

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG AN HẢI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /PA-UBND

An Hải, ngày 28 tháng 5 năm 2026

PHƯỜNG AN

Sắp xếp, tổ chức lại các Tổ dân phố trên địa bàn phường An Hải

I. CƠ SỞ CHÍNH TRỊ VÀ CĂN CỨ XÂY DỰNG PHƯỜNG AN

1. Cơ sở chính trị

- Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới;
- Kết luận số 34-KL/TW ngày 18/5/2026 của Bộ Chính trị về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;
- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách;
- Kế hoạch số 41-KH/TU ngày 23/3/2026 của Thành ủy về xây dựng Đề án nâng cao chất lượng đội ngũ Bí thư chi bộ, trưởng thôn, tổ trưởng tổ dân phố trên địa bàn thành phố.

2. Căn cứ pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
- Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.
- Kế hoạch số 192/KH-UBND ngày 27/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố về sắp xếp, tổ chức lại thôn, tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng năm 2026.
- Thông báo Kết luận số 286-TB/ĐU ngày 22/5/2026 của Thường trực Đảng ủy phường thống nhất với Phường án sắp xếp tổ dân phố trên địa bàn phường năm 2026.

II. THỰC TRẠNG TỔ DÂN PHỐ

Phường An Hải được thành lập theo Nghị quyết số 1669/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025, diện tích tự nhiên của phường An Hải là 19.96 km²; quy mô dân số Theo số liệu quản lý dữ liệu dân cư tính đến thời điểm ngày 31/3/2026, quy mô dân số của phường 75.607 người, với 23 Tổ dân phố, với 66 người hoạt động không chuyên trách, 175 người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố:

1. Số lượng tổ dân phố

a) Phường An Hải hiện có 23 tổ dân phố:

* **Tổ dân phố An Dương:**

- Diện tích tự nhiên: 77,8ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 1.136 (Hộ Thường trú 1089, Tạm trú 47).
- Dân số: Tổng số: 5.563 người (Dân số thường trú: 3.750 người; Dân số tạm trú: 1.813 người).
- Tổ dân phố An Dương giáp với phường Hồng Bàng và các Tổ dân phố: Đường 208, Đại lộ Tôn Đức Thắng.
- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;
- Số lượng người làm công việc ở TDP: 08 người
- + Tổ phó Tổ dân phố: 01 Người;
- + Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 03 người;
- + Cộng tác viên dân số: 01 người;
- + Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;
- + Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;
- + Chi hội trưởng nông dân: 0 người;
- + Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người
- * **Tổ dân phố Đường 208:**
- Diện tích tự nhiên: 8,4ha.
- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 379 hộ (Hộ thường trú: 357 hộ; Hộ tạm trú: 22 hộ).
- Dân số: Tổng số: 1.789 người (Dân số thường trú: 1.252 người; Dân số tạm trú: 537 người).
- Tổ dân phố Đường 208 giáp với các Tổ dân phố: Đại lộ Tôn Đức Thắng, An Dương, Cái Tắt.
- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;
- Số lượng người làm công việc ở TDP: 07 người
- + Tổ phó Tổ dân phố: 0 Người;
- + Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 03 người;
- + Cộng tác viên dân số: 01 người;
- + Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;
- + Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;
- + Chi hội trưởng nông dân: 0 người;
- + Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người
- * **Tổ dân phố An Trang:**
- Diện tích tự nhiên: 20,20ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 882 hộ (Hộ thường trú: 443 hộ; Hộ tạm trú: 439 hộ).

- Dân số: Tổng số: 2.988 người (Dân số thường trú: 1.645 người; Dân số tạm trú: 1.343 người).

- Tổ dân phố An Trang giáp với các Tổ dân phố: Đại lộ Tôn Đức Thắng, An Dương, Trang Quan.

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 08 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 03 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Đại Lộ Tôn Đức Thắng:**

- Diện tích tự nhiên: 13,20ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 966 hộ (Hộ thường trú: 657 hộ; Hộ tạm trú: 309 hộ).

- Dân số: Tổng số: 3.249 người (Dân số thường trú: 2.373 người; Dân số tạm trú: 876 người).

- Tổ dân phố Đại Lộ Tôn Đức Thắng giáp với các Tổ dân phố: Đường 208, An Trang, An Dương.

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 07 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 Người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 03 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 0 người (kiêm nhiệm)

*** Tổ dân phố Trang Quan:**

- Diện tích tự nhiên: 82,64ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 1.528 hộ (Hộ thường trú: 946 hộ; Hộ tạm trú: 582 hộ).

- Dân số: Tổng số: 5.548 người (Dân số thường trú: 3.535 người; Dân số tạm trú: 2.013 người).

- Tổ dân phố Trang Quan giáp với các Tổ dân phố: Cái Tắt, An Trang, Bạch Mai.

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 09 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 0 Người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 04 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 01 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Cái Tắt:**

- Diện tích tự nhiên: 124,90ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 1.591 hộ (Hộ thường trú: 1.173 hộ; Hộ tạm trú: 418 hộ).

- Dân số: Tổng số: 5.382 người (Dân số thường trú: 4.227 người; Dân số tạm trú: 1.155 người).

- Tổ dân phố Cái Tắt giáp với các Tổ dân phố: Trang Quan, Đại lộ Tôn Đức Thắng, Vĩnh Khê, Vĩnh Hợp;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 09 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 Người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 04 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Vĩnh Hợp:**

- Diện tích tự nhiên: 24,70ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 1.299 hộ (Hộ thường trú: 068 hộ; Hộ tạm trú: 931 hộ).

- Dân số: Tổng số: 3.998 người (Dân số thường trú: 1.170 người; Dân số tạm trú: 2.828 người).

- Tổ dân phố Vĩnh Hợp giáp với các Tổ dân phố: Vĩnh Khê, Cái Tắt.

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 09 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 04 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Vĩnh Khê:**

- Diện tích tự nhiên: 131,40ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 2.033 hộ (Hộ thường trú: 1.573 hộ; Hộ tạm trú: 460 hộ).

- Dân số: Tổng số: 7.829 người (Dân số thường trú: 1.513 người; Dân số tạm trú: 2.116 người).

- Tổ dân phố Vĩnh Khê giáp với các Tổ dân phố: Cái Tắt, Văn Cú, Vĩnh Hợp, Bạch Mai, Văn Tra;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 09 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 04 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Văn Cú:**

- Diện tích tự nhiên: 84,50ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 887 hộ (Hộ thường trú: 532 hộ; Hộ tạm trú: 355 hộ).

- Dân số: Tổng số: 3.832 người (Dân số thường trú: 2.031 người; Dân số tạm trú: 936 người).

- Tổ dân phố Văn Cú giáp với các Tổ dân phố: Vĩnh Khê, Vân Tra, Văn Phong, Bạch Mai;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 02 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người (kiêm nhiệm Tổ trưởng Tổ dân phố); Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 07 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 0 Người (kiêm nhiệm);

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 04 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Vân Tra:**

- Diện tích tự nhiên: 124,80ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 1.167 hộ (Hộ thường trú: 957 hộ; Hộ tạm trú: 210 hộ).

- Dân số: Tổng số: 4.092 người (Dân số thường trú: 3.344 người; Dân số tạm trú: 748 người).

- Tổ dân phố Vân Tra giáp với phường An Dương và các Tổ dân phố: Văn Cú, Vĩnh Khê, Văn Phong;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 02 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người (Trưởng ban Công tác mặt trận).

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 08 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 0 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 04 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 01 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 0 người (kiêm nhiệm).

*** Tổ dân phố Minh Kha:**

- Diện tích tự nhiên: 131,39ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 868 hộ (Hộ thường trú: 770 hộ; Hộ tạm trú: 98 hộ).

- Dân số: Tổng số: 3.191 người (Dân số thường trú: 2.747 người; Dân số tạm trú: 444 người).

- Tổ dân phố Minh Kha giáp với phường An Dương các Tổ dân phố: Văn Phong, Kiến Phong;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 08 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 03 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 01 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Văn Phong:**

- Diện tích tự nhiên: 50,84ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 464 hộ (Hộ thường trú: 395 hộ; Hộ tạm trú: 69 hộ).

- Dân số: Tổng số: 1.678 người (Dân số thường trú: 1.396 người; Dân số tạm trú: 282 người).

- Tổ dân phố Văn Phong giáp với các Tổ dân phố: Minh Kha, Văn Cú, Văn Tra;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 06 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người (kiêm Tổ trưởng Tổ bảo vệ ANTT);

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 01 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Kiến Phong:**

- Diện tích tự nhiên: 103,45ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 666 hộ (Hộ thường trú: 605 hộ; Hộ tạm trú: 61 hộ).

- Dân số: Tổng số: 2.428 người (Dân số thường trú: 2.103 người; Dân số tạm trú: 325 người).

- Tổ dân phố Kiến Phong giáp với các Tổ dân phố: Minh Kha, Xích Thổ, Tê Chử, Bạch Mai, Văn Phong, Hy Tái;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 09 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 04 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Bạch Mai:**

- Diện tích tự nhiên: 55,86ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 797 hộ (Hộ thường trú: 632 hộ; Hộ tạm trú: 165 hộ).

- Dân số: Tổng số: 3.104 người (Dân số thường trú: 2.310 người; Dân số tạm trú: 794 người).

- Tổ dân phố Bạch Mai giáp với các Tổ dân phố: Vĩnh Khê, Kiến Phong, Tê Chử, Cái Tắt, Văn Phong;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người (kiêm Chi hội trưởng CCB); Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 07 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người (kiêm Tổ phó Tổ bảo vệ ANTT);

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 02 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 01 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Hoàng Mai:**

- Diện tích tự nhiên: 205,56ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 1.200 hộ.
- Dân số: Tổng số: 5.400 người (Dân số thường trú: 4.249 người; Dân số tạm trú: 1.151 người).
- Tổ dân phố Hoàng Mai giáp với các Tổ dân phố: Tê Chử, Trang Quan, Bạch Mai;
- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người (kiêm công tác viên dân số);
- Số lượng người làm công việc ở TDP: 06 người
- + Tổ phó Tổ dân phố: 01 người (kiêm Chi hội ND);
- + Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 02 người;
- + Cộng tác viên dân số: 0 người (kiêm nhiệm);
- + Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;
- + Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;
- + Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);
- + Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người
- * Tổ dân phố Tê Chử:**
- Diện tích tự nhiên: 47,92ha.
- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 321 hộ.
- Dân số: Tổng số: 1.307 người (Dân số thường trú: 1.078 người; Dân số tạm trú: 229 người).
- Tổ dân phố Tê Chử giáp với các Tổ dân phố: Hoàng Mai, Xích Thổ, Bạch Mai;
- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 02 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người (Kiêm Tổ trưởng Tổ dân phố); Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;
- Số lượng người làm công việc ở TDP: 06 người
- + Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;
- + Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 02 người;
- + Cộng tác viên dân số: 01 người;
- + Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;
- + Chi hội trưởng phụ nữ: 0 người (kiêm nhiệm);
- + Chi hội trưởng nông dân: 01 người;
- + Bí thư chi đoàn thanh niên: 0 người (kiêm nhiệm).
- * Tổ dân phố Hy Tái:**
- Diện tích tự nhiên: 91,70ha.
- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 512 hộ (Hộ thường trú: 443 hộ; Hộ tạm trú: 69 hộ).

- Dân số: Tổng số: 1.804 người (Dân số thường trú: 1.597 người; Dân số tạm trú: 207 người).

- Tổ dân phố Hy Tái giáp với phường An Dương và các Tổ dân phố: Kiến Phong, Kiều Trung, Kiều Đông, Xích Thổ;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 09 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 03 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 01 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Kiều Trung:**

- Diện tích tự nhiên: 111,20ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 795 hộ (Hộ thường trú: 630 hộ; Hộ tạm trú: 165 hộ).

- Dân số: Tổng số: 2.765 người (Dân số thường trú: 2.284 người; Dân số tạm trú: 481 người).

- Tổ dân phố Kiều Trung giáp với phường An Dương và các Tổ dân phố: Kiều Đông, Hy Tái, Đào Yêu;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 10 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 04 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 01 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Đào Yêu:**

- Diện tích tự nhiên: 215,00ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 906 hộ (Hộ thường trú: 839 hộ; Hộ tạm trú: 67 hộ).

- Dân số: Tổng số: 3.266 người (Dân số thường trú: 2.896 người; Dân số tạm trú: 370 người).

- Tổ dân phố Đào Yêu giáp với phường An Dương và các Tổ dân phố: Kiều Đông, Kiều Trung, Hòa Bình;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 08 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 03 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Hòa Bình:**

- Diện tích tự nhiên: 46,60ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 379 hộ (Hộ thường trú: 331 hộ; Hộ tạm trú: 48 hộ).

- Dân số: Tổng số: 1.438 người (Dân số thường trú: 1.192 người; Dân số tạm trú: 246 người).

- Tổ dân phố Hòa Bình giáp với các Tổ dân phố: Kiều Đông, Tiên Sa, Đào Yêu;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 09 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 03 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 01 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Kiều Đông:**

- Diện tích tự nhiên: 29,80ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 525 hộ (Hộ thường trú: 470 hộ; Hộ tạm trú: 55 hộ).

- Dân số: Tổng số: 1.829 người (Dân số thường trú: 1.626 người; Dân số tạm trú: 203 người).

- Tổ dân phố Kiều Đông giáp với các Tổ dân phố: Kiều Trung, Hy Tái, Hòa Bình, Tiên Sa, Đào Yêu;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 05 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 02 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 01 người;

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Tiên Sa:**

- Diện tích tự nhiên: 53,60ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 208 hộ (Hộ thường trú: 187 hộ; Hộ tạm trú: 21 hộ).

- Dân số: Tổng số: 636 người (Dân số thường trú: 610 người; Dân số tạm trú: 26 người).

- Tổ dân phố Tiên Sa giáp với các Tổ dân phố: Xích Thổ, Hòa Bình, Kiều Đông và sông Lạch Tray;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 04 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 01 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

*** Tổ dân phố Xích Thổ:**

- Diện tích tự nhiên: 160,33ha.

- Quy mô hộ gia đình: Tổng số: 709 hộ (Hộ thường trú: 656 hộ; Hộ tạm trú: 53 hộ).

- Dân số: Tổng số: 2.491 người (Dân số thường trú: 2.372 người; Dân số tạm trú: 119 người).

- Tổ dân phố Xích Thổ giáp với các Tổ dân phố: Kiến Phong, Tô Chủ, Hoàng Mai, Kiều Đông, Hy Tái;

- Số lượng người hoạt động không chuyên trách ở TDP: 03 người gồm: Bí thư Chi bộ: 01 người; Tổ trưởng Tổ dân phố: 01 người; Trưởng ban Công tác mặt trận: 01 người;

- Số lượng người làm công việc ở TDP: 06 người

+ Tổ phó Tổ dân phố: 01 người;

+ Đội trưởng dân phòng – Tổ trưởng, Tổ phó và tổ viên Tổ bảo vệ dân phố: 02 người;

+ Cộng tác viên dân số: 01 người;

+ Chi hội Trưởng Cựu chiến binh: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Chi hội trưởng phụ nữ: 01 người;

+ Chi hội trưởng nông dân: 0 người (kiêm nhiệm);

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 01 người

b) Quy mô tổ dân phố:

Đối chiếu với quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố:

- 16 tổ dân phố đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định;

- 07 tổ dân phố chưa đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định:

(1) Tổ dân phố Đường 208;

(2) Tổ dân phố Văn Phong;

(3) Tổ dân phố Tô Chủ;

(4) Tổ dân phố Hy Tái;

(5) Tổ dân phố Hòa Bình;

(6) Tổ dân phố Kiều Đông;

(7) Tổ dân phố Tiên Sa.

Trong đó:

+ Có quy mô dưới 50% số hộ gia đình: 01 tổ dân phố (TDP Tiên Sa);

+ Có quy mô từ 50% đến dưới 70% số hộ gia đình là: 02 tổ dân phố (TDP Hòa Bình và TDP Tô Chủ);

+ Có quy mô từ 70% đến dưới 100% số hộ gia đình là 04 tổ dân phố (TDP Đường 208, TDP Kiều Đông, TDP Hy Tái và TDP Văn Phong).

c) Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu:

Hiện nay, trên địa bàn phường An Hải có 22/23 tổ dân phố có nhà văn hóa phục vụ hội họp, sinh hoạt cộng đồng. Các tổ dân phố đang có địa điểm hội họp, tổ chức hoạt động văn hóa, xã hội và triển khai nhiệm vụ ở khu dân cư. Đồng

thời, trên địa bàn phường có 08 khu thể thao gắn với các tổ dân phố hiện trạng, phục vụ nhu cầu sinh hoạt văn hóa, thể thao của Nhân dân. Nhìn chung, cơ sở hạ tầng thiết yếu phục vụ hoạt động cộng đồng của các tổ dân phố trên địa bàn phường cơ bản bảo đảm yêu cầu thực tế tại địa phương.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 1A, 1B kèm theo)

2.2. Tổ chức tại các tổ dân phố: Tổng 181 tổ chức tại 23 tổ dân phố

2.2.1. Trước khi sắp xếp tổ dân phố:

- Các tổ chức tại tổ dân phố gồm:

- + Chi bộ Đảng: 23 chi bộ;
- + Ban công tác Mặt trận: 23 ban
- + Chi hội Cựu Chiến binh: 23 chi hội;
- + Chi hội Phụ nữ: 23 chi hội;
- + Chi đoàn thanh niên: 23 chi đoàn
- + Chi hội Người cao tuổi: 23 chi hội;
- + Chi hội Chữ thập đỏ: 23 chi hội;
- + Ban Giám sát đầu tư công của cộng đồng: 0
- + Chi hội Nông dân: 20 chi hội;
- + Chi hội Chữ thập đỏ: 23 chi hội;
- Đối với Chi bộ tổ dân phố:
- + Tổ dân phố không có Chi bộ để lãnh đạo, chỉ đạo hoạt động: 0 Chi bộ
- + Tổ dân phố có 01 Chi bộ: 23 Chi bộ.
- + Tổ dân phố có 02 Chi bộ trở lên: 0 Chi bộ

2.2.2. Việc kiện toàn các tổ chức trên tại tổ dân phố khi có biến động về tổ chức của tổ dân phố: Sau khi sắp xếp các tổ dân phố phường An Hải có 134 tổ chức tại 17 tổ dân phố, giảm 47 tổ chức, cụ thể:

- Các tổ chức tại tổ dân phố gồm:

- + Chi bộ Đảng: 17 chi bộ;
- + Ban công tác Mặt trận: 17 ban
- + Chi hội Cựu Chiến binh: 17 chi hội;
- + Chi hội Phụ nữ: 17 chi hội;
- + Chi đoàn thanh niên: 17 chi đoàn
- + Chi hội Người cao tuổi: 17 chi hội;
- + Chi hội Chữ thập đỏ: 17 chi hội;
- + Ban Giám sát đầu tư công của cộng đồng: 0
- + Chi hội Nông dân: 15 chi hội;
- + Chi hội Chữ thập đỏ: 17 chi hội;
- Đối với Chi bộ tổ dân phố:
- + Tổ dân phố không có Chi bộ để lãnh đạo, chỉ đạo hoạt động: 0 chi bộ
- + Tổ dân phố có 01 Chi bộ: 17 chi bộ.

+ Tổ dân phố có 02 Chi bộ trở lên: 0 chi bộ

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo)

III. THỰC TRẠNG NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH VÀ NGƯỜI TRỰC TIẾP THAM GIA CÔNG VIỆC CỦA TỔ DÂN PHỐ

1. Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố:

Tổng số người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố là 66 người, thiếu 03 người so với quy định tại Nghị quyết số 15/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND thành phố Hải Phòng do thực hiện chế độ kiêm nhiệm, cụ thể:

- Chia ra cụ thể theo các chức danh:

+ Bí thư Chi bộ: 23 người;

+ Tổ trưởng tổ dân phố: 21 người;

+ Trưởng ban công tác mặt trận: 22 người.

- Chia theo độ tuổi:

+ Dưới 40 tuổi: 08 người;

+ Từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 08

+ Từ 50 tuổi đến dưới 60 tuổi và trên 60 tuổi: 50 (trong đó trên 70 tuổi: 07 người)

- Chia theo trình độ đào tạo:

+ Trên đại học: 01 người;

+ Đại học: 16 người;

+ Cao đẳng, trung cấp: 17 người

+ Phổ thông: 32 người

- Số người đang hưởng chế độ hưu trí hoặc đã đủ tuổi nghỉ hưu theo quy định: 31 người.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3A kèm theo)

2. Người trực tiếp tham gia công việc của tổ dân phố đang hưởng bồi dưỡng theo các quy định của thành phố Hải Phòng cũ và tỉnh Hải Dương cũ¹

Tổng số 105 người, trong đó:

- Chia ra cụ thể theo các chức danh:

+ Tổ phó tổ dân phố: 18 người;

+ Cộng tác viên dân số: 22 người;

+ Chi hội cựu chiến binh: 18 người;

+ Chi hội phụ nữ: 19 người;

+ Bí thư chi đoàn thanh niên: 20 người;

+ Chi hội nông dân: 08 người.

- Chia theo độ tuổi:

+ Dưới 40 tuổi: 24 người ;

¹ Nghị quyết số 15/2023/NQ-HĐND và Nghị quyết số 09/2024/NQ-HĐND của HĐND thành phố Hải Phòng; Nghị quyết số 26/2023/NQ-HĐND của HĐND tỉnh Hải Dương.

- + Từ 40 tuổi đến dưới 50 tuổi: 12 người;
- + Từ 50 tuổi đến dưới 60 tuổi và trên 60 tuổi: 69 người (trong đó trên 70 tuổi là 17 người)
- Chia theo trình độ đào tạo:
 - + Trên đại học: 0 người;
 - + Đại học: 23 người;
 - + Cao đẳng, trung cấp: 16 người;
 - + Phổ thông: 66 người.

Theo Nghị quyết số 09/2024/NQ-HĐND ngày 29/7/2024 của HĐND thành phố Hải Phòng, phường An Hải được bố trí 138 người trực tiếp tham gia công việc của tổ dân phố, hiện phường An Hải có 105 người, còn thiếu 33 người do thực hiện chế độ kiêm nhiệm.

(Số liệu chi tiết tại Phụ lục 3B kèm theo)

3. Các trường hợp người tham gia công việc khác của tổ dân phố đang hưởng phụ cấp/bồi dưỡng theo các quy định của Trung ương, thành phố (nếu có)

Căn cứ Nghị quyết số 10/2024/TT-BCA ngày 22/4/2024 của Hội đồng nhân dân thành phố Quy định tiêu chí thành lập Tổ bảo vệ an ninh, trật tự, tiêu chí về số lượng thành viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự; mức chi hỗ trợ đối với lực lượng tham gia bảo vệ an ninh trật tự ở cơ sở trên địa bàn thành phố Hải Phòng; Quyết định số 3167/QĐ-UBND ngày 05/9/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Quy định số lượng Tổ bảo vệ an ninh, trật tự và số lượng thành viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự tại các tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng; Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 13/01/2026 Quy định số lượng Tổ bảo vệ an ninh, trật tự và số lượng thành viên Tổ bảo vệ an ninh, trật tự tại các tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng, Ủy ban nhân dân phường An Hải có 23 Tổ bảo vệ an ninh, trật tự tại 23 tổ dân phố với 69 thành viên, thiếu 15 thành viên so với quy định do thực hiện chế độ kiêm nhiệm.

IV. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

Pường An Hải thực hiện sắp xếp 23 tổ dân phố để thành lập 17 Tổ dân phố, trong đó cả 17/17 Tổ dân phố sau khi được sắp xếp đảm bảo nguyên tắc sắp xếp theo quy định của Trung ương, của thành phố (đạt tiêu chí về quy mô hộ gia đình), cụ thể:

1. Phương án sắp xếp:

Sắp xếp 11 Tổ dân phố để thành lập 05 Tổ dân phố, cụ thể như sau:

1.1. Sáp nhập nguyên trạng Tổ dân phố Đường 208 vào Tổ dân phố An Dương, lấy tên là Tổ dân phố An Dương. Sau sắp xếp Tổ dân phố An Dương đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố An Dương
- Vị trí địa lý, ranh giới:
- + Phía Đông giáp sông Tam Bạc;

- + Phía Tây giáp Tổ dân phố Cái Tắt, Tổ dân phố Đại Lộ Tôn Đức Thắng;
- + Phía Nam giáp Tổ dân phố Đại Lộ Tôn Đức Thắng;
- + Phía Bắc giáp Sông Rế và sông Tam Bạc.

- Quy mô số hộ gia đình: 1.515 hộ; dân số: 7.352 người, trong đó có 337 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên: 86,20 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 nhà văn hóa, 01 đình, 01 chùa, 01 Nhà tưởng niệm đồng chí Nguyễn Đức Cảnh (do thành phố quản lý).

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập: 01 Chi bộ.

b) Cơ sở và lý do của việc sáp nhập Tổ dân phố Đường 208 vào Tổ dân phố An Dương:

Việc sáp nhập Tổ dân phố Đường 208 vào Tổ dân phố An Dương phù hợp với quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố và Phương án tổng thể sắp xếp Thôn, Tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Sau khi sắp xếp, Tổ dân phố mới đảm bảo các tiêu chuẩn về quy mô số theo hộ gia đình quy định.

Hai Tổ dân phố này có vị trí liên kề, thuận tiện trong việc giao thông, đi lại cho người dân sau khi thực hiện sắp xếp; mặt khác, các Tổ dân phố này có nhiều nét lịch sử, văn hóa, tín ngưỡng, tôn giáo, tập quán tương đồng của cộng đồng dân cư, thuận lợi cho phát triển đô thị, phát triển kinh tế phù hợp theo định hướng phát triển của phường nói riêng và thành phố nói chung..

- Về tên gọi: Sử dụng tên An Dương theo tên của Tổ dân phố An Dương trước sắp xếp, tên gọi An Dương mang nhiều ý nghĩa lịch sử, thể hiện ước vọng ngàn đời của người dân về một vùng quê thái bình, yên ấm, mưa thuận gió hòa. Bên cạnh đó Tổ dân phố Đường 208 được hình thành trên cơ sở nguyên trạng từ cụm Dân cư Đường 208 và cụm dân cư này được tách ra từ thôn An Dương trước kia. Do đó, việc sử dụng tên An Dương là phù hợp với nguồn gốc và yếu tố lịch sử, sự hình thành, thuận lợi cho việc số hóa, cập nhật dữ liệu thông tin; tên ngắn gọn và dễ nhớ. Đồng thời việc giữ tên An Dương giúp duy trì giá trị lịch sử, ý nghĩa văn hóa và tính liên tục của địa danh và thuận lợi cho nhân dân không phải thay đổi thông tin khi tiến hành sắp xếp.

- Về trụ sở: sử dụng trụ sở Nhà Văn hóa của Tổ dân phố An Dương làm trụ sở Nhà Văn hóa sau sắp xếp. Do Nhà Văn hóa Tổ dân phố An Dương mới được xây dựng ở khu vực có vị trí địa lý thuận lợi, hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, nhất là hệ thống giao thông kết nối, tạo thuận lợi cho giao dịch hành chính và nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân. Bên cạnh đó thì Nhà Văn hóa Tổ dân phố Đường 208 sát cạnh Nhà Văn hóa Tổ dân phố An Dương và có cùng địa điểm.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: Số lượng hiện có mặt: 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận. Sau sắp xếp, dự kiến bố trí 03 chức danh, gồm 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố, 01 Trưởng ban Công tác Mặt trận; đôi dư 03 người.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: Hiện có 15 người. Sau sắp xếp, UBND phường tiếp tục rà soát, bố trí lại phù hợp với quy mô, đặc điểm của tổ dân phố mới.

1.2. Sáp nhập nguyên trạng Tổ dân phố Văn Phong vào Tổ dân phố Minh Kha, lấy tên là Tổ dân phố Minh Kha. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Minh Kha đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Minh Kha

- Vị trí địa lý, ranh giới:

+ Phía Đông giáp Tổ dân phố Văn Cú;

+ Phía Tây giáp Tổ dân phố Tự Lập, phường An Dương;

+ Phía Nam giáp Tổ dân phố Kiến Phong;

+ Phía Bắc giáp Tổ dân phố Vân Tra phường An Hải và phường An Dương

- Quy mô số hộ gia đình: 1.332 hộ; dân số: 4.869 người, trong đó có 301 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên: 182,23 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 nhà văn hóa, 02 đình, 0 chùa.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập: 01 Chi bộ.

b) Cơ sở và lý do của việc sáp nhập Tổ dân phố Văn Phong vào Tổ dân phố Minh Kha:

Việc sáp nhập Tổ dân phố Văn Phong vào Tổ dân phố Minh Kha phù hợp với quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố và Phương án tổng thể sắp xếp Thôn, Tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Sau khi sắp xếp, Tổ dân phố mới đảm bảo các tiêu chuẩn về quy mô số theo hộ gia đình quy định.

Hai Tổ dân phố này có vị trí liền kề, thuận tiện trong việc giao thông, đi lại cho người dân sau khi thực hiện sắp xếp; mặt khác, các Tổ dân phố này có nhiều nét lịch sử, văn hóa, tín ngưỡng, tôn giáo, tập quán tương đồng của cộng đồng dân cư, thuận lợi cho phát triển đô thị, phát triển kinh tế phù hợp theo định hướng phát triển của phường nói riêng và thành phố nói chung.

- Về tên gọi: Sử dụng tên Minh Kha theo tên của Tổ dân phố Minh Kha trước sắp, tên Tổ dân phố mới gắn với truyền thống lịch sử của địa phương. Làng Minh Kha nguyên là vùng đất cổ từ lâu đời từ thời phong kiến, tên Minh Kha trong chữ Hán mang ý nghĩa thể hiện sự sáng suốt, quang minh, trí tuệ và tấm lòng ngay thẳng; những thứ quý giá, biểu tượng cho cội rễ vững chắc cần được gìn giữ. Do đó, việc

sử dụng tên Minh Kha là phù hợp với nguồn gốc và yếu tố lịch sử, sự hình thành, thuận lợi cho việc số hóa, cập nhật dữ liệu thông tin; tên ý nghĩa, ngắn gọn và dễ nhớ. Đồng thời việc giữ tên Minh Kha giúp duy trì giá trị lịch sử, ý nghĩa văn hóa và tính liên tục của địa danh và thuận lợi cho nhân dân không phải thay đổi thông tin khi tiến hành sắp xếp.

- Về trụ sở: sử dụng trụ sở Nhà Văn hóa của Tổ dân phố Minh Kha làm trụ sở Nhà Văn hóa sau sắp xếp. Do Nhà Văn hóa Tổ dân phố Minh Kha ở khu vực có vị trí địa lý thuận lợi, hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, nhất là hệ thống giao thông kết nối, tạo thuận lợi cho giao dịch hành chính và nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: Số lượng hiện có mặt: Tổng số 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận. Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 03 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: Hiện có 14 người. Sau sắp xếp, UBND phường tiếp tục rà soát, bố trí lại phù hợp với quy mô, đặc điểm của tổ dân phố mới.

1.3. Sáp nhập nguyên trạng Tổ dân phố Tê Chử vào Tổ dân phố Hoàng Mai, lấy tên là Tổ dân phố Hoàng Mai. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Hoàng Mai đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Hoàng Mai

- Vị trí địa lý, ranh giới:

+ Phía Đông giáp sông Lạch Tray;

+ Phía Tây giáp Tổ dân phố Kiến Phong, Tổ dân phố Bạch Mai;

+ Phía Nam giáp sông Lạch Tray, Tổ dân phố Xích Thổ;

+ Phía Bắc giáp Tổ dân phố Bạch Mai, Tổ dân phố Trang Quan.

- Quy mô số hộ gia đình: 1.521 hộ; dân số: 6.707 người, trong đó có 271 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên: 253,48 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 nhà văn hóa, 02 khu thể thao; 01 đình, 02 chùa.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập: 01 Chi bộ.

b) Cơ sở và lý do của việc sáp nhập Tổ dân phố Tê Chử vào Tổ dân phố Hoàng Mai:

Việc sáp nhập Tổ dân phố Tê Chử vào Tổ dân phố Hoàng Mai phù hợp với quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người

hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố và Phương án tổng thể sắp xếp Thôn, Tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Sau khi sắp xếp, Tổ dân phố mới đảm bảo các tiêu chuẩn về quy mô số theo hộ gia đình quy định.

Hai Tổ dân phố này có vị trí liền kề, thuận tiện trong việc giao thông, đi lại cho người dân sau khi thực hiện sắp xếp; mặt khác, các Tổ dân phố này có nhiều nét lịch sử, văn hóa, tín ngưỡng, tôn giáo, tập quán tương đồng của cộng đồng dân cư, thuận lợi cho phát triển đô thị, phát triển kinh tế phù hợp theo định hướng phát triển của phường nói riêng và thành phố nói chung.

- Về tên gọi: Sử dụng tên Hoàng Mai theo tên của Tổ dân phố Hoàng Mai trước sắp xếp, tên Tổ dân phố mới mang đậm dấu ấn văn hóa và lịch sử lâu đời của địa phương. Đây là vùng đất tụ cư có lịch sử từ lâu đời. Tại đây có di tích Đình Hoàng Mai thờ các vị Thành hoàng có công khai khẩn đất hoang, lập làng. Do đó, việc sử dụng tên Hoàng Mai là phù hợp với nguồn gốc và yếu tố lịch sử, sự hình thành, thuận lợi cho việc số hóa, cập nhật dữ liệu thông tin; tên ngắn gọn và dễ nhớ. Đồng thời việc giữ tên Hoàng Mai giúp duy trì giá trị lịch sử, ý nghĩa văn hóa và tính liên tục của địa danh và thuận lợi cho nhân dân không phải thay đổi thông tin khi tiến hành sắp xếp.

- Về trụ sở: sử dụng trụ sở Nhà Văn hóa của Tổ dân phố Hoàng Mai làm trụ sở Nhà Văn hóa sau sắp xếp. Do Nhà Văn hóa Tổ dân phố Hoàng Mai mới được xây dựng ở khu vực có vị trí địa lý thuận lợi, hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, nhất là hệ thống giao thông kết nối, tạo thuận lợi cho giao dịch hành chính và nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: Số lượng hiện có mặt: 05 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố (01 kiêm nhiệm); 02 Trưởng ban Công tác mặt trận. Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 02 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: Hiện có 12 người. Sau sắp xếp, UBND phường tiếp tục rà soát, bố trí lại phù hợp với quy mô, đặc điểm của tổ dân phố mới.

1.4. Sáp nhập nguyên trạng Tổ dân phố Hy Tái vào Tổ dân phố Kiều Trung, lấy tên là Tổ dân phố Kiều Trung. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Kiều Trung đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Kiều Trung

- Vị trí địa lý, ranh giới:

+ Phía Đông giáp Tổ dân phố Kiều Đông, Tổ dân phố Xích Thổ;

+ Phía Tây giáp Tổ dân phố Kiều Hạ, Tổ dân phố Hòa Nhất phường An Dương;

+ Phía Nam giáp Tổ dân phố Đào Yêu, Tổ dân phố Kiều Đông;

+ Phía Bắc giáp Tổ dân phố Kiến Phong và Tổ dân phố Hòa Nhất phường An Dương

- Quy mô số hộ gia đình: 1.307 hộ; dân số: 4.569 người, trong đó có 138 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên: 202,9 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 nhà văn hóa, 02 đình, 02 chùa.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập: 01 Chi bộ.

b) Cơ sở và lý do của việc sáp nhập Tổ dân phố Hy Tái vào Tổ dân phố Kiều Trung:

Việc sáp nhập Tổ dân phố Hy Tái vào Tổ dân phố Kiều Trung phù hợp với quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố và Phương án tổng thể sắp xếp Thôn, Tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Sau khi sắp xếp, Tổ dân phố mới đảm bảo các tiêu chuẩn về quy mô số theo hộ gia đình quy định.

Hai Tổ dân phố này có vị trí liền kề, thuận tiện trong việc giao thông, đi lại cho người dân sau khi thực hiện sắp xếp; mặt khác, các Tổ dân phố này có nhiều nét lịch sử, văn hóa, tín ngưỡng, tôn giáo, tập quán tương đồng của cộng đồng dân cư, thuận lợi cho phát triển đô thị, phát triển kinh tế phù hợp theo định hướng phát triển của phường nói riêng và thành phố nói chung.

- Về tên gọi: Sử dụng tên Kiều Trung theo tên của Tổ dân phố Kiều Trung trước sắp xếp, tên gọi Kiều Trung xuất phát từ địa danh làng cổ có bề dày lịch sử thuộc tổng Kiều. Tên gọi này được người dân dùng để lưu giữ truyền thống văn hóa quê hương, gắn liền với cụm di tích lịch sử - văn hóa. Việc giữ lại tên này giúp bảo tồn, gìn giữ dấu ấn lịch sử và văn hóa bản địa. Do đó, việc sử dụng tên Kiều Trung là phù hợp với nguồn gốc và yếu tố lịch sử, sự hình thành, thuận lợi cho việc số hóa, cập nhật dữ liệu thông tin; tên ngắn gọn và dễ nhớ. Đồng thời việc giữ tên Kiều Trung giúp duy trì tính liên tục của địa danh và thuận lợi cho nhân dân không phải thay đổi thông tin khi tiến hành sắp xếp.

- Về trụ sở: sử dụng trụ sở Nhà Văn hóa của Tổ dân phố Kiều Trung làm trụ sở Nhà Văn hóa sau sắp xếp. Do Nhà Văn hóa Tổ dân phố Kiều Trung ở khu vực có vị trí địa lý thuận lợi, hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, nhất là hệ thống giao thông kết nối, tạo thuận lợi cho giao dịch hành chính và nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: Số lượng hiện có mặt: 06 người, gồm: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận. Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 03 người, trong đó: 01 Bí thư Chi bộ, 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: Hiện có 19 người. Sau sắp xếp, UBND phường tiếp tục rà soát, bố trí lại phù hợp với quy mô, đặc điểm của tổ dân phố mới.

1.5. Sáp nhập nguyên trạng Tổ dân phố Hòa Bình, Tổ dân phố Kiều Đông và Tổ dân phố Tiên Sa, lấy tên là Tổ dân phố Kiều Đông. Sau sắp xếp, Tổ dân phố Kiều Đông đảm bảo quy mô số hộ gia đình theo quy định.

a) Về đặc điểm, tình hình, quy mô tổ dân phố sau sắp xếp

- Tên tổ dân phố mới: Tổ dân phố Kiều Đông

- Vị trí địa lý, ranh giới:

+ Phía Đông giáp sông Lạch Tray;

+ Phía Tây giáp Tổ dân phố Đào Yêu;

+ Phía Nam giáp sông Lạch Tray;

+ Phía Bắc giáp Tổ dân phố Xích Thổ, Tổ dân phố Kiều Trung.

- Quy mô số hộ gia đình: 1.112 hộ; dân số: 3.903 người, trong đó có 262 đảng viên.

- Diện tích tự nhiên: 130,00 ha.

- Cơ sở hạ tầng kinh tế - xã hội thiết yếu: 02 nhà văn hóa, 03 khu thể thao, 01 đình, 02 chùa, 02 đền thờ.

- Số Chi bộ đảng dự kiến thành lập: 01 Chi bộ.

b) Cơ sở và lý do của việc sáp nhập Tổ dân phố Hòa Bình, Tổ dân phố Kiều Đông và Tổ dân phố Tiên Sa:

Việc sáp nhập Tổ dân phố Hòa Bình, Tổ dân phố Kiều Đông và Tổ dân phố Tiên Sa phù hợp với quy định tại Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố và Phương án tổng thể sắp xếp Thôn, Tổ dân phố trên địa bàn thành phố Hải Phòng.

Sau khi sắp xếp, Tổ dân phố mới đảm bảo các tiêu chuẩn về quy mô số theo hộ gia đình quy định.

Ba Tổ dân phố này có vị trí liền kề, thuận tiện trong việc giao thông, đi lại cho người dân sau khi thực hiện sắp xếp; mặt khác, các Tổ dân phố này có nhiều nét lịch sử, văn hóa, tín ngưỡng, tôn giáo, tập quán tương đồng của cộng đồng dân cư, thuận lợi cho phát triển đô thị, phát triển kinh tế phù hợp theo định hướng phát triển của phường nói riêng và thành phố nói chung.

- Về tên gọi: Sử dụng tên Kiều Đông theo tên của Tổ dân phố Kiều Đông trước sắp xếp, tên gọi Kiều Đông gắn liền với lịch sử lâu đời của vùng đất này. Xưa kia, nơi đây là xã Điều Yêu Đông thuộc huyện An Dương. Theo chữ Hán Kiều Đông mang ý nghĩa là vùng đất cao, đẹp nằm ở phía Đông. Do đó, việc sử dụng tên Kiều Đông là phù hợp với nguồn gốc và yếu tố lịch sử, sự hình thành, thuận lợi cho việc số hóa, cập nhật dữ liệu thông tin; tên ý nghĩa, ngắn gọn và dễ nhớ. Đồng thời việc giữ tên Kiều Đông giúp duy trì giá trị lịch sử, ý nghĩa văn hóa và tính liên tục của địa danh và thuận lợi cho nhân dân không phải thay đổi thông tin khi tiến hành sắp xếp.

- Về trụ sở: sử dụng trụ sở Nhà Văn hóa của Tổ dân phố Tiên Sa làm trụ sở Nhà Văn hóa sau sắp xếp. Do Nhà Văn hóa Tổ dân phố Tiên Sa mới được xây dựng, ở khu vực có vị trí địa lý thuận lợi, hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, nhất là hệ thống giao thông kết nối, tạo thuận lợi cho giao dịch hành chính và nhu cầu sinh hoạt công đồng của Nhân dân.

c) Thực trạng và phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách ở tổ phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố

- Đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: Số lượng hiện có mặt: 09 người, gồm: 03 Bí thư Chi bộ, 03 Tổ trưởng tổ dân phố; 03 Trưởng ban Công tác mặt trận. Sau sắp xếp dự kiến bố trí 03 chức danh, dôi dư 06 người, trong đó: 02 Bí thư Chi bộ, 02 Tổ trưởng tổ dân phố; 02 Trưởng ban Công tác mặt trận.

- Đối với người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: Hiện có 18 người. Sau sắp xếp, UBND phường tiếp tục rà soát, bố trí lại phù hợp với quy mô, đặc điểm của tổ dân phố mới.

(Phương án cụ thể kèm theo Phụ lục 4 kèm theo).

2. Giữ nguyên hiện trạng 12 Tổ dân phố của phường An Hải sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 02 cấp, gồm:

2.1. Tổ dân phố An Trang

- Số hộ gia đình: 882 hộ
- Số nhân khẩu: 2.988 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 110 đảng viên
- Diện tích tự nhiên: 20,20 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ; 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận.
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: 05 người gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố; 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố An Trang đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.2. Tổ dân phố Đại lộ Tôn Đức Thắng

- Số hộ gia đình: 966 hộ
- Số nhân khẩu: 3.249 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 165 đảng viên
- Diện tích tự nhiên: 13,20 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ; 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận kiêm Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố 04 người gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố; 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Đại lộ Tôn Đức Thắng đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.3. Tổ dân phố Trang Quan

- Số hộ gia đình: 1.528 hộ

- Số nhân khẩu: 5.548 người

- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 157 đảng viên

- Diện tích tự nhiên: 82,64 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ; 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố 05 người gồm: 01 Chi hội trưởng Hội Nông dân, 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Trang Quan đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.4. Tổ dân phố Cái Tắt

- Số hộ gia đình: 1.591 hộ

- Số nhân khẩu: 5.382 người

- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 179 đảng viên

- Diện tích tự nhiên: 124,90 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ kiêm Chi hội trưởng Hội Nông dân; 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: 05 người gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố; 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Bí thư chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Cái Tắt đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.5. Tổ dân phố Vĩnh Hợp

- Số hộ gia đình: 1.299 hộ

- Số nhân khẩu: 3.998 người

- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 45 đảng viên

- Diện tích tự nhiên: 24,70 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ kiêm Chi hội trưởng Hội Nông dân; 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: 05 người gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố; 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Vĩnh Hợp đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.6. Tổ dân phố Văn Cú

- Số hộ gia đình: 887 hộ

- Số nhân khẩu: 3.832 người

- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 65 đảng viên

- Diện tích tự nhiên: 84,50 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 02 người gồm: 01 Bí thư chi bộ kiêm Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận kiêm Chi hội trưởng Hội Phụ nữ.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố : 03 người gồm: 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Văn Cú đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.7. Tổ dân phố Vân Tra

- Số hộ gia đình: 1.167 hộ

- Số nhân khẩu: 4.092 người

- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 138 đảng viên

- Diện tích tự nhiên: 124,80 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 02 người gồm: 01 Bí thư chi bộ; 01 Tổ trưởng tổ dân phố kiêm Trưởng Ban Công tác mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố 04 người gồm: 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Chi hội trưởng Hội Nông dân.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Vân Tra đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.8. Tổ dân phố Kiến Phong

- Số hộ gia đình: 666 hộ
- Số nhân khẩu: 2.428 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 49 đảng viên
- Diện tích tự nhiên: 103,45 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ; 01 Tổ trưởng tổ dân phố kiêm Chi hội trưởng Hội Nông dân; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: 05 người gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố; 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Kiến Phong đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.9. Tổ dân phố Bạch Mai

- Số hộ gia đình: 797 hộ
- Số nhân khẩu: 3.104 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 67 đảng viên
- Diện tích tự nhiên: 55,86 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ; 01 Tổ trưởng tổ dân phố kiêm Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: 05 người gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố; 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Nông dân; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Bạch Mai đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.10. Tổ dân phố Vĩnh Khê

- Số hộ gia đình: 2.033 hộ
- Số nhân khẩu: 7.829 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 214 đảng viên
- Diện tích tự nhiên: 131,40 ha

- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ; 01 Tổ trưởng tổ dân phố kiêm Chi hội trưởng Hội Nông dân; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận.

- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: 05 người gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố; 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Vĩnh Khê đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.11. Tổ dân phố Xích Thổ

- Số hộ gia đình: 709 hộ
- Số nhân khẩu: 2.491 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 33 đảng viên
- Diện tích tự nhiên: 160,33 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ; 01 Tổ trưởng tổ dân phố kiêm Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận kiêm Chi hội trưởng Hội Nông dân.
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: 04 người gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố; 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Xích Thổ đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

2.12. Tổ dân phố Đào Yêu

- Số hộ gia đình: 906 hộ
- Số nhân khẩu: 3.266 người
- Số Chi bộ thuộc tổ dân phố: 01 Chi bộ với 56 đảng viên
- Diện tích tự nhiên: 215,00 ha
- Người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố: 03 người gồm: 01 Bí thư chi bộ; 01 Tổ trưởng tổ dân phố; 01 Trưởng Ban Công tác mặt trận.
- Người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố: 05 người gồm: 01 Tổ phó tổ dân phố; 01 cộng tác viên dân số; 01 Chi hội trưởng Hội Cựu chiến binh; 01 Chi hội trưởng Hội Phụ nữ; 01 Bí thư Chi đoàn Thanh niên.

Lý do giữ ổn định, không sắp xếp, sáp nhập: Tổ dân phố Đào Yêu đảm bảo các điều kiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố.

(Chi tiết kèm theo Phụ lục 5).

3. Tổng số tổ dân phố trên địa bàn sau khi sắp xếp, sáp nhập (bao gồm cả các tổ dân phố giữ ổn định)

Số lượng Tổ dân phố sau sắp xếp: 17 Tổ dân phố, trong đó: 17/17 tổ dân phố đảm bảo điều kiện về quy mô số hộ gia đình theo quy định, 17/17 tổ dân phố có quy mô dân số trên 100%, cụ thể:

TT	Tên Tổ dân phố	Diện tích (ha)	Dân số (người)	Quy mô hộ gia đình	Đạt tỷ lệ % so với quy định	Ghi chú
1	An Dương	86,20	7.352	1.515	275,45	
2	An Trang	20,20	2.988	882	160,36	
3	ĐL Tôn Đức Thắng	13,20	3.249	966	175,64	
4	Trang Quan	82,64	5.548	1.528	277,82	
5	Cái Tắt	124,90	5.382	1.591	289,27	
6	Vĩnh Hợp	24,70	3.998	1.299	236,18	
7	Vĩnh Khê	131,40	7.829	2.033	369,64	
8	Văn Cú	84,50	3.832	887	161,27	
9	Vân Tra	124,80	4.092	1.167	212,18	
10	Minh Kha	182,23	4.869	1.332	242,18	
11	Kiến Phong	103,45	2.428	666	121,09	
12	Bạch Mai	55,86	3.104	797	144,91	
13	Hoàng Mai	253,48	6.707	1.521	276,55	
14	Kiều Trung	202,90	4.569	1.307	237,64	
15	Đào Yêu	215,00	3.266	906	164,73	
16	Kiều Đông	130,00	3.903	1.112	202,17	
17	Xích Thổ	160,33	2.491	709	128,91	

(Chi tiết theo phụ lục 6A, 6B kèm theo)

V. PHƯƠNG ÁN TỔ CHỨC, SẮP XẾP LẠI CHI BỘ ĐẢNG, ĐOÀN THỂ Ở TỔ DÂN PHỐ; VIỆC THỰC HIỆN, CHẾ ĐỘ, CHÍNH SÁCH ĐỐI VỚI NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH Ở TỔ DÂN PHỐ

1. Phương án sắp xếp, hợp nhất các chi bộ, các chi hội, tổ chức đoàn thể

Sau khi phương án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố được cấp có thẩm quyền thông qua, phường An Hải thực hiện việc sắp xếp, hợp nhất, kiện toàn Chi bộ Đảng, Ban Công tác Mặt trận, các chi hội, chi đoàn và các tổ chức đoàn thể ở tổ dân phố theo hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

Đối với 05 tổ dân phố mới, dự kiến thành lập 05 Chi bộ tổ dân phố mới trên cơ sở hợp nhất các Chi bộ tổ dân phố cũ, cụ thể:

- (1) Chi bộ Tổ dân phố An Dương với 337 đảng viên;
- (2) Chi bộ Tổ dân phố Kiêu Đông với 262 đảng viên;
- (3) Chi bộ Tổ dân phố Minh Kha với 301 đảng viên;
- (4) Chi bộ Tổ dân phố Hoàng Mai với 271 đảng viên.
- (5) Chi bộ Tổ dân phố Kiêu Trung 138 đảng viên

Đối với 12 tổ dân phố giữ ổn định, tiếp tục duy trì Chi bộ và các tổ chức hiện có; thực hiện kiện toàn khi có biến động về nhân sự hoặc yêu cầu nhiệm vụ.

Các tổ chức như Ban Công tác Mặt trận, Chi hội Cựu chiến binh, Chi hội Phụ nữ, Chi đoàn Thanh niên, Chi hội Nông dân và các tổ chức khác sẽ kiện toàn trên cơ sở sáp nhập, tổ chức lại các tổ chức hiện có của các tổ dân phố cũ, bảo đảm hoạt động ổn định, liên tục, không gián đoạn.

2. Về việc thực hiện chế độ, chính sách đối với những người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố dôi dư sau sắp xếp

Trên cơ sở phương án sắp xếp, bố trí người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố nêu tại Mục IV Phương án này, UBND phường An Hải thực hiện các chế độ, chính sách theo quy định của pháp luật hiện hành đối với những trường hợp tiếp tục tham gia công tác.

Đối với các trường hợp dôi dư sau sắp xếp, UBND phường rà soát cụ thể từng trường hợp, căn cứ tiêu chuẩn, điều kiện, độ tuổi, năng lực, uy tín, nguyện vọng cá nhân và yêu cầu nhiệm vụ của tổ dân phố sau sắp xếp để xem xét bố trí, sử dụng hoặc giải quyết chế độ, chính sách theo quy định. Trường hợp có nguyện vọng nghỉ hưởng chế độ theo Nghị định số 154/2025/NĐ-CP của Chính phủ thì lập hồ sơ, xem xét giải quyết hoặc đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết theo quy định.

VI. PHƯƠNG ÁN NHÀ VĂN HÓA, KHU THỂ THAO DÔI DƯ SAU SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI TỔ DÂN PHỐ

1. Về thực trạng

a) Nhà văn hóa

Hiện nay, trên địa bàn phường An Hải có tổng số 22 nhà văn hóa tổ dân phố. Căn cứ phương án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố, sau sắp xếp dự kiến tiếp tục sử dụng 17 nhà văn hóa, đồng thời bố trí 05 nhà văn hóa để phục vụ nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân tại các tổ dân phố sau sắp xếp. Như vậy, không có nhà văn hóa dôi dư.

b) Khu thể thao

Hiện nay, trên địa bàn phường có tổng số 08 khu thể thao gắn với các tổ dân phố hiện trạng. Theo phương án sắp xếp, toàn bộ 08 khu thể thao tiếp tục được sử dụng để phục vụ nhu cầu sinh hoạt văn hóa, thể thao của cộng đồng dân cư; không có khu thể thao dôi dư.

2. Về phương án sắp xếp, xử lý

- Đối với nhà văn hóa, sau khi thực hiện sắp xếp tổ dân phố, phường tiếp tục sử dụng toàn bộ 22 nhà văn hóa hiện có. Trong đó, bố trí 17 nhà văn hóa làm địa điểm sinh hoạt chính thức của 17 tổ dân phố sau sắp xếp, gồm 05 tổ dân phố mới thành lập và 12 giữ nguyên hiện trạng; đồng thời sử dụng 05 nhà văn hóa còn lại làm điểm văn hóa để phục vụ hội họp, sinh hoạt cộng đồng, tổ chức các hoạt động tuyên truyền, văn hóa, văn nghệ, thể thao tại khu dân cư, bảo đảm thuận lợi cho Nhân dân và phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương.

- Đối với khu thể thao, tiếp tục sử dụng 08 khu thể thao hiện có, không thực hiện cắt giảm, thanh lý hoặc chuyển đổi mục đích sử dụng. Việc quản lý, khai thác và sử dụng các công trình này giao UBND phường An Hải quản lý theo thẩm quyền, đồng thời phân công các tổ dân phố trực tiếp phối hợp quản lý, bảo quản, khai thác hiệu quả, đúng mục đích, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân.

Không có công trình nhà văn hóa, khu thể thao phải chuyển giao cho cơ quan khác quản lý; không có công trình dôi dư cần xử lý theo phương án khác.

(Chi tiết theo phụ lục 7 kèm theo)

VII. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

Để việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường An Hải bảo đảm đúng quy định, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân, UBND phường An Hải đề nghị, kiến nghị một số nội dung sau:

1. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét, thẩm định và phê duyệt Phương án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường An Hải, trong đó thực hiện sáp nhập 11 tổ dân phố hiện có để thành lập 05 tổ dân phố mới, gồm các TDP: An Dương, Đường 208, Minh Kha, Văn Phong, Tê Chử, Hoàng Mai, Hy Tái, Kiều Trung, Hòa Bình, Kiều Đông, Tiên Sa; đồng thời giữ ổn định 12 tổ dân phố gồm TDP: An Trang, Đại lộ Tôn Đức Thắng, Cái Tắt, Trang Quan, Vĩnh Hợp, Vĩnh Khê, Vân Tra, Văn Cú, Kiến Phong, Bạch Mai, Đào Yêu, Xích Thổ.

2. Đề nghị cấp có thẩm quyền hướng dẫn cụ thể về trình tự, thủ tục lấy ý kiến cử tri hoặc cử tri đại diện hộ gia đình, việc tổng hợp kết quả lấy ý kiến, hoàn thiện hồ sơ trình Hội đồng nhân dân phường xem xét, thông qua và trình cấp có thẩm quyền quyết định theo quy định.

3. Đề nghị hướng dẫn việc kiện toàn tổ chức hệ thống chính trị ở các tổ dân phố sau sắp xếp, nhất là việc thành lập, kiện toàn Chi bộ tổ dân phố, Ban công tác Mặt trận, các chi hội, chi đoàn và các tổ chức tự quản ở cộng đồng dân cư, bảo đảm hoạt động ổn định, liên tục, không gián đoạn sau khi phương án được phê duyệt.

4. Đề nghị cấp có thẩm quyền hướng dẫn việc bố trí, sắp xếp và giải quyết chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố và người tham gia hoạt động trực tiếp ở tổ dân phố, đặc biệt đối với các trường hợp dôi dư sau sắp xếp, các trường hợp cao tuổi, đang hưởng chế độ hưu trí hoặc không tiếp tục tham gia công tác ở tổ dân phố.

5. Đề nghị quan tâm hướng dẫn việc quản lý, sử dụng nhà văn hóa, điểm văn hóa, khu thể thao và các tài sản công hiện có tại các tổ dân phố sau sắp xếp, bảo đảm sử dụng đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả, không để lãng phí tài sản, đồng thời đáp ứng nhu cầu sinh hoạt cộng đồng của Nhân dân.

6. Đề nghị hỗ trợ, hướng dẫn việc cập nhật, điều chỉnh hồ sơ quản lý dân cư, hồ sơ địa giới, hồ sơ đất đai, tài sản, sổ sách và các giấy tờ có liên quan sau khi tên tổ dân phố mới được cấp có thẩm quyền quyết định, bảo đảm thống nhất trong quản lý nhà nước và thuận lợi cho tổ chức, cá nhân khi thực hiện các thủ tục hành chính.

7. Đề nghị các cơ quan chuyên môn cấp trên phối hợp, hướng dẫn UBND phường trong quá trình tổ chức thực hiện phương án, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh, nhất là các nội dung liên quan đến nhân sự, tài sản, kinh phí, hồ sơ hành chính và công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân.

8. Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét hỗ trợ kinh phí phục vụ công tác sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố, bao gồm kinh phí tuyên truyền, tổ chức hội nghị lấy ý kiến cử tri, chỉnh lý hồ sơ, biển tên tổ dân phố, tài liệu phục vụ quản lý và các nhiệm vụ cần thiết khác theo quy định.

Trên đây là Phương án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường An Hải, gửi Sở Nội vụ tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Nội vụ thành phố;
- TT Đảng ủy; TT HĐND phường;
- CT, các PCT UBND phường;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn phường;
- Các TDP;
- Lưu: VT, VHXH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lương Thế Quý