. Đẩy mạnh liên kết chuỗi cung ứng tại chỗ giữa Nông nghiệp và Công nghiệp

- Nhằm cụ thể hóa mục tiêu của Nghị quyết số 10-NQ/TW về tăng tỷ lệ nội địa hóa và thắt chặt mối liên kết hữu cơ giữa doanh nghiệp FDI và kinh tế nội địa, UBND xã chủ trương tận dụng, phát huy tối đa lợi thế của nền nông nghiệp ứng dụng công nghệ đang có trên địa bàn. Đẩy mạnh chuẩn hóa và nâng cao chất lượng của các sản phẩm OCOP cùng các vùng chuyên canh đạt tiêu chuẩn VietGAP (tiêu biểu như dưa baby Phong Kim, hành An Lương, nho sữa Hàn Quốc, bún bánh Lang Khê).

- Đóng vai trò cầu nối, chủ trì tổ chức các hội nghị xúc tiến, ký kết hợp đồng thương mại dài hạn giữa các hợp tác xã nông nghiệp địa phương với các đơn vị cung ứng dịch vụ suất ăn công nghiệp tại các nhà máy. Đảm bảo nguồn cung thực phẩm sạch, an toàn, phục vụ trực tiếp cho quy mô phụ trợ dự kiến lên tới 27.000 lao động tại các KCN trên địa bàn xã.

2.3. Phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao và tăng cường quản lý đô thị - dịch vụ

- Công tác đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp: Bám sát chỉ tiêu tỷ trọng lao động qua đào tạo đạt khoảng 80% vào năm 2030 bằng cách đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền nhằm nâng cao nhận thức, định hướng người lao động (đặc biệt là diện thu hồi đất) chủ động, tự giác tham gia học nghề kỹ thuật, cơ khí, điện tử. Địa phương khuyến khích xây dựng các mô hình cộng đồng tự truyền nghề, chia sẻ kinh nghiệm thực tế từ các công nhân đi trước tại Khu công nghiệp (KCN); qua đó định hướng chuyển dịch cơ cấu từ lực lượng lao động nông nghiệp thuần túy sang làm công nhân kỹ thuật, công nhân cơ khí, điện tử, giúp người dân chủ động đáp ứng các tiêu chuẩn tuyển dụng khắt khe của doanh nghiệp nước ngoài.

- Quản lý quy hoạch và dịch vụ đô thị: Tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, quy hoạch xây dựng xung quanh vùng dự án Khu đô thị - dịch vụ nhà ở công nhân quy mô 51 ha (dự kiến phục vụ nơi lưu trú và sinh hoạt cho 18.000 chuyên gia, kỹ sư và lao động). Phối hợp chặt chẽ với lực lượng công an kiểm soát biến động nhân khẩu, quản lý tạm trú, xây dựng môi trường sống văn minh, hiện đại, phòng ngừa các tệ nạn xã hội.

2.4. Giám sát nghiêm ngặt môi trường sinh thái, bảo vệ cảnh quan thiên nhiên

- Thực hiện nhất quán quan điểm chỉ đạo của Đảng và Nhà nước: "Kiên quyết không đánh đổi môi trường lấy tăng trưởng kinh tế đơn thuần". Hướng tới xây dựng các mô hình khu công nghiệp xanh, sạch, sinh thái.

- Lựa chọn các dự án đầu tư trong thời gian tới cần phải gắn chặt với yêu cầu tăng trưởng xanh, phát triển bền vững và bảo đảm hài hòa giữa lợi ích kinh tế với các mục tiêu về môi trường và xã hội.

- Thành lập Tổ công tác kiểm tra, giám sát môi trường liên ngành của xã. Thực hiện cơ chế giám sát thường xuyên, liên tục đối với hoạt động của trạm xử lý nước thải tập trung tại KCN An Phát 1.

- Kiểm tra định kỳ hệ thống mương tiêu thoát nước liên xã, hệ thống xả thải bề mặt của các nhà máy thứ cấp. Đảm bảo không để xảy ra các sự cố rò rỉ, ô nhiễm nguồn nước sản xuất nông nghiệp và nước sinh hoạt của nhân dân trên địa bàn.

2.5. Kết hợp hài hòa giữa giao lưu văn hóa và xúc tiến đầu tư tại chỗ

- Tập trung bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị văn hóa độc đáo của Cổ tự Chùa Trăm Gian - ngôi chùa có lịch sử hơn 1.000 năm tuổi, được công nhận là điểm du lịch OCOP đạt hạng 4 sao, hiện đang lưu giữ kho tàng quý giá với hơn 700 mộc bản kinh Phật cổ bằng gỗ

- Lồng ghép các chương trình tham quan văn hóa tâm linh vào các hoạt động đối ngoại, tiếp đón các đoàn nhà đầu tư, chuyên gia nước ngoài đến làm việc tại địa phương. Việc này không chỉ quảng bá hình ảnh đất nước, con người An Phú văn hiến, thân thiện mà còn kiến tạo một không gian sinh hoạt tinh thần, tâm linh lành mạnh, giúp các chuyên gia quốc tế an tâm, gắn bó và cống hiến lâu dài với địa phương.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế

- Tham mưu lập dự toán, cân đối bố trí nguồn kinh phí để phục vụ cho các hoạt động giải phóng mặt bằng, chuyển đổi nghề nghiệp và các nội dung của kế hoạch; kiểm soát và thanh quyết toán các nguồn chi theo đúng quy định.

- Trực tiếp thu thập dữ liệu, cập nhật số hóa sổ địa chính; tiếp nhận, thẩm định thực địa và hoàn thiện hồ sơ đền bù, giải phóng mặt bằng tại KCN Nam Sách 1. Giám sát chặt chẽ việc thực hiện quy hoạch xây dựng xung quanh Khu đô thị - dịch vụ nhà ở công nhân; phối hợp xử lý nghiêm các vi phạm trật tự lĩnh vực xây dựng.

- Chủ trì, phối hợp, thúc đẩy các mô hình kinh tế tập thể, liên kết các hợp tác xã nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao tại địa phương. Tổ chức kết nối, xúc tiến ký kết hợp đồng thương mại đưa các sản phẩm OCOP và vùng trồng VietGAP (*dưa baby, nho sữa Hàn Quốc thôn Phong Kim; cây hành thôn An Lương; bún thôn Lang Khê*) cung ứng vào các bếp ăn tập thể tại các KCN.

- Giám sát, phối hợp kiểm tra định kỳ và đột xuất việc chấp hành quy định bảo vệ môi trường của các nhà máy; phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư để giám sát quy trình xả thải của trạm xử lý nước thải KCN An Phát 1 và hệ thống mương tiêu thoát nước thuộc địa bàn xã.

2. Phòng Văn hóa - Xã hội

- Xây dựng kế hoạch bảo tồn, biên soạn ấn phẩm bằng nhiều ngôn ngữ (Anh, Hàn, Nhật, Trung) để quảng bá giá trị văn hóa lịch sử của di tích Cổ tự Chùa Trăm Gian (OCOP 4 sao) đến các chuyên gia, nhà đầu tư nước ngoài nhằm phục vụ xúc tiến đầu tư tại chỗ.

- Tham mưu ứng dụng công nghệ thông tin, số hóa các tài liệu xúc tiến đầu tư; chỉ đạo Tổ công nghệ số cộng đồng hướng dẫn người dân, công nhân tại các KCN khai thác và sử dụng các dịch vụ công trực tuyến.

- Chủ trì phối hợp với các trung tâm dạy nghề tổ chức rà soát nhu cầu, thiết lập các chương trình đào tạo kỹ thuật, cơ khí, điện tử nhằm chuyển đổi nghề nghiệp cho lao động nông nghiệp sang lao động công nghiệp.

- Phối hợp với Trạm Y tế xã tăng cường kiểm tra công tác y tế dự phòng, kiểm soát dịch bệnh và bảo đảm an toàn thực phẩm tại các bếp ăn tập thể phục vụ công nhân KCN.

3. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã

- Cung ứng các dịch vụ vệ sinh môi trường, thu gom và phối hợp xử lý rác thải sinh hoạt, rác thải công nghiệp thông thường tại các vùng giáp ranh khu công nghiệp và khu dân cư.

- Vận hành tốt hệ thống chiếu sáng công cộng, chăm sóc cây xanh, quản lý hệ thống hạ tầng dịch vụ kỹ thuật nông nghiệp để hỗ trợ các vùng trồng VietGAP duy trì sản xuất ổn định.

- Chủ trì biên soạn, biên tập và đăng tải hệ thống tin bài, phóng sự, ấn phẩm thông tin về nội dung Nghị quyết số 10-NQ/TW; các chính sách thu hút dòng vốn đầu tư nước ngoài; tiến độ giải phóng mặt bằng KCN Nam Sách 1; lộ trình mở rộng trạm xử lý nước thải tại KCN An Phát 1; các chương trình đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp cho nông dân; thông tin quảng bá Cổ tự Chùa Trăm Gian gắn với hoạt động xúc tiến đầu tư tại chỗ.

- Đa dạng hóa kênh truyền thông bằng cách phối hợp tiếp sóng trên hệ thống Đài truyền thanh xã; chủ động xây dựng, quản lý và vận hành chuyên mục riêng trên Cổng thông tin điện tử của xã; thiết lập và duy trì các kênh truyền thông số xu hướng mới trên mạng xã hội (Zalo OA, Fanpage chính thức); đồng thời tạo các ấn phẩm tranh, ảnh, infographic thông tin trình bày sinh động dễ nắm bắt để người dân dễ tiếp cận thông tin, đảm bảo các chủ trương, chính sách kinh tế và quyền lợi an sinh xã hội được phổ biến sâu rộng, công khai, minh bạch đến mọi tầng lớp nhân dân, người lao động và cộng đồng doanh nghiệp trên địa bàn; từ đó tạo sự đồng thuận cao và phát huy vai trò giám sát của nhân dân.

4. Công an xã

- Chủ trì triển khai các phương án bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội tại các KCN.

- Tăng cường công tác quản lý cư trú, kiểm tra tạm trú đối với người lao động ngoại tỉnh và người nước ngoài.

- Đấu tranh, trấn áp kịp thời các loại tội phạm trộm cắp tài sản doanh nghiệp, bảo kê, gây rối trật tự công cộng xung quanh vùng dự án.

- Phối hợp các cơ quan cấp thành phố, cấp xã tăng cường công tác kiểm tra đảm bảo vệ sinh môi trường, khí thải công nghiệp.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các Đoàn thể

- Phát huy vai trò giám sát và phản biện xã hội. Tham gia tích cực vào các tổ vận động quần chúng nhân dân chấp hành chủ trương thu hồi đất của Nhà nước.

- Đoàn Thanh niên, Hội Liên hiệp Phụ nữ xã chủ động phối hợp tổ chức các phong trào khởi nghiệp, liên kết cung ứng nông sản OCOP vào các nhà máy FDI nhằm phát triển kinh tế hộ gia đình.

Trên đây là Kế hoạch của UBND xã thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW về phát triển kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài trên địa bàn xã. Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện, đảm bảo hiệu quả cao./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng uỷ xã (*để báo cáo*);
- Thường trực HĐND xã (*để báo cáo*);
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các phòng, cơ quan, đơn vị xã;
- UBMTTQ VN xã và các đoàn thể, TCCT;
- Công an xã;
- Lưu: VT,KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Đức Khanh