

Số: 395/TB-UBND

An Phú, ngày 07 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Đình Dũng - Chủ tịch UBND xã
tại cuộc họp ngày 07 tháng 10 năm 2026**

Ngày 07/10/2026, đồng chí Nguyễn Đình Dũng - Chủ tịch UBND xã chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo và cho ý kiến các nội dung:

Về nâng bậc lương thường xuyên, nâng phụ cấp thâm niên vượt khung quý III năm 2026; Kết quả rà soát tiêu chuẩn, điều kiện đối với những người hoạt động không chuyên trách và người tham gia hoạt động ở thôn; giao biên chế cán bộ, công chức khối chính quyền năm 2026; Kế hoạch của Ban Thường vụ Đảng ủy thực hiện Chương trình hành động số 38-CTr/TU, ngày 24/9/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng về thực hiện Chương trình hành động số 32-CTr/TW, ngày 28/7/2026 của Bộ Chính trị, thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 28/7/2026 Hội nghị Trung ương 3 (khóa XIV) về xây dựng xã hội kỷ cương, an toàn, văn minh, hài hòa, phát triển; tiến độ công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai; tiến độ thực hiện Kế hoạch khắc phục hạn chế, khuyết điểm sau giám sát việc lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TU của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố; Kế hoạch triển khai thực hiện Kế hoạch số 103-KH/TU của Ban Thường vụ Thành ủy, ngày 14/9/2026 về thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW, ngày 08/6/2026 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài; kết quả sản xuất nông nghiệp vụ mùa, tiến độ sản xuất vụ đông, xây dựng kế hoạch sản xuất vụ chiêm xuân 2026 - 2027; Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 13-NQ/TU, ngày 11/9/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy về việc lãnh đạo thực hiện các giải pháp bảo đảm cấp nước sạch nông thôn trên địa bàn thành phố Hải Phòng giai đoạn 2026 - 2030 và một số nội dung liên quan.

Tham dự cuộc họp có các đồng chí Lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã; đại diện Lãnh đạo Hội đồng nhân dân xã; Chủ tịch Ủy ban MTTQ Việt Nam xã và các tổ chức chính trị - xã hội xã; Lãnh đạo các phòng, cơ quan, đơn vị: Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Kinh tế, Văn hóa - Xã hội, Ban Chỉ huy quân sự, Công an, Y tế, Trung tâm phục vụ hành chính công, Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công.

Sau khi nghe báo cáo của các phòng chuyên môn, đơn vị có liên quan và ý kiến phát biểu của các đồng chí Lãnh đạo UBND xã, các đại biểu dự họp, đồng chí Nguyễn Đình Dũng - Chủ tịch UBND xã kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Về việc nâng bậc lương thường xuyên, nâng phụ cấp thâm niên vượt khung quý III năm 2026

- Thống nhất với nội dung Tờ trình số 177/TTr-VHXXH ngày 05/10/2026 của Phòng Văn hóa - Xã hội về việc đề nghị nâng bậc lương thường xuyên quý III

năm 2026 đối với 30 trường hợp và nâng phụ cấp thâm niên vượt khung đối với 01 trường hợp.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội hoàn thiện hồ sơ trình Hội đồng xét nâng bậc lương thường xuyên, nâng bậc lương trước thời hạn và nâng phụ cấp thâm niên vượt khung theo đúng quy định.

2. Về việc giao biên chế, số lượng người làm việc và hợp đồng lao động trong cơ quan, tổ chức hành chính nhà nước và đơn vị sự nghiệp công lập xã An Phú năm 2026

- Thống nhất với nội dung Tờ trình số 178/TTr-VHXXH ngày 05/10/2026 của Phòng Văn hóa Xã hội về số lượng giao biên chế năm 2026 trong khối cơ quan hành chính nhà nước là 40 người (giảm 08 người so với biên chế tạm giao năm 2026); các đơn vị sự nghiệp công lập: 396 viên chức hưởng lương từ ngân sách nhà nước, 77 hợp đồng lao động hưởng lương từ ngân sách nhà nước và 02 người làm việc hưởng lương từ nguồn thu sự nghiệp.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát phương án phân bổ, sử dụng biên chế, số lượng người làm việc; xin ý kiến cơ quan chuyên môn cấp trên về việc bố trí, sử dụng và ký hợp đồng lao động tại các trường học đặc biệt là trường mầm non.

- Trên cơ sở hướng dẫn của cấp có thẩm quyền, Phòng Văn hóa - Xã hội tham mưu UBND xã ban hành thông báo để các trường học thực hiện việc ký hợp đồng lao động theo đúng quy định.

3. Về rà soát tiêu chuẩn, điều kiện đối với những người hoạt động không chuyên trách và người tham gia hoạt động trực tiếp ở thôn

Giao Phòng Văn hóa - Xã hội:

- Phối hợp với các thôn rà soát nguồn nhân lực, trong đó lưu ý những người nghỉ hưu trên địa bàn có nhu cầu, đủ điều kiện tham gia hoạt động ở thôn.

- Tham mưu UBND xã ban hành thông báo tuyển chọn đối với một số chức danh như nhân viên thú y, y tế thôn và các chức danh khác theo quy định.

- Rà soát, xin ý kiến Sở Nội vụ về việc người làm công tác thú y đã hưởng chế độ theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP để xác định điều kiện tiếp tục ký hợp đồng và tham mưu UBND xã thực hiện đúng quy định.

4. Về Kế hoạch của Ban Thường vụ Đảng ủy thực hiện Chương trình hành động số 38-CTr/TU, ngày 24/9/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy Hải Phòng về thực hiện Chương trình hành động số 32-CTr/TW, ngày 28/7/2026 của Bộ Chính trị, thực hiện Nghị quyết số 18-NQ/TW, ngày 28/7/2026 Hội nghị Trung ương 3 (khóa XIV) về xây dựng xã hội kỷ cương, an toàn, văn minh, hài hòa, phát triển trên địa bàn xã An Phú

- Thống nhất nội dung dự thảo Kế hoạch báo cáo tại cuộc họp.

- Giao đồng chí Bùi Văn Khương - Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã phối hợp Công an xã rà soát, hoàn thiện kế hoạch chuyển Văn phòng Đảng ủy báo cáo Thường trực Đảng ủy theo quy định.

5. Về Kế hoạch thực hiện Nghị quyết số 13-NQ/TU, ngày 11/9/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy về việc lãnh đạo thực hiện các giải pháp bảo đảm cấp nước sạch nông thôn trên địa bàn thành phố Hải Phòng giai đoạn 2026 - 2030; Kế hoạch triển khai thực hiện Kế hoạch số 103-KH/TU ngày 14/09/2026 của Ban Thường vụ Thành ủy thực hiện Nghị quyết số 10-NQ/TW ngày 08/6/2026 của Bộ Chính trị về phát triển kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài

- Thống nhất nội dung các dự thảo Kế hoạch báo cáo tại cuộc họp.
- Giao Phòng Kinh tế tiếp tục rà soát, hoàn chỉnh nội dung Kế hoạch để báo cáo Thường trực Đảng ủy xã theo quy định.

6. Về ước thực hiện kết quả sản xuất nông nghiệp vụ mùa, tiến độ sản xuất vụ đông năm 2026; Kế hoạch sản xuất vụ chiêm xuân 2026 - 2027

Giao Phòng Kinh tế:

- Rà soát, hoàn thiện số liệu ước thực hiện sản xuất vụ mùa, tiến độ sản xuất vụ đông năm 2026; phối hợp với các thôn thống kê sát thực tế diện tích sản xuất, nhất là diện tích cây vụ đông, làm cơ sở xây dựng kế hoạch sản xuất vụ chiêm xuân 2026 - 2027.

- Rà soát, lập danh sách từng hộ, diện tích, loại cây trồng, xứ đồng để làm căn cứ xác nhận nguồn gốc, sản phẩm nông nghiệp trong quá trình liên kết và tiêu thụ nông sản; chỉ xác nhận sản phẩm được sản xuất thực tế trên địa bàn, đúng diện tích, sản lượng; không xác nhận vượt thực tế hoặc theo mẫu chưa được UBND xã thống nhất.

- Phối hợp với cấp trên rà soát các vùng sản xuất tập trung, các chính sách hỗ trợ sản xuất nông nghiệp trên địa bàn đảm bảo thiết thực và hiệu quả.

7. Tiến độ thực hiện Kế hoạch khắc phục hạn chế, khuyết điểm sau giám sát việc lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện Nghị quyết số 11-NQ/TU của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố

Giao Phòng kinh tế:

- Đối với thuế sử dụng đất phi nông nghiệp: Tiếp tục đôn đốc thu năm 2026; năm 2027 chủ động triển khai sớm, hướng dẫn người dân thực hiện nộp thuế qua ứng dụng eTax Mobile.

- Đối với tiền thuê đất, thuê mặt nước: Phối hợp cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, xác định rõ số thu và đơn vị thực hiện thu.

- Đối với hoa lợi công sản: Rà soát, phân định rõ số thu thường xuyên, số thu nợ các năm trước, diện tích giảm, tỷ lệ thu; xác định các khoản thu có khả năng không còn phát sinh từ năm 2027 (như khu vực Bến Chinh thuộc vùng khoáng sản; Đồng Kênh) để chủ động trong công tác thu ngân sách và thảo luận ngân sách cấp thành phố. Đối với các thôn còn nợ đọng, chủ động mời các thôn lên làm việc để thực hiện đảm bảo theo Kế hoạch.

- Đối với giải ngân và các công trình xây dựng cơ bản: Tiếp tục đôn đốc, kiểm tra tiến độ, chất lượng các công trình đang triển khai (đặc biệt là tuyến đường giao thông nội đồng từ thôn An Điền Kim đến KDC Cổ Pháp). Đối với các công

trình dự kiến bổ sung gồm công trình xây dựng nhà lớp học 3 tầng 12 phòng trường THCS An Lâm; công trình nâng cấp đường giao thông nội đồng, đoạn từ thôn Đa Xá đi thôn Chi Doan; công trình đường, mương tiêu thoát nước thôn An Đông, đoạn từ cổng nhà ông Đức đi ra đường trục xã; dự án Nâng cấp, từng bước hoàn thiện hệ thống truyền thanh cơ sở ứng dụng công nghệ thông tin - viễn thông xã An Phú, giao Phòng Kinh tế tham mưu triển khai và cân đối phân bổ kinh phí, tạm ứng kinh phí và phân đấu giữa tháng 12/2026 hoàn thành giải ngân.

- Tháng 10 năm 2026 phải thông qua vốn của các công trình. Giao đồng chí Trần Đức Khanh - Phó Chủ tịch UBND xã xây dựng khái toán các công trình để báo cáo tại kỳ họp gần nhất.

8. Tiến độ công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai

Thông nhất với báo cáo tiến độ thực hiện các nhiệm vụ tại Kế hoạch số 150/KH-UBND và Kế hoạch số 326/KH-UBND ngày 25/8/2026 về công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai (tính đến ngày 05/10/2026) để báo cáo Thường trực Đảng ủy theo quy định.

Trên đây là kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND xã tại cuộc họp ngày 07/10/2026. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, các phòng chuyên môn thuộc UBND xã nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND xã;
- Các phòng chuyên môn thuộc UBND xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công;
- Trạm Y tế xã;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Thị Trang