

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ AN LÃO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 38/TB-UBND

An Lão, ngày 15 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết luận tại buổi tiếp công dân định kỳ tháng 8/2025.

Sáng ngày 15/8/2025, Ủy ban nhân dân xã tổ chức tiếp công dân định kỳ tháng 8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã.

Đồng chí: Đinh Thành Đồng- Phó Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã chủ trì.

Cùng dự có đồng chí: Vũ Xuân Hùng- Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, đại diện lãnh đạo, chuyên viên các phòng ban ngành của xã (Phòng Kinh tế, Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Công an xã).

Thư ký: đồng chí: Tạ Văn Hào - Công chức phụ trách tiếp công dân, Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã.

Người kiến nghị: Bà Đồng Thị Sóng – SN: 1950, địa chỉ tại thôn An Luận, xã An Lão, thành phố Hải Phòng; gửi đơn kiến nghị với UBND xã An Lão ngày 10 tháng 7 năm 2025.

1. Nội dung kiến nghị của bà cụ thể như sau:

Gia đình bà có thửa đất số 114 tờ bản đồ: 196-C-1. Tổng diện tích đất thổ cư là: 1431,0 m² (Đất thổ cư lâu dài) nhưng trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp chỉ ghi: 200m² đất ở, còn lại 1231,0 m² là đất trồng cây lâu năm. Nay gia đình bà đề nghị Sửa đổi, đính chính lại 100% là đất ở, bỏ đất trồng cây lâu năm trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà Ủy ban nhân dân huyện An Lão cấp sai cho gia đình bà.

2. Quá trình tiếp công dân

Các thành viên dự buổi tiếp công dân; đặc biệt là Đại diện lãnh đạo Phòng Kinh tế, đơn vị được giao nhiệm vụ tham mưu và trả lời đơn kiến nghị của công dân, đã có ý kiến phát biểu, phân tích, trả lời các kiến nghị của công dân. Các ý kiến đều theo đúng các quy định của Luật đất đai năm 2024, các Thông tư nghị định và các hồ sơ pháp lý liên quan đến nội dung công dân có đơn kiến nghị.

Công dân Đồng Thị Sóng đã hiểu và đề nghị Ủy ban nhân dân xã đẩy mạnh tuyên truyền kịp thời các văn bản của Trung ương, thành phố liên quan đến việc cho chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất vườn sang đất ở, và các chính sách thuế... để gia đình nắm bắt, nhanh chóng thực hiện thủ tục chuyển đổi theo quy định của pháp luật.

3. Đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân Kết luận.

Ủy ban nhân dân xã đã tiếp thu ý kiến, đặc biệt là nội dung trong đơn kiến nghị của công dân Đồng Thị Sóng; đồng thời thực hiện trả lời theo đúng Luật đất đai và các quy định của nhà nước liên quan.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân giao

- Phòng Kinh tế nhanh chóng nghiên cứu, phối hợp truyền thông rộng rãi các chủ trương, cơ chế, chính sách mới về đất đai của Trung ương, các Bộ, Ban, ngành liên quan và thành phố, nhất là các nội dung có lợi cho người dân, để người dân kịp thời nắm bắt; đồng thời, chủ động, tận tình hướng dẫn người dân làm thủ tục triển khai khi có nhu cầu.

- Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã phối hợp với Phòng Kinh tế tham mưu văn bản trả lời công dân của Ủy ban nhân dân xã theo đúng quy định.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã để các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã Vũ Xuân Hùng;
- Thành phần dự họp;
- VP HĐND&UBND xã;
- Bà Đồng Thị Sóng (T/h);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Văn Minh