

Số: /TB-UBND

An Phong, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

**Triển khai thực hiện thu thập Giấy chứng nhận đất ở,
thẻ Căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất trên địa bàn phường An Phong**

Kính gửi: Nhân dân trên địa bàn phường.

Căn cứ Kế hoạch số 151/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công an và Bộ nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Thực hiện Công văn số 8321/VP-NNMT ngày 03/9/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc triển khai chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Thực hiện Kế hoạch số 239/KH-UBND ngày 14 tháng 09 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về triển khai kế hoạch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai thành phố;

Nhằm tạo nền tảng để phát triển Chính phủ điện tử, đề tăng cường công tác quản lý Nhà nước về đất đai và nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công, cải cách hành chính, giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai cho nhân dân trên môi trường điện tử, Ủy ban nhân dân phường An Phong thông báo để nhân dân trên địa bàn phường cung cấp giấy tờ như sau:

1. Chủ sử dụng đất ở đã được cấp Giấy chứng nhận: Photo Giấy chứng nhận (theo kích thước A4); Photo Căn cước/CCCD và ghi thông tin số điện thoại, địa chỉ mới kèm theo;

2. Các trường hợp chủ đất sử dụng đất trên Giấy chứng nhận đã chết: Photo Giấy chứng nhận (theo kích thước A4); Photo Giấy chứng tử và Căn cước/CCCD, thông tin số điện thoại, địa chỉ của người đang đại diện sử dụng đất kèm theo;

3. Trường hợp người sử dụng đã thế chấp Giấy chứng nhận tại Ngân hàng hoặc các tổ chức tín dụng (không còn lưu bản Giấy chứng nhận photo) liên hệ với các tổ chức tín dụng để sao lục, đồng thời thông báo cho Tổ trưởng tổ dân phố để lập danh sách (theo phụ lục kèm theo).

4. Trường hợp các chủ sử dụng đất ở vắng nhà hoặc ở địa phương khác: Khẩn trương liên hệ với Tổ trưởng tổ dân phố trong việc chỉ dẫn vị trí các thửa đất, kịp thời cung cấp giấy tờ chứng minh về quyền quản lý, sử dụng đất như nêu trên.

*** Lưu ý: Các chủ sử dụng đất chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, giấy tờ và thông tin cung cấp; Nếu không cung cấp hoặc không**

phối hợp kịp thời đúng thời gian thì hoàn toàn chịu trách nhiệm nếu bị ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp sau này.

1. Thời gian:

+ Buổi sáng: Từ 7h30 phút đến 11h30 phút.

+ Buổi chiều: Từ 14h00 phút đến 17h00 phút

2. Địa điểm: tại các nhà văn hóa tổ dân phố.

Ngoài thời gian trên, nhân dân trên địa bàn cung cấp hồ sơ trực tiếp cho các ông (bà): Tổ trưởng tổ dân phố.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị liên hệ với Tổ trưởng tổ dân phố để tổng hợp, liên hệ với phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường An Phong để được hướng dẫn, giải đáp.

Ủy ban nhân dân phường An Phong thông báo để nhân dân trên địa bàn phường được biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT ĐU, TT HĐND phường; (để b/cáo)
- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND phường;
- UB MTTQ và các đoàn thể phường;
- Công thông tin điện tử phường; đài phát thanh phường (để t/truyền)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Hải

Phụ lục: Danh sách thửa đất đang thế chấp Giấy chứng nhận tại Ngân hàng hoặc các tổ chức tín dụng
(Kèm theo Thông báo số /UBND-KTHT&ĐT ngày /9/2025)

[illegible]