

Số: /TB-UBND

An Hải, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO (Lần 2)

Về việc tự tháo dỡ công trình xây dựng vi phạm trên diện tích đất nông nghiệp tại Tổ dân phố Vân Tra, phường An Hải, thành phố Hải Phòng

Căn cứ biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai do Ủy ban nhân dân phường An Hải lập ngày 21/01/2026.

UBND PHƯỜNG AN HẢI THÔNG BÁO:

Vào hồi 16 giờ 00' ngày 21/01/2026 tổ công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng của UBND phường An Hải kiểm tra tại khu vực Ao Cống, TDP Vân Tra, phường An Hải, thành phố Hải Phòng phát hiện có công trình xây dựng vi phạm trên diện tích đất nông nghiệp. Hiện trạng công trình có kích thước như sau:

- 01 nhà xây cấp 4, mái lợp tôn mạ màu có kích thước (5,0m x 15,0m = 75,0 m²), chiều cao trung bình 3,5m đang hoàn thiện và lắp cửa nhôm kính.
- Phía ngoài có dựng cổng và hàng rào bằng tôn mạ màu, chiều dài 30,0m, chiều cao 4,0m.

Đã vi phạm: điểm a, khoản 02; khoản 04 Điều 08 nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Địa điểm vi phạm: khu Ao Cống, TDP Vân Tra, phường An Hải, thành phố Hải Phòng. Hiện tại không có người nhận là chủ công trình vi phạm nêu trên.

Ủy ban nhân dân phường An Hải thông báo:

- Yêu cầu chủ công trình tự giác tháo dỡ công trình dựng vi phạm để trả lại mặt bằng khu đất như lúc chưa vi phạm.
- Đề nghị ai là chủ công trình trên, xuất trình các giấy tờ liên quan đến việc sử dụng đất về trụ sở UBND phường An Hải, địa chỉ: số 47 TDP Bạch Mai, phường An Hải, thành phố Hải Phòng để giải quyết trong thời gian từ ngày **26/01/2026** đến hết ngày **28/01/2026**.
- Hết thời gian trên nếu không có ai nhận là chủ công trình vi phạm trên UBND phường An Hải sẽ giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại công trình vi phạm;
- TDP Vân Tra (để theo dõi);
- Lưu VT, HS.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Xuân Trường

