

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



4676

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Ông Hòa Quang Đồng
Năm sinh: 1979, CCCD số: 034079009743;
Vợ là bà Nguyễn Thị Liên
Năm sinh: 1984, CCCD số: 034184012082;
Địa chỉ thường trú tại: Cái Tắt, xã An Đồng, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.

DD 592622

KHÔNG ĐƯỢC ÉP PLASTIC

II. Thừa đất ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 192, Tờ bản đồ số: 52,
- b) Địa chỉ: Số 123B, Tổ dân phố An Lạc, phường Sở Dầu, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng,
- c) Diện tích: 48,1 m² (Bằng chữ: Bốn mươi tám phẩy một mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị,
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- 2. Nhà ở: -/-
- 3. Công trình xây dựng khác: -/-
- 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
- 5. Cây lâu năm: -/-
- 6. Ghi chú: -/-

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐK ĐẤT ĐAI QUẬN HỒNG BÀNG
SAO Y BẢN CHÍNH
Ngày 24 tháng 01 năm 2022

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Trọng Đại

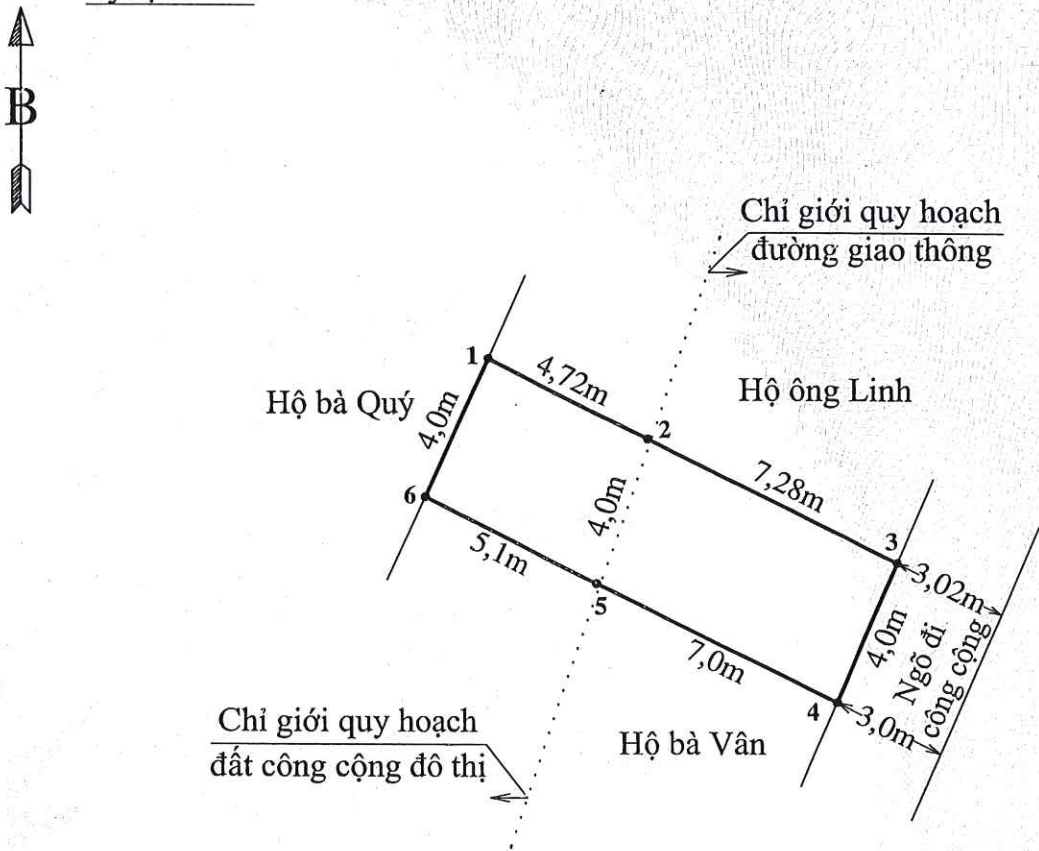
Hải Phòng, ngày 24 tháng 01 năm 2022
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Thuận

Số vào sổ cấp GCN: CS04676

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Tỷ lệ: 1/200



Theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 phường Sở Dầu, quận Hồng Bàng, được UBND quận Hồng Bàng phê duyệt tại Quyết định số 1267/QĐ-UBND ngày 21/6/2019, thửa đất có 19,6m² thuộc lô quy hoạch đất công cộng đô thị (Lô CC-4) và có 28,5m² thuộc quy hoạch đường giao thông.

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền