

Số: /UBND-KT

An Lão, ngày tháng năm 2026

V/v Tăng cường quản lý đất đá thải, chất thải rắn xây dựng phát sinh trong quá trình thi công các công trình xây dựng, giao thông và công bố điểm tập kết tạm thời trên địa bàn xã

Kính gửi:

- Công an xã;
- Các Phòng: Kinh tế, Văn Phòng HĐND&UBND xã;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Các chủ đầu tư dự án trên địa bàn xã;
- Trưởng các thôn.

Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố tại Văn bản số 2821/VP-NNMT ngày 18/3/2026 về việc tăng cường sử dụng, quản lý đất đá thải, chất thải rắn xây dựng phát sinh trong quá trình thi công các công trình xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố,

Ủy ban nhân dân xã An Lão có chỉ đạo như sau:

## I. VỀ CÔNG TÁC QUẢN LÝ, XỬ LÝ ĐẤT ĐÁ, CHẤT THẢI RẮN XÂY DỰNG TẠI CÁC CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG, GIAO THÔNG

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân là chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn xã, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã nghiêm túc thực hiện các nội dung sau đối với các dự án, công trình do mình quản lý:

### 1. Về phân loại và lưu giữ tại công trường

Các Chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã chỉ đạo, đôn đốc các Nhà thầu thi công phải thực hiện phân loại chất thải rắn xây dựng (CTRXD) và đất đá đào đắp ngay tại nguồn. Nhà thầu có trách nhiệm bố trí khu vực lưu giữ tạm thời gọn gàng trong khuôn viên công trường và thực hiện các biện pháp che chắn bụi để bảo vệ môi trường xung quanh. Tuyệt đối nghiêm cấm các nhà thầu đổ phế thải xây dựng ra đường giao thông, kênh rạch hoặc đổ trộm vào các điểm tập kết rác thải sinh hoạt của khu dân cư trên địa bàn xã.

### 2. Về quản lý, xử lý đất đá, chất thải rắn xây dựng

a. Đối với đất, đá là khoáng sản: Thực hiện việc thu hồi khoáng sản theo quy định tại Điều 75 Luật Địa chất và khoáng sản số 54/2024/QH15; Điều 96,

Điều 98 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 35 Điều 1 và Khoản 37 Điều 1 Nghị định số 21/2026/NĐ-CP và các quy định của pháp luật khác có liên quan; sử dụng hợp lý, tiết kiệm và hiệu quả.

b. Đối với chất thải rắn xây dựng (bao gồm cả đất, đá không phải là khoáng sản): thực hiện việc phân loại, thu gom, vận chuyển, xử lý, tái chế theo quy định tại các mục d, đ, e, g Khoản 5 Điều 64 và Khoản 1 Điều 82 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020; Điều 11, Điều 12, Điều 13 Quyết định số 229/2025/QĐUBND ngày 09/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về quản lý chất thải rắn trên địa bàn thành phố và các yêu cầu cụ thể như sau:

- Chất thải rắn xây dựng nguy hại: thực hiện phân loại, lưu trữ, vận chuyển, xử lý theo quy định về quản lý chất thải nguy hại. Trường hợp có lẫn với chất thải nguy hại khác thì phải thực hiện việc phân tách phần chất thải nguy hại, nếu không tách được thì toàn bộ chất thải lẫn đó phải được quản lý như chất thải nguy hại.

- Chất thải rắn xây dựng thông thường:

+ Trường hợp đáp ứng các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, hướng dẫn kỹ thuật được sử dụng trực tiếp để làm vật liệu xây dựng, vật liệu san lấp, đất trồng cây và được quản lý như sản phẩm, hàng hóa.

+ Trường hợp không đáp ứng các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật, hướng dẫn kỹ thuật phải chuyển giao cho các đơn vị có chức năng để xử lý, tái chế theo quy định pháp luật.

c. Định kỳ trước ngày 05 của tháng đầu quý, tổng hợp, báo cáo Sở Xây dựng kết quả triển khai thực hiện; bao gồm các thông tin, số liệu kết quả phân loại, thu gom, vận chuyển, xử lý của quý trước, dự kiến khối lượng của quý tiếp theo. Đồng thời, gửi về phòng Kinh tế xã An Lão để phối hợp theo dõi và tổng hợp.

## **II. VỀ VIỆC CÔNG BỐ ĐIỂM TẬP KẾT TẠM THỜI TRÊN ĐỊA BÀN XÃ PHỤC VỤ NHÂN DÂN**

Để đáp ứng nhu cầu thu gom chất thải rắn xây dựng phát sinh từ việc cải tạo, sửa chữa nhà cửa của các hộ gia đình, cá nhân (*không bao gồm rác từ các dự án đầu tư xây dựng, công trình lớn*), Ủy ban nhân dân xã công bố vị trí tập kết tạm thời để tiếp nhận, lưu giữ chất thải rắn xây dựng phát sinh từ các hộ gia đình, cá nhân như sau:

**Vị trí:** Bố trí lưu giữ tạm thời tại một khu vực riêng biệt nằm trong khuôn viên Khu xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại thôn Kinh Xuyên, xã An Lão (*bãi rác tạm xã Tân Dân, huyện An Lão cũ*).

Ủy ban nhân dân xã đề nghị Nhân dân khi có phát sinh rác thải xây dựng, chủ động vận chuyển đến điểm tập kết nêu trên, liên hệ với bộ phận quản lý bãi để ghi sổ tiếp nhận và đổ đúng nơi quy định, đảm bảo vệ sinh môi trường.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

**1. Phòng Kinh tế xã:** Chủ trì, phối hợp với Công an xã tăng cường kiểm tra việc sử dụng khoáng sản, xử lý chất thải rắn tại các công trình; theo dõi, đôn đốc công tác thu gom tại bãi tập kết tạm.

**2. Công an xã:** Tăng cường tuần tra, phát hiện, ngăn chặn và kiên quyết xử lý nghiêm các hành vi vi phạm, đặc biệt là các phương tiện đồ trộm đất đá thải, chất thải xây dựng sai quy định.

**3. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã:** Tăng cường công tác thông tin, thường xuyên tuyên truyền, thông báo rộng rãi vị trí điểm tập kết tại thôn Kinh Xuyên và các quy định pháp luật liên quan trên hệ thống loa truyền thanh cơ sở, trên các fanpage, nhóm chính thức trên Facebook, Zalo, YouTube ... để nhân dân nắm bắt, thực hiện.

**4. Trưởng các thôn:** triển khai phổ biến, quán triệt nội dung Văn bản này tại các cuộc họp của dân cư để các hộ gia đình trên địa bàn nắm rõ quy định.

**5. Văn phòng HĐND & UBND xã:** Đăng tải toàn văn Công văn này lên Cổng thông tin điện tử của xã.

Ủy ban nhân dân xã An Lão yêu cầu các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT ĐU - HĐND xã;
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp & Môi trường;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Xuân Hùng**