

An Lão, ngày 17 tháng 04 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

SỐ: 16/GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông LÊ MINH HIẾU

- Địa chỉ: xã An Lão, thành phố Hải Phòng.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Mã số thông tin công trình (theo quy định của Chính phủ về cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng):

- Theo thiết kế: Đơn vị thiết kế xây dựng: Công ty cổ phần Tư vấn thiết kế và xây dựng EI SPACE, mã số chứng chỉ năng lực: HAP-00063874 cấp ngày 18/5/2022; Chủ nhiệm thiết kế ông: Bùi Văn Dũng, chứng chỉ hành nghề số HAP-00015 do Sở Xây dựng Hải Phòng cấp ngày 31/12/2021.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số 711, tờ bản đồ số 7 tại thôn Quyết Thắng, xã An Lão, thành phố Hải Phòng.

+ Cốt xây dựng: +0,2m so với vỉa hè hiện trạng.

+ Mật độ xây dựng: 96,4%; Hệ số sử dụng đất: 4,194

+ Chỉ giới đường đỏ: Trùng mép ngoài vỉa hè đường Nguyễn Văn Trỗi.

+ Chỉ giới xây dựng: Nằm trong chỉ giới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có seri số DB 995684 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện An Lão cấp ngày 31/12/2024.

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 45,2 m²

+ Tổng diện tích sàn: 196,7 m²

+ Chiều cao công trình: 13,9 m; số tầng: 04 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có seri số DB 995684 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện An Lão cấp ngày 31/12/2024.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

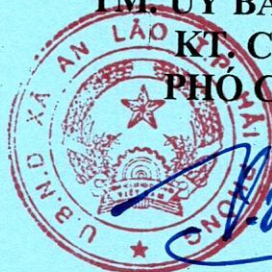
- Chủ đầu tư;

- Lưu: KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Vũ Xuân Hùng

