

Số: /KH-UBND

An Hải, ngày tháng năm 2026

KẾ HOẠCH

Về việc lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về **Đề án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 tại khu vực phường An Hải**

Căn cứ Luật quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-TTg ngày 27/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ quy định về thí điểm phân cấp thẩm quyền phê duyệt, trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng khu chức năng, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị.

Căn cứ Quyết định số 323/QĐ-TTg ngày 30/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Văn bản số 3455/SXD-QHKT ngày 03/4/2026 của Sở Xây dựng Hải Phòng về việc đề xuất nghiên cứu bổ sung điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Văn bản số 3822/VP-XDCT ngày 09/4/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng về việc nghiên cứu điều chỉnh cục bộ quy hoạch một số khu vực thuộc phường Hồng Bàng và phường An Hải;

Căn cứ Văn bản số 5159/SXD-QHKT ngày 18/5/2026 của Sở Xây dựng Hải Phòng về việc phối hợp lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan đối với điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng và đô thị mới Thủy Nguyên;

Ủy ban nhân dân phường An Hải phối hợp với Viện Quy hoạch Hải Phòng xây dựng kế hoạch tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tham gia vào Đề án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 khu vực phường Hồng Bàng, An Dương, An Hải và Hòa Bình (gọi tắt là **Đề án**), với các nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư tham gia đóng góp ý kiến vào Đề án theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu:

- Đơn vị tư vấn lập quy hoạch, cơ quan tổ chức lập quy hoạch và chính quyền địa phương có trách nhiệm lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn tham gia vào nội dung quy hoạch. Các ý kiến đóng góp phải được tổng hợp đầy đủ, có giải trình, tiếp thu và báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét trước khi quyết định phê duyệt.

- Ủy ban nhân dân phường An Hải phối hợp với cơ quan tổ chức lập quy hoạch, tổ chức tư vấn lập quy hoạch trong việc lấy ý kiến.

- Việc tổ chức lấy ý kiến phải được chuẩn bị đầy đủ thông tin và thông báo rộng rãi để cộng đồng dân cư có liên quan tìm hiểu và tham gia ý kiến; đảm bảo hiệu quả cao, tránh hình thức lãng phí.

II. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN

1. Nội dung lấy ý kiến.

- Niêm yết, trưng bày bản vẽ Đồ án Điều chỉnh cục bộ quy hoạch.

- Phát phiếu lấy ý kiến của cộng đồng dân cư có liên quan.

2. Hình thức tham gia ý kiến.

- Niêm yết, trưng bày công khai nội dung lấy ý kiến tại Ủy ban nhân dân phường An Hải, thành phố Hải Phòng.

- Gửi hồ sơ, tài liệu cho cộng đồng dân cư có liên quan để lấy ý kiến.

3. Thời gian niêm yết, trưng bày.

- Niêm yết, trưng bày bản vẽ quy hoạch lấy ý kiến (tối thiểu 20 ngày, tối đa 30 ngày): **bắt đầu từ ngày 25/5/2026.**

4. Thời gian niêm yết, trưng bày.

- Tại Ủy ban nhân dân phường An Hải, thành phố Hải Phòng

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường An Hải:

- Trưng bày bản vẽ quy hoạch, phiếu lấy ý kiến; tuyên truyền về quy hoạch trên hệ thống loa truyền thanh của phường.

- Tuyên truyền về quy hoạch đến cộng đồng dân cư trên địa bàn.

- Là cơ quan đầu mối tiếp thu ý kiến của các cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn.

2. Viện Quy hoạch Hải Phòng:

- In ấn các bản vẽ, tài liệu trưng bày tại địa điểm lấy ý kiến;

- Phối hợp cùng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị giới thiệu về nội dung quy hoạch và phiếu lấy ý kiến;

- Tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến tham gia .

Trên đây là Kế hoạch lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thành phố Hải Phòng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 tại khu vực phường An Hải đề nghị các đơn vị tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KTHTĐT;
- Viện Quy hoạch Hải Phòng;
- Lưu: VT,

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Văn Sinh