

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ AN KHÁNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-VHXXH
V/v triển khai thực hiện Quyết định số
55/2026/QĐ-UBND ngày 08/7/2026
của UBND thành phố

An Khánh, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã;
- Công an xã;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Trưởng các thôn

Thực hiện Công văn số 8350/SXD-QLN ngày 24/7/2026 của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng về việc triển khai thực hiện Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND ngày 08/7/2026 của UBND thành phố;

Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND quy định hệ số điều chỉnh mức thu nhập đủ điều kiện để được mua, thuê mua nhà ở xã hội đối với các đối tượng quy định tại các khoản 5, 6 và 8 Điều 76 Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 trên địa bàn thành phố Hải Phòng. Theo đó, hệ số điều chỉnh mức thu nhập là 1,16; Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/8/2026.

Để kịp thời thông tin, tuyên truyền nội dung Quyết định đến cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân trên địa bàn, UBND xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị, Trưởng các thôn và đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội xã phối hợp triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Phòng Văn hóa - Xã hội

Chủ trì tham mưu UBND xã triển khai công tác thông tin, tuyên truyền; phối hợp với Phòng Kinh tế xây dựng, rà soát nội dung tuyên truyền, bảo đảm ngắn gọn, dễ hiểu, chính xác và đúng quy định; tập trung thông tin về đối tượng áp dụng, hệ số điều chỉnh mức thu nhập và thời điểm có hiệu lực của Quyết định.

Hướng dẫn, đôn đốc Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã và Trưởng các thôn tổ chức tuyên truyền; theo dõi, tổng hợp kết quả thực hiện và tài liệu minh chứng, kịp thời tham mưu UBND xã báo cáo khi có yêu cầu.

2. Phòng Kinh tế

Phối hợp với Phòng Văn hóa - Xã hội cung cấp, rà soát nội dung chuyên môn về nhà ở xã hội phục vụ công tác tuyên truyền; hướng dẫn, giải đáp hoặc tham

mưu UBND xã đề nghị cơ quan có thẩm quyền hướng dẫn đối với những nội dung thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước về nhà ở xã hội.

3. Trung tâm Dịch vụ sự nghiệp công xã

Đăng tải toàn văn Quyết định số 55/2026/QĐ-UBND và nội dung tuyên truyền trên Cổng thông tin điện tử xã; xây dựng tin, bài và tổ chức phát thanh trên hệ thống truyền thanh cơ sở, bảo đảm thông tin kịp thời, chính xác, dễ tiếp cận.

4. Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã và Trưởng các thôn

Các cơ quan, đơn vị tổ chức thông tin nội dung Quyết định đến toàn thể cán bộ, công chức, viên chức và người lao động thuộc phạm vi quản lý; phối hợp tuyên truyền đến các đối tượng có liên quan.

Trưởng các thôn tổ chức tuyên truyền đến Nhân dân bằng hình thức phù hợp; phối hợp phát thanh trên hệ thống loa truyền thanh, thông báo tại nhà văn hóa và đăng tải trên các nhóm thông tin cộng đồng của thôn.

5. Đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội xã

Phối hợp tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân tìm hiểu, tiếp cận chính sách nhà ở xã hội theo đúng quy định.

UBND xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị, Trưởng các thôn triển khai thực hiện nghiêm túc, bảo đảm nội dung Quyết định được thông tin kịp thời trước ngày 01/8/2026 và tiếp tục tuyên truyền trong quá trình thực hiện. Trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, phản ánh về UBND xã (qua Phòng Văn hóa - Xã hội) để tổng hợp, phối hợp với Phòng Kinh tế tham mưu xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, VHXXH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Khắc Thùy

