

UBND THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-CCGĐXD

Hải Phòng, ngày tháng 6 năm 2026

V/v tổ chức thực hiện Công văn số
9335/BXD-KTQLXD và Quyết định số
561/QĐ-BXD của Bộ Xây dựng

Kính gửi:

- Các Ban Quản lý dự án thuộc Ủy ban nhân dân thành phố;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu;
- Các chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn thành phố;
- Các phòng, đơn vị trực thuộc Sở.

Thực hiện Công văn số 9335/BXD-KTQLXD ngày 19/6/2026 của Bộ Xây dựng về việc tăng cường công tác quản lý chất lượng, tiến độ, bảo đảm an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường và phòng chống cháy nổ tại các dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng giao thông; Quyết định số 561/QĐ-BXD ngày 23/4/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc ban hành Kế hoạch tổ chức Tháng hành động về an toàn, vệ sinh lao động năm 2026; Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng đề nghị các cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

1. Yêu cầu chung.

a) Tổ chức phổ biến, quán triệt đầy đủ các văn bản nêu trên đến nhà thầu thi công, tư vấn giám sát, tư vấn quản lý dự án và bộ phận phụ trách an toàn, môi trường; đề cao trách nhiệm người đứng đầu, không khoán trắng, không buông lỏng kiểm tra hiện trường.

b) Rà soát, kiện toàn hệ thống quản lý tại từng dự án, công trình cụ thể; xác định rõ đầu mối phụ trách quản lý chất lượng, tiến độ, an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ; chủ động kiểm tra, rà soát, kịp thời chấn chỉnh tồn tại, hạn chế, nguy cơ mất an toàn.

c) Chuẩn bị điều kiện áp dụng đầy đủ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP từ ngày có hiệu lực thi hành; trong đó tập trung các yêu cầu về công trường xây dựng, quản lý chất lượng, quản lý thi công, nghiệm thu, bàn giao, bảo trì, an toàn trong thi công xây dựng và xử lý sự cố công trình.

2. Tổ chức thực hiện các nhóm nhiệm vụ cốt lõi tại dự án, công trình.

a) Về quản lý chất lượng: kiểm tra sự phù hợp giữa thực tế thi công với thiết kế được duyệt, chỉ dẫn kỹ thuật, quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng và hợp đồng; kiểm soát nguồn gốc, chứng chỉ, kết quả thí nghiệm, thử nghiệm, kiểm định của

vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, thiết bị lắp đặt vào công trình; quản lý đầy đủ nhật ký, biên bản nghiệm thu, bản vẽ hoàn công và hồ sơ hoàn thành công trình.

b) Về quản lý tiến độ: kiểm tra, chấp thuận tiến độ tổng thể, tiến độ chi tiết của từng hạng mục, gói thầu; theo dõi các mốc thi công có ảnh hưởng đến giao thông, dân sinh, hạ tầng kỹ thuật; không vì yêu cầu tiến độ mà bỏ qua điều kiện chất lượng, an toàn, vệ sinh môi trường và phòng chống cháy nổ; kịp thời báo cáo dự án có nguy cơ chậm tiến độ hoặc phát sinh vướng mắc vượt thẩm quyền.

c) Về bảo đảm an toàn giao thông: lập, phê duyệt và thực hiện phương án tổ chức giao thông trong thi công; bố trí rào chắn, biển báo, chiếu sáng ban đêm, người hướng dẫn, đường tạm, lối đi dân sinh; không tập kết vật liệu, phế thải, máy móc, thiết bị lấn chiếm lòng đường, vỉa hè, hành lang an toàn giao thông, hành lang bảo vệ công trình hạ tầng kỹ thuật ngoài phạm vi được phép; không ảnh hưởng đến việc đi lại của nhân dân trong suốt quá trình thi công.

d) Về an toàn lao động: thực hiện nghiêm QCVN 18:2021/BXD về an toàn trong thi công xây dựng; lập, chấp thuận và cập nhật biện pháp thi công, biện pháp bảo đảm an toàn phù hợp với từng hạng mục, giai đoạn và điều kiện hiện trường; kiểm soát huấn luyện an toàn, phương tiện bảo vệ cá nhân, công việc có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động, máy móc, thiết bị phải kiểm định kỹ thuật an toàn; tạm dừng thi công khi phát hiện nguy cơ tai nạn, sự cố, sập đổ, cháy nổ.

đ) Về vệ sinh môi trường: thực hiện biện pháp kiểm soát bụi, bùn đất, tiếng ồn, rung, nước thải, chất thải rắn, phế thải xây dựng, vật liệu rời; thực hiện che chắn, phun nước giảm bụi, rửa xe trước khi ra khỏi công trường, thu gom, vận chuyển, đổ thải đúng nơi quy định; duy trì quét dọn vệ sinh mặt đường, hè phố, nạo vét, khơi thông hệ thống thoát nước và khu vực tiếp giáp công trường.

e) Về phòng chống cháy nổ: rà soát yêu cầu phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với công trường, lán trại, kho vật tư, khu vực tập kết nhiên liệu, vật liệu dễ cháy, hệ thống điện tạm, hàn cắt kim loại; bố trí phương tiện chữa cháy ban đầu, lối thoát nạn, biển báo, nội quy, lực lượng ứng trực và phối hợp cơ quan Công an, chính quyền địa phương khi phát sinh nguy cơ, sự cố.

3. Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp xã.

a) Theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền quản lý nhà nước tại địa phương, phối hợp theo dõi tình hình thi công các dự án, công trình trên địa bàn; kịp thời phát hiện, phản ánh, xử lý hoặc đề xuất xử lý các nguy cơ mất an toàn giao thông, an toàn lao động, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy nổ, trật tự xây dựng và ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt của nhân dân.

b) Chỉ đạo cơ quan chuyên môn, lực lượng chức năng cấp xã phối hợp với chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án, nhà thầu trong công tác tuyên truyền, tiếp nhận phản ánh của các tổ chức, cá nhân; phối hợp kiểm tra, xác minh hiện trường khi

phát sinh vụ việc, sự cố, điểm mất an toàn hoặc nội dung vượt thẩm quyền cần báo cáo cấp có thẩm quyền.

4. Chế độ thông tin, báo cáo và phối hợp thực hiện.

a) Các Ban Quản lý dự án thuộc Ủy ban nhân dân thành phố, Ủy ban nhân dân cấp xã và các chủ đầu tư chủ động triển khai ngay các nội dung nêu trên; trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, sự cố hoặc nguy cơ mất an toàn trong thi công xây dựng, kịp thời báo cáo Sở Xây dựng để được hướng dẫn, phối hợp xử lý theo thẩm quyền.

b) Giao Chi cục Giám định xây dựng là đầu mối tham mưu, theo dõi, tổng hợp việc thực hiện Công văn này; chủ trì tham mưu Lãnh đạo Sở nội dung liên quan đến quản lý chất lượng công trình xây dựng, an toàn trong thi công xây dựng, kiểm tra công tác nghiệm thu, xử lý sự cố công trình và các nội dung chuyên môn thuộc chức năng, nhiệm vụ được giao.

c) Giao Phòng Quản lý hạ tầng kỹ thuật, theo chức năng, nhiệm vụ quy định tại Quyết định số 415/QĐ-SXD ngày 18/7/2025 của Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng, phối hợp với Chi cục Giám định xây dựng trong theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các nội dung liên quan đến hạ tầng kỹ thuật, tổ chức thi công trên tuyến giao thông, bảo đảm an toàn giao thông, thoát nước, chiếu sáng, hạ tầng đô thị và xử lý các ảnh hưởng phát sinh đến kết cấu hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn.

d) Các phòng, đơn vị thuộc Sở theo chức năng, nhiệm vụ phối hợp cung cấp thông tin, hồ sơ, dữ liệu chuyên ngành; tham gia kiểm tra, hướng dẫn, xử lý hoặc tham mưu xử lý các nội dung phát sinh khi được Lãnh đạo Sở giao.

Sở Xây dựng thành phố Hải Phòng đề nghị các cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư nghiêm túc triển khai thực hiện Công văn số 9335/BXD-KTQLXD ngày 19/6/2026 và Quyết định số 561/QĐ-BXD ngày 23/4/2026 của Bộ Xây dựng./.

(Gửi kèm Công văn số 9335/BXD-KTQLXD ngày 19/6/2026 của Bộ Xây dựng; Quyết định số 561/QĐ-BXD ngày 23/4/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP (để báo cáo);
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Các Phó Giám đốc Sở;
- Chi cục Giám định xây dựng;
- Lưu: VT, CCGĐXD (Liên).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Hữu Hưng